

2023'TE YEPYENİ PROJELER



AVRUPA TİCARET VE SANAYİ MERKEZİ

AVCILAR'DA

AVRUPA KONUTLARI ESENTEPE
AVRUPA KONUTLARI YENİMAHALLE
AVRUPA KONUTLARI SAKLIVADİ
AVRUPA RESIDENCE YAMANEVLER
&
AVRUPA RESIDENCE ORYAPARK
TEMA İSTANBUL 2

KARTAL'DA
BAĞCILAR'DA
VADİSTANBUL'UN YANI BAŞINDA
ÜMRANİYE'DE
KÜÇÜKÇEKMECE'DE

AVRUPA KONUTLARI ÇAMLIVADİ

YAŞAM BAŞLADI



MÖVENPICK

LIVING CAMLIVADI

MÖVENPICK

konforun yeni adresi

Premium otel hizmetinin ev konforu ile buluştuğu benzersiz bir konaklama deneyimine davetlisiniz.

Mövenpick Living Çamlıvadi
Hamidiye Mahallesi İhlas Sokak C Blok No:13
Kağıthane | 34408 | İstanbul | Türkiye
☎ +90 212 800 18 38 📞 +90 536 594 37 39
✉ HC088@accor.com

movenpick.com

İÇİNDEKİLER

4-9

Çamlıvadi'de
yaşam başladı



28-33

Yaşam başladı
Yamanevler & Atakent 5



84-85

Renkli sergi
Komşulardan



Artaş Grubu ve projeleri ile ilgili güncel haberler ve fırsatlar için sosyal medya hesaplarımızı takip edebilirsiniz.



artasgrubu

36-43

Yepyeni projeler
Esentepe &
Yenimahalle



24-25

Mövenpick Living
Artaş Grubu'nda



44-47

Camiler
Özgün tasarımlı



90

Mezuniyet Sevinci
Süleyman Çetinsaya
İletişim Fakültesi'nde



Artaş Grubu İletişim Merkezi

4443825

KÜNYE

Yayın Sahibi : Yener Yıldırım
Yazı İşleri Müdürü : Arzum Akar Özgiray
Editör : Özlem Çalık
Tasarım : Gökay H. Demir





Süleyman ÇETİNSAYA

ARTAŞ GRUBU
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Değerli site sakinlerimiz,

Artaş Grubu olarak iş hayatında 45 yılı doldurduk. Yıllar içinde edindiğimiz tecrübe ile yepyeni projeler geliştiriyor, yolumuza devam ediyoruz. Geçmişe baktığımızda gurur duyuyor, geleceğe baktığımızda ise yeni hayallerin gerçekleşeceği heyecanı ile doluyoruz.

Bugüne dek teslim ettiğimiz Avrupa Konutları projelerinde doğan çocuklar, şimdi birer genç kız ve delikanlı oldular. Onların çocukluk hatıralarında ürettiğimiz konutların, tasarladığımız peyzajın bulunması mutluluk verici. Şimdi yeni çıkacağımız projelerle Avrupa Konutları markalı proje sayısı 20'yi geçiyor. Daha on binlerce çocuğun anıları ise mutluluk vermenin

ötesinde daha çok çalışmamız için bizlere şevk veriyor.

Yaşamın başladığı ve Aksoylar ortaklığıyla geliştirdiğimiz Avrupa Konutları Çamlıvadi ile inşaatı süren Avrupa Konutları Saklıvadi; İstanbul'un en sevilen uğrak noktalarından biri olan Vadistanbul çevresinde yer alıyor. Avrupa Konutları; Betacons ortaklığıyla geliştirdiğimiz Esentepe projesi ile Kartal'a, Yenimahalle projesi ile de Bağcılar'a geliyor. Ayrıca markamız ile bu kez bir ticaret merkezi de inşa ediyoruz. İnşaat ve yönetimdeki kalite yaklaşımımız Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi Avcılar'a da yansıyor. Avrupa Residence Yamanevler ve Avrupa Residence Oryapark ile Ümraniye'ye, Avrupa Konutları Ata ile de Atakent'e bir kez daha geliyoruz. Ayrıca Mecidiyeköy'de

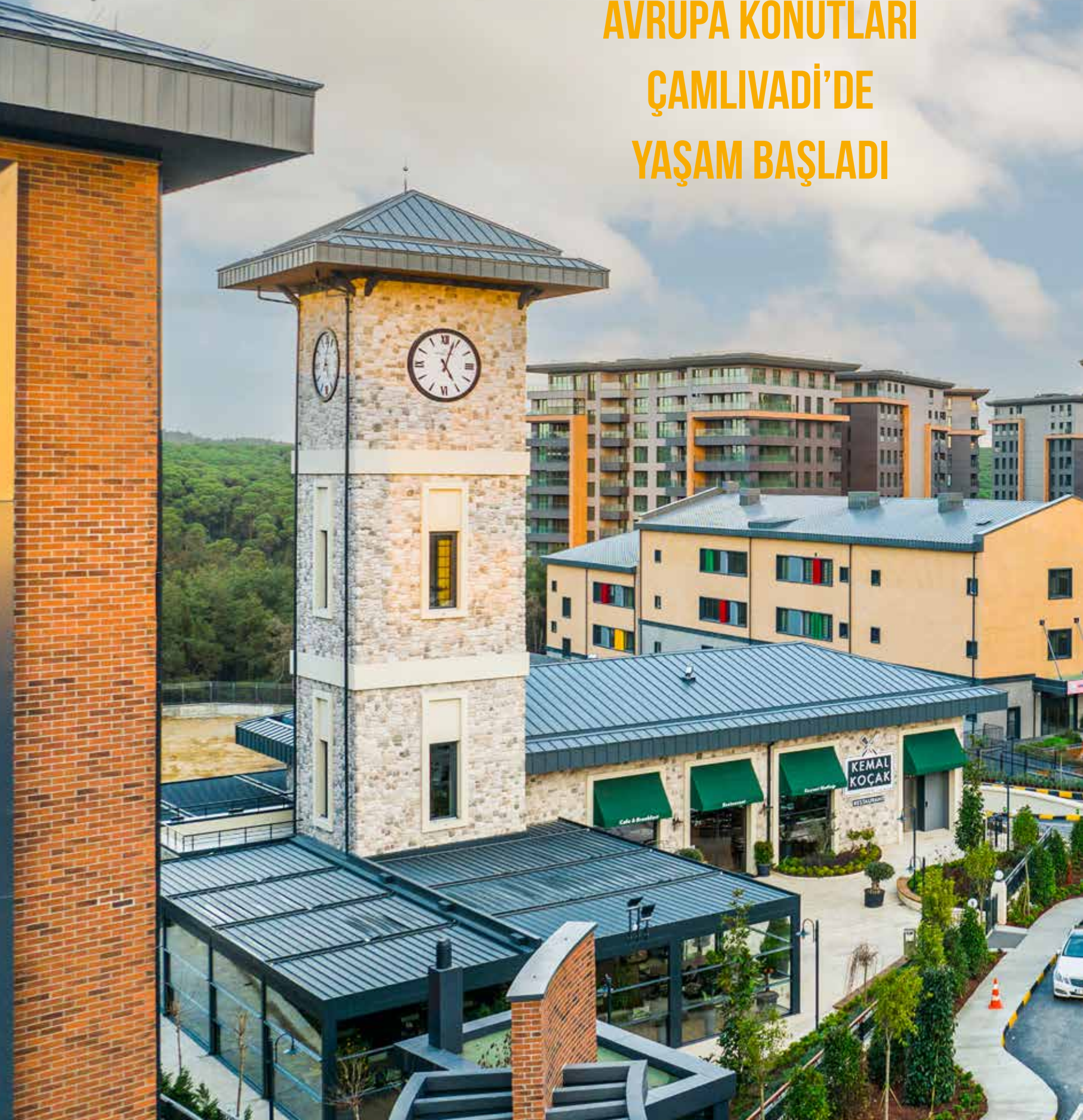
bulunan Profilo İş Merkezi arazisinde de yeni bir proje geliştireceğiz.

Konut sektöründe örnek projelerden olan Tema İstanbul'un en yeni etabı Tema İstanbul 2 ve eğlence parkı Tema World'ü de, Mesa-Kantur/Akdaş ortaklığı ile inşa ediyoruz. Turizm alanındaki yatırımlarımıza ise Çamlıvadi ve Saklıvadi projelerimizde yer alan iki adet Mövenpick Living markalı rezidans kattık.

Yaşama ve çalışmaya kalite katacak konut ve ticari yapılar, alışverişi ve sosyalleşmeyi en keyifli hale getirecek alışveriş merkezleri ve konaklamayı konforun en üst seviyesine taşıyacak tesisler inşa etmeyi sürdüreceğiz. Emegini, sermayesini, yatırımını ürettiklerimize koyan herkese ve ülkeye kazandırmaya devam edeceğiz.



AVRUPA KONUTLARI ÇAMLIVADI'DE YAŞAM BAŞLADI



Artaş Grubu'nun Aksoylar ortaklığıyla gerçekleştirdiği projesi Avrupa Konutları Çamlıvadi'de konut sahipleri dairelerini teslim almaya başladı. Yaşamın başladığı ve örnek dairenin ziyarete açık olduğu projede satışlar sürüyor.





ÇAMLIVADI'DE SATIŞ SÜRÜYOR

Bugüne dek Topkapı'dan Halkalı'ya, Gaziosmanpaşa'dan Ümraniye'ye, Florya'dan İspartakule'ye, Ataköy'den Maslak'a kadar İstanbul'un çeşit çeşit bölgesinde proje geliştiren Artaş Grubu, Avrupa Konutları Çamlıvadi'yi Aksoylar ortaklığıyla son yıllarda hızla gelişen ve rağbet gören Arıcılar bölgesinde inşa etti.

Bölgede Avrupa Konutları markasını görmek isteyen İstanbullular uzun süre projenin çıkışını takip etmişti. Avrupa Konutları Çamlıvadi satışa çıktığı ilk günden beri büyük ilgi görüyor.

AVRUPA KONUTLARI ŞEHİR VE ORMANIN KESIŞTİĞİ NOKTADA

Avrupa Konutları Çamlıvadi İstanbul'da eşsiz bir lokasyona sahip. Son yıllarda hızla gelişen Arıcılar bölgesinde yer alan proje, TEM otoyoluna özel araçla 1 dakikalık mesafede bulunuyor.

Fatih Sultan Mehmet köprüsüne sadece 5 dakika uzaklıkta bulunan Avrupa Konutları Çamlıvadi, şehrin bu denli merkezinde yer alırken yemyeşil bir ormanın da yanı başında konumlanıyor.

Şehir ve ormanın kesiştiği bu noktada yer alan projenin en büyük avantajlarından biri de, yine Avrupa Konutları markasının geliştiricisi Artaş Grubu projelerinden Vadistanbul'a yakın olması. Şehrin en sevilen ve tercih edilen alışveriş merkezlerinden biri olan Vadistanbul, Avrupa Konutları Çamlıvadi'de yaşayanların hayatına alışveriş ve eğlenceli sosyal yaşamı, konumundan ötürü kolayca katacak.



KOLAY ULAŞIM

Ulaşımın çok kolay olduğu karayolunun yanı sıra Avrupa Konutları Çamlıvadi'ye raylı sistemle de ulaşmak mümkün. Türkiye'nin ilk özel metro hattı olan Havaray sadece 2 dakika uzaklıkta. Havaray, Seyrantepe metro istasyonuna entegre olarak şehrin metro ağına bağlanıyor.

Öte yandan inşaatı sürmekte olan Gayrettepe – İstanbul Havalimanı'nın Hasdal istasyonu da projeye yakın konumda bulunuyor. Gayrettepe, Kağıthane, Hasdal, Kemerburgaz, Göktürk, İhsaniye, Havalimanı 1,

Havalimanı 2 ve Havalimanı 3 olmak üzere toplam 9 istasyondan oluşacak metro hattı, Gayrettepe metro istasyonunda metrobüse de entegre olacak.

Çamlıvadi'den özel araçla İstanbul Havalimanı'na 25 dakikada ulaşım mümkün. Bu süre inşaatı süren metro hattı ile daha da kısalacak.

Özel araçla;

TEM 1 dakika

Maslak 3 dakika

FSM köprüsü 5 dakika

İstanbul Havalimanı 25 dakika

Şehrin metro ağına bağlanan Havaray ise 2 dakika



ÇAMLARIN ARASINDA 855 DAİRE

Avrupa Konutları Çamlıvadi'de toplam 18 konut bloğu 58 bin 023 metrekare arsa üzerinde yükseliyor. Projede 855 adet daire bulunuyor. Daireler 1+1'den 5+1'e çeşitleniyor.

Avrupa Konutları markasının her zaman beğeni toplayan kullanışlı, konforlu, şık daireleri bu kez Çamlıvadi projesinde, Çamlıvadi sakinleri ile hayat doluyor. Üstelik yemyeşil bir ormanın yanı başında, yemyeşil bir peyzajın içinde.

67 metrekareden 328 metrekareye kadar büyüklükleri değişen dairelerin her birinde balkon mevcut. Süs havuzları, yürüyüş yolları, çeşit çeşit bitki ve ağaçlarla donatılan peyzaj ve yanı başındaki orman, balkonlardan yaşayanlara huzur ve keyif veriyor.

ŞEHİRİN MERKEZİNDE HUZUR DOLU SOSYAL VE SPORİF BİR YAŞAM

Avrupa Konutları Çamlıvadi'den TEM otoyoluna hemen ulaşım, projeyi şehir hayatında ulaşılabilirlik açısından

çok avantajlı kılıyor. Kolay ulaşılabilir bu lokasyon, ormanın yanı başında yer alınca da, onu pek çok güzelliği bir arada bünyesinde toplayan bir ayrıcalığa dönüştürüyor. Bu ayrıcalığa Avrupa Konutları markasının standartları da ekleniyor.

Çamlıvadi projesinde de her Avrupa Konutları projesinde olduğu gibi şık ve tam donanımlı bir spor tesisi yer alıyor. Yüzme havuzlarının bulunduğu tesiste yaz kış yüzebilmek mümkün olurken, fitness ve kardiyo salonları sayesinde sporu hayata katabilmek çok kolay



olacak. Öte yandan projenin hemen yanı başında yer alacak kamusal park alanında çok amaçlı spor sahaları yer alıyor.

Avrupa Konutları Çamlıvadi'nin yine yanı başında restoran, kafe, çarşı gibi mekanlardan oluşan sosyal bir alan da bulunuyor.

Ayrıca bu alanda yapılan kapalı ve açık manejler ile at binme keyfi ve sporu da yaşanabilecek.

İLKÖĞRETİM OKULU VE CAMİ HEMEN YANINDA

Artaş Grubu gerçekleştirdiği birçok projenin yanına okul binası ve cami de inşa etti. Avrupa Konutları Çamlıvadi projesinde de bir cami, bir ilköğretim okulu ve bir özel eğitim okulu yer alıyor.

Avrupa Konutları Çamlıvadi; spor tesisi, sosyal donatı alanları, camisi, okulu ve yine bir Artaş projesi olan Vadistanbul alışveriş ve yaşam merkezine yakınlığı ile şehrin merkezinde, çamların arasında eşsiz bir yaşam alanı oluyor.

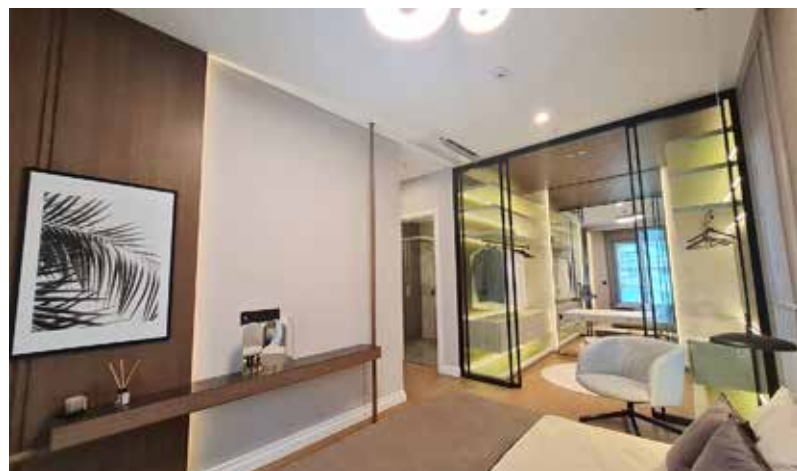
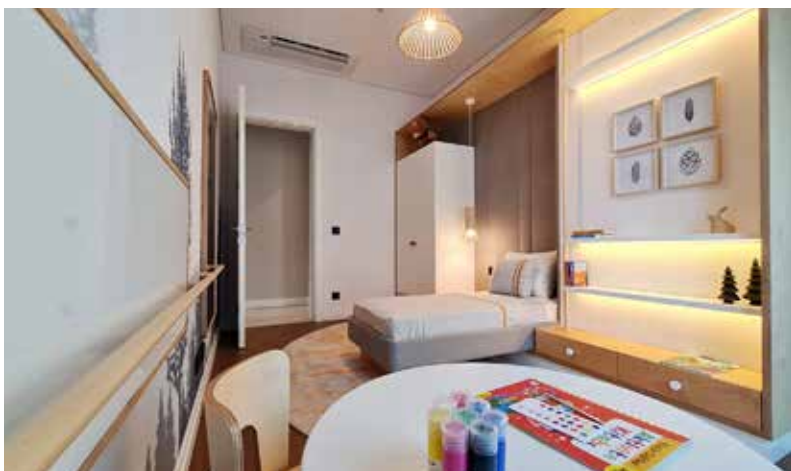




ÖRNEK DAİRE ZİYARETE AÇIK

Avrupa Konutları Çamlıvadi örnek dairesini ziyaret ederek daireyi görebilir, dekorasyona ve projedeki yaşama dair fikir edinebilirsiniz.





KEYİFLİ BİR ZİYARET

Avrupa Konutları Çamlıvadi satış ofisini ziyaret etmek örnek dairenin sunulması ile daha da keyifli bir hale geldi. 4+1 bir daire dekore edilerek beğeniye sunuldu. Satış ofisini ziyaret ederek hem projeyi hem de dairelerde kullanılan malzemeleri ilham kaynağı olacak örnek daire dekorasyonu ile birlikte görmek mümkün.

KALİTELİ VE ŞİK EVLER

Avrupa Konutları Çamlıvadi'de 855 daire bulunuyor. Dairelerde, parkesinden, seramiğine, mutfak ve hol dolaplarından ankastre ürünlerine kaliteli malzemeler kullanılıyor. Ankastre ürünler; ocak, davlumbaz, fırın, mikrodalga fırın ve bulaşık makinesinden oluşuyor.

Merkezi sistem ısıtma ve sıcak su tesisatı yapılan projede, Enerji Performansı Yönetmeliği'ne uygun olarak daire girişlerine pay ölçer konularak bireysel kullanım olanağı sağlanıyor. Dairelerde yerden ısıtma sistemi yapılıyor.

Renkli görüntülü intercom sistemi ile daireler, blok girişi ve güvenlik noktası ile iletişim kurulabilecek. Merkezi jeneratör üniteleri ile yedek enerji sağlanabilecek.

Yeni bir eve taşınmanın en keyifli yanlarından biri de, hayal ettiğiniz iç mekanı dilediğiniz şekilde gerçekleştirme fırsatı vermesidir.

DEKORASYONDA GÜZEL SONUÇLAR İÇİN

Yeni bir eve taşınmanın en keyifli yanlarından biri de, hayal ettiğiniz iç mekanı dilediğiniz şekilde gerçekleştirme fırsatı vermesidir. Ancak bilmeden yapılan bazı uygulamalar dilenen sonuca ulaşmayı engelleyebilir. Mekanın büyüklüğü, dokusu ve tarzı ile ilgili yanlışlardan uzak durmak için mimarlardan birkaç püf noktası, istenilen sonuca varmayı sağlayacaktır.

1-İlk ve en önemli adım tarza karar vermek

Dekorasyonda ilk adım evin tarzına karar vermektir. Sade ve modern bir ruha sahipseniz "minimalist" yaklaşım sizi mutlu edecektir. Asalet sizi temsil ediyorsa evinizi "klasik" veya "dömi-klasik" dekore etmeye yöneleceksinizdir.



Geçmiş yılların modern akımlarına düşkünseniz “retro”, romantik bir yapınız varsa “vintage” tarz sizin için uygundur. Bir mekanda farklı tarzlar karıştırılarak oluşturulan “eklektik” stil de uygulanabilir ancak karmaşa riski yüksektir. Bir uzmandan yardım almayacaksanız, tarzları yansıtan formları, renkleri, dokuları iyice araştırmanız gerekir.

2- Renkler; dekorasyonda geneli oluşturan en önemli etkidir

Dekorasyonda kullanılacak renge karar verirken belirleyici unsurlar; mekanın metrekaresi ve tarzıdır. Örneğin daha geniş ve ferah göstereceği için küçük mekanlar ile romantizmi daha iyi yansıtmışından ötürü “vintage” tarza, açık ve pastel renkler uygundur.

Tekstil ürünleri yani koltuk kumaşı, perde ve halıların aynı renkte seçilmesi mekana tekdüzelik getirir. Aynı rengin farklı tonları ile geçiş yapmak etkileycilik katar ancak bu durumda dahi bir desenle, desende yer alan farklı bir renk, ya da farklı renkte aksesuar ile hareket kazandırılmalıdır.

Duvar rengine ise; mobilya, tekstil ve zemin belirlendikten sonra, en son karar verilmelidir.

3- Mobilyalar; uzun süreli aktif kullanılan donatılar

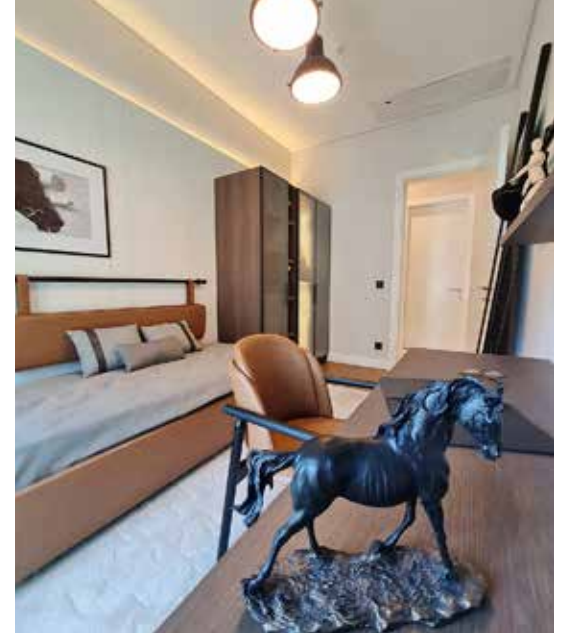
Dekorasyon sürecinde ilk seçilecek ürün olan mobilyaları dekoratif ürün olarak değil, uzun süre aktif olarak kullanılacak donatılar olmak düşünmek gerekir. Tarzınıza ve zevkinize uygunluğunun ötesinde işlevselliği ve malzemesi daha ciddi bir ayrıntıdır. Renk ve kumaş seçimi ise mobilyanın ana malzemesiyle uyumlu olmalıdır.

En önemli ayrıntı ise mekan ve mobilya orantısını doğru yapmaktır. Büyük mobilyalar küçük bir evde karışık dururken, büyük bir evde küçük mobilyalar da eksik kalacaktır.

4-Halı ve perde seçimleri, evinizin güzelliğini gölgelemesin

Halı ve perde seçiminde sık yapılan ve en fazla uzak durulması gereken hata, koltuk kumaşı ile aynı renk ve aynı desende kullanımdır. Desensiz düz renkli tercihlerde; aksesuar, bitki gibi bilinçli dokunuşlarla kırılabilse dahi monotonluk riski yüksektir.

Öte yandan koyu tonlarda, desenli perde ve halı seçimleri iddialı tercihlerdir. Büyük ve klasik evlerde



doğru kullanım ile ağır ve şık bir hava verebilir ancak seçimlerde çok dikkatli olmak gerekir.

5-Boya ve duvar kağıdının mekana uyumu

Boya ve duvar kağıdı seçiminde mekanın büyüklüğünü, ışık alma miktarını, mobilyaları, tekstil renklerini ve zemini bir arada düşünüp hiçbiri ile uyumsuzluk sağlamayacak doğru orantıyı yakalamak gerekir.

Boya ve duvar kağıdı bir odanın tüm duvarlarına genel olarak uygulanabildiği gibi tek bir duvara uygulanarak evin bir köşesi öne çıkartılabilir. Salon, mutfak, yatak odası, banyo gibi değişik alanlarda genel konseptte aykırı olmayan farklı tercihler kullanılmalıdır.

Küçük mekanlarda koyu ve desenli duvar kağıtları kullanmak doğru değildir, ancak tek duvarda perspektif açılı veya üç boyutlu kağıtlar kullanmak mekana derinlik katar.

6-Odak noktası ile mekana değer katın

Görsel açıdan çekici bir bölge , bir odak noktası oluşturmanız evinize

değer ve zenginlik katacaktır. Odak noktası, bir bölgeyi vurgulayarak yani diğer kısımlardan renk, doku ve ya boyutla farklılaştırarak oluşturulur.

Örneğin; açık renkli duvarların olduğu salonda bir köşe koyu ve desenli bir duvar kağıdıyla öne çıkarılabilir. Kahve tonların hakim olduğu bir odada kırmızı bir koltuk konumlandırılabilir. Dikkat edilmesi gereken; her mekanda bir odak noktası olmasıdır. Birden fazla odak noktası amaca hizmet etmediği gibi karışıklığa yol açabilir.

7-Aynalar ile ferahlığı ve ışıltıyı yakalamak

Küçük mekanları büyüten, ortama ışıltı katan aynalar dekorasyonda önemli bir ayrıntıdır. Boyutu ve diğer eşyalar ile olan orantısı değiştikçe, birbirinden çok farklı etkiler yaratabilirler. Öte yandan aynanın neyi yansıttığı da etkiyi değiştirir. Boş bir duvar yada kolona bakan ayna, mekana çok şey katmaz.

8-Aydınlatma elemanlarını amacınıza göre yerleştirin

Dekorasyonda aydınlatma elemanlarının mekana ve amaca göre yerleştirilmesi önemlidir. Işık, mekanın kullanımını desteklemelidir. Sarkıtlar, avizeler, spotlar genel aydınlatmalar olarak sıralanırken, abajurlar, aplikler, masaüstü lambaları lokal aydınlatmalardır. Işık miktarı, şiddeti, yönü, ve rengi önemli bir ayrıntıdır. Çok yoğun aydınlatma kadar, eksik aydınlatma da yorucudur. Lokal ve renkli aydınlatmalar ile mekanın ambiyansı farklılaştırılabilir.

9-Aksesuar haz versin, dağınıklık hissi değil

Biblolar, vazolar, saatler... Aksesuarlar dekorasyonun son aşamalarından. Bizi yansıtmaya devam eden dokunuşlar. Ölçüleri, renkleri ve formları ile evin tarzına uyum göstermeli ve doğru yerde sergilenmeli. Miktarının çok fazla

olması, özellikle bohem bir tarza eğilim göstermediyseniz, evde dağınıklık hissi verebilir. Öte yandan küçük mekanlarda birden fazla büyük obje veya büyük mekanlarda çok küçük objeler yine algıda karışıklığa sebep olabilir.

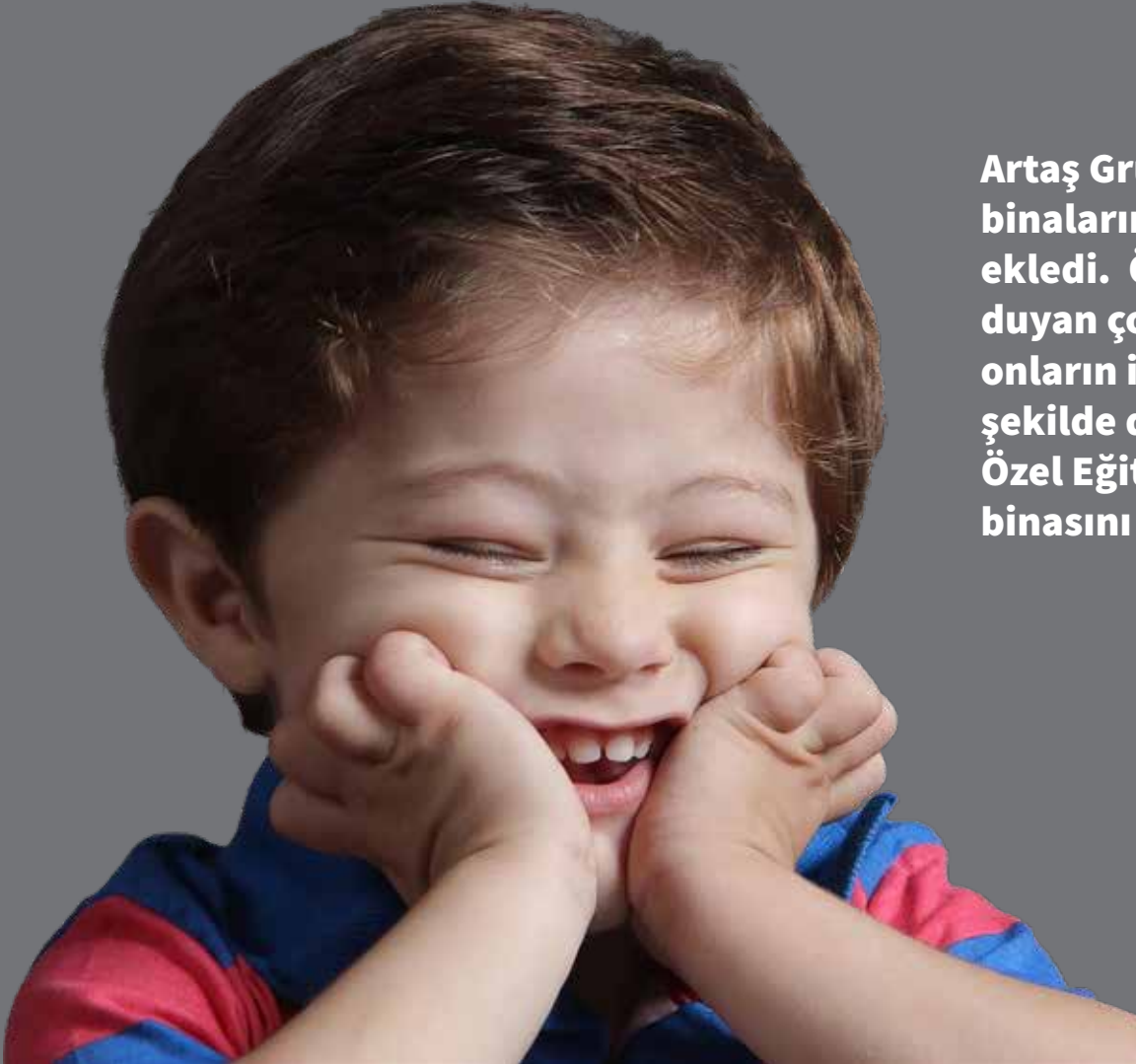
10-Bitkiler estetik amacın yanı sıra kamufle amacıyla da kullanılabilir

Bitkiler estetik açıdan görselliği destekler. Dik ve sivri yapraklı olanları mekanı daha güçlü, modern gösterir. Renkli veya yuvarlak hatlı olanlar ise daha romantik bir hava katar. Yapay bitkiler kullanılabilir. Bazı bitkiler büyüklüğü veya yerleştirilme şekli ile görünmesi istenmeyen alanları kamufle edebilir. Önemli olan dekorasyonu bastırmamasıdır.





EĞİTİME ENGEL YOK



Artaş Grubu inşa ettiği eğitim binalarına bir yenisini daha ekledi. Özel eğitime ihtiyaç duyan çocuklarımız için, onların ihtiyaçlarına uygun şekilde donatılmış Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu binasını inşa etti.



Özel durumundan ötürü ayrı bir okulda eğitime ihtiyaç duyan bireyler için engel ve özelliklerine uygun gündüzlü veya yatılı açılan okullara özel eğitim okulları denmektedir. Birden fazla engeli bulunan öğrenciler için bu okullarda özel eğitim sınıfları da açılmaktadır.

İşte bu okullardan biri de Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu olarak Artaş Grubu tarafından inşa edildi.

ÇAMLIVADI ÖZEL EĞİTİM UYGULAMA OKULU

Arıcılar'da inşa edilen ve 4.050 metrekare alana sahip Çamlıvadi Özel Eğitim Uygulama Okulu'nda bulunan bölümler:

- 25 adet Derslik
- 3 adet Bireysel Eğitim Odası
- 3 adet Rahatlama Odası
- 3 adet Bakım Odası
- 2 adet Görsel Sanatlar Dersliği
- 1 adet Uygulama Evi
- 1 adet Fizyoterapi Odası
- 1 adet Beden Eğitimi Salonu
- 1 adet Oyun Odası
- 1 adet Dil Konuşma Eğitim Odası
- 1 adet Aile Eğitim Odası
- 1 adet Çok Amaçlı Salon
- 1 adet Müzik Odası
- 1 adet Rehberlik Odası
- 1 adet Revir Odası



Özel öğrenciler, durumları ve farklılıkları ile dikkate alınarak, yaşadıkları çevrede bütünleştirilmiş ortamlarda, eşitlik temelinde, hayat boyu eğitim imkanından ayrımcılık yapılmaksızın yararlandırılır.



KANSERLİ ÇOCUKLAR İYİLEŞSİN



Türkiye'nin en büyük Çocuk Hematoloji, Onkoloji ve Kemik İliği Nakli Hastanesi, Kayseri Erciyes Üniversitesi bünyesinde yapıldı. Aralarında Artış Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya'nın da bulunduğu Kayserili hayırseverler tarafından yaptırılan hastane tüm bölgeye hizmet veriyor.

CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN: KENDİ ALANINDA ÜLKEMİZİN EN BÜYÜK SAĞLIK KURULUŞU

Kayseri Erciyes Üniversitesi Çocuk Hematoloji, Onkoloji ve Kemik İliği Nakli Hastanesi açılışına; AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Mehmet

Özhaseki, Kayseri Valisi Şehmus Günaydın, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanı Memduh Büyükkılıç, Erciyes Üniversitesi Rektörü Prof. Dr. Mustafa Çalış ve KANKA Derneği Başkanı Musa Karakürkçü ile hayırsever işadamları katıldı.

Açılışa telefonla bağlanan Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, “Hastanemiz, bünyesindeki kemik iliği nakli, ayakta tedavi merkezleri ile kendi alanında ülkemizin en büyük ve önemli sağlık kuruluşudur.” diyerek şehrimiz, ülkemiz ve evlatlarımıza hayırlı olmasını diledi, yapımında katkısı olanlara teşekkür etti.

60 YATAK KAPASİTESİ

Kansere Karşı Birlikte Derneği'nin girişimleri ile Kayserili hayırseverler tarafından yaptırılan Çocuk Hematoloji, Onkoloji ve Kemik İliği Nakli Hastanesi 8 bin metrekare alan üzerine 5 katlı olarak inşa edildi. Türkiye'nin konusundaki en büyük hastanesi olan ve tüm bölgeye hizmet veren hastanede;



Mehmet Özhaseki ve Süleyman Çetinsaya

-Toplam 60 yatak kapasitesi ve 27 metrekareden oluşan hasta odaları,

-20 hepafiltreli kemik iliği nakil odası, 20 nakil hazırlık ve nötropenik hastalar için kematerapi odası, 20 selim hematoloji odası,

-Talesemi ve hemafoli hastaları için ayrı merkezler,

-Çocuk oyun alanları, müzik odası ve tiyatro sahnesi,

-Hastane içi ve odalarda çizgi film figürleri bulunuyor.

JACIE STANDARTLARINDA İLK

Hastane, JACIE (Joint Accreditations Committee of ISCT and EBMT) standartlarına sahip. Ülkemizde daha önce bu standartı almış çocuk nakil ünitesi mevcut değildir.

JACIE; Avrupa ülkelerinin kabul ettiği bir kuruluştur. Avrupa'daki tüm kemik iliği transplantasyon merkezlerinin aynı standartta kök hücre nakli hizmeti verebilmesi için kalite standartları hazırlar, bu standartları taşıyan merkezleri denetler ve uygunluk onayı alanlara JACIE kalite belgesi verir.

Erciyes Üniversitesi Tıp Fakültesi Kemik İliği Nakli Merkezi de üç ayrı birim yönünden akredite olarak hastalarına verdiği hizmet kalitesini Avrupa standartlarına taşımayı amaçladı. Kemik İliği Nakli, Aferez Ünitesi ve Kök Hücre İşleme Laboratuvarları olarak hazırlanan birimler; birbiri ile koordineli olarak çalışabildiği gibi, ayrı ayrı olarak da yurtiçi ve yurtdışı diğer kemik iliği nakil merkezleri ile iş birliği yapabilecek ve bu merkezlere hizmet verebilecek.



JACIE belgesi alan kemik iliği nakli merkezleri, Avrupa ve tüm dünya ülkeleri tarafından tanınır, bu merkezlere devlet ve sağlık sigorta şirketleri tarafından hasta gönderilip tedavi ettirilebilir. Böylece sağlık turizminin gelişimi ve ülkenin ekonomik kazanımları da mümkün olacaktır.



Çizgi film figürleriyle donatılı hastanede, oyun alanları, müzik odası ve tiyatro sahnesi de yer alıyor.





VADI'NİN SAKLI GÜZELLİĞİ AVRUPA KONUTLARI SAKLIVADI



Seyrantepe bölgesi Artaş Grubu projeleriyle İstanbul'un en cazip bölgelerinden biri haline geldi. Vadistanbul ve Avrupa Konutları Çamlıvadi'nin ardından bölgede yepyeni bir proje daha hayata geçiyor. Avrupa Konutları Saklıvadi, Vadistanbul'un hemen yanı başında konumlanıyor.

YENİ BİR İSTANBUL

Vadistanbul'un hayat bulması ile İstanbul yepyeni bir çehreye büründü. İstanbul'un kalbinde sanayiden dönüşen bu bölge; konutlar, ofisler ve ticari alanlar ile İstanbullulara yepyeni bir yaşam alanı oldu.

Vadistanbul içerdiği konut ve ofislerin yanı sıra alışveriş merkezi, konser alanı, restoran ve kafeleriyle bölgeyi şehrin en sevilen sosyalleşme noktalarından biri haline getirdi.

Bu noktayı, çevresinde yol yaparak ve Türkiye'nin ilk özel metrosu diye anılan Havaray'ı hayata geçirip Seyrantepe metrosuna bağlayarak tüm şehre kolayca erişebilir kıldı.

BÖLGEDE DÖRT ARTAŞ PROJESİ

Bölgede ilk Artaş projesi olan Vadistanbul'un birinci konut etabı Vadistanbul Teras'ta hayat 2014, ikinci ve ticari etap Vadistanbul Bulvar'da 2016, üçüncü konut etabı Vadistanbul Park'ta ise 2018 yılında başladı. Vadistanbul Bulvar etabında yer alan alışveriş merkezi ise 2017 yılında hizmete girdi.

Bölgenin de ilk projelerinden olan Vadistanbul'un ardından bu nokta şehrin en cazip bölgelerinden biri haline geldi ve hızla gelişim gösterdi.

Vadipark Seyrantepe projesi de bu bölgede yer alan bir diğer Artaş projesi.

Avrupa Konutları Çamlıvadi bu bölgede gerçekleşen üçüncü Artaş projesi oldu. Proje, konforlu konutları, yanı başındaki camisi, ilkokulu, özel eğitim okulu, rekreasyon alanları ile büyük beğeni topladı ve Vadistanbul'a

yakınlığı ile konut yatırımcısının tercihi oldu.

Avrupa Konutları Saklıvadi ise Artaş'ın bölgedeki en yeni projesi olarak hayata geçiyor. Proje Vadistanbul'un hemen yanı başında konumlanıyor.

ŞEHİRİN VE DOĞANIN KESİŞİMİNDE YENİ BİR FIRSAT

Hem Vadistanbul hem de Avrupa Konutları Çamlıvadi'yi tercih edilebilir kılan en önemli özelliklerden biri hiç kuşkusuz şehrin ve doğanın kesişim noktasında yer almaları. Bir yanda Belgrad ormanının yeşilinin huzuru bir yanda şehrin her noktasına kolay ulaşım imkanı, Avrupa Konutları Saklıvadi projesi için de geçerli. İstanbul'un en sevilen alışveriş merkezlerinden Vadistanbul'a yürüme mesafesinde olması ise burada yaşayacak olanların hayatında yer alacak en keyifli ve faydalı durumlardan biri.





ŞİK VE KONFORLU DAİRELER

Avrupa Konutları Saklıvadi 23 bin 842 m² alan üzerinde yükseliyor. Projede birbirinden bağımsız konut blokları ile ofis bloğu ve rezidans yer alıyor.

Konut bloklarında toplam 227 adet daire yer alıyor. Daireler 1+1'den 3+1'e çeşitleniyor. 1+1 dairelerin az sayıda olduğu projede çoğunluğu 3+1 daireler oluşturuyor. Dairelerin büyüklükleri ise 79 m² ile 267 m² arasında değişiyor. Sınırlı sayıda dubleks daire de bulunuyor.

Ferah, geniş ve kullanışlı dairelerin her birinde balkon mevcut. Zeminden tavana 1. sınıf malzemelerin kullanıldığı dairelerde mutfak dolapları, holde vestiyer ve çamaşır nişleri hazır bulunuyor. Ayrıca dairelerde fırın, ocak, davlumbaz, mikrodalga fırın ve bulaşık makinesinden oluşan ankastre ürünler mevcut.

2+1 ve 3+1 dairelerde çift banyonun yer aldığı projede Avrupa Konutları markasının standartlarının tümü hayat buluyor.

1. sınıf malzemelerin kullanıldığı dairelerde, Avrupa Konutları markası standartlarının tümü hayat buluyor.

**Avrupa Konutları Saklıvadi'de
19 katlı iki blok ve 2 katlı bir blokta
toplam 227 daire bulunuyor.**





Avrupa Konutları Saklıvadi'de konut bölümünden bağımsız ofis bloğu ve Mövenpick Living olarak hizmet verecek rezidans yer alıyor.

SOSYAL DONATILARI İLE HUZURLU BİR YAŞAM

Avrupa Konutları Saklıvadi tüm Avrupa Konutları projelerinde olduğu gibi sadece konuttan ibaret değil. Sosyal donatıları ile yaşayanlarına keyif veren Avrupa Konutları; Saklıvadi projesinde de şık ve konforlu daireleri huzurlu bir peyzaj içinde sunuyor. Süs havuzlarının mavisi, ağaçların yeşili, birçok bitkinin envai çeşit rengiyle donanan peyzaj, içerdiği yürüyüş yollarıyla sakinlerine, aile ve dostlarıyla mutlu anlar sunuyor. Çocuk

oyun parkları ve açık bir basketbol sahası içeren proje, minik sakinlerin de enerjilerini neşe ile harcayacağı alanlar olacak.

Sakinlerine, sporu günlük hayatlarına kolayca katabilme imkanı sunan Avrupa Konutları bu geleneğini Avrupa Konutları Saklıvadi projesinde de sürdürüyor. Kaliteli spor aletlerinin yer alacağı tam donanımlı fitness ve kardiyo salonlarına sahip olacak spor tesisinde, sauna ve bir kapalı yüzme havuzu da bulunuyor.



Kapalı otopark alanı, şehrin dört bir yanına ulaşımın kolay olduğu noktada yaşayan konut sahiplerine, hem vakit kazancı olarak pratiklik hem de güven hissiyatı ile huzur verecek. Kış aylarında kapalı otopark avantajı yaşayan İstanbullular arasına Saklıvadi sakinleri de katılacak.

7/24 güvenlik ve idari yönetimi ile Avrupa Konutları Saklıvadi, İstanbul'da yaşamın keyfini artıracak.

REZİDANS VE OFİSLER

Avrupa Konutları Saklıvadi'de konut bloklarından bağımsız olarak rezidans ve ofis bloğu da yer alıyor.

Ofis bloğunda 64 adet A+ ofis bulunuyor. Daha önce Vadistanbul, Eclipse Maslak, Avrupa Konutları Kale ve Avrupa Residence&Office projelerinde yaşandığı üzere, hem

konut hem ofis yatırımı yapmak isteyenler evini ve işyerini aynı noktada bulundurma imkanına Avrupa Konutları Saklıvadi de sahip olacak.

Projede yer alacak bir diğer unsur ise rezidans. Konut rahatlığında otel hizmetinin verileceği bu rezidans Mövenpick Living olarak hizmet verecek.

ESTETİK TASARIM

Ödüllü mimarlık firmalarının tasarladığı Vadistanbul'un yanı başında konumlanan Avrupa Konutları Saklıvadi'de de bu özellik devam ediyor.

Birbirinden farklı sayıda katlara sahip yapılardan ofis bloğunun cephesi de farklı olacak. Metal, ahşap ve camın uyumlu bir şekilde bir araya getirildiği projede hem prestijli hem de sıcak bir konsept hakim olacak.

Bir yanında Belgrad ormanı bir yanında şehrin bulunduğu proje yaşayanlarına hem huzur hem enerji verecek. Alışveriş merkezi, restoranları, hastanesi, üniversitesi ile küçük bir şehir olan Vadistanbul'un yanı başında yer alması ise Avrupa Konutları Saklıvadi'nin en cazip yanlarından biri.

Alışveriş merkezi, restoranları, hastanesi, üniversitesi ile küçük bir şehir olan Vadistanbul'un yanı başında yer alması; Avrupa Konutları Saklıvadi'nin en cazip yanlarından biri.





MÖVENPICK LIVING ÇAMLIVADI VE SAKLIVADI'DE

Artaş Grubu 7 adet Radisson markalı konaklama tesisinin ardından bünyesine 2 adet Mövenpick Living kattı.

DÜNYANIN LİDER KONAKLAMA GRUPLARINDAN ACCOR İLE ANLAŞMA

Uluslararası marka Mövenpick, dünyanın lider konaklama gruplarından biri olan Accor'a ait. Accor Grubu, 116 ülkede 5.300'ü aşkın otelde konuk ağırlıyor ve Fairmont, Raffles, Swisshotel, Pullman, Mövenpick, Novotel, Ibis gibi çeşitli markalara sahip.

45 yıldır gayrimenkul, perakende ve turizm sektöründe faaliyet gösteren Artaş Grubu, Çamlıvadi ve Saklıvadi projelerinde yer alan rezidanslarının Mövenpick Living olarak hizmet vermesi konusunda anlaştı.

Artaş Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya ve Accor Dünya Ticaret Başkanı Yiğit Sezgin, Mövenpick Living markası için yapılan işbirliğini bir basın toplantısıyla duyurdular.

"Mövenpick markasını Çamlıvadi ve Saklıvadi projeleri ile duyurmaktan büyük mutluluk duyduklarını belirten Yiğit Sezgin, "Bu iki projenin, İstanbul'un gözde lokasyonunda turizm sektörüne büyük değer katacağına inancımız sonsuz." dedi.

Ana markaları Avrupa Konutları altında inşa edilen Çamlıvadi ve Saklıvadi projelerinde Accor gibi büyük bir zincirin Mövenpick

markasına yer vermenin mutluluğunu yaşadıklarını söyleyen Süleyman Çetinsaya ise "Türkiye'de bu iki markanın birbirine katacağı değerlerin heyecanını hissediyoruz. Son teknoloji ile donanmış, sağlam ve estetik bir mimari ile inşa ettiğimiz yapılarda Mövenpick kriterleri ve Türk misafirperverliği birleşiminin çok cazip olacağına inanıyoruz." diye konuştu.

Son teknoloji ile donanmış, sağlam ve estetik mimari ile inşa edilmiş yapılarda, Mövenpick kriterleri ve Türk misafirperverliği bir araya geliyor.



OTEL KONFORUNDA REZİDANSLAR

Mövenpick Living Saklıvadi'de 164, Mövenpick Living Çamlıvadi'de 65 rezidans daire bulunmaktadır.

Şık bir şekilde dekore edilmiş daireler; 1 odalı, 2 odalı ve penthouse olmak üzere çeşitlenmektedir. Her ayrıntısı özenle düşünülmüş Mövenpick Living Çamlıvadi ve Mövenpick Living Saklıvadi'de misafirlere konforlu ve huzurlu bir konaklama ortamı sunuluyor. Tüm dairelerde ücretsiz internet bağlantısı, uzun süreli konaklamalarda çok tercih edilen; aynı gün teslim edilmek üzere çamaşır yıkama servisi, açık büfe kahvaltı hizmeti veren restoran ve kış bahçesi yer almaktadır.

Konaklama esnasında sporu aksatmamak ve rahatlamak adına; içinde kapalı havuz, sauna ve dinlenme odasının da bulunduğu, spor aletleri ile donatılmış tesisler yer almaktadır. Küçük misafirlerin enerjilerini keyifle atacağı çocuk oyun parkı da Mövenpick Living Çamlıvadi ve Mövenpick Living Saklıvadi'de misafirlere sunulmaktadır.



Artaş Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya ve Accor Dünya Ticaret Başkanı Yiğit Sezgin, Mövenpick Living markası için yapılan işbirliğini bir basın toplantısıyla duyurdular.

Her iki isim de memnuniyet duydukları bu işbirliğinin Türk turizmine hayırlı olmasını diledi.





İSTANBUL'UN İLK RADISSON COLLECTION OTELİ VADİSTANBUL'DA

Vadistanbul'da yer alan Radisson oteli bundan böyle markanın ikonik oteller olarak sınıflandırdığı lüks Collection segmentinde hizmet verecek.

SIRA DIŞINA HOŐ GELDİNİZ

Sıra dışına hoŐ geldiniz..

İnkâr edilemez bir yerel zarafete sahip ikonik çağdaş oteller.

Radisson Otel Grubu, Collection markalı otelleri için bu ifadeyi kullanıyor.

Radisson Collection, benzersiz lokasyonlarda bulunan simgesel otellerden oluşan lüks bir yaşam tarzı koleksiyonu olarak öne çıkıyor. Tüm Radisson Collection otelleri, bulunduğu lokasyonu yansıtan, ve çağdaş yaşamın bir örneğini sunan özgün bir karaktere, özel bir tasarıma sahip; ayrıca yemek, fitness, sağlıklı yaşam ve sürdürülebilirlik alanlarında sıra dıŐı deneyimler sunuyor.

TÜRKİYE'DE İKİNCİ, İSTANBUL'DA İLK

Radisson Blu Hotel Vadistanbul, kapsamlı bir yenilenme projesinin ardından Radisson Collection Hotel Vadistanbul markası ile tekrar hizmete açıldı. Otel Radisson Grubu'nun Bodrum otelinin ardından Türkiye'deki ikinci, İstanbul'daki ilk Radisson Collection oteli oldu.

Radisson Otel Grubu Orta, Doğu Avrupa, Rusya ve Türkiye'den Sorumlu Kıdemli Başkanı Yılmaz Yıldırımlar Őunları belirtiyor: "Radisson Collection markamızı İstanbullulara sunmaktan çok mutluyuz. Otelin güçlü hizmet standartları ve global uzmanlığımız, İstanbul'a ve Şehrin en Őeçkin kesimlerine seyahat etmek isteyen konuklara katma değer sunuyor. Şehrin en büyük otel iŐletmesi olma hedefimiz doğrultusunda İstanbul'daki en büyük marka olarak varlığımızı güçlendirdiğimiz için gururluyuz."

Radisson Collection Hotel, Vadistanbul Genel Müdürü Nihan Sıcakkanlı ise Őunları ifade ediyor: "İhtiyaçlarımıza en uygun, doğru marka Őeçimlerine sahip Radisson Otel Grubu'nun bir parçası olmaktan gurur duyuyoruz.

Konuklarımızı yenilenen bu ikonik otelde Radisson Collection markası altında ağırlamak ve onlara yerel dokunuşlarla bezenmiş, aynı zamanda global ölçekte kendini kanıtlamıŐ sıra dıŐı deneyimler sunmak için sabırsızlanıyoruz."

RADISSON COLLECTION HOTEL VADİSTANBUL

Radisson Collection Hotel, Vadistanbul, 20.000 kiŐiye hizmet veren ve 270 mağazaya ve ofis alanına ev sahipliği yapan Vadistanbul'un ana caddesinde yer alıyor. Otel, Şehir veya orman manzarası Őeçeneđi sunan 193 adet odası ve süiti, huzur veren atmosferi ve Şehrin temposunu yansıtan havasıyla ön plana çıkıyor. Konukları modern tasarıma sahip bir lobi karŐılıken lüks odalar, Şehrin karakterini yansıtan Şık fotoğraflarla ve sanat eserleri ile çevrili. Tüm gün hizmet veren restoran, yerel ürünlerin kullanılarak hazırlandığı uluslararası lezzetler sunarken Vadi Bistro, Türkiye'deki Şehir yaŐamının canlı ritmini deneyimleme imkanı yaratıyor.

Otelde, çarpıcı orman manzarası eşliğinde tam donanımlı bir fitness merkezi de yer alıyor. Otelin spası, 2.330m²'den büyük bir alana sahip. Valley Club & Spa, ısıtmalı havuz, Türk hamamı, buhar banyosu, masaj ve bakım Őeçeneklerinin sunulduğu bakım odaları ve bir sauna ile hizmet veriyor.

Oteldeki toplantı imkanları, 1.000m²'lik bir balo salonunu, 300m²'den büyük bir alana sahip toplantı odalarını içeriyor. Otel, esnek ve son teknoloji ürünlere sahip yedi toplantı odası ve son teknolojiyle donanımlı balo salonuyla hem iş dünyası hem de eğlence sektörü için unutulmaz etkinliklere ev sahipliği yapabiliyor.

**Yerel dokunuşlarla bezenmiş,
global ölçekte kendini kanıtlamıŐ
sıra dıŐı deneyimler;
Radisson Collection
Vadistanbul'da.**





YAŞAM BAŞLADI

Avrupa Konutları çatısı altında yaşayanların sayısı artmaya devam ediyor. Avrupa Konutları Yamanevler projesinin ikinci etabı ile Avrupa Konutları Atakent 4'ün B etabı ve Avrupa Konutları Atakent 5 sahiplerine teslim edildi.

35.000 KONUT

Artaş Grubu bugüne dek 35.000 konut üretip sahiplerine teslim etti. Peyzajı, otoparkı, spor tesisi, ticari üniteleri ile yatırımcısına konutun ötesinde bir yaşam alanı sundu.

Keyifli ve huzurlu bir site yaşamı tasarlayan öncü grup Artaş'ın ana markası Avrupa Konutları, "Konutun Markası" olarak İstanbullulara bir kez daha yeni yaşam alanları kazandırdı.

Ümraniye'de yer alan Yamanevler'in ikinci etabı ve Halkalı'da bulunan Atakent 4'ün B etabı ile tam karşısında yer alan Atakent 5, Avrupa Konutları markasının hayata geçen en yeni projelerinden oldular.

Yaşamın başladığı bu projelerde de site sakinleri markanın standartlarının hakim olduğu yepyeni bir hayata adım attılar. Kurulan site yönetimleri ile taşınma ve yerleşmenin organize bir şekilde gerçekleştiği sitelerde, teknik ofis, sakinlerin bu süreçte ihtiyaçlarını karşılamak için çalışıyor.

Her yeni projesiyle girdiği bölgenin de gelişimine katkı sağlayan Avrupa Konutları, bu projeler kapsamında inşa ettiği ticari üniteler ile de çevresine hayat kattı.



AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4



AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER 2. ETAP TESLİM EDİLDİ

AVANTAJLI LOKASYON

Avrupa Konutları markasının Anadolu yakasındaki projesi Yamanevler'de, ilk etabın ardından ikinci etapta da yaşam başladı. Özellikle markayı şehrin bu yakasında görmeyi isteyen İstanbulluları sevindiren projede, daireler sahiplerine teslim edildi.

Ümraniye'de yer alan projenin iki etabında toplam 1.505 konut yer alıyor. Konut sahiplerinin dairelerini teslim alma sevinci, projenin şehir yaşamını kolaylaştıran lokasyonunun faydaları ile katlanıyor.

Site sakinleri projenin hemen yanı başında bir alışveriş merkezi bulunmasının avantajını yaşıyorlar. Alışverişi ve sosyalleşmeyi pratikleştiren bu avantajın yanı sıra, tam teşekküllü bir hastanenin de projeye çok yakın olması güven ve huzur duygusu veriyor.

METRONUN YANI BAŞINDA

Avrupa Konutları Yamanevler ulaşım da avantajlı. Proje, M5 Üsküdar-Ümraniye -Çekmeköy metro hattının Yamanevler ve Çakmak istasyonları arasında bulunuyor. Yamanevler metro istasyonuna yürüme mesafesinde bulunan projede yaşayanlar, bu imkanın hayatlarına büyük kolaylık sağlamasından ötürü çok memnun.

KULLANIŞLI DAİRELER

Avrupa Konutları Yamanevler'de 1+1'den 4+1'e farklı zevklere uygun farklı tiplerde daireler yer alıyor. Her dairede balkon mevcut. Konut sahipleri balkonların genişliğinden ötürü memnuniyet duyduklarını belirtiyor. Projede teraslı daireler ile güverte daire olarak adlandırılan konutlar da var. Peyzajı oluşturan süs havuzları ile çevrili bahçe katı bu daireler büyük beğeni topluyor.



Fırın, mikrodalga fırın, ocak, davlumbaz ve bulaşık makinesinden oluşan ankastre ürünler ile klimaların mevcut olduğu dairelerde akıllı ev sistemi de bulunuyor. Dairelerin hollerinde yer alan touch panel ile evin tümünün aydınlatma, ısıtma gibi uygulamaları tek merkezden ayarlanabiliyor. Daire tipine göre değişen çamaşır odaları veya çamaşır nişleri de, özellikle ev hanımlarının hayatlarını kolaylaştırıyor.

SOSYAL DONATILAR İLE HUZUR VE SPOR

Avrupa Konutları Yamanevler keyifli bir peyzaj üzerinde yükseliyor. Mavi ve yeşilin bir arada olduğu peyzaj, mevsime uygun bitkilerle renklenirken çeşit çeşit ağaçla huzur veriyor. Kapalı bir otoparkın olduğu projede, çocuk parkları da mevcut.

Avrupa Konutları markası ile özdeşleşen spor tesisi Club House, Yamanevler projesinde de bulunuyor. Özenle dekore edilmiş tesiste fitness ve cardio salonu kaliteli ve tüm ihtiyaçlara uygun spor aletleriyle donatılı. Özellikle kış aylarında bedeni dinlendiren sauna ve hamamdan oluşmuş bir spa da mevcut Club House'da. Üstü açılır kapanır yüzme havuzu da hem kış hem yaz aylarında projede yaşayanların hizmetinde.

Öte yandan projede özel bir spor tesisi de hizmet verecek.

Ayrıca Avrupa Konutları Yamanevler sakinlerine hizmet veren market ve eczane de site içerisinde yer alıyor.





AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 5

ATAKENT 4 VE 5'DE YAŞAM BAŞLADI

Avrupa Konutları Atakent 4B, Avrupa Konutları Atakent 4'ün hemen yanı başında inşa edildi. B etabı 16.863 metrekare arazi üzerine konumlanıyor.

5 blokta 362 konutun yer aldığı Atakent 4B'de daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. Daire büyüklükleri ise 70 metrekare ile 203 metrekare arasında değişiyor.

Avrupa Konutları Atakent 5 ise Atakent 4'ün tam karşısında yer alıyor. Atakent 5, 11.272 metrekare arazi üzerinde bulunan 4 bloktan oluşuyor.

Toplamda 296 konutun yer aldığı projede daireler 1+1'den 3+1'e çeşitleniyor. Daire büyüklükleri ise 70 metrekare ve 178 metrekare arasında değişiyor.

**Avrupa Konutları Atakent 5, Atakent 4'ün tam karşısında yer alıyor.
Bloklerin altında yer alan cadde üstü dükkanlar ile ihtiyaçlar kolayca karşılanabiliyor.**



HUZURLU PEYZAJDA KONFORLU DAİRELER

Avrupa Konutları'nın huzur veren yeşil-mavi peyzajı her projede olduğu gibi Atakent 4 ve Atakent 5 projelerinde de bulunuyor.

Balkonlu, ferah, kullanışlı, konforlu daireler bu peyzaj üzerinde yer alıyor. Kaliteli malzemelerin kullanıldığı dairelerde fırın, mikrodalga fırın, ocak, davlumbaz ve bulaşık makinesinden oluşan ankastre ürünler bulunuyor.

Spor tesisinden, çocuk parkına, kapalı otoparkından ve 7/24 güvenliğine Atakent 4 ve Atakent 5'de de yaşama keyif huzur eşlik ediyor.

CADDE ÜSTÜ DÜKKANLAR

Avrupa Konutları Atakent 4'te 519 konutta yaşam 2018'de başlamıştı. B etabı ve Atakent 5 ile birlikte burada konut sayısı 1.177 adete ulaştı.

Tüm etaplarda cadde cepheli dükkanlar yer alıyor. Karşılıklı

dükkanlar market, kafe, restoran, mağaza gibi hizmetler vererek bu bölgede yaşayanların alışveriş ve sosyal ihtiyaçlarını karşılıyor.

MERKEZİ LOKASYON, KOLAY ULAŞIM

Avrupa Konutları Atakent 4 ve Atakent 5, sanayinin şehir dışına taşınması ile birlikte fabrikaların yerini yaşam alanlarına bıraktığı bir bölgede geliştirildi. Bu sayede İstanbul'un merkezinde yer alan Halkalı Caddesi fabrikalardan arınarak yepyeni bir yaşam alanına dönüştü.

Küçükçekmece ilçesine bağlı bu bölgede projeye ulaşım da oldukça kolay. Şehrin ana arterleri E-5 ve TEM'e çok yakın konumda bulunuyor.

Projeye toplu ulaşım ile ulaşmak da mümkün. Sefaköy metrobüs durağından dolmuşlarla 5 dakikada ulaşılabilirken, projenin yanı başında yer alan durağa otobüslerle de gelinebiliyor.





KOMŞULARIMIZDAN

Sebahattin Gölek

Tüccar

Sevil Gölek

Öğrenci

Gülşah Gölek

Ev Hanımı

Eşim Gülşah ve üç çocuğumuz ile birlikte Avrupa Konutları Yamanevler'de yaşıyoruz. Daha önce de bu bölgedeydik. Avrupa Konutları'nın yapmış olduğu projeleri bilir, beğenirdik. Markanın Anadolu yakasına gelişi tam ev arayış sürecimize denk geldi. Çok proje gezdik ancak tavanları alçak, salonu devasa diğer odaları küçücük daire planları ile karşılaştınca Avrupa Konutları'nın dairelerinin kullanışlı olduğunun daha çok farkına vardık. 4+1 olmak üzere iki adet daire satın aldık. Evlerimiz, elektriği, suyu hazır, pırıl pırıl bir şekilde teslim edildi. Taşınma sürecimiz çok kolay oldu ve site yönetimi her türlü ihtiyacımızda çok yardımcı oldu. Satış, teslim ve yaşam aşamalarında dürüst bir sürece şahit olduk. Ülkenin ekonomik anlamda zor günler yaşadığı bir süreçte evimiz zamanında teslim edildi. Tapularımızı aldık ve projenin diğer etabının yapımı da başlayıp tamamlandı. İyi arsaların sahiplerinin işi Avrupa Konutları'na teslim etmeleri tesadüf değil. Güvenilir ve yatırım yapılabilir firma.

İyi arsaların sahiplerinin işi Avrupa Konutları'na teslim etmeleri tesadüf değil. Güvenilir ve yatırım yapılabilir firma.

**Abdulaziz Güneş**

Tekstilci

Esmenur Güneş

Öğrenci

Dudu Güneş

Ev Hanımı

Ömer Faruk Güneş

Öğrenci

Emirhan Güneş

Öğrenci

Avrupa Konutları, Yamanevler projesi ile hem bizlere yepyeni bir yaşam alanı sundu, hem de bölgeye bir okul inşa ederek Ümraniyelilerin eğitim hayatına çok büyük katkı sağladı.

Eşim Dudu ve üç çocuğumuz ile birlikte Avrupa Konutları Yamanevler'de yaşıyoruz. Bir tane de evli oğlumuz var. Ümraniye'de 3+1 bir dairede oturuyorduk. 4+1 bir daireye geçmek isteyince ve Avrupa Konutları da bu bölgeye gelince ailece oturup konuştuk ve hiç başka projeye bakmadan buradan bir daire satın aldık. İşim Beyazıt'ta ve Artaş Grubu'nu otel yatırımlarından da bilirim. Pek çok krizin yaşandığı yıllarda gruba ve markası Avrupa Konutları'na güvenimiz tamdı , evimizi teslim alarak bu güvenimizde haklı çıktık. Geniş salonu, lobisi ve balkonu ile dairemizi çok sevdik. Yaşamaya alışkın olduğumuz bölgeye, güvenilir markanın gelmesi, metroya, alışveriş merkezine , hastaneye yakın eşsiz bir lokasyonda yer alması, dairelerinin ve projenin ferah olması bizi çok mutlu etti. Avrupa Konutları markası Yamanevler projesi ile iyi ki Anadolu yakasına geldi. Bölgemize bir de okul inşa edip, bağışladı. Hem bizlere yepyeni bir yaşam alanı sundu, hem de Ümraniyelilerin eğitim hayatına çok büyük katkı sağladı.





AVRUPA KONUTLARI ESENTEPE



Avrupa Konutları'nın Anadolu yakasındaki ikinci konut projesi Kartal'da yükseliyor. Artaş-Betacons ortaklığıyla geliştirilen Avrupa Konutları Esentepe ile artık Kartal'da da markanın ayrıcalığı yaşanabilecek.





AVRUPA KONUTLARI'NDA YAŞAYAN İSTANBULLULARIN SAYISI ARTIYOR

Konutun Markası Avrupa Konutları İstanbulluların tercihi olmayı sürdürdükçe, ardı ardına yeni projeler geliyor. Böylece Avrupa Konutları'nda yaşayan İstanbulluların sayısı artmaya devam ediyor.

Şimdiye dek İstanbul'un çeşitli bölgelerinde 19 adet Avrupa Konutları markalı konut projesi inşa edildi. Markanın 20. projesi de şimdi Kartal'da inşa ediliyor. Avrupa Konutları Esentepe isimli bu yeni proje aynı zamanda markanın Anadolu yakasındaki ikinci konut projesi de olacak.

Markayı takip eden Kartal ve çevresindeki İstanbulluları sevindiren bu projeye talep de yüksek. Satışa çıktığı ilk günden bu yana vatandaşlar satış ofisini yoğun bir şekilde ziyaret etmeyi sürdürüyor.

865 KONFORLU VE ŞİK DAİRE

Avrupa Konutları Esentepe projesi 39.730 metrekare arsa alanı üzerine konumlanıyor. Toplam 12 blokta 865 daire yer alıyor. 1+1'den 4+1'e çeşitlenen bu daireler, tüm Avrupa Konutları projelerinde olduğu gibi kullanılabilirliği, konforu ve şıklığı ile öne çıkıyor. Her detayı ince ince düşünülen daireler zeminden kapılarına, hol ve mutfak dolaplarından ankastre ürünlerine kadar yaşayanını mutlu ediyor.

Konutlar sadece yaşam olarak değil, yatırım olarak da memnun ediyor. Hiçbir zaman değer kaybetmeyen konut, Avrupa Konutları markasına sahip olunca değerine değer katıp yatırımcısını sevindiriyor. Avrupa Konutları Esentepe projesine de markanın önceki projeleri gibi hem oturlukluk hem yatırımlık talepler sürüyor.

HUZUR DOLU BİR YEŞİLİN İÇİNDE SOSYAL BİR YAŞAM

Avrupa Konutları'nı konut olmanın ötesine taşıyan ve onu bir ayrıcalık haline getiren en önemli özelliklerinden biri de yemyeşil bir peyzaja sahip olmasıdır.

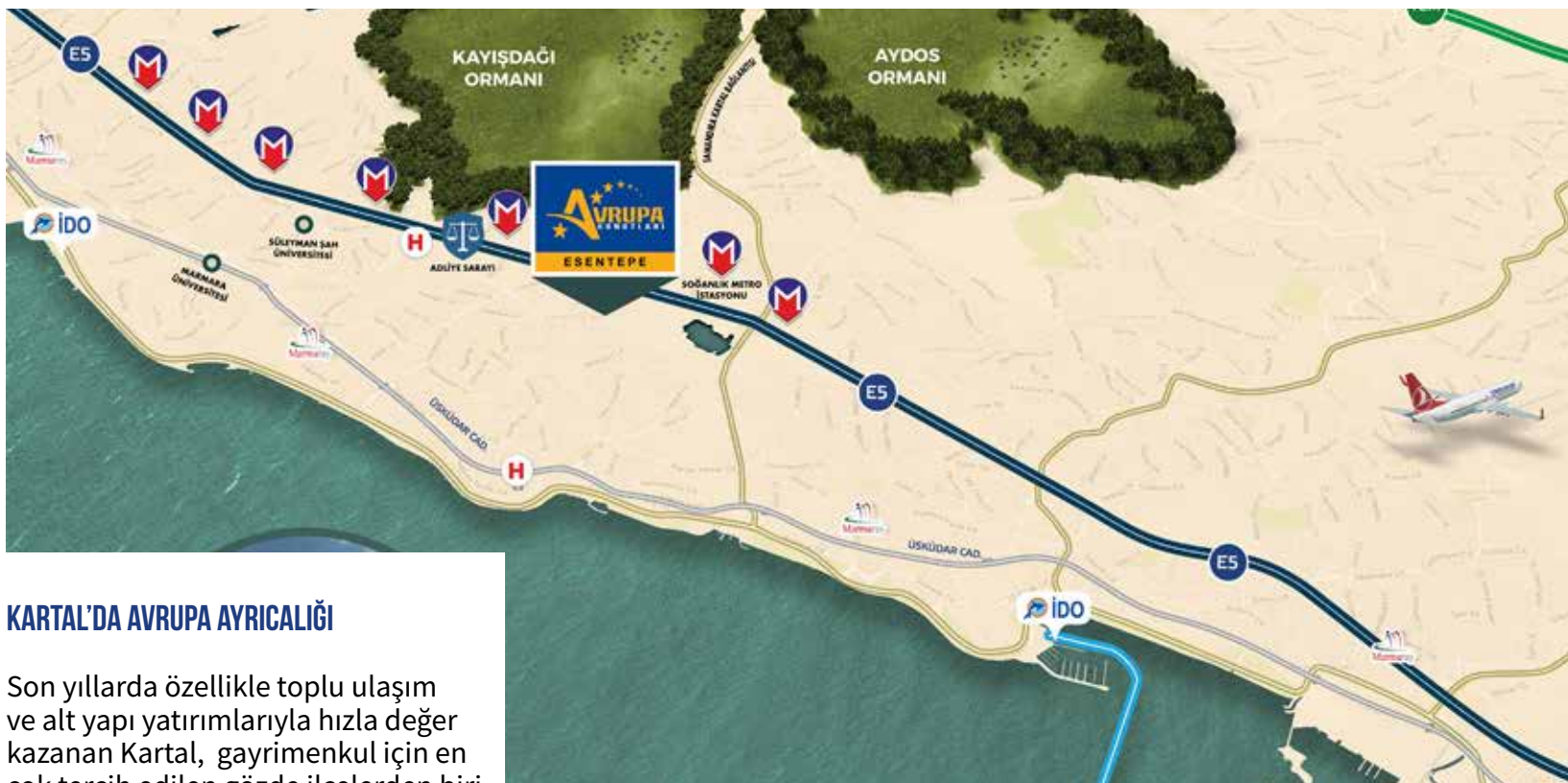
Avrupa Konutları Esentepe'de de balkon ve camlardan bakıldığında huzur verecek, komşularla, aile üyeleri ile keyif verecek yürüyüşlere mekan olacak bir peyzaj bulunacak. Yansıma havuzları ile mavinin ve suyun sağlayacağı huzurun da ekleneceği yeşil alanda, çeşit çeşit bitki ile hayata renk katılacak.

Oyun alanlarının da yer alacağı peyzajda çocuklar keyifle, güvenle vakit geçirerek büyüyecekler. Ayrıca projenin yanı başında da çeşitli peyzaj öğeleri barındıracak kamusal bir park yer olacak.

Konforlu konutlar, huzurlu peyzajın yanı sıra Avrupa Konutları Esentepe spor yapmaya imkan tanıyan donanımlı tesisi ve ticari üniteleri ile sosyal bir yaşam da sunacak. Fitness salonundan kapalı yüzme havuzu ve saunasına kadar zengin donanımlı tesisi ile sporu günlük hayatın bir parçası yapabilmek kolaylaşacak.

Kolaylaşacak bir diğer konu ise günlük alışveriş ihtiyacı ve evin yanı başında geçirilebilecek keyifli vakit olacak. Avrupa Konutları Esentepe'de yer alacak ticari üniteler buna imkan verecek. Markanın her projesinde olduğu gibi ticari üniteler market, eczane, kuaför gibi günlük alışveriş ve hizmet ihtiyaçlarını karşılayacak ve kafe, restoran gibi keyifli ve lezzetli vakit geçirilebilecek mekanlar olarak hizmet verecek.





KARTAL'DA AVRUPA AYRICALIĞI

Son yıllarda özellikle toplu ulaşım ve alt yapı yatırımlarıyla hızla değer kazanan Kartal, gayrimenkul için en çok tercih edilen gözde ilçelerden biri oldu.

Havadan, karadan, denizden ulaşımın mümkün olduğu Kartal, iş hayatının da oldukça faal olduğu bir bölge. İlçe, adalet sarayı ve şehir hastanesine de ev sahipliği yapıyor.

Avrupa Konutları Esentepe iş hayatının yoğun, ulaşımın kolay olduğu bu bölgede güvenli, yeşili ile huzurlu, daireleri ile konforlu ve şık bir yaşam alanı olacak. E-5'e, adalet sarayına ve şehir hastanesine yakın konumlanan projeye metro ile ulaşım çok kolay olacak.

Huzurlu yaşam alanı sunacak olması nedeni ile oturluk satın almada tercih edilen Avrupa Konutları Esentepe, etrafındaki iş hayatının yoğunluğu, dolayısıyla kira talebinin çokluğu sebebi ile yatırımlık satın almada da tercih ediliyor.

865 dairenin bulunduğu Avrupa Konutları Esentepe, peyzajı, sosyal alanları, ticari üniteleri ile Kartal'ın gözdesi olacak.

Havadan, karadan, denizden ulaşımın oldukça kolay olduğu Kartal, hem iş hayatının faal hem de gayrimenkul için tercihin yüksek olduğu bir ilçe. İlçe, adalet sarayı ve şehir hastanesine de ev sahipliği yapıyor.



YAŞAM TARZI

AVRUPA KONUTLARI YENİMAHALLE



Avrupa Konutları markalı bir proje de Bağcılar'a geliyor. Özlenen eski mahalle hayatı Avrupa Konutları Yenimahalle'de yeniden hayat buluyor.





Şehrin merkezinde, ulaşımın göbeğinde bir kez daha Avrupa Konutları ayrıcalığı yaşanacak.

YENİMAHALLE; AVRUPA MARKALI 21. KONUT PROJESİ

2006 yılında Atakent 1 ile İstanbullular ile buluşan Avrupa Konutları markası bugün Yenimahalle ile 21. konut projesini hayata geçiriyor. Bağcılar Yenimahalle'de konumlanan proje; markanın standartlarının yanı sıra bugüne dek kazanılan deneyim ile inşa edilecek.

Hem bölge insanı hem de çevredeki iş yaşamından çok büyük talep gören proje uzun zamandır dört gözle bekleniyordu. Buna marka takipçilerinin yatırım amaçlı beklentileri de dahil olunca Avrupa Konutları Yenimahalle markanın en çok ön talep toplayan projelerinden biri oldu.

Halkalı'dan Gaziosmanpaşa'ya, Bahçeşehir'den İspartakule'ye, Florya'dan Ataköy ve Topkapı'ya, Ümraniye'den Kartal'a uzanan Avrupa Konutları yolculuğu şimdi Bağcılar ile sürüyor.

METRONUN YANI BAŞINDA

Avrupa Konutları ayrıcalığı Yenimahalle projesi ile bir kez daha şehrin merkezinde, bir kez daha ulaşımın göbeğinde yaşanacak. Avrupa Konutları Yenimahalle, Yenimahalle metro istasyonunun yanı başında konumlanıyor. Şehrin dört bir yanına erişim sağlayan raylı hatlar ile entegre olan metro hattı, İstanbul'da her noktaya kolay ulaşım sağlıyor.

MAHALLE KÜLTÜRÜYLE HER ANI DOPDOLU BİR YAŞAM

Avrupa Konutları Yenimahalle, eski zamanların mahalle kültürünü ve huzurunu birçok ayrıcalıkla birlikte tek çatı altında topluyor.

Özlenen mahalle yaşamını konutların yanı sıra sosyal alanlar, ticari üniteler, ve güvenliği bir araya getirerek sağlayan proje; bu kültürü modern bir şekilde sunuyor.

Şehrin merkezinde komşuların, çocukların gece gündüz rahatça bir araya gelip keyifli bir hayat süreceği bu konsept, benzersiz dostluk ve komşuluk ilişkilerine de imkan sağlayacak. Yeni yaşam alanı, yeni evin ötesinde yepyeni bir çevre ve yaşam biçimi verecek.



**Geniş ve ferah 754 konut,
yaşayanlarına büyük mutluluk verecek.**

GENİŞ VE FERAH DAİRELER

Avrupa Konutları Yenimahalle'de 754 daire bulunuyor. Her biri geniş ve ferah olan konutlar, kullanışlılığı ile her Avrupa Konutları projesi gibi yaşayanına kolaylık sağlıyor. Kaliteli ankastre ürünleri, çamaşır odası veya çamaşır nişleri, hol, mutfak ve banyo dolapları dairelerde hazır bulunuyor.

HUZURLU PEYZAJ

Avrupa Konutları Yenimahalle'de daireler yemyeşil bir peyzaj içinde yer alacak. Yansıma havuzlarının mavisi ile huzurun arttığı bu alanı rengarenk çiçekler süsleyecek. Bu yepyeni mahallede yaşayacak minikler evlerinin bahçesinde güvenle oyun oynayabilmenin keyfini çıkaracak, ebeveynler ise huzurunu yaşayacak.

SPORUN YAŞAMA KOLAYCA DAHİL OLABİLECEĞİ BİR HAYAT

Her Avrupa Konutları markalı projede olduğu gibi Avrupa Konutları Yenimahalle'de de spor günlük yaşama kolayca dahil olabilecek. Bu, hem proje içinde yer alacak tesis ile hem de peyzajda yürüyüş ve açık spor alanları ile mümkün olacak.

Fitness salonundan kapalı havuzuna, kaliteli spor aletleri ile zengin donanımına sahip bir spor tesisi evin yanı başında olunca, spor yapmak da keyifli bir hale gelecek. Ayrıca projede yer alacak açık spor alanları ile de Avrupa Konutları Yenimahalle'de yaşam spor dolu olacak.

TİCARİ ÜNİTELER OTURANA PRATİKLİK, YATIRIMCISINA KAZANÇ

Avrupa Konutları Yenimahalle'de yer alacak dükkanlar burada oluşacak yaşama hem büyük kolaylık hem sosyallik hem de enerji katacak.

50 adet ticari ünite; restoran, kafe, eczane, market ve benzeri şekillerde hizmet verecekler. Projedeki yaşama mahalle kültürünü katacak en önemli unsurlarından biri olan ticari üniteler sayesinde komşularla daha çok sosyalleşebileceğiniz, alışveriş pratikleşecek. Misafirler en güzel şekilde ağırlanacak, eve sipariş imkanları ile hayat kolaylaşacak.

Ticari üniteleri olan Avrupa Konutları Atakent 4, Avrupa Konutları Kale gibi, yaşam Avrupa Konutları Yenimahalle'de de enerji ve keyif dolu olacak. Dükkanlar hazır müşterisi ile yatırımcısına da kazandıracak.



ÖZGÜN TASARIMLI CAMİLER

Vadistanbul, Tema İstanbul ve Avrupa Konutları Çamlıvadi projelerinde yer alan camiler, farklı ve özgün bir tasarımla inşa edildi.

Müslümanların bir araya geldiği camiler, yalnızca namaz kılınan değil, sosyal paylaşımın da gerçekleştiği mekanlardır. Buldukları şehrin, bölgenin sembol ve merkezi yapılarıdır. Artaş Grubu gerçekleştirdiği projelerin bulunduğu bölgelere camiler de inşa etmektedir.

Son zamanlarda özgün tasarıma sahip camiler yapılmaktadır. Vadistanbul, Tema İstanbul ve Avrupa Konutları Çamlıvadi’de yer alan; farklı ve işlevini yerine getiren bir anlayışla ele alınan camilerin tasarımları ise Taha Mimarlık’a aittir.

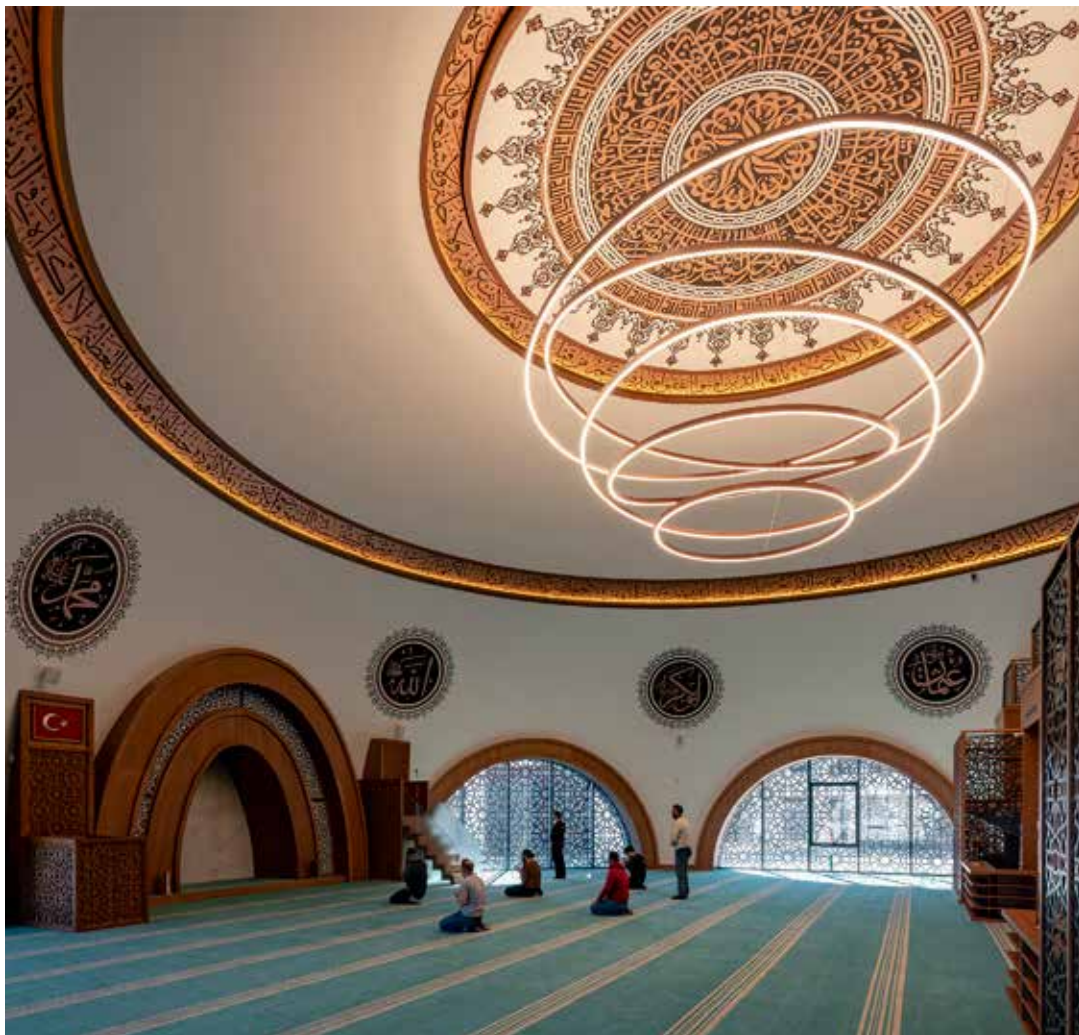


TEMA İSTANBUL CAMİİ'NE ANA FORMUNU VEREN ELEMAN; KUBBE

Osmanlı cami mimarisinde, sembol haline gelmiş en etkin eleman olan kubbe, Tema İstanbul Camii'ne ana formunu vermiştir. Bu ana formu oluşturmuş eleman sekiz adet kemerli yapı ile desteklenmiştir. Kemerli pencereler, ana giriş kapısı ve mihrap formu bütünleştirilmiştir.

Caminin alt katında yer alan alt harim, dikdörtgen pencereler, kufi hat sanatı ve köşeli mihrap tasarımı ile dünyevi aleme vurgu yaparken aynı zamanda büyük bir toplanma alanı olarak planlanmış, gerektiğinde konferans salonu gibi bir işleve hizmet etmesi sağlamıştır. Bahçe içerisinde yer alan kültür merkezi binasının varlığı ise bölge sakinleri için bir buluşma mekanı sağlamıştır.

Tema İstanbul Camii'nde minare de, tasarımın bütünüyle aynı dile sahip şekilde farklı ama işlevine yerine getiren bir anlayışla ele alınmıştır. Bu ögenin tasarımında şerefe spiral bir şekilde yükselmektedir. Spiral form çiçeklerden deniz kabuklarına, güneşimizin etrafında dönen yerküremiz ve diğer sistem kürelerinin fezada hareketine kadar her ölçekte kendini gösterir. Minaredeki çelik yapı elemanlarından ortada olan ve yükselen kısım Allah'ın tekil varlığını, etrafını sarmış diğer beş yapısal eleman ise İslam'ın 5 şartını temsil edecek şekilde tasarlanmıştır.



Hem Tema İstanbul Camii, hem de Vadistanbul Camii minarelerinde kullanılan beş yapısal eleman, İslam'ın beş şartını temsil edecek şekilde tasarlanmıştır.



ARAPÇA ALLAH YAZIMI, VADİSTANBUL CAMİİ MİMARİ FORMUNA YÖN VERDİ

Vadistanbul yapıları, yolları ve peyzajı ile çağdaş mimari ve şehircilik tasarımına örnek bir projedir. İstanbul'un sembol projesi olmuştur. Bu projenin yanı başında sembol nitelikte bir yapı daha inşa edilmiştir. Vadistanbul Camii mimari formunun arayışında Arapça Allah lafzından yola çıkılmıştır.

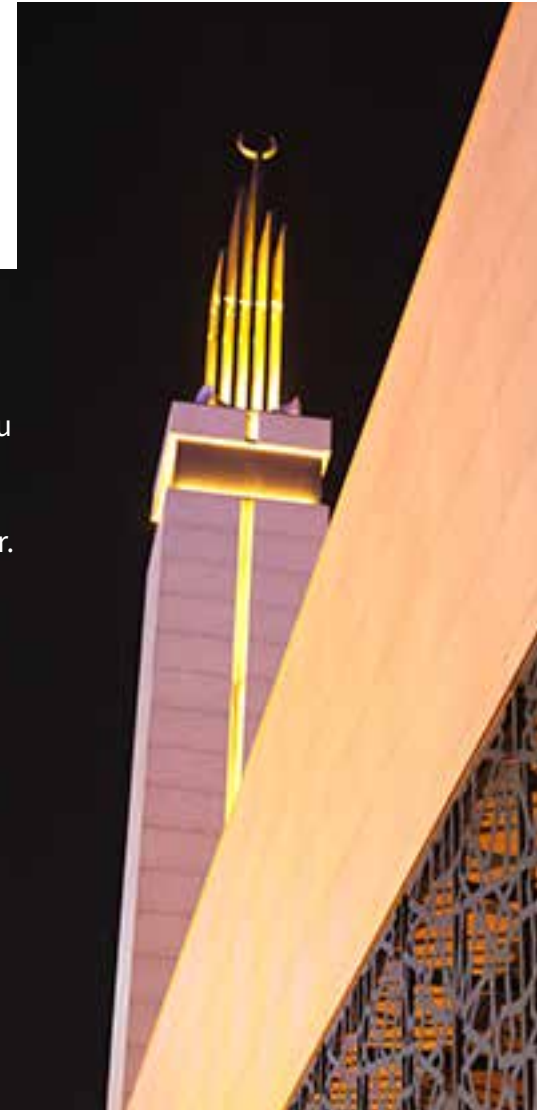
İç mekanda ışığın kullanımına özel bir önem verilmiştir. Ruhani dinginliği cami mimarisinde sağlamanın en ideal yöntemi, mekan oranları ile birlikte ışığın bu mekana olan etkisidir. Bu bağlamda Allah yazımının harf araları ile yan cepheler cam yüzeylerden oluşturulmuş ve kontrollü ışık mekan içerisine alınmıştır. Kubbede oluşturulan cam yüzeyler de iç mekan için ayrı bir katkı sağlamıştır.



الله

Minare uzunlukları çok yüksek tutulmamıştır. Minarelerin en uç kısımlarında İslam'ın 5 şartı semgesel olarak forma katkı sağlamış ve yine bu kısımlarda yandan bakıldığında ana kütlenin mimari formuna yön veren Allah lafzı bir boşluk olarak işlenmiştir.

Burayı bir külliyeeye dönüştüren kuran kursu ve kütüphane yapıları tek bir dikdörtgen prizma formu olarak planlanarak, bu yönde bulunan konutlar ile cami arasında bir yüzey oluşturması hedeflenmiştir. Avluya bakan kısımlardaki arkatlar da cami bahçesi içerisinde bütünlüğe katkı sağlamıştır.





ÇAMLIVADİ CAMİİ, YALIN TASARIMI İLE FARKEDİLİYOR

İslam felsefesinde, İslam mimarisi “varlık içine oyulmuş bir boşluk” olarak nitelendirilir. Bu düşünce Çamlıvadi Camii projesine yaklaşımda temel referans olmuştur.

Bu boşluk şekillendirilirken camilerin; dinin temel direği namaz ibadetinin mekânsal ifadesi olduğu unutulmaz. Kent içinde aranarak bulunabilecek, kolayca fark edilebilecek, tarihsel süreçte edindiği minare ve kubbe gibi elemanlara sahip olacak, medeni ve sosyal kimliği tanımlayacak yapılardır.

Bu bağlamda Çamlıvadi Camii'nin minare ve kubbeleri şekilcilikten uzak, yapının farkedilirliği için gerekli, işlevi için tanımlayıcı olarak yorumlanmıştır. Günde beş vakit namaza çağrının yankılandığı minarelerin, Allah'ın birliğini belirtecek şekilde sonlanması ve yalın bir yaklaşımla kent belleğinde varlığını hissettirmesi istenilmiştir.

Kubbe otoyoldan da rahatça algılanabilecek şekilde kurgulanmıştır. Mihrap duvarının şeffaflaştırılması, yoğun süslemeden uzak, yalın iç mekan tasarımı ile kişinin günlük ruh sarkaçlarını dengeye getirebilmesi, varlığın hakikatine yoğunlaşması hedeflenmiştir. Alt kat harim alanının ise çok amaçlı bir salon işlevi görmesi amaçlanmıştır.

Çamlıvadi Camii minarelerinin, Allah'ın birliğini belirtecek şekilde sonlanması ve yalın bir yaklaşımla kent belleğinde varlığını hissettirmesi istenilmiştir.





TEMA İSTANBUL 2



Mesa-Artaş-Kantur/Akdaş ortaklığıyla geliştirilen Tema İstanbul 2 görülmemiş bir ilgiyle satışa çıktı. Satış ofisinin önünde kuyruğun olduğu proje; az katlı konut blokları ve villaları ile büyük beğeni topladı.





Tema İstanbul 2 projesinin satışa çıkmasını dört gözle bekleyenler satış ofisinin önünde kuyruk oluşturdu.



YOĞUN İLGI, YATIRIMDA GÜVENLİ LİMANIN KONUT OLDUĞUNU BİR KEZ DAHA GÖSTERDİ

Tema İstanbul ve Tema İstanbul Bahçe projelerinde keyifli ve huzurlu yaşamın çok sevilmesinin ardından, hem oturma hem de yatırım için Tema İstanbul 2 projesinin satışa çıkması dört gözle bekleniyordu.

Projenin satışa çıktığı gün gerçekleşen yoğun ilgi tahmin edilenin de üzerindedir. Satış ofisinin önünde oluşan kalabalık kuyruk çeşitli basın yayın organlarına haber oldu. Özellikle dövizin hareketlilik gösterdiği ve ekonominin ana gündem olduğu bir zamanda gerçekleşen talep, yatırımda güvenli limanın konut olduğunu bir kez daha gösterdi.

AZ KATLI YATAY MİMARİ

Tema İstanbul 2 projesi 390 bin metrekare üzerine inşa ediliyor. Projede 2.280 adet daire bulunuyor.

Tema İstanbul 2'yi farklılaştıran en önemli özelliklerden birisi az katlı bloklara sahip olması. Bloklar ortalama 5 kattan oluşuyor. 1+1'den 4+1'e değişen dairelerde bahçe, balkon ve teraslı seçenekler bulunuyor.

Balkonların hepsi geniş ve ferah özellikleri ile öne çıkıyor. Dairelerin yüksek tavanlı, camların ise yere kadar oluşu yaşamı ferahlaştıran diğer daire özellikleri. Dairelerin büyüklükleri ise 74 m² ve 246 m² arasında değişiyor.



Tema İstanbul 2’de dairelerin yanı sıra 70 adet de villa bulunuyor. 3+1, 4+1, 6+2 ve 8+1 olarak çeşitlenen villaların büyüklükleri ise 240 m² ve 585 m² arasında değişiyor. Villalar 2 veya 3 katlı olarak çeşitleniyor.

YEŞİL KORIDOR

Tema İstanbul 2’de geniş balkonlar ve yere kadar inen camlardan çiçekler, çeşit çeşit bitkilerle bezenmiş bir peyzaj alanı izlenebilecek.

Projenin ortasında yer alacak “Yeşil Koridor” Tema İstanbul 2’de yaşayanlara huzur verecek. Yürüyüş yolları, oyun, oturma, spor ve rekreasyon alanlarından oluşan

toplam 45 bin m²’lik bu alan 900 metre uzunluğunda olacak.

Bu koridorda komşularla, dostlarla, aile ile yürümek, koşmak, bisiklet sürmek , dinlenme alanlarında oturup sohbet etmek çok daha keyifli olacak. Çocukların gönüllerince koşup oynadığı, ailelerin güven hissedeceği bu ortamın vereceği mutluluk, şık ve kaliteli dairelerin sunacağı konfora eklenince Tema İstanbul 2’de yaşamak daha da cazip olacak.

Projenin ortasında yer alacak ve yürüyüş yolları, oyun, oturma, spor alanlarından oluşan “Yeşil Koridor” 900 metre uzunluğunda olacak.





Tema İstanbul 2'de 2'şer ve 3'er katlı olmak üzere 70 adet villa yer alıyor.



DONATILARI İLE EKSİKSİZ BİR YAŞAM ALANI

Tema İstanbul 2, hayata keyif ve kolaylık katacak pek çok donatıya sahip. Projenin konut bölgesinde, iki adet yarı olimpik açık havuz bulunacak. Burada ayrıca fitness salonu, sauna, buhar odası, hamam, mini basketbol ve voleybol sahası, açık ve kapalı havuz ile kafe içeren bir sosyal tesis yer alacak.

Villa bölgesinde de geniş bir açık havuz bulunacak.

Konut bölgesindeki açık-kapalı otoparklar ile villa bölgesindeki açık otoparklar da yine hayatı düzene sokacak ve zaman kazandıracak donatılardan bir diğeri olacak.

Tema İstanbul 2, bunların dışında günlük ihtiyaçları karşılayacak ticari üniteler, eğitim tesisi ve sağlık merkezine sahip olacak.

Az katlı yatay mimarisi, şık ve konforlu daireleri, geniş balkonları, yemyeşil peyzajı ve diğeri tüm donatıları ile Tema İstanbul 2, İstanbul'da huzurlu bir yaşam dileyenlerin yeni adresi oluyor.

Ortalama 5 kattan oluşan konut bloklarında toplam 2.280 daire bulunuyor

Tema World hem yaşam hem eğlence hem de şehir parkı özellikleri taşıyacak.

EĞLENCE PARKI TEMA WORLD

Tema World eğlence parkı, Tema İstanbul 2 ile birlikte hayata geçirilecek bir diğeri proje. 264 bin m² arsa üzerine konumlanacak proje, hem yaşam hem eğlence merkezi hem de şehir parkı özellikleri taşıyacak.

Tema World, çevresinde yaşayanların yaşam kalitesine ivme kazandıracak ve İstanbul'un ekonomisini destekleyecek bir proje. Dünyanın önde gelen tema parklarındaki ekipmanlar, engelsiz oyun alanları, macera parkuru ve kapalı eğlence merkezini içerecek Tema World'de, canlı performans merkezi de olacak. Ulusal ve uluslararası markalar ile her kesim ve bütçeye hitap eden yeme-içme alanları ile sosyal bir buluşma merkezi olarak da tercih edilebilecek. Öte yandan projenin kalbinde yer alacak 15 bin m²'lik biyolojik göletin çevresinde merak uyandıran peyzaj unsurları bulunacak.

İstanbul'u ziyaret eden turistlerin uğrak noktalarından biri olması ve yılda 15 milyon ziyaretçinin hedeflendiği Tema World'ün 2024 yılında faaliyete geçmesi planlanıyor.

YANI BAŞINA METRO GELİYOR

İnşaatları süren iki metro hattının duraklarının Tema World'ün yanı başında yer alması planlanıyor.

Bunlardan ilki; şu anda hizmette olan M7 Mecidiyeköy –Mahmutbey metro hattının devamı niteliğinde uzanacak. İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yapımı gerçekleştirilen bu hat sayesinde şehrin merkezi noktalarına ulaşım raylı ulaşım ile de gerçekleştirilecek.

Hatlardan diğeri ise; yapımı Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından gerçekleştirilen M11 Gayrettepe-İstanbul Havalimanı-Halkalı metro hattı olacak. Tema World'un yanı başında olması planlanan istasyon ile İstanbul Havalimanı'na veya Marmaray Halkalı İstasyonu'na raylı ulaşım alternatifi gelmiş olacak.

Hatlara ilişkin detaylı bilgiye İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin www.metro.istanbul adresli web sitesinde ulaşılabilir.

Mecidiyeköy Mahmutbey metro hattının devamı niteliğindeki hat ile Marmaray Halkalı durağından İstanbul Havalimanı oradan da Gayrettepe'ye uzanacak hattın istasyonlarının, Tema World'ün yanı başında olması planlanıyor.



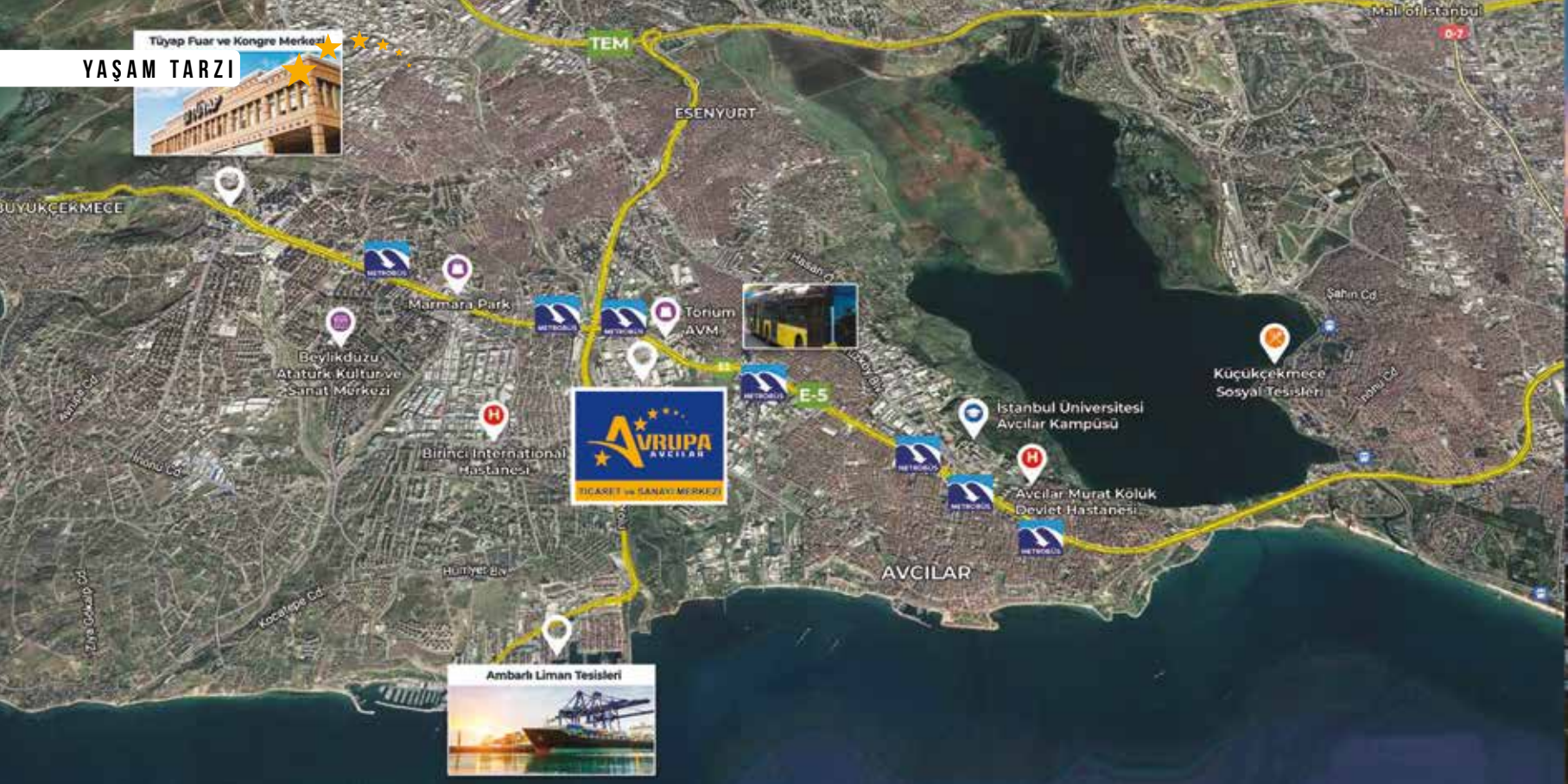


AVCILAR'DA AVRUPA TİCARET VE SANAYİ MERKEZİ



Avrupa markalı konut projeleri ile bulunduğu her yere değer katan Artaş Grubu, bu kez bu marka ile Avcılar'da bir ticaret merkezine imza atıyor. Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi , Artaş'ın gayrimenkul, perakende ve turizm alanlarındaki 45 yıllık dev tecrübesi ile inşa ediliyor.





YAŞAM TARZI

Tüyap Fuar ve Kongre Merkezi



SANAYİ İLÇESİ AVCILAR'DA SEÇKİN BİR İŞ MERKEZİ

Avcılar, Ambarlı limanı dolayısıyla Osmanlı döneminden itibaren İstanbul'da ticaretin - sanayinin kalbi olarak görülmüş ve böyle gelişmiş bir ilçedir. İlçede tekstilden, plastiğe, otomotivden, ilaca, elektronikten lojistiğe irili ufaklı yüzlerce sanayi tesisi mevcut. Özellikle İstanbul tarihinin son yıllarında bölgede sanayileşme hızla artmış, ilçede sanayi siteleri kurulmaya başlamıştır.

Bölgeye şimdi ise Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi geliyor. Düzensiz, yetersiz, verimsiz mekanlarda iş yapmaya çalışan pek çok depo, atölye, galeri ve dükkan için cazibe merkezi olan Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi'nin inşaatı ve satışı başladı. Avrupa markalı konut projeleri ile bulunduğu her yerin değerine değer katan Artaş Grubu, bu kez bu marka ile bir ticaret merkezi inşa ediyor, projeye 45 yıllık tecrübe ve bilgi yansıyor.

ÇOK ÇEŞİTLİ METREKARE ARALIKLARI

Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi yatırımcısına 100 metrekareden 1.800 metrekareye kadar çok çeşitli büyüklüklerde depo, atölye, galeri, dükkan gibi çözümler sunuyor. 301 adet bağımsız bölümün yer aldığı proje, iş hayatında gerekli tüm yenilikler ve ihtiyaçlar düşünülerek tasarlandı.

GENİŞ KORİDORLAR, YÜKSEK TAVANLAR, PARK ALANLARI

Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi'nin özel tasarım mimarisi iş hayatına büyük konfor katıyor. 6,9 metre yüksekliğindeki tavanlar, 12 metre genişliğindeki koridorlar ve önünde park alanı olan işyeri seçenekleri; tırların rahat manevra sağlamaları ve iş yerine yanaşmalarını sağlıyor. Böylece ürün indirip bindirme, depolama gibi işler rahatça, hızlı bir şekilde gerçekleşiyor.

Hem yeni iş kuracaklar, hem de düzensiz, yetersiz, mekanlarda iş yapmaya çalışan depo, atölye, galeri ve dükkanlar için Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi çok cazip.



SANAYİNİN İHTİYAÇ DUYDUĞU ELEKTRİK GÜCÜ VE GÜNEŞ ENERJİSİ

Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi'nde, sanayinin ihtiyaç duyduğu elektrik gücü için altyapı mevcut olacak. Ayrıca güneş enerjisi kullanılacak. Projedeki her ayrıcalık yatırımın değer kazanmasını sağlayacak.

MİSAFİRLER İÇİN YEME-İÇME ALANI, PERSONEL İÇİN YEMEKHANE

Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi içerisinde misafirlere özel dizayn edilmiş bir yeme-içme alanı mevcut. Bu alan sayesinde hem yatırımcının kendisi hem de onları ziyaret eden müşterileri çeşit çeşit yemek seçeneği ve pratik alışveriş ile ihtiyaçlarını karşılayabilecek.

Projede ayrıca; çalışan personel için özel bir yemekhane de bulunacak. Bu ayrıcalık da projenin yatırımcısına çözüm ve verim sağlayacak bir alternatif olacak.

HAVADAR, KONFORLU, GÜVENLİ

Tüm katlarda bulunan açık kat cephesi sayesinde Avrupa Ticaret



Yüksek tavanlar, geniş koridorlar ve önünde park alanı olan işyeri seçenekleri; tır manevraları, ürün indirip bindirme, depolama gibi konularda iş hayatına büyük kolaylık sağlıyor.

ve Sanayi Merkezi'nde temiz havadan maksimum düzeyde faydalanılabilecek. Öte yandan proje içerisinde açık ortak alanlarda yer alan yürüyen merdivenler, misafirlerin ziyaretinde veya yeme-içme alanına gidiş gelişlerde konfor sağlayacak.

Avrupa markasının yıllardır tercih edilir olmasındaki önemli sebeplerden biri olan yönetim burada da etkin olacak. Ayrıca gerek personeli, gerek teknolojik donanımı ile 7/24 güvenlik, ticaret merkezinde huzurlu bir çalışma ortamı sağlayacak. Eve dönüşlerde yatırımcının gözü arkada kalmayacak.

METROBÜSE, E-5'E ÇOK YAKIN

Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi, ticarete yön veren bir noktada yerini alıyor. Metrobüse, TÜYAP Fuar Merkezi'ne, Ambarlı Limanı'na yakın konumda bulunan proje, İstanbul Havalimanı, Kuzey Marmara Otoyolu ve E-5'e kolay ulaşım imkanına sahip.

Sanayi ilçesi Avcılar'da, merkezi bir lokasyonda yer alacak proje, zamanın gerekli ihtiyaçları ve yenilikleri, Artaş Grubu'nun 45 yıllık tecrübesi ile inşa edilince "Ticaretin Merkez Üssü" olarak nitelendirilmeyi de hak edecek.





AVRUPA RESIDENCE YAMANEVLER

Yaşamın çok sevildiği Avrupa Konutları Yamanevler'in yanı başına Avrupa Residence Yamanevler projesi geliyor.



AVRUPA RESIDENCE ORYAPARK

Ümraniye’de bir diğ er Avrupa markalı proje ise Avrupa Residence Oryapark olacak.



**AVRUPA RESIDENCE YAMANEVLER****ANADOLU YAKASINDA YENİ PROJELER**

Anadolu yakasında Avrupa Konutları'nda yaşamak isteyen İstanbullular ilk olarak Avrupa Konutları Yamanevler projesi ile sevindiren Artaş Grubu, bu yakada projelerine yenilerini katmayı sürdürüyor.

Kartal'da inşaatı başlayan Avrupa Konutları Esentepe'nin ardından, Avrupa markası yine Yamanevler projesinin iki yanına iki yeni rezidans olarak geliyor.

AVRUPA RESIDENCE YAMANEVLER

Avrupa Residence Yamanevler, Avrupa Konutları Yamanevler'in hemen yanı başında konumlanıyor.

Proje 13 bin 315 metrekare üzerine inşa ediliyor. 2+1 ve 3+1'lerin yoğun olduğu Avrupa Residence Yamanevler'de toplam 343 daire yer alıyor.

Projede bir kısmı konut bloklarının zemin katında bulunacak ticari üniteler yer alıyor.Şık bir meydana sahip olacak rezidans projesinde sınırlı sayıda ofis de mevcut.

Otoparkından güvenliğine, yerden ısıtma sisteminden, jeneratör sistemine Avrupa Residence Yamanevler, prestijin , konforun ve şıklığın adresi olacak.

AVRUPA RESIDENCE ORYAPARK

Avrupa markalı bir diğer rezidans ise Avrupa Konutları Yamanevler projesi hizasında Şile otoyolunun diğer tarafında, Oryapark Residence yanında konumlanıyor.

Avrupa Residence Oryapark projesinde 1+1'den 3+1'e toplam 277 daire yer alıyor.



AVRUPA RESIDENCE ORYAPARK

8.980 metrekare arsa üzerinde 2 bloğun yer alacağı projede sınırlı sayıda ticari ünite ile ofis de bulunacak.

MERKEZİ LOKASYON AVANTAJLARI İLE AVRUPA STANDARTLARI

Avrupa Residence Yamanevler projesinin en cazip yanlarından biri de merkezi lokasyonu. Ümraniye Alemdağ Caddesi üzerinde yer alan projenin yakınında hem bir alışveriş merkezi hem de tam teşekküllü bir hastane yer alıyor.

Proje ulaşım açısından da avantajlı bir konuma sahip. Avrupa Residence Yamanevler, M5 Üsküdar-Ümraniye – Çekmeköy metro hattının Çakmak ve Yamanevler istasyonlarının arasında bulunuyor. Metro istasyonlarına yürüme mesafesinde bulunan proje, yaşayanlarının hayatına büyük kolaylık sağlayacak.

Avrupa Residence Yamanevler'de 343 daire yer alıyor.

Avrupa Residence Oryapark'ta toplam daire sayısı 277.

Avrupa markalı iki rezidans Anadolu yakasında prestijin ve konforun adresi olacak.

YAŞAM TARZI



AVRUPA KONUTLARI ATA



Artaş Grubu projeleri ile hızla gelişen ve bambaşka bir çehreye bürünen Atakent'e, Avrupa Konutları markası bir kez daha geliyor. Marka takipçilerini bu bölgede yeniden sevindirecek olan proje, Avrupa Konutları Ata olacak.





ARTAŞ GRUBU YEPYENİ BİR PROJE İLE MECİDİYEKÖY'E GELİYOR

Artaş Grubu Mecidiyeköy'de bulunan Profilo İş Merkezi arazisinde konut ve dükkanlardan oluşan yepyeni bir proje yaparak İstanbul'un kalbinde yer edinecek.





RESTAURANT

MARKET



PEYZAJDA ÇAM



Avrupa Konutları peyzajlarını süsleyen yüzlerce ağaçtan biri de Çam ağaçları. Aynı aileye mensup Köknar, Servi ve Ladin ile birlikte her dem yeşil kalıyor.

ÇAM VE AİLESİ

Çam ağaçları, iğne yapraklı ağaçlar ailesine mensuptur. Bu ailenin diğer üyeleri ise Köknar, Ladin, ve Servi'dir. Bu aileye iğne yapraklılar dendiği gibi, kozalaklılar, ibreliler de denir. En geniş kullanımı ve halk dilindeki nitelemesi ise Çam türleridir.

Her dem yeşil kaldıkları için, genelde yapraklarını dökmüyor olarak bilinirler. Oysa dökerler ancak bu işlemi bütün yapraklarını ayna anda dökmek yerine geniş bir vakte yayarlar, bu nedenle de yaz kış yeşil kalırlar. Her iğne yaprak, kütikül olarak adlandırılan mumsu yapıda bir dış kaplamaya sahiptir. Bu kaplama sayesinde bitkinin su kaybı minimum seviyeye iner.

İğne yapraklı ağaçlar kendi içinde çeşitlendikleri gibi , bu çeşitler de alt sınıflara ayrılır. Örneğin Karaçam, Fıstık Çamı veya Mavi Ladin, Batı Ladini gibi.

TOZ EMER, OKSİJEN ÜRETİR

Çam ağaçlarının en önemli özelliklerinden biri havadaki tozu emmesidir. Aynı oranda da oksijen üretir. Özellikle astım ve öksürüğe iyi geldiği bilinmektedir. Bu nedenle çevre kirliliğini önleme ve insan sağlığı açısından önemli bir yerde bulunmaktadır.

YILBAŞI AĞACI KÖKNAR

Yılbaşı ağacı olarak satılan ve evlerde, bahçelerde süslenen çam ağacı türü genelde Köknar'dır. Süslemede Köknar'ın tercih edilme sebebi ise piramit şeklinde yükselmesidir.

ÇAM SAKIZI ÇOBAN ARMAĞANI

“Çam sakızı, çoban armağanı” dilimizde kullandığımız atasözlerinden biridir. Türk Dil Kurumu sözlüğünde

“Çoban armağanı çam sakızı” şeklinde geçmektedir. Verilen bir armağanın sunulduğu kimseye değerine uygun olmadığını ancak verenin gücünün buna yettiğini özür yollu anlatmak için söylenen bir sözdür. Hikayesi ise; çobanların ormana gittiklerinde birer çiğnemelik toplamaları ve dönüşte eşe dosta ikram etmelerinden gelmiştir. Çam sakızı genellikle Ladin ağaçlarının kabukları arasından elle toplanır.

İçinde çam kullandığımız bir başka söylemimiz ise “çam devirmek” deyimidir. İstmeden karşısındakine dokunacak veya kötü bir sonuç doğuracak söz söylemek anlamına gelir. Halk arasındaki hikayesi ise; bir uşağın, efendisinin bahçedeki çam tomruklarını kesmesi talebine, yıllanmış kıymetli çam ağaçlarını kesmesi ile karşılık vermesidir. Çam ağaçlarının 100 ile 1000 yıl arasında yaşadıkları bilinmektedir.

İri yarı, koca gövdeli kişilere de “çam yarması” gibi denir. Çam ağaçlarının bazı türlerinin uzunluğu 40 metreyi aşabiliyor.

ON BİNLERCE AĞAÇ DİKİLDİ

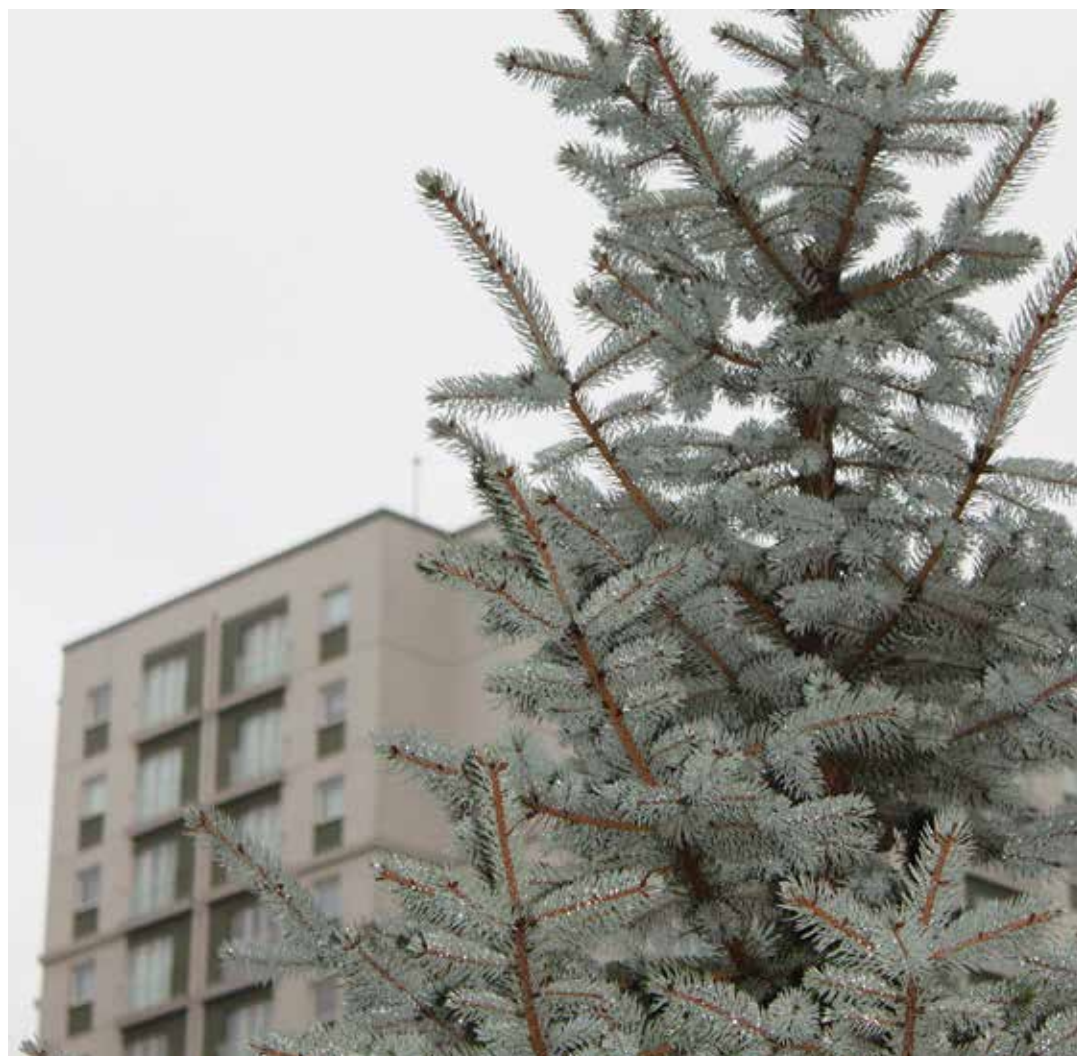
Peyzajları ile dikkat çeken tüm Avrupa Konutları’nda bugüne dek 10 binlerce ağaç dikildi. Yıllar geçtikçe kendilerini daha çok gösteren bu ağaçlar peyzaj mimarlarınca iklim koşullarına en uygun şekilde seçildi. Pek çok bitki ve ağaç, etrafını güzelleştirip, çevresindekilere huzur verirken, çit, engel, rüzgarlık olarak fonksiyonel olarak da yerleştirildi.

Oya, Erguvan, Manolya, Gülibrişim gibi ağaçlar rengarenk çiçekleriyle bahar aylarını süslerken, Çam, Servi, Ladin, Köknar gibi ağaçlar ise kış mevsiminde her dem çevresini yeşil tuttu.

Avrupa Konutları projelerinde yaşayan sakinlere, pencere ve balkonlarından, yürüyüş yollarında gezinirken , banklarda otururken yeşilin huzuru eşlik etti ve yeni projelerde de eşlik etmeye devam edecek.

Avrupa Konutları projelerinde çam ailesinden çeşitli ağaçlar peyzajı süslemekte, peyzaj ekipleri tarafından bakımları düzenli olarak yapılmaktadır.

Yemyeşil bir ormanın yanı başında yer alan Avrupa Konutları Çamlıvadi’nin kendi içerisinde de, çam ağaçları yoğun olarak dikildi.





ÜMRANIYE BELEDİYESİ

YEMYEŞİL BİR MİLLET BAHÇESİ

Ümraniye Millet Bahçesi sadece bölgenin değil, İstanbul'un uğrak yerlerinden biri oldu. Yemyeşil bahçe birçok sosyal yaşam unsurunu da bünyesinde barındırıyor.

YILDIRIM: İLÇEDE EN SEVİLEN MEKANLARIN BAŞINDA

Ümraniye Belediye Başkanı İsmet Yıldırım'ın Nisan 2019'da göreve gelmesinin ardından yeniden projelendirip, yoğun çalışmaların ardından vatandaşların hizmetine sunulan Ümraniye Millet Bahçesi kısa süre içerisinde yalnızca bölgenin değil, İstanbul'un da uğrak yerlerinden biri haline dönüştü. Şehrin stres ve yoğunluğundan uzaklaşıp, doğayla baş başa vakit geçirmek isteyenlerin ilk adreslerinden biri olan Ümraniye Millet Bahçesi, birçok sosyal yaşam unsurunu bünyesinde barındırıyor.

Millet bahçesinin Ümraniyeli komşuların en sevdiği mekanların başında geldiğini belirten Belediye Başkanı İsmet Yıldırım, "Birçok yönüyle örnek teşkil eden bahçemiz, doğa içerisinde sevdikleriyle vakit geçirmek isteyen vatandaşlarımız için ideal bir adres. Tüm komşularımızı misafir etmeyi çok isteriz. Bu güzel hizmetimizin bir kez daha ilçemize ve vatandaşlarımıza hayırlı olmasını temenni ediyorum." diye konuştu.

ERDOĞAN: ÜMRANIYE'NİN SEMBOL ALANLARINDAN BİRİ

Bahçenin açılışına Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan da katıldı. Erdoğan burada yaptığı konuşmada,

"Millet bahçemiz, Ümraniye'nin sembol alanlarından bir tanesi haline gelecektir." dedi. Erdoğan sözlerine, "Yeşil Kalkınma devrimi doğrultusunda İstanbul'un kalitesini artırmak için kolları sıvadık. Bugüne kadar 81 ilimizde 66 milyon metrekare alana sahip millet bahçesini hizmete açtık. Hedefimiz 2023 yılına kadar 404 millet bahçesinin tamamını hizmete açmak." diyerek devam etti.

Cumhurbaşkanı en büyük projenin ise Atatürk Havalimanı alanına yapılacak 7,7 milyon metrekare büyüklüğündeki millet bahçesi olacağını belirtti. Buranın dünyadaki şehir parkları arasında ilk sıralarda yer alacağını vurguladı.



Tam Bir Sosyal Yaşam Merkezi

330 bin metrekare alandan oluşan; yürüyüş parkurları, bisiklet yolları ve doğaya zarar vermeyen doğalgazlı mangallarıyla dikkat çeken Ümraniye Millet Bahçesi'nde, ziyaretçilerin araçlarını güvenle park edebilecekleri 1.000 araçlık bir otopark yer alıyor.

Bahçede ayrıca;

- Futbol, basketbol ve voleybol sahaları
- Kulüp binası ve spor tesisi
- Akademi Ümraniye Gençlik Atölyeleri
- 10 adet oyun alanı
- 6 takım spor aleti
- Macera parkı
- Seyir kulesi
- Mini golf sahası
- Refleksoloji parkı
- Etkinlik alanı
- 11 adet seyir terası ve geçiş köprüleri,

- Doğal şelale
- Restoran ve kafeteryalar
- 2 adet büfe
- Meyve bahçesi
- İstanbul'da yetişen ağaç türleri sergisi
- 45 adet kuş evi
- 2 adet bisiklet istasyonu
- Gözleme ünitesi
- Et satış ünitesi
- 3 adet bay ve bayan mescidi
- 46 adet WC
- 6 adet mermer çeşme bulunuyor.

24 saat izlenebilen millet bahçesi güvenlik kameralarıyla korunuyor. Ücretsiz internet hizmetinin yer aldığı tesiste, 4 adet elektrikli araç da vatandaşlara bahçe içerisinde hizmet veriyor. Millet bahçesinde ayrıca, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın desteğiyle yapılan ses bariyeri de yer alıyor.

Ümraniye Millet Bahçesi 330 bin metrekare alandan oluşuyor. Doğalgazlı mangallar ve ücretsiz internet bahçede bulunan onlarca donatı ve hizmetten sadece ikisi.



**ÜMRANIYE BELEDİYE BAŞKANI
İSMET YILDIRIM**



SARIYER BELEDİYESİ



Sarıyer Hatırası - Osman Topçu/İstanbul

KÜLTÜR, TARİH VE SANAT DOLU, EŞSİZ DOĞAYA SAHİP BİR İLÇE

Sarıyer; eşsiz doğası, tarihi ve renkli yaşam özellikleri ile birbirinden değerli güzelliklere ev sahipliği yapan bir İstanbul ilçesidir. Ayazağa'dan Rumelifeneri'ne, Maslak'tan Bahçeköy'e, Garipçe'den Yeniköy'e, 38 mahallesi mevcuttur.

Aynı mahallelerde yer alan cami, cem evi, sinagog ve kiliseleri ile Sarıyer; farklı inanç ve kültürden gelen insanların bulunduğu, dil, din ve kültür değerlerinin korunduğu, bir arada yaşama kültürünün dünden bugüne sürdürüldüğü bir semt olarak öne çıkar.

İlçe aynı zamanda şehrin kültür sanat merkezi olup pek çok kültür sanat kurumu ve endüstrisinin yer aldığı, sanatsal üretimin yüksek olduğu bir merkezdir.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü yıl boyunca pek çok kurumla işbirliği içinde çeşitli kültür sanat etkinliklerine ev sahipliği yapmakta, yine yıl boyunca ulusal ve uluslararası düzeyde festival, yarışma, konser, sergi düzenlemekte ve sanatseverlerin sanatla buluşmasını sağlamaktadır.

SARIYER BELEDİYESİ ULUSAL FOTOĞRAF YARIŞMASI

Sarıyer Belediyesi'nin ilgi ile takip edilen ve tüm yurttan katılım ile gerçekleşen fotoğraf yarışmasının 5.si "Sarıyer Sokaklarında Yaşam" teması ile gerçekleşti.

Türkiye Fotoğraf Sanatı Federasyonu TFSF onaylı yarışmaya 195 kişi toplam 835 fotoğraf ile katıldı. Kocaeli, Sakarya, Bursa, İzmir, Trabzon, Hatay, Antalya, Karaman, Rize, Bolu, Erzurum, Mardin, Diyarbakır, Eskişehir, Yozgat, Malatya, Adana, Niğde, Kırıkkale, Ankara, Aksaray, Ağrı, Balıkesir, İstanbul ve KKTC'den katılımın olduğu yarışma; dijital kategoride düzenlendi.

Yarışmanın birincisi 7.500 TL, ikincisi 5.000 TL, üçüncüsü 3.000 TL, özel ödül sahibi 2.000 TL, mansiyon ödülü sahip üç katılımcı 1.000'er TL, 50 adet eserleri sergilenmeye layık görülenler ise 250'şer TL ile ödüllendirildiler.

Yarışmanın birincisi "Taze Balık" eseri ile İstanbul'dan Adem Tayfun Eser, ikincisi "Sevgi" adlı eseri ile yine İstanbul'dan Burhan Erzincan, üçüncüsü ise "Balıkçılar" adlı eseri ile Bursa'dan Serdar Kıran oldu. "Oltacılar" adlı eseri ile İstanbul'dan İpek Yılmaz, "Sarıyer" adlı eseriyle

SARIYER SOKAKLARINDA YAŞAM

Sarıyer Belediyesi'nin düzenlediği 5. Ulusal Fotoğraf Yarışması kapsamında yurdun dört bir yanından katılımcı Sarıyer sokaklarında yaşamı fotoğrafladı.

Kocaeli'den Arzu İbranoğlu ve "Tulya Kurtulan Atlıspor" adlı eseriyle Niğde'den Kayhan Güç mansiyon ödülleri kazandılar. Özel ödül ise "Garipçe'de Emekçi Kadın" isimli fotoğrafı ile Mardin'den Hakkı Bulun'un oldu. 50 adet fotoğraf ise sergilenmeye layık görüldü.

Hem ödül alan hem de sergilenen tüm eserler, www.artsteps.com çevrimiçi sergide izlenebilir.



SARIYER BELEDİYE BAŞKANI
ŞÜKRÜ GENÇ

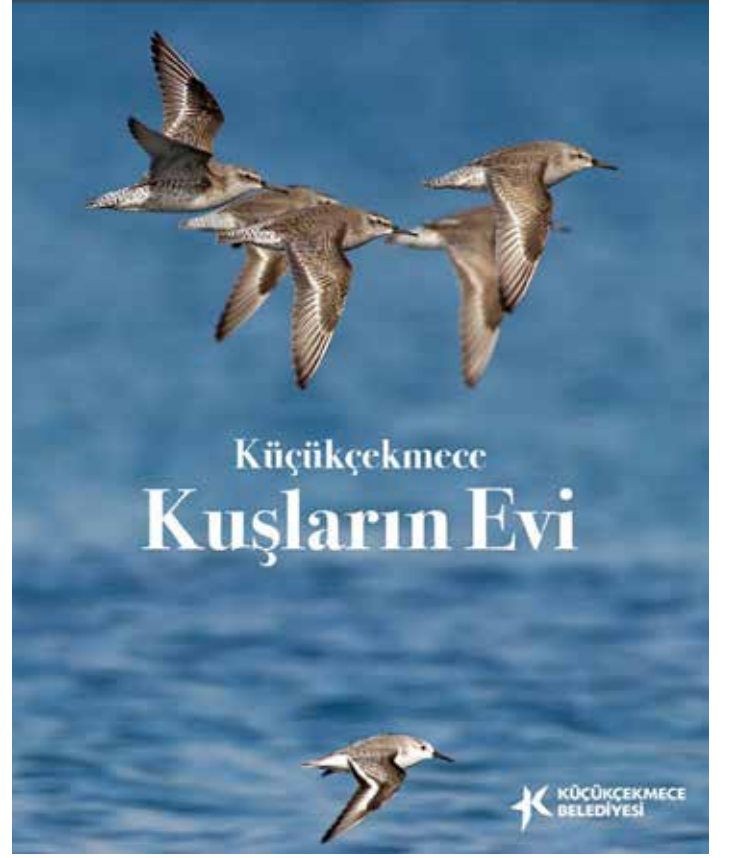




KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ

PRESTİJ KİTAP

Küçükçekmece Belediyesi, ilçenin doğal zenginliklerini korumak ve ortaya çıkarmak amacıyla “Küçükçekmece-Kuşların Evi” kitabını yayın hayatına kazandırdı. Belediye bu özel çalışmanın ardından göl çevresinde Kuş Gözlem Evi kurmayı planlıyor.



İLÇEDE GÖRÜLEN KUŞ TÜRLERİ TANITILYOR

“Küçükçekmece-Kuşların Evi” isimli kitap 304 sayfalık bir prestij kitap olarak raflarda yerini aldı. Kitap, ilçenin en büyük zenginliklerinden olan Küçükçekmece Gölü’nde yaşayan 166 kuş türünü kelimelerin yanında fotoğraflarla tanıtıyor. Araştırmacılar, gezginler ve doğa kaşifleri için bir rehber özelliği taşıyan kitapta, farklı mevsimlerde ilçede görülen kuşlara dair ayırt edici özellikler yer alıyor.

BAŞKAN ÇEBİ: ÇOCUKLUĞUM KÜÇÜKÇEKMECE’DE GEÇTİ

Küçükçekmece Belediye Başkanı Kemal Çebi kitap hakkında, “Küçükçekmece Gölü benim hatıralarımda en güzel yere sahip. Çocukluğum burada geçti, yüzmeyi bu gölde öğrendim. Bu kitabın, nesli tükenmekte olan kuşlarımızı yaşatabilmek açısından bir farkındalık oluşturacağını düşünüyorum. Küçükçekmece denildiği zaman

akla kültür ve sanatın gelmesi görev sürem boyunca en büyük hedef ve vazifelerimdenidir.” diye konuştu.

Yazarlığını Süreyya İsfendiyaroğlu’nun yaptığı, fotoğraflarını Prof. Dr. Ahmet Karakaş’ın derlediği bu özel kitap çalışmasının ardından belediye göl çevresinde bir Kuş Gözlem Evi kurmayı planlıyor. Kitaba belediyenin web sitesi “yayınlarımız” kısmından da ulaşılabilir.



SUNA

Küçükçekmece’deki sulak alanlarda düzenli olarak ama az görülen bir ördek türüdür.



TAS KUŞU

Yaz ve kış göçmenidir. Açıklıklarda bulunan çalılık ve makilik alanlarda daha çok görülür.



YEŞİL PAPAĞAN

Yıl boyunca yeşil yaşam alanlarının yanı sıra yerleşim yerlerinde de görülmesi mümkündür.

İLÇENİN İLK ÇOCUK KÜTÜPHANESİ

Küçükçekmece Belediyesi, çocuklar için özel olarak tasarlanan, ilçenin ilk çocuk kütüphanesi “Kuşlu Kütüphane”yi Cumhuriyet Mahallesi’nde hizmete sundu.



RENKLİ YAPI, DOĞA İLE İÇ İÇE

Küçükçekmece Belediyesi, mobilyaları, yeşil alanı ve renkli yapısıyla çocuklar için özel olarak tasarlanan, ilçenin ilk çocuk kütüphanesi ‘Kuşlu Kütüphane’yi Cumhuriyet Mahallesi’nde hizmete sundu. Çocuklarda kitap okuma alışkanlığı geliştirmek ve ders çalışabilecekleri bir mekan oluşturmak amacıyla hayata geçirilen Kuşlu Kütüphane, Türk Edebiyatı’ndan Dünya Klasikleri’ne 7 bin kitap koleksiyonuyla, çocuklara ağaçların ortasında keyifle vakit geçirebilecekleri etkinlik alanları da sunuyor.

0-12 YAŞ ARASI ÇOCUKLAR İÇİN

Kuşlu Kütüphane, Pazar hariç haftanın 6 günü 09.00-17.00 saatleri arasında hizmet verecek. 0-12 yaş aralığındaki çocuklara, binlerce kitap sunacak.

Doğa içerisinde yer alan kütüphane bahçesinde, izcilik, kamp ve yoga gibi etkinlikler düzenlenecek, okuma saatleri, yazar buluşmaları vb. etkinlikler ile çocukların kitapların büyüdü dünyasına adım atmalarına katkıda bulunacak.

ÇEBİ: OKUMA KONUSUNDA ÖZENDİRECEK BİR MEKAN

Tamamen minik okurların istifade edebileceği donanımlı bir kütüphaneyi hizmete sunduklarını ifade eden Küçükçekmece Belediye Başkanı Kemal Çebi, “Minik okurları kütüphanede daha fazla zaman geçirmek konusunda özendirecek bir mekan onların hizmetine sunduk. İki katlı kütüphanemizin ilk katı kütüphane, ikinci katı ise ebeveynlerin bekleme noktası ve etkinlik alanı olarak kullanılacak. Doğayla iç içe konuşlanan bu mekanda, Küçükçekmeceli çocukların keyifle vakit geçireceğine inanıyorum.” dedi.



**KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANI
KEMAL ÇEBİ**

KAĞITHANE BELEDİYESİ



ÇOCUKLARA UZAY YOLCULUĞU

Kağıthane Belediyesi tarafından yaptırılan ve ziyaretçilerin kendilerini uzay atmosferinde hissedeceği El-Battani Uzay Evi açıldı.



**KAĞITHANE BELEDİYE BAŞKANI
MEVLÜT ÖZTEKİN**

Kağıthane'mizden nice çocuklarımız yetişerek başarılı evlatlarımız olacaktır.

YOĞUN İLGI

Kağıthane'de sözü verilen 53 proje arasında yer alan; okul öncesi, ilkokul ve ortaokul öğrencilerine yönelik uzay ve astronomi dersleri ile enerji verimliliği ve geri dönüşüm eğitimlerinin verileceği Uzay Evi projesi hizmete girdi.

Çocuklar ve gençler El-Battani Uzay Evi'ne yoğun ilgi gösteriyor. Ay'a iniş KINECT uygulama, VR uygulama ve ay küre uygulamasını deneyimleyerek keyifli dakikalar geçiriyor. Uzay Evi'nde çocuklara özel astronot kıyafetleri giydirilerek 180 derece projeksiyon sistemi olan bölümde uzayla ilgili uygulamalı temel eğitimler veriliyor. Ayrıca merkezde teleskopla gökyüzü gözlemi yapılabilir.

UZAYDA İZİ OLMAYANIN DÜNYADA İZİ OLMAYACAK

Projenin açılışında bulunan Türkiye Uzay Ajansı Başkanı Serdar Hüseyin Yıldırım, uzay sistemlerini desteklememiz gerektiğini vurgulayarak " Bugün artık uzayın içinde olmadığı hiçbir sistem yok diye biliyoruz. Ülkemiz son zamanlarda savunma sanayisinde büyük atılımlar yaptı. Model silah sistemleri ortaya koydu. Bunlar bütün bilgilerini uzaydan alıyorlar. Uzaydaki sistemlerden destek alarak faaliyetlerini gösterebiliyorlar. Bunu ön görüp uzaydaki sistemleri desteklemezsek yaptığımız yatırımların yarım kalma ihtimali var. Bu yüzden bizler mutlaka uzayda olmalıyız. Uzay sistemlerini desteklemeliyiz.

Haberleşme zaten uzaydan, her şeyin kontrolü uzaya çıkıyor. Çünkü uzay herkesin ulaşamayacağı bir yer. Avantajları da var. Böylece gelişmiş ülkelere avantaj sağlıyor. Orada yoksanız zaten yoksunuz. Uzayda izi olmayanın dünyada sözü olmayacak. O devirdeyiz şu anda. Uzay ajansı olarak bunun farkındayız. Herkese de anlatmaya çalışıyoruz. Başkanımıza teşekkür ederiz. Yaptığı bu iş örnek teşkil ediyor. Tüm illerimizde bu tür çalışmalar var ve hızla da artıyor sayıları. Bizler de destek veriyoruz. Uzay konusunda topyekün seferberliğe ihtiyacımız var. Bunun da ön adımı önce uzayda ne olup bittiğini bilmekten geçer. Herkesi uzayla ilgilenmeye davet ediyorum. “ diye konuştu.

ÇOCUKLARIN UZAY MERAKI

Kağıthane Belediye Başkanı Mevlüt Öztekin ise çocukların uzay merakını gidermek istediklerini anlattı. Öztekin, “ Amacımız çocuklarımızın uzayla ilgili merakını giderebilecek bir mekan oluşturabilmek. Burada uzaya çıkar gibi merdiven ve koridorlarda bir görüntü oluşuyor. Çıkarken yolun sağında ve solunda Türk İslam bilim insanları var. Uzay Evi'ne çocuklarımız geldiği zaman ilk önce astronot kıyafeti giyecek. Ardından hatıra fotoğrafı çektirebilecekler. Sonrasında bir üst kata çıkarak gezegenleri izleme fırsatı bulacak. Hem de aya iniş simülatorünü yerinde görmüş olacaklar. Çocuklarımız aynı zamanda astronomi eğitimi alabilecekler. Bu etkinliklerin yanı sıra 180 projeksiyon sistemi olan bölümde uzayla ilgili eğitimler verilecek. Çocuklarımız ayrıca teleskopla birlikte gökyüzünü izleme fırsatını bulmuş olacak. Kağıthane'mizden nice çocuklarımız yetişerek başarılı evlatlarımız olacaktır.” diye konuştu.

EL-BATTANİ KİMDİR?

Arap astronom, astrolog ve matematikçi olan Battani 850 yılında Harran'da doğmuştur. Battani, bir yılı 365 gün, 5 saat, 46 dakika ve 24 saniye olarak ölçmüştür. Sinüs, kosinüs, tanjant, kotanjant, sekant ve kosekantı gerçek anlamda ilk defa kullanan bilim adamının Battâni olduğu söylenmektedir.

- Batılı bilim adamları yıllarca ayı onun ismiyle anmıştır.
- Aydaki Albategnius kraterinin adı onun adına ithafen verilmiştir.
- Star Trek: Voyager filminde Excelsior-class starship USS Al-Batani NCC-42995 adlı uzay gemisi Kathryn Janeway'in ilk uzay görevi olarak onun adıyla adlandırılmıştır.
- Orta Çağ batı dünyasında eserleri Latince'ye çevrilen ilk Müslüman bilim adamı olmuştur.



KARTAL BELEDİYESİ



MÜZE BİLİNCİ ÇOCUKLARA AŞILANMAK İSTENDİ

Kartal Belediyesi'nin 2017 yılında öncelikli amacı müze bilinci eksikliğinin aşılması ve bu bilincin çocuklara aşılmasınıydı. O yıl, geleceği şekillendirmek ve bilinçli bir nesil yetiştirmek adına farklı bir müze kurulması düşünülmüştü. Bu konuda şair ve araştırmacı yazar Sunay Akın ile bir araya gelinmiş.

İlk olarak Yakacık Çarşısı Mahallesi'nde yıkılmaya yüz tutmuş iki katlı bir bina ayarlanmış. Koruluk içinde yer alan bina restorasyondan sonra masallardan çıkmış gibi olmuş. Sunay Akın da Türkiye ve farklı



MASAL MÜZESİ

Sunay Akın küratörlüğünde Kartal Belediyesi tarafından 2017 yılında açılan Masal Müzesi, o günden bu yana ziyaretçilerini Kartal Yakacık'ta masalsı bir dünyaya götürüyor.

ülkelerin koleksiyonerlerinden topladığı tarihi oyuncakları vererek katkıda bulunmuş. Ayrıca müzenin küratörlüğünü yapmış. Müzenin çocuklara daha cazip gelmesi için sahne tasarım sanatçısı Ayhan Doğan, binayı pop-up kitap şeklinde tasarlamış.

KİTAP OKUMA ALIŞKANLIĞI KAZANDIRMAK AMAÇLANDI

Masal Müzesi'nde, Türk ve dünya masallarına ışık tutan tarihi değere sahip oyuncaklarla Türk ve dünya edebiyatının önde gelen yazarlarının ilk basım kitapları sergileniyor.

Oyuncak ve kitaplarla birlikte, müzenin bahçesinde Cinderella, Pamuk Prenses ve Yedi Cüceler, Heidi, Hansel ile Gretel ve Keloğlan gibi masal kahramanlarının heykelleri bulunuyor.

Müzenin ilk bölümünde "masal okumanın tarihi" sunuluyor. Kitapçı bebek evlerinde asıllarından birebir küçültülmüş oyuncak kitaplar bulunuyor. Hans Christien Andersen'in 1850 yılında Danimarka'da, ilk kez resimli olarak basılan kitabı da sergileniyor.

Müzenin ikinci bölümünde ise çizgi filmlerin temelini oluşturan Büyülü Fener de denilen Laterna Magicalar



ve bunların dünyada nadir bulunan filmleri bulunuyor. Laterna Magica günümüz slayt projektörlerinin atası denilebilecek ilk projeksiyon cihazıdır. Bu bölümde ayrıca Osmanlı dönemi masal kitapları da sergileniyor. Özellikle Kilisli Muallim Rifat'ın 1916'da ilk kez Osmanlıca neşrettiği Kitab-ı Dede Korkut büyük ilgi görüyor.

Kartal Belediyesi Masal Müzesi'nde, Türkiye tarihindeki masal kitabı satan dükkânların da izine rastlanıyor. 1950'li-1960'lı yıllarda sokak başlarında yer alan kitapçıların temsili müzenin içerisinde yer alıyor. Çocuklara kitap satan kişi ise 1800'lü yıllarda Türkiye'yi gezmiş Hans Christian Andersen.



**KARTAL BELEDİYE BAŞKANI
GÖKHAN YÜKSEL**

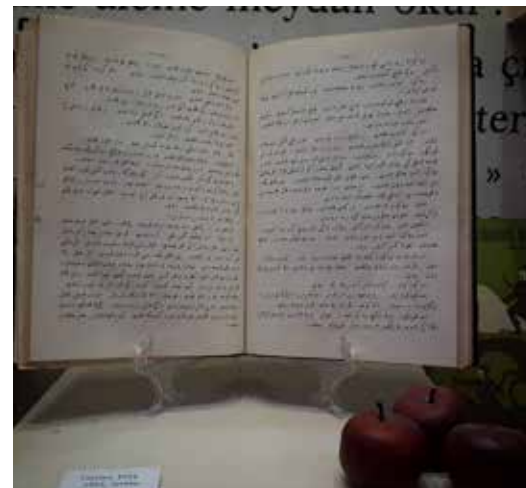
DÜNYA KLASİKLERİ İLK BASKILARI VE OYUNCAK KAHRAMANLARI

Dünya klasikleri arasında önemli bir yere sahip olan; Don Kişot, Aya Seyahat, Küçük Prens, Robinson Cruise, Pinokyo, Kırmızı Başlıklı Kız, Kurbağa Prenses, Çizmeli Kedi, Alice Harikalar Diyarında, Kül Kedisi Cinderella gibi kitapların ilk baskıları ve bu kitapların kahramanlarından esinlenerek yapılmış olan tarihi eser oyuncakları da Kartal Belediyesi Masal Müzesi vitrinlerini süslüyor.

Özellikle Pinokyo'nun bilinen ilk oyuncuğu ve Gustave Dore'in illüstrasyonlarını yaptığı Don Kişot'un ilk baskı kitabı da görülmeye değer.

MÜZEYE GİRİŞ ÜCRETSİZ

Kartal Belediyesi Masal Müzesi'nde de yetişkinlere ve çocuklara yönelik uzman öğreticiler tarafından çeşitli atölye çalışmaları da yapılıyor; üstelik müze girişi gibi ücretsiz olarak! Ayrıca atölye çalışmalarının dışında yine yetişkinlerin ve çocukların katılabildiği masal dinletileri ve söyleşiler yapılıyor.



1916'da ilk kez Osmanlıca yayınlanan Dede Korkut kitabı.



Pinokyo'nun bilinen ilk oyuncuğu



Alice Harikalar Diyarı'nda masalından tavşan kahramanın tarihi oyuncuğu



AVCILAR BELEDİYESİ

GÜZEL İNSANLAR KENTİ AVCILAR'DA GÜZEL YAŞAM

MAGICAL İSTANBUL ŞENLİĞİ



AVCILAR BELEDİYE BAŞKANI
AV.TURAN HANÇERLİ

Sloganı “Güzel İnsanlar Kenti” olan Avcılar Belediyesi, yaşamı güzelleştirmek için çalışıyor. Belediye, ilçedeki gençlere ve sporculara eğlence ve imkan dolu bir yaşam sunuyor.

GENÇLİK FESTİVALİ İLE İSTANBUL'UN ENERJİSİ AVCILAR'DAN YÜKSELDİ

Avcılar 1-2 Ekim tarihlerinde unutulmaz bir festivale ev sahipliği yaptı. Avcılar Belediyesi'nin düzenlediği Avcılar Gençlik Festivali'ne katılan on binlerce İstanbullu Güneş, Gazapizm ve Hayko Cepkin konserleri ile doyusya eğlendiler.

Avcılar Meydan'da düzenlenen konserlerde vatandaşlara eşlik

eden Avcılar Belediye Başkanı Av. Turan Hançerli “Gençler bu ülkede mutlu olacaklar, eğlenecekler, dans edecekler, keyifli vakitler geçirecekler. Bu da size sözüm olsun.” diye konuştu.

Belediye bu yıl düzenlediği etkinlikler ile ; Selda Bağcan, Norm Ender, Can Gox, Eypio, Kardeş Türküler, Suzan Kardeş, Oğuz Aksaç ve Niyazi Koyuncu gibi pek çok tanınmış sanatçıyı Avcılar'da hayranlarıyla buluşturmuştu.



AVCILAR GENÇLİK FESTİVALİ



ŞENLİKLER İLE DANS SOKAKLARA TAŞTI

Avcılar Belediyesi'nin Folklor Kurumu Derneği ile Haziran ayında düzenlediği "Uluslararası Avcılar Bathonea Kültür ve Sanat Festivali" ilçede unutulmaz günler yaşattı. Meksika'dan Gürcistan'a, Yunanistan'dan Azerbaycan'a kadar 7 ülkeden 200'e yakın sanatçının katıldığı festivali yaklaşık 32 bin vatandaş izledi.

Dünyanın dört bir yanından gelen sanatçılar üç gün boyunca Avcılar'ın mahallelerinde kortej yürüyüşleri düzenledi. Avcıllılar tarafından büyük ilgi ile karşılanan dansçılar yaptığı gösterilerle izleyenlere keyifli anlar yaşattı. Eylül ayında düzenlenen Magical İstanbul Şenliği'nde de yine dünya dansları sokaklara taşıdı.

SU SPORLARINDA BAŞARILI İLÇE, BAŞARILI BAŞKAN

Türkiye'nin çeşitli bölgelerinden 400 sporcu, Zonguldak'ta 3. Uluslararası Açık Su Yüzme Yarışları'nda kulaç attı. Karadeniz Ereğli'de düzenlenmiş yarışmalara Avcılar'dan 37 sporcu katıldı. 3 farklı kategoride kıyasıya mücadele veren Avcılar Belediyesi Spor Kulübü Triatlon Takımı ve Kent Kültür Kalkınma Derneği 3K Triatlon sporcuları 13 madalya ile döndü.

Su sporlarında Avcıllı gençler gibi başkan Hançerli de başarılı. 18 yaşında geçirdiği kaza nedeniyle iki kolunu kaybeden ve Türkiye'nin ilk engelli başkanı olan Avcılar Belediye Başkanı Turan Hançerli, Büyük Zafer'in 100'üncü yılında 30 farklı ülkeden 850 yüzücü ile Çanakkale Rotary Kulübü'nün düzenlediği 35. Çanakkale Boğazi Yüzme Yarışması'na katıldı. Çanakkale Boğazi'nde Avrupa yakasından Asya yakasına yüzdü.



Uluslararası yüzme yarışlarında 13 kupa Avcılar'ın.



Avcılar Belediyesi Su Sporları Merkezi, kürek ve kano sporlarının gözde alanlarından biri olacak .



Denizköşkler Plajı ile Avcılar tertemiz bir halk plajına kavuştu.

Başkan daha önce de iki kez yüzerek İstanbul Boğazi'nı geçmişti.

DENİZKÖŞKLER SAHİLİ TEMİZLENDİ SIRA SU SPORLARI MERKEZİNDE

Uzun yıllardır kullanılmaz halde olan Deniz Köşkler Sahili rahatlıkla denize girilecek hale getirildi. Yabancı atıklardan temizlenen kumsala inen ve halkın güvenle kullanabileceği bir merdiven yapıldı. Şemsiyeler, soyunma kabinleri, duş ve tuvalet ile Avcılar tertemiz bir halk plajına kavuştu.

Öte yandan belediye Küçükçekmece Gölü kenarında Avcılar Belediyesi Su Sporları Merkezi yapımına başladı. Merkez tamamlandığında kürek ve kano sporlarının gözde alanlarından biri olacak.



18 yaşında kaza sonucu iki kolunu kaybeden başkan Hançerli, Çanakkale Boğazi'nı yüzerek geçti.



BATHONEA KÜLTÜR VE SANAT FESTİVALİ

BAĞCILAR BELEDİYESİ

BAĞCILAR'IN NOSTALJİK
BAHÇELERİ

Zamanında Bağcılar ilçesi bağlarının çokluğu sebebiyle adını üzüm bağlarından almış. Bu hatırayı yaşatmak için ilçenin bir mahallesinde üzüm bağı oluşturulmuş. Üzüm bağını farklı mahallelerde kayısı, kiraz, elma bahçeleri izleyince Bağcılar'ın nostaljik bahçeleri oluşmuş.

ÜZÜM BAĞI



KAYISI BAHÇESİ VE MALATYA KONAĞI

BAHÇELERDE GELENEKSEL KONAKLAR

Bağcılar'ın farklı mahallelerinde farklı nostaljik bahçeler ilçenin en sevilen belediye projelerinden biri. Şu anda 7 adet nostaljik bahçe bulunuyor. Her biri farklı bir meyve farklı bir yemiştten yola çıkılarak tasarlanmış. Belli bir meyvenin ağaçlarının dikildiği bahçelerde zamanı gelince vatandaş hem meyvesinden tadıyor hem de yeşil alanın keyfini çıkarıyor.

Öte yandan bazı bahçelerde; bolca yetiştirildiği için o meyve ile özdeşleşmiş şehirlerin nostaljik konakları da yer alıyor. Sosyal tesis olarak da hizmet veren bu konakların bulunduğu bahçeler Bağcılarlıların piknik yaptıkları, kitap okudukları, yürüyüş yaptıkları, sosyalleştikleri yeşil alanlar olarak hizmet veriyor. Bahçelerin sayısının artırılması planlanıyor.

ÜZÜM BAĞI

Bağlarının çokluğu sebebiyle adını üzüm bağlarından alan Bağcılar'da bu hatıranın yaşatılması amacıyla bir üzüm bağı oluşturuldu. Sancaktepe Mahallesi'nde 2 bin 400 metrekare üzerine kurulan bu bahçe ile nostaljik bahçelerin ilki de gerçekleşmiş oldu. 50 metrekarelik bir bağ evinin de bulunduğu bahçede Çavuş'undan İtalyan'ına, Razaki'sinden Horozkarası'na farklı cinslerde 220 adet üzüm ağacı bulunuyor.

KIRAZ BAHÇESİ

Bağcılar'da yer alan nostaljik bahçelerden bir diğeri ise kiraz bahçesi. Bölgede bir dönem kiraz bahçelerinin çokluğu nedeni ile Kirazlı ismini alan mahallede bulunan bahçe 2 bin metrekare üzerine kurulu. Napolyon ve Satrgold türü 84 adet



CEVİZ BAHÇESİ VE BİTLİS EVİ

kiraz ağacının bulunduğu bahçede 85 metrekarelik bir kafeterya da var. Dalından kiraz yeme keyfini yaşayan vatandaşlar bu alanda da keyifle piknik yapıyorlar.

KAYISI BAHÇESİ VE MALATYA KONAĞI

Güneşli mahallesinde kurulan kayısı bahçesi başta Malatyalılar olmak üzere tüm Bağcılarlıların ilgi odağı. 3 bin 230 metrekarelik bir peyzaj alanına sahip bahçede 587 metrekare kapalı alan da bulunuyor. Bahçede bulunan klasik Malatya evi, Malatya Beşkonaklar mimarisinin aslına uygun olarak kestane ağacından yapılmış. Bazı vatandaşlar nostaljik bahçeler içinde piknik yapmak için; 88 adet özel seçilmiş kayısı ağacının bulunduğu bu bahçeyi tercih ediyor.

FINDIK BAHÇESİ VE KARADENİZ DOLMA EVİ

Bağcılar Yenimahalle'de yer alan nostalji bahçesi ise 5 bin 660 metrekarelik alana kurulan fındık bahçesi. Bahçede Karadeniz yöresine ait serender, kara fırın ve 73 adet fındık ocağı bulunuyor. Sosyal tesis olarak hizmet veren ve özel taş dolgularla inşa edilen ahşap dolma ev de Karadeniz mimarisinin en güzel örneğini gözler önüne seriyor. Bahçe, aralarında meyve, kokulu Karadeniz üzüm asması, kırmızı erik, erguvan, kızılağaç, süs kirazı ve dağ muşmulası gibi değişik ağaç türlerine de ev sahipliği yapıyor.

ELMA BAHÇESİ VE ALIYA İZZETBEGOVIÇ PARKI

Bağcılar'ın nostaljik bahçelerinden biri de içerisinde elma bahçesi bulunan Aliya İzzetbegoviç Parkı. 47 elma ağacı, tulumbalar ile oturma birimlerinin bulunduğu bir bölüme sahip parkta

ayrıca 100 kişilik kapasitesi olan bir restoran mevcut. Çocuk oyun alanları ile spor alanları da bulunan park Bağcılar ilçesinde en sık buluşulan noktalardan biri.

CEVİZ BAHÇESİ VE BİTLİS EVİ

Demirkapı mahallesinde 4.375 metrekare üzerine kurulan ceviz bahçesinde ise 63 adet ceviz ağacı, 10 adet süs eriği ağacı mevcut. İçinde nostaljik Bitlis evi bulunan parkta çocuk oyun grubu, piknik masaları, açık alan spor aletleri, yürüyüş parkı ve süs havuzu da mevcuttur.

KESTANE BAHÇESİ VE KASTAMONU EVİ

Yavuzselim mahallesinde yaklaşık 11 bin metrekare üzerine kurulan kestane bahçesinde Kastamonu yöresi mimari özelliklerini yansıtan bir sosyal tesis bulunuyor. 200 adet kestane ağacının var olduğu bahçede meyilli arazi yapısı nedeni ile bir şelale de yapılmış. Oturma mekanları, piknik masaları ve seyir teraslarının bulunduğu bahçede



**BAĞCILAR BELEDİYE BAŞKANI
ABDULLAH ÖZDEMİR**

fitness aletleri ve uzun bir yürüyüş yolu da bulunuyor.

KIZILCIK BAHÇESİ

Nostalji bahçelerinden bir diğeri de kızılıçık bahçesi. Merkez mahallesinde 1.400 metrekare üzerine kurulan bahçede 85 metrekarelik bir kafeterya, çocuk oyun alanları ve açık alan spor aletleri bulunmaktadır.



KARADENİZ EVİ



AVRUPA KONUTLARI MÜSİKİ TOPLULUĞU ATATÜRK KÜLTÜR MERKEZİ'NDE

Yıldırım Bekçi şefliğinde 10 yılı aşkın süredir çalışmalarını sürdüren Avrupa Konutları Müzik Topluluğu son konserini, 2022 yılı Beyoğlu Kültür Yolu Festivali kapsamında Atatürk Kültür Merkezi'nde verdi.



21. KONSER, SAĞLIK ÇALIŞANLARINA VEFA İÇİN AKM'DE VERİLDİ

Pandemi yasakları nedeniyle bir süre seyircisi ile buluşamayan Avrupa Konutları Müzik Topluluğu, bu ayrılığın ardından iki konser verdi. İlkini Mart ayında Çanakkale'de, Çanakkale Zaferi Anma Konseri olarak veren topluluk, diğerini ise Haziran ayında Atatürk Kültür Merkezi'nde Beyoğlu Kültür Festivali kapsamında Sağlık Çalışanlarına Vefa Konseri olarak düzenledi. Sefaköy Kültür Merkezi'nin yanı sıra, Yahya Kemal Beyatlı Gösteri Merkezi, İÇDAŞ Kongre Merkezi Seyit Onbaşı Konferans Salonu, İÇDAŞ Kara

Yusuf Kongre Merkezi, Cemal Reşit Rey Konser Salonu, Bodrum Kalesi gibi mekanlarda konser veren topluluk bunlara Atatürk Kültür Merkezi'ni de eklemiş oldu.

ŞİRLER, ŞARKILAR, TÜRKÜLER

Avrupa Konutları Müzik Topluluğu 21. konserinde sadece Türk Sanat Müziği değil, Türk Halk Müziği'nden eserler de icra etti. Ayrıca şiirler seslendirildi.

Repertuvarda "Bir Garip Yolcu", Ben Gamlı Hazan Sense Bahar", Hiçbir Şeyde Gözüm Yok", "Gönül Penceresinden Ansızın Bakıp Geçtin" gibi sanat müziğinin sevilen eserlerinin



yanı sıra, “İstanbul’dan Üsküdar’a Yol Gider”, “Menekşe Kokulu Yarım” ve “Hastane Önünde İncir Ağacı” gibi türküler de yer aldı.

KORİST SAĞLIK ÇALIŞANLARINA TEŞEKKÜR EDİLDİ

Atatürk Kültür Merkezi’nde düzenlenen konser, pandemide emekleri çok yüksek olan sağlık çalışanlarına vefa için verildi. Toplulukta da sağlık çalışanlarının mevcudunun yüksek olduğu vurgulandı. Doktordan hemşireye, eczacıdan sağlık memuruna koroda 10 sağlıkçı bulunuyor. Konser sonunda sağlık çalışanı koristler öne çıkarılarak kendilerine emeklerinden ötürü teşekkür edildi.

YILDIRIM BEKÇİ’DEN MÜZİK ZİYAFETİ

Koronun ve solistlerin birbirinden güzel performanslarının ardından değerli sanatçı şef Yıldırım Bekçi de solo eserler seslendirdi. Güçlü ve yumuşak sesi ile seyircilere adeta müzik ziyafeti veren sanatçı keyifli sohbetiyle de mutlu etti.

Kendisi de bir musikisever olan ve bir albümü bulunan sunucu Mustafa Yolaşan da solo eserler icra etti. TRT’nin en ünlü sunucularından biri olan Yolaşan Avrupa Konutları Musiki Topluluğu’nun 21 konserinin tamamında sunuculuğu üstlenmiştir. Profesyonel ve eğlenceli sunumu ile konserlerin keyfine keyif katan Yolaşan hem şiir hem şarkı icraları ile büyük beğeni topladı.

Cemal Reşit Rey Konser Salonu, Bodrum Kalesi gibi mekanlarda konser veren topluluk bunlara Atatürk Kültür Merkezi’ni de eklemiş oldu.



YILDIRIM BEKÇİ



MUSTAFA YOLAŞAN



ERCAN ALTINEL

Avrupa Konutları Musiki Topluluğu, kurucusu Atakent 1 sakini Ercan Altinel başkanlığında toplam 21 konser verdi. Yıldırım Bekçi seflüğindeki koronun tüm konserlerini Mustafa Yolaşan sundu.

20. KONSER, ÇANAKKALE ZAFERİ’NİN 107. YILDÖNÜMÜ İÇİN İÇDAŞ KARAYUSUF KONGRE MERKEZİ’NDE DÜZENLENDİ

Avrupa Konutları Musiki Topluluğu 21. ve son konserinden önce bir konser de Çanakkale’de vermişti. Çanakkale Zaferi’ni Anma Konseri için korist komşular Avrupa Konutları Atakent 1 sitesi önünden kalkan iki otobüs ile Çanakkale’ye ulaştılar.

İÇDAŞ Kara Yusuf Kongre Merkezi’ni dolduran seyirciler arasında Çanakkale Valisi İlhami Aktaş da yer aldı. Kendisine plaket takdim edilen Vali, topluluğa “Cumhuriyet’in önsözünün yazıldığı il “ olarak niteledikleri Çanakkale’de konser vermelerinden dolayı teşekkür etti.

Konser gecesinin en duygusal anlarından biri de Yolaşan’ın şiir , Bekçi’nin ise şarkı olarak icra ettiği Ümmid-i Aşkım isimli eserd. Büyük önder Mustafa Kemal Atatürk, Fikriye hanıma yazdığı bu şiirle; liderliğinin ve zaferlerinin yanı sıra başka bir yönüyle de anılmış oldu. Bu performans bir sonra AKM’de düzenlenen konserde de sergilendi.

Ümmid-i Aşkım

Bir hüzün gibi geldi geçti vuslatımdan,
Şikayet etmedi yorgun başımdan,
Mutlu oldu sunduğu
kahve fincanından,
Silinmesi mümkün değil vicdanımdan.

Varsın çeksin bu akıl unutmaz seni,
Kimse dolduramadı yürekteki yerini,
Bir kadeh gibi sunmuştu
ölümsüz sevgini,
Çaresiz kalbim nedendir
bilmedi kıymetini.

Ölüm ne der bilemem ama,
Bir ümid-i hayaldir buluşmak orada,
Dilerim gerçekleşir kanayan yara da,
Aşk-ı muhabbet biter mi
cennet-i alada.

İçsen de bir kadeh hayat iksirinden,
Zamansız ayrıldım bilinsin Fikriye’den,
Bıkmadım ki doyum
o narin ellerinden,
Ümmid-i aşkım saracak onu
cefakar teninden

Yıldırım Bekçi, sözleri Atatürk’ün Fikriye hanıma yazdığı şiirden oluşan bir şarkı da söyledi.



Avrupa Konutları Atakent 3 rengarenk bir sergiye ev sahipliği yaptı. Eserlerin sahibi ise site yönetimi bünyesindeki Hobi Evi atölyesinde çalışan site sakinleriydi. Sergiyi Küçükçekmece Belediye Başkanı Kemal Çebi de ziyaret etti.

SANAT DOLU BİR MEYDAN



Avrupa Konutları Atakent 3'ün en güzel yanlarından biri eşsiz bir meydana sahip olması. Özgürlük Meydanı pek çok etkinliğe imkan tanıyabiliyor. İşte bu etkinliklerden biri de 2022 yaz ayında düzenlenen bir sergi oldu.

Meydana hayat veren, onun güzelliğine güzellik katan sergi ise komşuların el emeği göz nuru eserlerinden oluştu. Komşular yıl boyunca Avrupa Konutları Atakent 3 Site Yönetimi bünyesinde bulunan Hobi Evi'nde yaptıkları çalışmalarını tüm sakinlere ve sanatseverlere sergileme imkanı buldu.

Site Yönetimi içerisinde yer alan Hobi Evi, sanatsal ve kültürel alanda hizmet vermekte, Halk Eğitim Merkezi'nce eğitmen konusunda da desteklenmektedir.



İşte bu yıl Halk Eğitim Merkezi'nin eğitmenleri ile çalışan sanatsever komşular, ahşap boyamadan çiniye, cam mozaikten, resime tüm eserlerini sergileme fırsatı buldular.

Komşuların beğeni ile izlediği, sıcacık ve rengarenk bu paylaşım ortamına Küçükçekmece Belediye Başkanı Kemal Çebi de katıldı. Çebi'ye, Küçükçekmece İlçe Milli Eğitim Müdürü Murat Gözüdok, Küçükçekmece Halk Eğitim Merkezi Müdürü Hüseyin Daştan ve ekip arkadaşları eşlik etti.

Tüm çalışmalarını tek tek inceleyip eser sahibi komşular ile sohbet eden başkan, kendilerine hediye eden plaketlerini de sundu. Tüm bu çalışmalardan dolayı Avrupa Konutları Atakent 3 Site Yönetimi'ne teşekkür ederken, eser sahiplerine başarılar dileyen Kemal Çebi bu ziyaretini kendi sosyal medya hesaplarından da paylaştı.



ESERLER ÇOK BEĞENİLDİ

Küçükçekmece Halk Eğitim Merkezi öğretmenlerince desteklenen Hobi Evi'nden çıkan çalışmaların yüksek başarısı bu sergi ile gözler önüne serilmiş oldu.

Ahşap boyama, çini, cam mozaik ve resim alanlarında çok güzel çalışmaların yer aldığı sergi, tüm ziyaretçilerce büyük beğeni topladı. Sitede sanat, sohbet, komşuluk dolu bir gün yaşandı.



“RESİM YAPARKEN BAŞKA BİR BOYUTA GEÇİYORUM”

Özgürlük Meydanı'nda gerçekleşen sergide eserleri sergilenen komşularımızdan biri de Hanife Yaşar'dı. Resim eğitimi de veren Yaşar, Yaşam Tarzı dergimize konuştu.

1987 yılında Mardin'de doğan Hanife Yaşar, ilkokul yıllarında birden içinden resim yapmak geldiğini ve iki dayısının kara kalem portresini yaptığını, o günden bu yana da zaman zaman ara verse de resim yapmayı hiç bırakmadığını anlattı.

2002 yılında İstanbul'a gelen Yaşar 2006 yılında Halk Eğitim'e başvurarak resim çalışmaya başlıyor. Çalışmalarında kara kalemde yağlı boyaya resim görmenin mümkün olduğu Yaşar, resim yaparken başka bir boyuta geçtiğini, dünyadan tamamen sıyrıldığını ve bunu yaşarken çok mutlu olduğunu büyük bir samimiyetle belirtiyor.

“ÇOCUKLARA DA HİTAP EDEN RESİMLER YAPILMALI .”

Çok duygusal olduğunu ve bunun resimlerine de yansıdığını belirten Yaşar, çocuklar için de resim yapıyor ve bunun gerekli olduğuna inanıyor. Çocukların mutlu olmasının kendisine çok keyif verdiğini, bunun da kendisinin çocuk ruhlu olmasından kaynaklandığını anlatan Hanife Yaşar ilk-ortaokul öğrencilerine özel resim dersi de veriyor.



HANİFE YAŞAR



GELECEĞİN YÜZÜCÜLERİ



Tema İstanbul ve Avrupa Konutları Atakent 3 Spor Kulüpleri lisanslı sporcu yetiştirmeyi sürdürüyor. En yeni başarı ise yüzme branşından geldi.

Artaş Grubu inşa ettiği konut projelerinde sosyal tesislere yer vermiştir. Bazısında açık bazısında kapalı yüzme havuzlarının bulunduğu bu projelerde, pek çok minik sakin yüzmeyi, yaşadığı sitede öğrenme imkanı bulmuştur.

Yüzmeyi öğrenmenin ötesinde bazı minik sakinler ise sporcu olma yolunda adım atmıştır.

LİSANSLI SPORCU OLMA VE MÜSABAKALARA KATILABİLME İMKANI

Artaş Grubu konut projelerinin bazılarında hizmet veren Club House markası, 2014 yılından beri lisanslı sporcu yetiştiriyor.

Club House'larda antrenman yapan ve squash, karate, tekvando, yüzme branşlarında istekli ve yetenekli çocuk ile gençler, müsabakalara Tema İstanbul ve Avrupa Konutları Atakent 3 sporcusu olarak katılıyorlar. Yarışmalara katılım, gençlerin Türkiye çapındaki kapasitelerini görmelerini sağlıyor.

EN YENİ BAŞARILAR YÜZME BRANŞINDAN

Daha önce pek çok kez karate, squash ve tekvando branşlarında şampiyonluklar kazanan Tema İstanbul ile Avrupa Konutları Atakent 3 Spor Kulüpleri sporcularının en yeni başarısı yüzme branşından geldi.

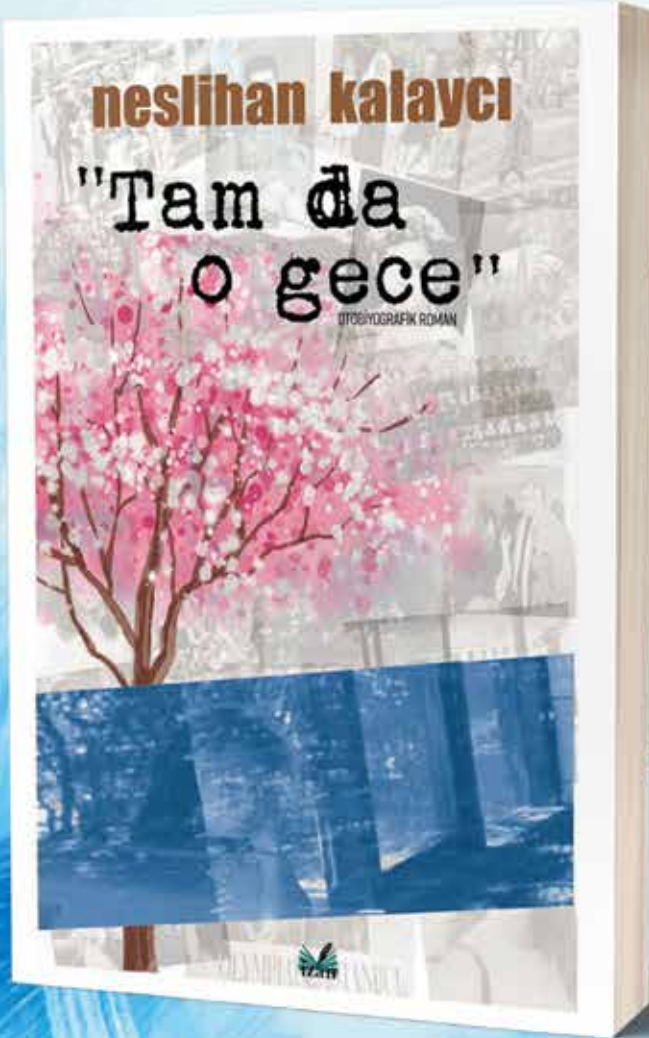
20-23 Ekim 2022 tarihleri arasında Tozkoparan Olimpik Yüzme Havuzu'nda düzenlenen 11-12 Yaş 3. Vize Yarışları'nda, Tema İstanbul Kulüp sporcularından Ece Başaran, Sare Mina Yeşilbağ ve Can Birinci yüzdükleri dereceler ile 11-12 yaş bölge yarışlarına ve Türkiye şampiyonasına girmeye hak kazandılar.

Daha sonra Türkiye Yüzme Federasyonu'nun 9-11 Aralık tarihlerinde Samsun'da düzenlediği 11 Yaş Ulusal Gelişim Projesi Ligi Türkiye Finali müsabakasında yarışan Can Birinci, barajı geçerek bir başarıya daha imza attı. Yaşam Tarzı Dergisi olarak bizler de sporcularımızın başarılarını tebrik ediyor ve devamını diliyoruz.



Tema İstanbul Spor Kulübü sporcularından Can Birinci, 11 Yaş Ulusal Gelişim Projesi Ligi Türkiye Finali Müsabakası'nda barajı geçerek başarıya adım atmıştır.

“Ana rahmindeki cenin gibi kıvrılmış yatıyordum,
yüzüm, ellerim ve vücudumun her yeri buruş buruştu.
Çok yaşlanmış görünüyordum üstelik!
Sonra, bir el tarafından ışığa doğru çekiştirildiğimi hissettim.”
Yatağındaydı. Ter içinde heyecanla uyandı.
“Nasıl bir bilinçaltı oyunu bu!” diyerek kendi kendine söylendi.
Çevresine şaşkın gözlerle bakınarak,
ellerini yüzüne götürdü.
Kabus gibi bir düş görmüş olmalıydı.
Derin derin iç çekerek,
Alnında ve avuç içlerinde biriken terleri sildi.





SARI KUŞAK HEYECANI

Vadistanbul Park Health Club'da tekvando eğitimi alan minik komşular, sınavlarını başarı ile tamamlayarak sarı kuşak sahibi oldular. Türkiye Tekvando Federasyonu takviminde yer alan 1 . dönem kuşak sınavı, milli sporcu ve antrenör Necdet Çelik gözetiminde gerçekleşti.

KORE KÖKENLİ SPOR

Tekvando çıplak el ve ayakla yapılan, Kore kökenli bir uzak doğu savunma sporudur. Yaklaşık 600'lü yıllarda ortaya çıkan ve birbirinden ayrı iki sistem olan "Ayak Sistemi" ile "Yumruk metodu" zamanla bir araya getirilerek tekvando ortaya çıkmıştır.

Tekvando kelimesi, Korece Tae, Kwon ve Do kelimelerinin birleşiminden oluşmuştur. Tae, "tekme"; kwon, "yumruk"; do ise, "iyilik, doğruluk, fazilete giden yol" anlamına gelmektedir.

KUŞAK RENKLERİNİN ANLAMLARI

Tekvandoda tecrübe ve ustalığı belirtmek üzere, diğer pek çok uzak doğu kökenli savunma sporunda olduğu gibi elbisenin üzerine bağlanan kuşaklar kullanılır. Bu kuşaklar sırayla, beyaz, sarı, yeşil, mavi, kırmızı, siyah renklerde dir.

Beyaz Kuşak: Tekvando'ya başlangıç kuşağı beyazdır. Spora başlamak sizi beyaz kuşak sahibi yapar. Beyaz aynı zamanda saflık, temizlik ve masumiyeti de ifade eder.

Sarı Kuşak: Sarı kuşak bu sporda olan devamlılığı ve kök salmayı ifade eder. Sporcular spora başladıktan en az 3 ay sonra kuşak sınavında başarılı olurlarsa sarı kuşak almaya hak kazanırlar.

Yeşil Kuşak: Yeşil kuşak yine bitkiye benzetilerek sürgün vermek ve tekvando sporunda bilgi sahibi olmak anlamına gelmektedir.

Mavi Kuşak: Bu kuşak başı göğere anlamında da kullanılır. Bu seviyeye gelen sporcu sürgün verdikten sonra göğeyi yükselen bitkilere benzetilir.

Kırmızı Kuşak: Tekvando sporundaki en üst kuşak olan siyah kuşaktan önceki kuşaktır. Kırmızı kuşak ikaz anlamına gelir. Bu sporcu artık tehlikeli seviyede bu sporu icra edebilecek kapasitede demektir.

Siyah Kuşak: Tekvando sporunda olgunlaşma anlamı taşır. Olgunluğun yanı sıra tehlikelerden çekinmeyen ve korku bilmeyen bir karakteri ifade eder.

Siyah kuşağı olan bir sporcunun fizik kalitesinin yanı sıra ahlaken de mükemmel olması beklenir.

Poom Dan Kuşak: Renkli kuşak dönemi olan öğrencilik seviyesi “Gıp” adı altında derecelenmiştir. Siyah kuşağın da kendi içinde dereceleri bulunmaktadır. Bunlara “Dan” adı verilir ve 1’den 9’a kadardır. Dan seviyesine ulaşan yani siyah kuşağı hak eden bir sporcu eğer 15 yaşından küçükse yaşının gelmesi beklenir ve bu dönemde sahip olduğu kuşak; kırmızı kuşaktan yüksek olan “Poom Dan” kuşağı olarak adlandırılır.

DO FELSEFESİ

Karate-do, Aiki-do, Tekvan-do...

Uzakdoğu kökenli tüm savunma sanatlarının sonunda yer alan “Do” kelimesi, Japonca “yol” anlamındadır. Prensiplerden oluşan bir felsefi yol

olarak tanımlanan Do’nun, başlıca normları; doğru konuşmak, doğru dinlemek, doğru bakmak, doğru düşünmek, doğru hareket etmek, doğru emir vermek, doğru emir almak ve doğru hizmet etmektir.

HEALTH CLUB’DA TEKVANDO BAŞARISI

Vadistanbul Park etabında yaşayan minik komşulardan tekvandoya ilgi duyanlar bir süredir Health Club’da bu sporun derslerini alıyorlar.

Tesise adım atarak beyaz kuşaklarını bellerine saran çocuklar aldıkları eğitimin ardından gerçekleştirilen sınavla bir derece yükseldiler ve sarı kuşak sahibi oldular.

Türkiye Tekvando Federasyonu’nun takviminde yer alan 1. dönem kuşak sınavı, Health Club’da milli sporcu ve Antrenör Necdet Çelik ile milli sporcu Bilgehan Çelik eşliğinde büyük bir coşku ile gerçekleşti. Sınava gözlemci olarak milli sporcu Ertuğrul Çelik ile Türkiye beşincisi olan Adnan Atilla Şencan da katıldı.

Tüm çocuklar temel teknik, eşli müsabaka ve son olarak vuruş tahtası kırma aşmalarını başarıyla tamamlayarak sarı kuşak sahibi oldular. İlerideki kuşaklar için her biri gelecek vadeden çocukların ebeveynleri de bu başarıya tanıklık ederek sevinçlerini paylaştılar.

Sınav sonunda öğrenciler doboklarının üzerine sarı kuşaklarını bağlayarak milli sporcularla birlikte poz verdiler. Tekvando dili ile sarı kuşak sahibi minik komşular bu sporda kök salmış oldular.



Komşu çocuklar temel teknik, eşli müsabaka ve vuruş tahtası kırma aşmalarını tamamlayarak sarı kuşak sahibi oldular.





SÜLEYMAN ÇETİNSAYA İLETİŞİM FAKÜLTESİ'NDE MEZUNİYET SEVİNCİ

İletişim sektörüne adım atan yeni mezun gençlerin coşkusuna, mezuniyet törenlerine katılarak Süleyman Çetinsaya da eşlik etti.

KAMPÜS 2004 YILINDA AÇILDI

2001 yılında kurulan Kayseri Erciyes Üniversitesi İletişim Fakültesi'nin bugün hizmet veren kampüsü 2004 yılında açıldı. Artaş İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya tarafından inşa ettirilen kampüs binasına sahip fakülte Gazetecilik, Radyo Televizyon ve Sinema ile Halkla İlişkiler ve Tanıtım bölümlerine sahiptir.

Kampüs alanı içinde 6400 metrekare olarak inşa edilen fakülte binası; idari, derslikler ve stüdyo blokları olmak üzere toplam üç bloktan oluşmaktadır. İdari blokta dekanlık, öğretim görevlilerinin odaları ve idari işlerin yürütüldüğü bölümler bulunmaktadır.

Derslerin yapıldığı blokta ise her üç bölümün sınıfları mevcuttur. Burada ayrıca Film İzleme Odası, Bilgisayar Laboratuvarı ve konferans salonu yer almaktadır.

Fakültenin stüdyo bloğunda ise ERÜ TV'nin profesyonel yayın stüdyoları vardır.

2022'DE YENİ 466 MEZUN

İletişim alanında çalışmak isteyen gençleri sektöre hazırlayan fakülte, 2021-2022 eğitim öğretim yılında 466 yeni mezun verdi. Mezuniyet sevinci düzenlenen bir tören ile kutlandı.

Rektör Prof. Dr. Mustafa Çalış ve Fakülte Dekanı Prof. Dr. Hakan

Aydın'ın katıldığı mezuniyet töreninde gençlerin sevincine Artaş Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya da eşlik etti.

Rektör Çalış gençlere yönelik yaptığı konuşmada "44 yıllık köklü mazisi ile gelenekleri olan Erciyes Üniversitesi'nin birer mezunu olarak Erciyes Üniversitesi kimliğini gururla taşıyabilirsiniz." derken, Dekan Aydın sektöre üstün nitelikli aday profesyonelleri kazandırmanın gururunu yaşadıklarını söyledi.

Gençleri ve aileleri tebrik eden Çetinsaya ise, mezunlara yollarının ve şanslarının açık olmasını temenni ederek başarılar diledi.



KİRALIK OFİS Mİ ARİYORSUNUZ?



4.500 m² Ofis alanı



500 m² Teras alanı



500 m² Lounge alanı

Platform Office, toplam 4.500 m²'lik bir alan içerisinde; global ve yerel kurumsal şirketlere, üst düzey bir hizmet sağlamak, üyelerine dekorasyonlu ve hemen taşınmaya hazır A+ ofislerle; modern ve sosyal ofis çözümleri sunmak için yola çıkıyor.

PLATFORM
PREMIUM OFFICE

 0(212) 706 18 05



VADİSTANBUL'DA LEZZET DURAKLARI



Vadistanbul birbirinden leziz ve birbirinden farklı mutfakları bir arada sunuyor. Uzakdoğu mu, İtalya mı? Kebap mı çektir canınız, yoksa sadece şık bir mekanda bir şeyler mi içeceksiniz? Ya da rengarenk tatlılar ile keyif mi yapmak istiyorsunuz? Damak tadınız, ruh haliniz nasılsa her birine uygun seçenekler Vadistanbul'da...





BARBARY BRASSERIE

Barbary Brasserie; “Vadi’de Tüm Duygulara Hitap Eden Bir Vaha”. Mimarisi İstanbul labirentinin bir türevi. Aynı metrekareler içinde oluşturulmuş Restoran & Bar & Cigar Lounge üçgenini kendi özgünlüğüyle yansıtıyor. Ruh haline göre her biri ayrı ayrı deneyimlenebilir. Ancak hangi ruh halinde olunursa olsun şeflerin denenmesini önerdiği lezzetler mevcut. Taco bonfile, Karides tempura, Avokado salatası, Trakya kuzu kıvırcık ve Amazonico tart bu lezzetlerin başlıcaları.

KAŞIBEYAZ

1974 yılında Aksaray’da açılan ilk restoranından bu yana kebab çeşitlerinden kahvaltıya, et çeşitlerinden tatlı çeşitlerine kadar damaklarda unutulmaz tat bırakan en seçkin lezzetlerin adresi Kaşibeyaz. Bu lezzetlerin sunulduğu Kaşibeyaz Vadistanbul ayrıca, kurumsal ve özel organizasyonların da aranan mekanı. Restoran orman manzaralı 300 kişi kapasiteli salona, 2 katlı çocuk oyun alanına, 12 ve 50 kişilik 2 toplantı odasına ve özel VIP yemek odasına sahip.



MAGNOLIA BAKERY

New York City’nin ikonik markası Magnolia Bakery’nin Vadistanbul’da açılan şubesi, markanın Avrupa’daki ilk şubesi olma özelliğini de taşıyor. Amerikan pastane kültürünün önde gelen temsilcisinin en bilinen değeri; “her zaman bugünü dünden daha tatlı hale getirmek.” Banana Pudding, Red Velvet Cheesecake, Double Fudge Brownie ve Pistachio Cupcake onlarca tatlı lezzet arasından sadece birkaçı.

İNARI OMAKESE

4 şubesiinden biri Vadistanbul’da yer alan İnari Omakese; yerel ürünleri Japon mutfuğının geleneksel ürünleriyle bir araya getiriyor. Sushi yeme konusunda çekimser olanları bile müdavimi yapan restoran, 2019 yılında 50 Best Discovery Restaurants arasında, 2023 yılında ise Michelin tavsiyesi listesinde yer aldı.



FILO D’OLIO

Ekranlardan tanıdığımız sevilen şef Danilo Zanna’ya ait Filo D’olio ; İtalyan mutfuğünü İtalyan şeften deneyimle fırsatı veren bir marka. Her şubesinde olduğu gibi Vadistanbul şubesinde de tadılabilecek her lezzetin bizzat Danilo şef reçetesi ile hazırlandığı Filo D’olio’da öne çıkanlar ise; mozzarella peyniri içinden çıkan misket mozzarella Figliata di mozzarella, şefin imza ana yemeği pizola Cotoletta alla milanese, et ve balığın kontrastı Vitello tonnato, İtalyan çöreği Maritozzo ve şefin imza tatlısı “Al Beni Yukarı” olarak adlandırılan Tiramisu.



KAYSERİ LEZZETLERİ

Erciyes Dağı ile kış, doğal güzellikleri ve tarihi mekanları ile kültür turizminin gözde şehirlerinden olan Kayseri; mutfağı ile de dikkat çekiyor. Bir kaşığa kırk tane sığan mantısı, pastırma ve sucuğu ile bilinen Kayseri'nin, kendine has, yöresel daha bir çok lezzeti mevcut.

Mantı, pastırma, sucuk denince akla ilk gelen yer Kayseri. Kadim şehir bunların yanı sıra yöreye ait bir çok farklı lezzeti de barındırıyor mutfak kültüründe...

Kış, doğa ve kongre turizminin yanında şehirde gastronomi turizmi de gerçekleşiyor. Yöreye ait çeşit çeşit lezzetler tadanlardan tam not alıyor.

SUCUK

Sucuk yapımı etin kıyma haline getirilip baharatlarla harmanlanmasına dayanıyor. Zamanında eti sıcaklık farklarından koruma ve saklama yolu olarak geliştirilmiş. Kayseri sucuğu da sığır eti, sarımsak ve baharattan yapılıyor. Onu diğerlerinden ayıran özelliği ise kurutma ve üretim aşamalarındaki teknik farkları, baharat oranının fazla oluşu ve elbette eşsiz lezzeti.

PASTIRMA

Büyükbaş hayvan etinin incecik dilimlenip kurutulması, ardından da çemenle birleştirilmesinin sonucu pastırma gibi harika bir lezzet ortaya çıkıyor. Hem atıştırmalık, hem de yemeklerin içinde keyifle yeniyor.

MANTI

Kayseri'de çeşit çeşit mantı pişiriliyor. Salçalı sulu bir çorba gibi, 1 kaşığa 40 olarak nitelenen küçücük yapılmış tanelerden oluşan geleneksel Kayseri mantısı üzerine bir veya iki kaşık yoğurt ekleniyor.

Büyükçe ve geleneksel mantıya göre daha kalınca açılan, ilk etapta pişiyi anımsatan yağ mantısı da, kıyma, soğan ve baharatlarla hazırlanan iç

malzemesi ile enfes bir lezzet. Bu mantının da üzerine yoğurt ve salçalı sos ilave ediliyor.

Şehrin en sevilen yöresel yemeklerinden tepsi mantısı ise küçük küçük kapatılan mantı hamurlarının içi görünecek şekilde tepsiye sıralanıp fırınlanmasıyla pişiriliyor. Lezzetinin yanı sıra görseelliği ile de cazip olan bu mantının üzerine de sumak, pul biber, salçalı sos ve yoğurt eklenebiliyor.

YAĞLAMA

İlk bakışta biraz lahmacuna biraz pideye benzeyen yağlama, Kayseri'nin en meşhur lezzetlerinden biri. İnce açılmış hamurun arasına kat kat kıymalı, soğanlı, domates salçalı harç serpiliyor. Üzerine yoğurt ve nane, maydanoz gibi yeşillik eklenip afiyetle yeniyor.



YAPRAK SARMA

Kayseri'de yapılan etli yaprak sarma için, tadılmış en iyi sarmalardan biri denilebilir. Her biri küçük parmak inceliğinde ve uzunluğunda, mükemmel derecede düzgün sarılmış yaprak sarmaların üzerine yoğurt ve domates sosu dökülüyor.

Kayseri'de ayrıca sarmanın ayvalı-tahinlisi de yapılıyor. Talas ilçesinden çıkan bu ilginç lezzet, rendelenmiş ve pişirilmiş ayva ile pirincin yaprağa sarılmasıyla yapılıyor. Üzerine tahin dökülerek servis ediliyor.

PÖÇ TANDIR

Dananın kuyruk kısmından oluşan pöç, parçalara ayrılıp tuz ve karabiber ile marine ediliyor. Una bulanarak kızgın tavada mühürleniyor. Mühürlenmiş pöçler güveç tencerelerde 2 saat pişiriliyor. Üzerlerine patates, kaşar ve baharat eklenip fırınlanıyor. Bu

fırınlama işlemi kül içinde yavaş yavaş, kendi suyuyla yaklaşık 18 saatte yapılıyor. Çorbası da yapılan bu şifalı yemek genellikle yanında pilav ile servis ediliyor.

NEVZİNE

Nevzine, Kayseri mutfağının en geleneksel tatlısı. Düğün, bayram, kız isteme gibi önemli günlerde yapılan nevzine, önemli misafirlere ikram ediliyor. Un ve yağ ile yapılan bu tatlının şerbetinde pekmez bulunuyor. Başrolde pekmezin olduğu tatlıya, ceviz veya fıstık ekleniyor.

GİLABURU SUYU

Gilaburu, Kayseri ve yöresinde yetişen, görünüş olarak da kiraza benzeyen bir çalılı meyvesi. Bu meyvenin suyundan hazırlanan ve zengin bir antioksidan ile C vitamini deposu olan Gilaburu Suyu ise Kayserililerin en sevdiği içeceklerden. Alışık olmayanlara tadı

biraz buruk gelse de sağlık yönünden oldukça faydalı olan Gilaburu suyunu yemek öncesinde tüketmekte yarar var.



HAYALİNİZDEKİ ÇALIŞMA ORTAMI WORKLAND'DE HAZIR



Şehrin
en şık, en konforlu
ofis yaşamı

Workland İstanbul'un iş ve finans merkezi **Eclipse Maslak** ve Türkiye'nin en büyük karma yaşam projesi **Vadistanbul**'da hizmet vermeye devam ediyor.

Workland'de her şey sizin istediğiniz gibi

İstanbul'un plazalar bölgesi Maslak'ta yer alan Maslak Eclipse Workland ve Belgrad ormanı, alışveriş merkezi, uluslararası restoranlar, Radisson Blue Hotel ile çevrelenmiş Vadistanbul Workland konumları ile size prestijli bir adres sağlarken alanında benzersiz konfor anlayışıyla ofisinizde tüm günü en iyi şekilde geçirmenizi sağlar.



HAZIR OFİS

Özenle seçilmiş konforlu mobilyalardan üstün teknolojik alt yapısına; sınırsız fiber internet, sınırsız sıcak içecek, ücretsiz otopark ve sekreterlik hizmetlerinden elektrik, su, telefon gibi giderlere kadar size hiçbir masraf oluşturmayacak şekilde 10-85 m² arasında değişen 88 farklı çalışma alanında hizmetinize sunuluyor. 6 farklı toplantı odası ve ortak kullanım alanlarıyla Eclipse ve Vadistanbul lokasyonlarımızda işiniz için en iyi yatırımı, alanında uygun fiyatlarla yapın.

📍 VADİSTANBUL

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. No: 3K-13,
2B Ofis Kat: 2, Sarıyer / İstanbul

📍 ECLIPSE MASLAK

Maslak Mah. Sanatkarlar Sok. No: 2 Eclipse
Maslak Sitesi E blok Kat. 5/9 Sarıyer / İstanbul

SANAL OFİS

İşletmeniz için prestijli bir lokasyonda yasal iş adresi, size özel telefon numarası, tüm telefon çağrılarını sizin yerinize yanıtlama, kargo ve postalarınızı teslim alma gibi birçok özellik Workland sanal ofis ile artık çok kolay.

TOPLANTI ODALARI

Kiralanabilir toplantı alanları ile eğitim, toplantı, konferans ve benzeri etkinliklerinizde modern mimarisi, gelişmiş teknik alt yapısı ve verimliliği artıran donanım özellikleriyle Workland'in profesyonel hizmetlerinden faydalanın.

444 1 539

0533 051 4624

info@workland.com.tr

www.workland.com.tr

KIŞIN KEYFİ ZİRVEDE

BENZERSİZ KONFOR, EŞSİZ LEZZETLER VE
SINIRSIZ EĞLENCE SİZLERİ BEKLİYOR.





KONUTUN MARKASI

Bizim için konut üretmek, yaşamlara yön veren büyük bir sorumluluk.
Yeni konut projelerimizin yanı sıra ticarete yön verecek
Avrupa Ticaret ve Sanayi Merkezi projemizle sorumluluğumuz şimdi
çok daha büyük. Konutun ve ticaretin markası olarak her alanda
farkımızı yaşatmaya devam ediyoruz.
45 yıldır olduğu gibi...



AVRUPA KONUTLARI SAKLIVADI



AVRUPA KONUTLARI ÇAMLIVADI



AVRUPA KONUTLARI YENİMAHALLE



AVRUPA RESIDENCE YAMANEVLER



AVRUPA KONUTLARI ESENTEPE



AVRUPA RESIDENCE ORYAPARK



AVRUPA TİCARET ve SANAYİ MERKEZİ

444 38 25

artasgrubu.com

f @ / ArtasGrubu

