



2019'A YEPYENİ EVLERDE MERHABA

2018'DE 4 PROJEDE YAŞAM BAŞLADI



VADİSTANBUL PARK



AVRUPA KONUTLARI KALE 2



AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4



YAŞAM TARZI

SAYI: 23 | 2019


YAŞAM • SANAT • KÜLTÜR • ETKİNLİK • EĞLENCE

ANADOLU YAKASININ AVRUPALISI AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER



Aradığımız her şey ArenaPark'ta

    /arenaparkavm

 www.arenaparkavm.com

Atakent Mh. Çiçekli Vadi Cd. No:1 Küçükçekmece/İSTANBUL
Tel: 0212 697 47 77 Fax: 0212 693 00 01



ArenaPark

"ALİŞVERİŞ VE YAŞAM MERKEZİ"

ATAKENT

İÇİNDEKİLER

4-11

Avrupa Konutları
Kale 2 yaşam başladı



26-27

Tema İstanbul Bahçe
Örnek Daire Hazır



52-53

TBMM Binası
Onarıldı



Artaş İnşaat ve projeleri ile ilgili güncel haberler ve fırsatlar için sosyal medya hesaplarımızı takip edebilirsiniz.

[f](#) [t](#) [i](#) [avrupakonutlari](#)

Artaş İnşaat İletişim Merkezi

4443825

KÜNYE

Yayın Sahibi : Yener Yıldırım
Yazı İşleri Müdürü : Arzum Akar Özgiray
Editör : Özlem Çalık
Tasarım : Gökay H. Demir

Baskı: Promat Basım Yayın San. ve Tic. A.Ş.
Tel: 0 212 622 63 63 pbx www.promat.com.tr

14-21

Vadistanbul Park
yaşam başladı



40-43

Avrupa Konutları
Yamanevler Anadolu
yakasının Avrupalısı



64-67

Komşularımızla
Röportajlar



22-23

Radisson Blu Hotel
Vadistanbul'da

46-47

Avrupa Residence &
Office Ataköy Ödüllü
proje





Bu toprakların insanlarından öğrendik söz vermenin kıymetini.

**Bugüne kadar sözümüz bir oldu;
binlerce kişiyi bekletmeden yuva sahibi yaptık.**

Avrupa Konutları sözlerin gerçek olduğu yer...





Süleyman ÇETİNSAYA

ARTAŞ İNŞAAT
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Değerli site sakinlerimiz,

40 yılı aşkın bir süredir Artaş İnşaat olarak gayrimenkul, perakende ve turizm sektörlerinde insanımıza nitelikli yapılar ve yaşam alanları inşa ediyoruz. Teslim ettiğimiz 18 bin 500 konut ile yaklaşık 60 bin kişinin, çevresiyle birlikte kaliteli evlere sahip olmasını sağladık. Konutların yanı sıra inşasını ve yönetimini gerçekleştirdiğimiz alışveriş merkezleri ve otellerimiz ile ülke turizmine, alışveriş ve sosyal yaşamına katkıda bulunuyoruz. Yatırımlarımızı gerçekleştirirken gerek 200'ü aşkın yan sektör gerekse sağladığımız istihdam ile ekonominin lokomotifi olmuş bir sektörde faaliyet gösteriyoruz.

Son dönemde döviz kurlarındaki hareketliliğin maliyetleri artırması, arsa gibi inşaat sektöründeki diğer maliyet artışları ve konut kredi faiz

oranlarındaki yükseliş, ekonominin lokomotifliğini üstlenmiş inşaat sektöründe faaliyet gösteren müteahhit firmaların yükünü artırmıştır. Ancak devletimizin çeşitli teşvikleri bu dönemde konut piyasasında canlılığın sürmesini sağlamıştır. KDV ve tapu harçlarında yapılan indirimlerin uzun ömürlü olması yönünde çağrılarımızı sürdürüyoruz. Bu gibi teşvikler öncelikle konut alıcısı, ardından sektör temsilcileri olarak bizler için büyük önem arz ediyor. Biliyoruz ki ülkemizde konut sahibi olmak isteyen daha çok sayıda vatandaşımız var. Önemli olan hep birlikte hareket ederek, mevcut bu ihtiyacı talebe çevirebilmek ve isteyen tüm vatandaşlarımızı konut sahibi yapabilmek.

Artaş İnşaat olarak böyle bir dönemde 4 projemizi teslim etmiş olmanın memnuniyetini yaşıyoruz. 2018 yılında Avrupa Konutları Başakşehir, Avrupa Konutları Atakent 4, Avrupa Konutları Kale 2 ve Invest İnşaat ile ortaklaşa

gerçekleştirdiğimiz Vadistanbul projemizin 3. etabı Vadistanbul Park'ta yaşam başladı. Bu projelerde toplam 2 bin 534 konut teslim ettik. Ofis projemiz Avrupa Office Ataşehir'in inşaatını tamamladık. Avrupa Konutları Yamanevler ve Mesa, Kantur-Akdaş ile ortaklaşa gerçekleştirdiğimiz Tema İstanbul Bahçe projelerimizin inşaatı ise devam ediyor. Turizm sektöründeki en yeni yatırımımız Radisson Blu Hotel Vadistanbul da, konutlarında, ofislerinde, alışveriş merkezinde yaşamın başlamış olduğu Vadistanbul projemizde, 2019 yılının başında hayat buluyor.

2019'un tüm ülkemiz adına ekonomik, siyasal, sosyal her alanda hayırlı olmasını temenni ediyorum. Artaş İnşaat projelerinde yaşamı ve yatırımı tercih etmiş siz değerli sakinlerimize de teşekkürlerimizi sunuyor, tüm sevdiklerinizle beraber, sağlıklı, huzurlu, mutlu ve kazançlı bir yıl diliyorum.



AVRUPA KONUTLARI KALE 2'DE YAŞAM BAŞLADI

2016 yılında yaşamın başladığı Avrupa Konutları Kale'nin ardından 2018 yılında da Avrupa Konutları Kale 2'de yaşam başladı. Dairelerini teslim alan yeni konut sahipleri de, önceki komőuları gibi İstanbul'un merkezi Topkapı'da Avrupa Konutları standartlarındaki yepyeni yaőamlarına adım attılar.





**Yapımını Artış
İnşaat'ın
gerçekleştirdiği;
hem Avrupa
Konutları Kale
hem de Kale 2
projelerinin yanı
başında yer alan
cami ve spor
sahaları, mutluluk
veren donatılar
olarak hizmet
veriyorlar.**

TOPKAPI'DA AVRUPA KONUTLARI AYRICALIĞI, KALE 2 PROJESİ İLE İKİNCİ KEZ YAŞANIYOR

Avrupa Konutları Kale İstanbulluların Topkapı Cevizlibağ E-5 yolu üzerinde görüp tanıdığı, dikkatini çektiği ve beğendiği bir proje oldu.

Çeşitli karayolu ve raylı ulaşım araçlarına yakınlığı ile yaşayanlarına büyük rahatlık sağlayan proje, konutlarının ve yönetiminin kalitesi ile Avrupa Konutları standartlarını sunarak memnuniyet uyandırdı. Öyle ki Avrupa Konutları Kale'den duyulan memnuniyet bu projede kiracı olarak yaşayanların Avrupa Konutları Kale 2'de ev sahibi olmasında veya ev sahibi olanların ikinci yatırımlarını yapmalarında kendini gösterdi.

Avrupa Konutları Kale 2, 2016 yılında yaşamın başladığı Avrupa Konutları Kale'nin ardından yoğun talep üzerine inşa edildi. Kale'nin hemen yanı başında yer alan Kale 2, 2018 yılının yaz aylarında sahiplerine teslim edildi. Yaşam Tarzı Dergisi olarak görüştüğümüz daire sahipleri satıştan teslimde yaşadıkları profesyonel süreçten ve evlerini pırıl pırıl teslim almaktan ötürü duydukları memnuniyeti dile getirdi.

GELENEKSEL TÜRK MİMARİSİNİN MODERN YORUMU

Avrupa Konutları Kale 2, 10'ar katlı 4 bloktan oluşuyor. Avrupa Konutları Kale'nin mimarisinin devam ettiği Kale 2'de de geleneksel Türk mimarisinin modern yorumu görülüyor. Geniş çatı saçaklarının bulunduğu bloklar kullanışlılığı ve şıklığı ile öne çıkan sinterfleks cephe ile kaplı. Ayrıca her dairede balkon bulunuyor.

KALİTELİ MALZEMELER VE ANKASTRE ÜRÜNLER İLE DONATILI KULLANIŞLI DAİRELER

13 bin 677 metrekare üzerinde konumlanan Avrupa Konutları Kale 2 'de 270 daire bulunuyor. Daire tipleri 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor.

Duvardan zemine kaliteli malzemelerin kullanıldığı dairelerde fırın, mikrodalga fırın, ocak, davlumbaz ve bulaşık makinesinden oluşan ankastre ürünler bulunuyor. Odalarda klimalar mevcut. Ayrıca daire tipine göre çamaşır odası veya niş bulunuyor.

İçerisinde sunulan ürünleri ve daire planları ile Avrupa Konutları Kale 2'de yer alan konutlar yaşayanına kullanışlı ve huzurlu bir alan sunuyor.







Avrupa Konutları Kale'den duyulan memnuniyet bu projede kiracı olarak yaşayanların Avrupa Konutları Kale 2'de ev sahibi olmasında veya ev sahibi olanların ikinci yatırımlarını yapmalarında kendini gösterdi.

AKILLI EV SİSTEMİ MEVCUT

Avrupa Konutları Kale 2'de yer alan dairelerde akıllı ev sistemi bulunuyor. Dairelerde her odada, o odaya ait aydınlatma, ısıtma ve panjur anahtarları tek bir panelde toplanıyor.

Öte yandan daire giriş kapısının hemen yanında yer alan "touch panel" ile tüm evi tek merkezden kontrol etmek mümkün oluyor. "Touch panel" aynı zamanda intercom olarak da kullanılıyor.

Sistem ile daire uzaktan da kontrol edilebiliyor. Touch paneldeki QR kod akıllı cihazlarca okutularak mevcut sistemin uygulaması telefonlara veya tabletlere indirilebiliyor. Böylece panjurlar, ısıtma veya aydınlatma açık kaldıysa bulunduğunuz yerden kapatma imkanınız bulunuyor.

SOSYAL ALANLARI İLE HUZUR VERİYOR

Hem Avrupa Konutları Kale hem de Avrupa Konutları Kale 2 şık peyzaj alanlarına sahipler. Yeşilin ve mavinin en güzel şekilde kullanıldığı projelerde çocuk oyun parkları mevcut. Ayrıca her iki projenin yanı başında yer alan sahalar ve çocuk parkı, spor ve oyuna daha çok imkan tanıyor. Bu alanda yer alan cami de projelerde yaşayanların memnuniyetini ve beğenisini topluyor. Yapımını Artaş İnşaat'ın gerçekleştirdiği bu alanlar mutluluk veren donatılar olarak hizmet veriyor.

TİCARİ ÜNİTELERİ İLE HAYATA KEYİF VE PRATİKLİK KATIYOR

Avrupa Konutları Kale 2'de konut bloklarının altında cadde üzeri toplam 23 adet ticari ünite yer alıyor. Satışı devam eden bu dükkanlar site yaşayanlarının hayatına kolaylık ve renk katacak.

Öte yandan Avrupa Konutları Kale tarafında yaşama geçmiş dükkanlar da tüm bölgeye keyif ve alışveriş pratikliği katmış durumda. "Lezzet Sokağı" adlı caddede birbirinden seçkin markalar restoran, kafe olarak hizmet veriyor. Ayrıca marketinden, bankasına, kuaföründen, eczanesine ticari üniteler günlük alışverişini kolaylaştırıyor.



CLUB HOUSE SPORA DAVET EDİYOR

Avrupa Konutları Kale 2 çok şık bir spor tesisine sahip. Kaliteli malzemelerin kullanıldığı, eksiksiz spor aletleri ile donatılan, estetik tavanlara sahip tesiste fitness ve kardiyo salonu bulunuyor. Gün ışığı alan kapalı yüzme havuzunun yanı sıra, şık bir hamama ve saunaya sahip.

AVRUPA KONUTLARI KALE 2 SATIŞ OFİSİ:

Maltepe Mah. Londra Asfaltı Cd. No:32
Cevizlibağ-Zeytinburnu /İstanbul
444 38 25

www.avrupakonutlarikale2.com

SİTE YÖNETİMİ

Avrupa Konutları Kale 2'de de markanın diğer tüm projelerinde olduğu gibi teslim sonrası site yönetimi, inşaatтан yaşama geçiş sürecinde yerleşmeye yardımcı oluyor. Ortak alanların bakımını en güzel şekilde yapıyor. Ayrıca kapalı otoparklar yaşama düzen katarken, 7/24 güvenlik huzur ve güven sağlıyor.

Avrupa Konutları Kale 2 Club House'da, fitness salonundan yüzme havuzuna, hamamından saunasına spor yapmak ve dinlenmek mümkün.





MUTLULUĞUN ANAHTARI

Avrupa Konutları, Topkapı Cevizlibağ'daki Kale 2 projesi ile konut yatırımcısına teslimat mutluluğu yaşattı. Ev sahiplerinin dairelerini teslim almalarına,

Yaşam Tarzı dergisi olarak biz de eşlik ettik. Kale 2 projesinin teslimi ile, Avrupa Konutları markasına duyulan güven bir kez daha dile getirildi.

Özcan Balat

Prof. Dr. /Kadın Doğum

Zeynep Balat

Diş Hekimi

Alper Balat

Tıp Öğrencisi

Avrupa Konutları Kale’de çok mutlu olunca yatırımlarımızı Artaş projelerine çevirdik. Kale 2’den dört daire aldık. Şimdi de Arıcılar projesini bekliyoruz.

Avrupa Konutları Kale’den tavsiye üzerine 2+1 bir daire almıştık. Hem yaşamdan, hem dairemizden çok memnun kaldık. Bu memnuniyetimiz üzerine tüm yatırımlarımızı Artaş İnşaat projelerine çevirdik. Avrupa Konutları Kale 2 projesinden iki tane 3+1, iki tane 1+1 aldık. Hem yaşamayı, hem kiraya vermeyi düşünüyoruz. Tavsiye üzerine aldık, biz de üniversiteden dostlarımıza tavsiye ettik. Bir çok arkadaşımız da hem Avrupa Konutları Kale’de, hem Kale 2’de ev sahibi oldu. Hem kendi yatırım stratejimize hem de tavsiyelerimize Artaş İnşaat ile devam edeceğiz. Arıcılar projesinden de haberdarız. Çıkar çıkmaz oradan da ev sahibi olmayı planlıyoruz.



Sezai Elhan

Bankacı

Sabriye Elhan

Bankacı

Satıştan teslim çok profesyonel bir süreç yaşadık. Evimizi pırıl pırıl teslim aldık . Sonrasının da güzel olduğunu yaşayanlardan çok duyduk.

Bankacıyız. İş arkadaşlarımızın bir çoğu Avrupa Konutları projelerinde yaşıyor. Bu nedenle hem Atakent hem de TEM’deki projeleri görmüştük. Hepsi birden memnuniyetlerini belirtip, sürekli tavsiye ederlerdi. Bu tavsiyeler üzerine Avrupa Konutları Kale projesini görünce kararımızı verdik. Nisan ayında satış ofisine geldik. Satıştan teslim çok kurumsal, çok profesyonel bir süreç yaşadık. Evimizi pırıl pırıl teslim aldık. İşçilik ve kullanılan malzemeler çok güzel. Yaşayanların anlatımından ötürü bundan sonrasının da güzel olacağına inancımız tam.



Hulusi Bağcı

Manifaturacı

Ülkü Bağcı

Manifaturacı

Oğlumuz ailesi ile Avrupa Konutları Kale’de yaşıyor. Burayı çok sevdi. “Anne! Babamla birlikte 40 yıldır çalışıyorsun. Birikimini Kale 2’de değerlendir. İster yaşa, ister kirasını al. İki de sizi mutlu eder.” dedi.

Oğlum da gelinim de doktor. Daha önce Zeytinburnu’nda başka bir sitede yaşıyorlardı. Yönetimini beğenmeyince Avrupa Konutları Kale’ye kiraya geçtiler. Torunum spor sahaları, oyun alanlarından dolayı burada çok mutlu oldu. Dairelerinden, yönetimden, yaşamdan menun kalınca oğlum, “Anne! Babamla birlikte 40 yıldır çalışıyorsun. Birikimini Kale 2’de değerlendir. Her yere yakın, kolayca gezersin. Yeşil alanı huzur verir. Hemen yanında cami de var. Olmadı kiraya verirsin, kirası ile umreye, Hac’a gidersin. İki de sizi mutlu eder.” dedi. Ev sahibi olduk. Bize de, tüm komşularımıza da hayırlı, uğurlu olsun.





LEZZET SOKAĞI

AVRUPA KONUTLARI KALE'DE

Avrupa Konutları Kale'de yer alan ticari ünitelerin kısa sürede art arda hayata geçmesiyle şehrin merkezinde bir "Lezzet Sokağı" oluştu. E-5 karayolunun yanı başında uzanan sokak İstanbulluların yeni lezzet durağı oldu.

İstanbul'un merkezi Topkapı Cevizlibağ'da yer alan Avrupa Konutları Kale ve devamı niteliğindeki Avrupa Konutları Kale 2 şehrin en dikkat çeken ve en beğenilen projelerinden oldular.

Yaşamın iki yılı aşkın bir süredir devam ettiği Avrupa Konutları Kale'nin ardından yoğun bir talep üzerine inşa edilen Avrupa Konutları Kale 2 de, 2018 yılının Ağustos ayında sahiplerine teslim edildi.

Daireleriyle, 10 katlı bloklarıyla, blok cepheleriyle, yemyeşil sıcak peyzajıyla beğeni toplayan projelerin dikkat çeken bir diğer özelliği ise birbirinden kaliteli markaların oluşturduğu ticari üniteleri oldu.



ÇEŞİT ÇEŞİT LEZZET

Avrupa Konutları Kale Lezzet Sokağı'nda geleneksel Türk lezzetlerinden, dünya mutfağına uzanan tatların sunulduğu restoranlar yer alıyor. Ayrıca kahvenin ve tatlının duayen isimleri de buradalar. İşte Lezzet Sokağı'nda yer alan lezzet durakları:

- 1 3 ADRESS CAFE
- 2 BEĞENDİ DÜRÜM
- 3 CAFFEE FACTORY
- 4 GEMİL USTA AKÇAABAT KÖFTECİSİ
- 5 ÇINARALTI IZGARA & KEBAP
- 6 DİLEK PASTANE & RESTORAN
- 7 DÖNERCİ BEKİRZADE
- 8 HAGGAR EATING-MEETING
- 9 KADAYIFZADE
- 10 KORGAN UYGUR SOFRASI
- 11 MADO
- 12 MOONSTAR NARGİLE
- 13 SELANİK KAHVECİSİ
- 14 SELİMİYE MUHALLEBİCİSİ
- 15 STARBUCKS
- 16 TOPKAPI BALIKÇISI

HAYATA PRATİKLİK KATAN DİĞER TİCARİ ÜNİTELER

Avrupa Konutları Kale projesinde restoran ve kafelerin dışında, yaşayanların hayatına pratiklik katan başka ticari üniteler de bulunuyor. Bunların arasında; Migros, Avrupa Kale Eczanesi, Papell Mobilya, Garanti Bankası, Denizbank, Muzo Kuaför, Dry Clean Express Kuru Temizleme, Otrila Klinik ve Sinan Kurt Emlak yer alıyor.

Lezzet Sokağı, misafirlerin karşılandığı, dostların bir araya geldiği, çalışanların keyifli öğle molaları verdiği yepyeni bir adres oldu.



Birbirinden güzel ve çeşitli ürünleri ile bu markalar, Avrupa Konutları Kale ve Kale 2 projelerinde yaşayanlar ile Avrupa Ofis Kale'de çalışanların , lezzete kolayca ulaşmalarını sağladı.

Öte yandan E-5'in yanı başında yer alması Lezzet Sokağı'nı İstanbulluların yeni lezzet durağı haline getirdi. Tüm dükkanlar sundukları lezzetlerin yanı sıra yeni ve şık dekorasyonlarıyla misafirlerin karşılandığı, dostların bir araya geldiği, çalışanların keyifli öğle molaları verdiği yepyeni bir adres oldu.



YAŞAM TARZI



VADİSTANBUL PARK'TA YAŞAM BAŞLADI

Artaş İnşaat ve Invest İnşaat Ortaklığı ile Ayazağa'da gerçekleştirilen Vadistanbul projesinin üçüncü etabı Vadistanbul Park'ta yaşam başladı. Dairelerine yerleşen sakinler hem Vadistanbul Park, hem de yanı başında alışveriş merkezi, alışveriş caddesi ve havaray içeren ikinci etap Vadistanbul Bulvar ile şık, kaliteli, pratik ve keyifli bir yaşama adım attılar.



804 KONUT

Vadistanbul Park, Artaş İnşaat ve Invest İnşaat ortaklığı ile Ayazağa'da Evyap fabrikası arazisi üzerine geliştirilen Vadistanbul projesinin üçüncü ve son etabı. Etap konutlar, ticari üniteler ve ofislerden oluşuyor.

Vadistanbul Park'ta 804 konut yer alıyor. Konutlar, 6, 9 ve 19 katlı olmak üzere birbirinden farklılaşan bloklarda yer alıyor. 1+1'den 5+1'e çeşitlenen dairelerin büyüklükleri ise 76 m² ve 265 m² arasında değişiyor.

Duvardan zemine, kapılardan dolaplara birinci sınıf ve kalitede malzemelerin kullanıldığı dairelerin tümünde balkon mevcut. Fırın, mikro dalgı fırın, ocak, davlumbaz ve bulaşık makinesinin yer aldığı konutlarda çamaşır makinesi yeri için daire tipine göre çamaşır odası veya çamaşır nişi bulunuyor. Projede yerden ısınma sistemi var. Ayrıca tüm odalarda klima mevcut. Öte yandan konutlar akıllı ev sistemi ile donatılı.





YEŞİLİYLE, MAVİSİYLE VADİSTANBUL PARK

Belgrad ormanının yanı başında konumlanan Vadistanbul'un en cazip özelliği hem doğa ile iç içe olması hem de şehrin merkezinde yer alması. Projede yer alan tüm yapıların cephelerinin ahşap ve camdan oluşu Vadistanbul'a doğanın devamı niteliğinde bir özellik kazandırıyor.

Doğanın yanı sıra Vadistanbul'un üç etabı Teras, Bulvar ve Park'ın kendisine ait peyzaj bölümleri de yemyeşil görünümüyle huzuru sürdürüyor. İstanbulluların severek ziyaret ettiği yepyeni bir alışveriş merkezini de içeren Vadistanbul Bulvar etabı boyunca uzayan peyzaj, restoranların manzarasını güzelleştirip, ziyaretçilerin huzurunu artırıyor.

Vadistanbul Park'ın peyzaj alanı da sitede yaşayanların hayatına yeşili katıyor. Süs havuzları, açık yüzme havuzu, çimler ve ağaçlar ile yeşil ve mavi harmanlanırken, çeşit çeşit ekilen çiçekler pembesinden moruna renk katıyor yaşam alanına. Oturma, dinlenme ve yürüme alanları ile bu huzurun tadı hem yetişkinler tarafından, hem de oyun parkları ile çocuklar tarafından çıkarılıyor.

Vadistanbul Park'ta hizmet veren tesis, projede yaşayanların hayatına düzenli olarak sporu katmasına imkan tanıyor. Açık ve kapalı yüzme havuzlarıyla yaz kış yüzmek mümkün oluyor.

Projede yer alan 2 katlı kapalı otopark yaşam alanına düzen getirirken, araçların korunmasını ve güvenliğini sağlıyor. Öte yandan 7/24 güvenlik hizmeti veriliyor.

Yerleşimin başladığı ilk andan itibaren hazır olan site yönetimi hem taşınma hem de sonrasında yaşamın oturma sürecinde site sakinlerine kolaylık sağlıyor.

1+1'den 5+1'e çeşitlenen daireler farklı katlardaki bloklarda yer alıyor. Dairelerin tümünde balkon bulunuyor.





ETAP ETAP DÖNÜŞTÜ

Vadistanbul projesi, sanayinin şehir dışına taşınmasına yönelik bir dönüşüm projesi olarak başlatıldı. Ayazağa'da Evyap fabrikası üzerine konumlandırılan proje etap etap ilerledi. İlk önce projenin birinci etabı olan ve 1.111 konuttan oluşan Vadistanbul Teras tamamlandı.

Ardından ofislerin, alışveriş merkezi, alışveriş caddesi ve otelden oluşan ikinci etap Vadistanbul Bulvar'ın inşaatı tamamlandı. Bu etapta hem ulusal hem uluslararası büyük firmalar çalışma hayatı için yer alırken, İstanbul'un en sevilen alışveriş merkezlerinden biri hizmete girdi.

Bulvar etabı devasa otoparkı ile dikkat çekti ve büyük bir ihtiyacı karşıladı. Türkiye'nin ilk özel metrosu olarak nitelendirilen ve Seyrantepe metro istasyonundan alışveriş merkezinin yemek katına bağlanan havaray açıldı. Radisson Blu Vadistanbul oteli de 2019 yılı başında hizmete giriyor.

Sonrasında projenin üçüncü ve son etabı olan, 804 konut, mağazalar ve ofislerden oluşan Vadistanbul Park'ın konutları tamamlandı. Yaşamın başladığı Vadistanbul Park'ta yerleşim devam ederken satışlar da sürüyor.

Öte yandan Vadistanbul, İstanbul'a yepyeni bir festival alanı kazandı. 6 bin metrekarelik festival alanında Tarkan, Ajda Pekkan, Candan Erçetin, Teoman ve Edis gibi sevilen sanatçılar konserler verdi. Spor etkinlikleri, açık hava sineması gibi bir çok organizasyon yapıldı.

Artaş İnşaat ve Invest İnşaat ortaklığıyla inşa edilen Vadistanbul etap etap dönüşerek, sanayinin şehir dışına taşınmasına yönelik dönüşüme başarılı bir örnek oluşturdu. Proje çevre yollarının düzenlenmesi, havarayın hizmete girmesi ve alışveriş merkezi ile tüm İstanbulluların sevdiği bir destinasyon haline geldi.

VADİSTANBUL SATIŞ OFİSİ:

Ayazağa Mah. Kemerburgaz Cad.
No:1/A Sarıyer/İstanbul
444 53 35
www.vadistanbul.com



Vadistanbul, çevre yollarının düzenlenmesi, havarayın hizmete girmesi ve alışveriş merkezi ile tüm İstanbulluların sevdiği bir destinasyon haline geldi. Artaş-Invest ortaklığı ile gerçekleştirilen proje sanayinin şehir dışına taşınmasına yönelik dönüşüme başarılı bir örnek oluşturdu.

Vadistanbul Park sakinleri İstanbul'un en sevilen alışveriş merkezlerinden birinin yanı başında olmanın keyfini çıkarıyor.





VADİSTANBUL PARK'TA TESLİM



Vadistanbul Park'ta konut sahipleri dairelerini teslim aldılar. Yaşam Tarzı dergisi olarak teslimat sırasında görüştüğümüz aileler, hem Vadistanbul Park'ı hem de içinde bulunduğu Vadistanbul projesinin bütününe kurgu olarak çok beğendiklerini, Artaş-Invest ortaklığına duydukları güveni, satın alma süreçlerinde tereddütsüz olduklarını ve teslim aşamasına gelinmesinden ötürü duydukları memnuniyeti dile getirdiler.



Selahattin Özmen

Plastik Cerrah

Evrim Özmen

Çocuk Radyoloğu

Şehrin içinde doğayı yaşayabilmek çok güzel. Vadistanbul bütün olarak çok iyi bir kurguya sahip.

Ev satın almak üzere iki yılı aşkın bir süredir araştırma yapıyorduk. Tam bir yerle anlaşmak üzereydik ki eşim Evrim'in babası Vadistanbul projesini gördü ve haber verdi. İki çocuklu bir aile olarak Vadistanbul Park'ta bahçe katında bir dairede çok mutlu olabileceğimizi anladık. Şehrin içinde doğayı yaşayabilmek, çocuk parkları ve kreşin yanı başımızda olması çok huzur verici. İlk etap Vadistanbul Teras'ı gezerek beğenişimiz ve Artaş-Invest ortaklığına güvenimiz satın alma kararımızı netleştirdi. Vadistanbul bir bütün olarak çok güzel bir kurguya sahip.

Oktay Yılmaz

Serbest Meslek

İncihan Yılmaz

Ev Hanımı

Karar vermeden önce çok inceleyenlerdeniz. Birçok proje arasında Vadistanbul Park'ta karar kıldık.

Vadistanbul Park'tan ev sahibi olma sürecimiz işyerimize yakın bir lokasyon arayışı ile başladı. Karar vermeden önce 7-8 ay boyunca araştırma yaptık, çok proje gezdik. Vadistanbul projesini beğendik, farklı yollardan gelip giderek trafiği kontrol ettik. Sadece işyerimize değil, çevresinde yapılan yeni yollar sayesinde şehrin her yerine ulaşımın rahat olduğunu gördük. Gerekecekçe araç kullanmayı tercih etmeyiz. Bu açıdan İstanbul'un kilit noktalarına ulaşan bir metro hattına bağlanan havarayın da büyük bir artı olduğunu düşündük. 7 ve 3,5 yaşlarında iki çocuğumuzla birlikte yaşamak üzere 3+1 bahçe katı bir daire aldık.





RADISSON BLU HOTEL VADİSTANBUL'DA

Doğa ile şehrin keşiştiği bir lokasyonda yer alan, İstanbul'un en gözde projelerinden Vadistanbul'da artık Radisson Blu Hotel de var. Radisson Blu Hotel Vadistanbul, toplantı ve davetlere en şık şekilde ev sahipliği yapacak, konaklama, lezzet, spa alanlarında uluslararası kriterlerdeki hizmeti İstanbul'un ormanın yanı başında yer alan eşsiz bir noktasında verecek.



TURİZM SEKTÖRÜNDEKİ YATIRIMLARIN EN YENİSİ

Artaş Grubu turizm sektöründeki yatırımlarına bir yenisini daha ekledi. İnşaatını gerçekleştirdiği otellerin işletmeciliğini de başarı ile yürüten Artaş Grubu'nun İstanbul'da Best Western The President ve Best Western Citadel otelleri Kayseri'de ise Radisson Blu Hotel Kayseri oteli hizmet vermekte. Sektördeki en yeni yatırımı ise Artaş -Invest ortaklığı ile gerçekleştirilen Vadistanbul projesi içinde yer alan Radisson Blu Hotel Vadistanbul oldu.



EŞSİZ LOKASYONDA EŞSİZ HİZMET

İstanbul Havalimanı'na en yakın 5 yıldızlı otel olma özelliğine sahip Radisson Blu Hotel Vadistanbul, kaliteli ve şık hizmetini orman manzarası eşliğinde verecek. Otel, havaray ile metro bağlantısına, öte yandan TEM ve E-5 otoyollarına rahat ulaşım imkanıyla konuklarına kolaylık sağlayacak.

Radisson Blu Hotel Vadistanbul'da 193 adet oda bulunuyor. İster iş ister

tatil için seyahat edilsin, dinlendirici bir atmosfer ve tarz sahibi tasarımlar sunacak odalardan şehir veya orman manzaralı olanları seçilebilecek.

Toplam 900 kişi kapasiteli tamamı gün ışığı alan 7 adet toplantı ve banket salonu da iş toplantılarından, özel davetlere kadar her türlü etkinliğe ev sahipliği yapacak.

Radisson Blu Hotel Vadistanbul, her türlü son teknoloji ekipmana sahip fitness salonu, ısıtmalı kapalı yüzme

havuzu, Türk hamamı, buhar banyosu, sauna ve masaj gibi kişisel bakım hizmetlerinin verileceği toplam 2000 metrekarelik bir spa alanına da sahip.

Geniş yelpazeye sahip menüleri ile hizmet verecek All Day Dinning Restoran'ı ve Valley Bar'ı, özel hissettiren orman manzaralı Executive Lounge'ı ile Radisson Blu Hotel Vadistanbul hem damak tadına hem göz zevkine hitap edecek etkileyici bir konaklama keyfi sunacak.





2019 YILINDA SEVDİKLERİNİZLE VADİSTANBUL'DA DAHA SIK BİR ARAYA GELMENİZ İÇİN ÇOK NEDEN VAR

Bir yaşam merkezi olan Vadistanbul içerdiği alışveriş merkezi ile eğlencenin de adresi. Aile eğlence merkezi Magic World, Türkiye'nin en fazla konser yapan ve en fazla seyirci ağırlayan zincir mekanlarından Jolly Joker, sinema sektörüne yön veren Mars Cinema Group'un Cinemaximum salonları, orman mazarasına hakim restoran, kafeler ve alışveriş caddesi; 2019 yılında sevdiğinizle daha sık Vadistanbul'da bir araya gelmek için güzel nedenler...





AİLELERİN EĞLENCE MERKEZİ MAGIC WORLD

Vadistanbul'da alışveriş merkezinin 3. katında yer alan Magic World Aile Eğlence Merkezi, hem yetişkinlere hem çocuklara hitap ediyor. Bowling, laser tag, çarpışan oto, softplay oyun alanı, tırmanma duvarları, doğum günleri ve organizasyonların yapılabileceği parti sokağı ve Cookshop markasını içeren merkez, performans dayalı bilet veren onlarca eğlence makineleriyle ailelere hediyeler de kazandırıyor. Magic World yeme-içme- eğlenceyi tek çatı altında bir araya getirerek ailelere keyifli anlar yaşıyor.



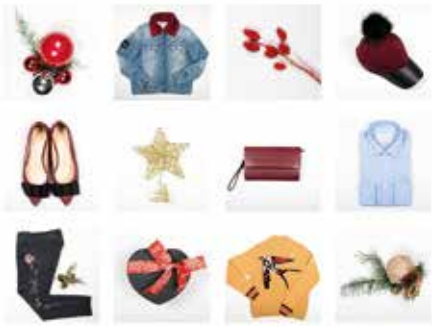
YILDIZLAR GEÇİDİ JOLLY JOKER

Türkiye'nin en fazla konser yapan ve en fazla seyirciyi ağırlayan zincir mekanlarından Jolly Joker, Vadistanbul'da müzik dünyasının yıldızları ile müzikseverleri buluşturuyor. Jolly Joker konseptine uygun iç dekorasyonu ve son teknoloji ses & ışık sistemi ile İstanbul eğlence hayatına yeni bir soluk getiren Jolly Joker Vadistanbul, 2019'da da yıl boyunca birbirinden özel konserlere ev sahipliği yapacak. Yaşar'dan Yıldız Tilbe'ye, Selami Şahin'den MFÖ'ye insanların kalbinde yer etmiş sanatçılar Jolly Joker Vadistanbul'da olacak.



HAYALLERE AÇILAN KAPI CİNEMAXİMUM

Türkiye'nin lider sinema grubu Mars Cinema Group; Cinemaximum salonları ile teknolojiyi; konfor, ergonomi ve üstün hizmet anlayışı ile birleştiriyor. 11 salonu ile eşsiz bir film izleme keyfi sunan Cinemaximum Vadistanbul, geniş ve yatabilen özel koltukları ile konforu maksimuma çıkaran Gold Class salonu ve özel akustik ses sistemi, geniş oturma düzeni, 270 derecelik perde tasarımı ile her noktasından mükemmel görüş imkanı sağlayan Screen X salonuna da sahip.



Kafeleri, restoranları, mağazaları, etkinlikleri ile Vadistanbul'da keyifli bir gün için alternatif çok...





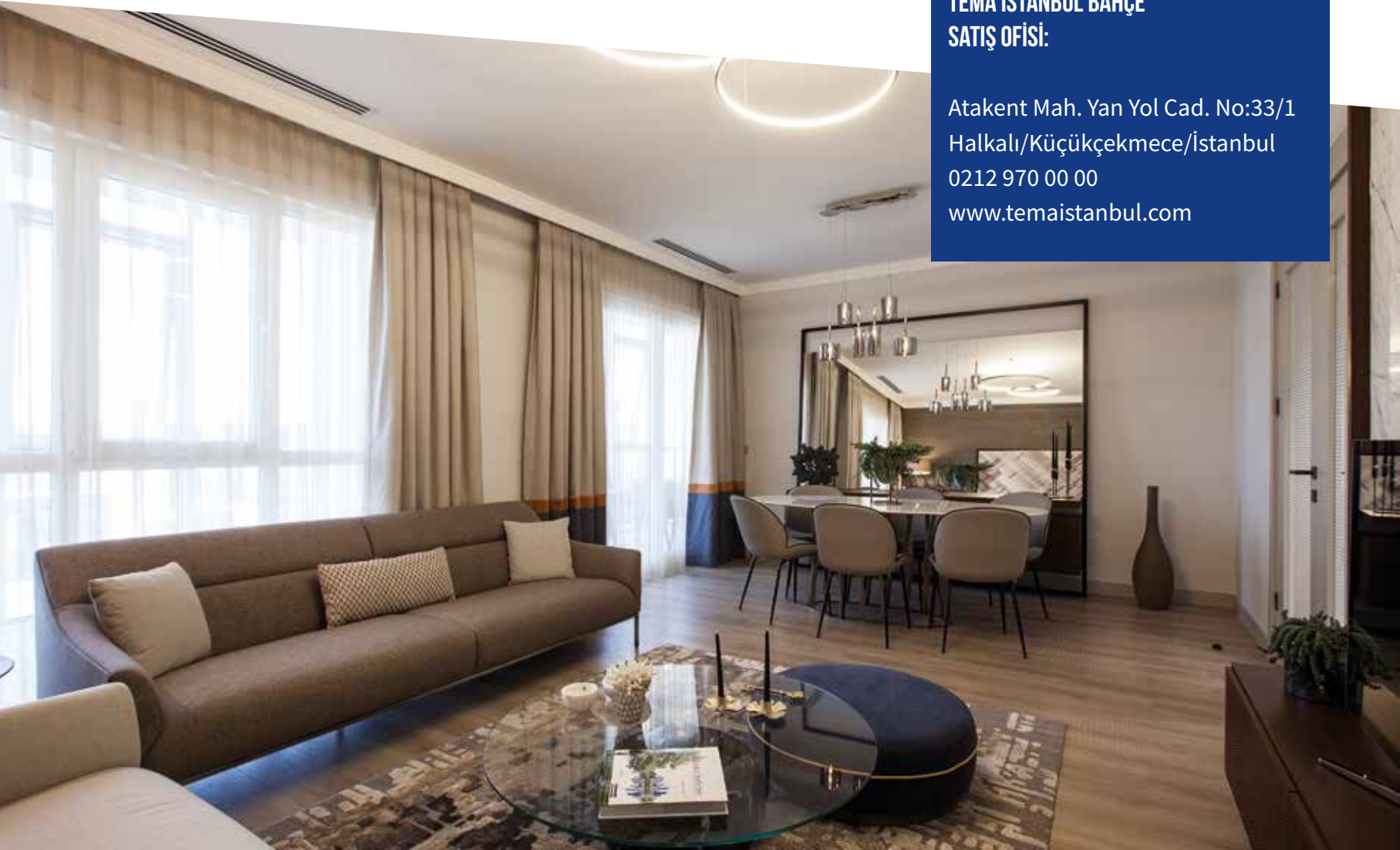
TEMA İSTANBUL BAHÇE'DE ÖRNEK DAİRE HAZIR



Tema İstanbul projesinin ikinci konut etabı Tema İstanbul Bahçe'de inşaat sürüyor. Hazırlanan örnek daire satış ofisinde görülebilir. Örnek daireyi ziyaret ile hem kullanılan malzemeleri görmek hem de dekorasyona ilişkin ilham almak mümkün.

TEMA İSTANBUL BAHÇE
SATIŞ OFİSİ:

Atakent Mah. Yan Yol Cad. No:33/1
Halkalı/Küçükçekmece/İstanbul
0212 970 00 00
www.temaistanbul.com



1+1'DEN 4+1'E DAİRELER

Mesa, Artaş, Kantur-Akdaş ortaklığı ile hayata geçirilen Tema İstanbul projesinin Tema World eğlence parkı ile aynı etabında yer alacak ikinci konut etabı Tema İstanbul Bahçe'de inşaat sürüyor.

Tema İstanbul Bahçe'de toplam 363 daire yer alıyor. Daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. En yüksek 11 katlı olmak üzere az katlı bloklarda yer alan dairelerin hepsinde balkon mevcut. Balkonların geniş olduğu daireler aynı zamanda fonksiyonel ve kullanışlı planlara sahip.

Tema İstanbul Bahçe'nin Tema World eğlence parkı ile aynı etapta yer alacak olmasından dolayı konutların balkon ve teraslarından göletler, su ve ışık gösterileri, eğlence üniteleri içerecek eşsiz bir park manzarası izlenebilecek.



Kaliteli ankastre ürünlerin yer aldığı, zemininden kapılarına kaliteli malzemelerin kullanıldığı Tema İstanbul Bahçe'nin daireleri hakkında, satış ofisinde hazırlanan örnek daire ziyaret edilerek fikir sahibi olunabilir.

TEMA İSTANBUL'A AVRUPA'DAN 6 ÖDÜL

Türkiye ve Avrupa'nın en büyük gayrimenkul projelerinden Tema İstanbul, Avrupa Gayrimenkul Ödülleri'nde (European Property Awards-EPA) 6 kategoride ödüle layık görüldü.

Mesa, Artaş, Kantur-Akdaş ortaklığıyla hayata geçirilen Tema İstanbul, inşası ve satışı devam eden etabı Tema İstanbul Bahçe ve Tema World ile "Türkiye'nin En İyi Konut Projesi", Türkiye'nin En İyi Karma Projesi", "Türkiye'nin En İyi Eğlence Parkı" ve "Türkiye'nin En İyi Eğlence Parkı Mimarisi" ödüllerinin sahibi oldu. Ayrıca en iyi konut dalında 5 yıldız ödülüne layık görülen Tema İstanbul

Bahçe, Türkiye'nin Avrupa kıtasındaki benzer projeler arasında "Avrupa'nın En İyi Konut Projesi"de seçildi.

Tema İstanbul Genel Müdürü Aydın Ayçenk "Tema İstanbul, master planıyla, mimarisiyle, bölge geneliyle bütünleşmesi ve katma değer sağlamasıyla İstanbul'un gelişiminde örnek teşkil edecek nitelikte bir proje.

Bu anlamda Türk inşaat sektörünün de dünyadaki sembol projesidir. Bu noktada gayrimenkul sektörünün en prestijli ödüllerinden EPA'dan toplam altı ödül almamız da bunun en büyük göstergesidir. Ülkemize böylesine değerli bir proje kazandırmaktan ve bu projeye Avrupa'da ülkemizi temsil etmekten gurur duyuyoruz." dedi.





GETİRİ POTANSİYELİ YÜKSEK PROJE TEMA İSTANBUL BAHÇE

Forbes Türkiye dergisinin 2018 Eylül ayında yaptığı, İstanbul'un 26 ilçesini kapsayan araştırmaya göre; Tema İstanbul Bahçe getiri potansiyeli en yüksek 50 markalı konut projesi arasında 2. oldu.

“Aile odaklı ve en yaşanabilir” özellikleri ile dikkat çeken Tema İstanbul Bahçe yatırım amacı için de önerilen projelerin başında geldi.



7 KRİTER ARAŞTIRILDI, GETİRİ POTANSİYELİ YÜKSEK SEÇİLDİ

Forbes Türkiye dergisi, 2018 Eylül ayı sayısında, yaptığı araştırma sonucu getiri potansiyeli en yüksek konut projelerini açıkladı.

Araştırmaya konu olan projeler 7 kritere göre değerlendirildi. Bunlar; ortalama metrekare satış fiyatı, projenin bulunduğu bölgedeki fiyatlara göre durumu, satılmış konut oranı, sosyal donatı ve yeşil alan yoğunluğu, satışa çıktığı tarihten sonraki prim oranı ve bulunduğu ilçede konut fiyatlarındaki beş yıllık değişim oranı endeksledi. Projedeki sosyal donatı alanları; alışveriş merkezi, okul, sağlık birimi, restoran-kafe, fitness salonu, yetişkin spor alanı ve çocuk oyun alanı olup olmadığına göre puanlandı.

Endekste en yüksek puanı alan projelerin ikinci el piyasada yatırımcısına en yüksek getiriyi sağlama potansiyeline sahip olduğu sonucuna varıldı.

Araştırma sonucuna göre; Tema İstanbul Bahçe İstanbul'un 26 ilçesine dağılan getiri potansiyeli en yüksek 50 markalı konut projesi arasında 2. oldu.



BAHÇELER İÇİNDE

Tema İstanbul Bahçe; Mesa, Artaş, Kantur-Akdaş ortaklığı projesi Tema İstanbul'un, eğlence parkını da içeren ikinci etabının konut bölümü olarak inşa ediliyor.

52 bin metrekare üzerinde, en yüksek 11 katlı bloklarda 363 dairenin yer aldığı Tema İstanbul Bahçe'de birbirinden farklı temalarda tasarlanmış bahçeler bulunuyor. Huzurlu yemyeşil bahçelerde, sıcak bir ambiyansla, butik bir site yaşamı vadeden projede fonksiyonel planlara sahip daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. Geniş balkonlar, konutları bahçelerin huzuru ile buluşturuyor.

EĞLENCE PARKI MANZARALI

Dev proje Tema İstanbul'un ikinci etabında Tema İstanbul Bahçe ve eğlence parkı Tema World birbirine komşu konumdalar. Bu nedenle Tema İstanbul Bahçe'de yer alan konutlar ışıl ışıl, eşsiz bir park manzarasına sahip olacak.

Konutların balkonları ve teraslarından görülecek manzarada; gölet, su ve ışık gösterileri, çeşitli eğlence üniteleri yer alacak. Yeme-içme alanları ve mağazaların bulunacağı eğlence parkı Atakent'in değerine de değer katacak. İnşaatı süren metro hatlarının da projeye ulaşması ile Tema İstanbul Bahçe hem iyi yaşam hem de iyi yatırımın adresi olacak.



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4'TE RENKLİ YAŞAM

Avrupa Konutları Atakent 4'te rengarenk bir yaşam sürüyor. Peyzaj alanı, yanı başında inşa edilen parkı, büyük beğeni toplayan sosyal tesisi, kullanışlı daireleri ve hayatı kolaylaştıran ticari üniteleri ile Avrupa Konutları Atakent 4'te mutluluk hakim.



RENGARENK BİR YAŞAM ALANI

Avrupa Konutları Atakent 4, Artaş İnşaat'ın Avrupa Konutları markalı Halkalı'da ki 4. projesi. Halkalı caddesi üzerinde konumlanan projede yaşam 2018 yılında başladı.

Yaşamın başladığı andan itibaren proje hem sakinleri hem de ziyaret edenleri tarafından büyük beğeni topluyor. Yürüyüş yolları, süs havuzları, çocuk parkı ve yeşil alanları ile peyzaj alanı proje yaşayanlarına huzur veriyor.

Öte yandan projenin hemen yanı başında inşa edilen park da içerisinde futbol ve basketbol sahaları ile bir çocuk oyun parkı, dinlenme alanları ve süs havuzu barındırıyor. Spora, dinlenmeye ve oyuna imkan tanıyan bu alanlar özellikle akşamları ışıklandırıldığında site sakinlerine rengarenk bir yaşam alanı sunuyor.

Ailelerin keyifli bir yaşam sürdüğü Avrupa Konutları Atakent 4 projesinde konut satışları ve yerleşim devam ediyor.

KOLAY ULAŞIM

Avrupa Konutları Atakent 4, İstanbul'un en köklü ilçelerinden Küçükçekmece'de, Halkalı Caddesi üzerinde konumlanıyor. Şehrin ana arteri E-5 karayolu ve TEM otoyolu ile çeşitli karayolu erişimleri, Sefaköy metrobüs durağından minibüs veya otobüs gibi toplu taşıma ile kısa sürede ulaşımın kolaylığı projeyi cazip kılıyor. Öte yandan Marmaray yüzeysel metrosunun ilk durağı Halkalı'dan başlayarak, Atakent, Başakşehir ve Arnavutköy'ü geçip İstanbul Havalimanı'na ulaşacak metro hattı da projeye değer katacak.



Avrupa Konutları Atakent 4 projesinin yanı başında inşa edilen park alanı spora, oyuna, dinlenmeye imkan tanırken ışıklandırmasıyla güzel bir görüntü de sağlıyor.

ATAKENT'İN GELİŞİMİNDE AVRUPA KONUTLARI BÜYÜK ROL ALDI

Avrupa Konutları Atakent 4; Halkalı'da bulunan Avrupa Konutları markalı Atakent 1, Atakent 2, Atakent 3 projelerinin ardından inşa edildi. Avrupa Konutları markasının mimarı Artaş İnşaat; Mesa, Kantur-Akdaş ortaklığı ile bölgede Tema İstanbul projesini de gerçekleştirdi. Konut projelerinin yanı sıra Atakent Acıbadem Hastanesi'nin inşaatını yapan

Artaş İnşaat, ArenaPark ve ArmoniPark alışveriş merkezlerini de hayata geçirerek bölgenin ihtiyaçlarına cevap verdi.

Avrupa Konutları Atakent 4, sanayinin şehir dışına taşınmasıyla İstanbul'un merkezindeki fabrikaların yerini yaşam alanlarına bıraktığı bir bölgede konumlanıyor. Projenin hemen yanı başına Avrupa Konutları Atakent 4B ve karşısına ise Avrupa Konutları Atakent 4C'nin inşa edilmesi planlanıyor.



Avrupa Konutları Atakent 4'te aileler huzurlu ve keyifli bir yaşam sürüyor.



Avrupa Konutları Atakent 4'te daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. 79 m²'den başlayan büyüklükleri 239 m²'ye kadar ulaşıyor.

KULLANIŞLI VE KALİTELİ DAİRELER

Avrupa Konutları Atakent 4'te 519 daire bulunuyor. Daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. 79 metrekareden başlayan daire büyüklükleri 239 metrekareye kadar ulaşıyor.

Dairelerinin kullanışlılığı ile her zaman beğeni toplayan Avrupa Konutları; Atakent 4 projesi ile bu konforu bir kez daha sunuyor sakinlerine. Holünde geniş dolaplara sahip olan konutlarda, daire tipine göre çamaşır odası veya çamaşır nişi mevcut.

Odalardan mutfak, banyo ve koridora kadar duvardan zemine kaliteli ve şık malzemelerin kullanıldığı projede, dairelerin hepsinde balkon bulunuyor.

Fırın, mikro dalgı fırın, ocak, davlumbaz ve bulaşık makinesinden oluşan ankastre ürünlerin yanı sıra konutlarda 1+1 dairelerde 1, diğerlerinde ise salon ve ebeveyn yatak odası olmak üzere 2 adet klima mevcut.

BÜYÜK BEĞENİ TOPLAYAN CLUB HOUSE

Avrupa Konutları Atakent 4'te yer alan Club House büyük beğeni topluyor. Kaliteli malzeme ve spor aletleriyle eksiksiz şekilde donatılan Club House, site sakinlerinin memnuniyetini sağlamış durumda.

İki adet kapalı yüzme havuzunun bulunduğu tesiste sakinler yaz kış yüzmenin tadını çıkarıyor. Tesiste beğeni toplayan bölümlerden bir diğeri de Türk hamamları. Hamamlar özellikle kış mevsimlerinde sadece suyla değil şık tasarımlarıyla da içleri ısıtıyor, sağlık sıhhat katıyor. Havuzlara bakan saunalar ve dinlenme odaları şehrin stresinden arınıp dinlenmenin en kolay yollarından biri oluyor.

Geniş fitness salonu ise kaliteli spor aletleriyle eksiksiz bir şekilde donatılmış durumda. Tesiste grup egzersizleri için bir de stüdyo bulunmakta.



Uzman eğitimden alınan hizmetlere ve sağlanan bu olanaklara evin yanı başında kolayca ulaşmak ise Avrupa Konutları Atakent 4'te yaşamı cazip kılan önemli unsurların arasında yer alıyor.

CADDE ÜSTÜ DÜKKANLAR

Halkalı Caddesi üzerinde yer alan Avrupa Konutları Atakent 4 projesi, bu caddeye bakan sınırlı sayıda ticari üniteye de sahip. Dükkanların cadde üzeri olması yatırımcısına büyük avantaj sağlarken, projede yer alması site sakinlerinin hayatına büyük kolaylık sağlıyor. Alışverişi ve sosyalleşmeyi pratikleştiriyor.

Dükkanlar şimdiden bulunduğu caddenin çehresini değiştirmeye başladı. Fabrikalardan arınan bölge sosyal ve keyifli bir yaşam alanına dönüşüyor.

SİTE YÖNETİMİ

Avrupa Konutları projelerinin tümünde olduğu gibi Atakent 4 projesinde de teslim sırasında kurulan ve sonrasında hizmeti sürdüren yönetim, site sakinlerinin hayatını kolaylaştırmak için çalışıyor.

7/24 güvenliğinin sağlandığı projede temizlik ve peyzaj bakımı alanlarında hizmet veriliyor. Site yönetimi blokların, otoparkın, peyzaj alanlarının, çocuk parklarının ve spor sahalarının temizliğini ve bakımını en iyi şekilde üstlenirken, Club House yönetimi de tesisin hijyeni ve bakımı konusunda hizmet veriyor.

AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4 SATIŞ OFİSİ:

İnönü Mah. Halkalı Cad. No:206
Atakent/Küçükçekmece/İstanbul
444 38 25
www.avrupakonutlariatakent4.com



Site sakinlerinin hayatını kolaylaştıran ticari üniteler, cadde üzeri olmaları nedeniyle yatırımcısına da avantaj sağlıyor.





AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR

KONUTUN ÖTESİ



Avrupa Konutları Başakşehir'den ev sahibi olmak; kişiyi konut sahibi olmanın ötesine taşıyor. İçerisinde yer alan sosyal donatıları, yanı başında bulunan spor sahaları, İstanbul Havalimanı yolu üzerinde olması, inşaatları sürmekte olan metro hattı ile şehir hastanesine yakınlığı Avrupa Konutları Başakşehir'in cazibesini artırıyor.



GENİŞ BALKONLARA SAHİP GÜN IŞIĞI İLE DOLAN KULLANIŞLI DAİRELER

Avrupa Konutları Başakşehir, gün ışığı ile dolan, planları ile kullanışlı dairelerden oluşuyor. Yaşam Tarzı dergisinin bir önceki ve bu sayısına konuşan Gökkuş ve Arlı aileleri gibi bir çok Avrupa Konutları Başakşehir sakini dairelerinin genişlik ve kullanılabilirliğine ilişkin memnuniyetlerini belirtiyorlar.

Avrupa Konutları Başakşehir’de yer alan konutların bir diğer öne çıkan özelliği ise geniş balkonları. Röportaj yaptığımız sakinlerden Şengel ve Türkoğlu aileleri de zamanlarının büyük bir kısmını balkonlarında; evlerinin bir odasıymış gibi geçirdiklerini vurguluyor.

YATIRIMLARLA DONANAN PLANLI BÖLGE

Avrupa Konutları Başakşehir’de yaşayanlar, yeşil, mavi ve sosyal donatılarla çevrelenmiş kullanışlı dairelerinin ötesinde, yepyeni yatırımlarla donatılmış ve bütüncül şekilde planlanmış bir bölgede yaşamının avantajına da sahipler.

İstanbul Havalimanı yolu üzerinde, dev projeye ulaşımın kolay şekilde gerçekleştiği şekilde konumlanan Avrupa Konutları Başakşehir, bir diğer büyük yatırım şehir hastanesi “Sağlık Kent’e de yakın konumda bulunuyor.

Örnek proje olarak nitelendirilen ve kamu kurumlarını içerecek kent meydanı, metro hattı, yemyeşil dev şehir parkı da Avrupa Konutları Başakşehir’i değerlendiren diğer yatırımlar olarak öne çıkıyor.



PEYZAJI, SOSYAL DONATILARIYLA KEYİFLİ ÇEVRE

72 bin 706 metrekare üzerine konumlanan Avrupa Konutları Başakşehir, süs havuzları, dinlenme ve yürüyüş alanlarından oluşan geniş bir peyzaj alanına sahip. Toplamda 8 adet çocuk oyun parkı ile çocuklar bakımlı bir peyzajın içinde oyun oynama imkanına sahip oluyorlar. Öte yandan projenin yanı başında yer alan basketbol, futbol,tenis sahaları açık

havada sporu gençlerin günlük hayatına sokuyor.

Projede iki ayrı sosyal tesis bulunuyor ve tesislerin her ikisi de bay bayan ayrı hizmet veriyor. Fitness salonu, havuzu, hamamı, saunası, buhar banyosu ile Avrupa Konutları Başakşehir, proje sakinlerine barınmanın ötesinde imkanlar sağlıyor.

3 adet katlı otopark Avrupa Konutları Başakşehir yaşayanlarının hayatına güvenlik ve düzen getirirken, 27 adet ticari ünite de pratiklik kazandırıyor.



Yeşil, mavi ve sosyal donatılarla çevrelenmiş kullanışlı dairelerin ötesinde, yepyeni yatırımlarla donatılmış ve bütüncül şekilde planlanmış bir bölgede yaşamamanın avantajı; Avrupa Konutları Başakşehir'de...

**AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR
SATIŞ OFİSİ:**

Kayabaşı Mah. Kayaşehir Bulvarı
No:55/E Başakşehir/İstanbul
444 38 25

www.avrupakonutlaribasaksehir.com



BAŞAKŞEHİR YEŞİLE DOYACAK

Geçtiğimiz Kasım ayında Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın katılımıyla açılan millet bahçelerinden ikisi Başakşehir'de yer alıyor. TOKİ'nin Kayaşehir'de, Emlak Konut GYO'nun ise Kayabaşı'nda inşa ettiği bahçelerle Başakşehir yeşile doycak.

EMLAK KONUT'TAN KUZEY YAKASI'NDA BÖLGE PARKI

Aralarında Avrupa Konutları Başakşehir'in de bulunduğu markalı konutların bir arada olduğu Kayabaşı'nda inşa edilen Emlak Konut projesi Kuzey Yakası'nda; otel, kongre merkezi, ofis blokları, cami, spor kompleksi, çocuk oyun alanları ve bir bölge parkı bulunuyor.

360 bin metrekare büyüklükteki bölge parkı 11 bin 617 metre uzunluğunda bir yaya yolu ve masmavi bir gölet içeriyor. 15 bin 600 metrekarelik biyolojik gölet özel filtre sistemiyle kendi kendini temizleme özelliğine sahip. Bahçede gölet yanı başında ahşap malzemedен inşa edilen Millet Kiraathanesi bulunuyor. Parkta ayrıca hayvanat bahçesi, koku bahçesi, bisiklet yolu ve aktivite alanı da yer alacak.

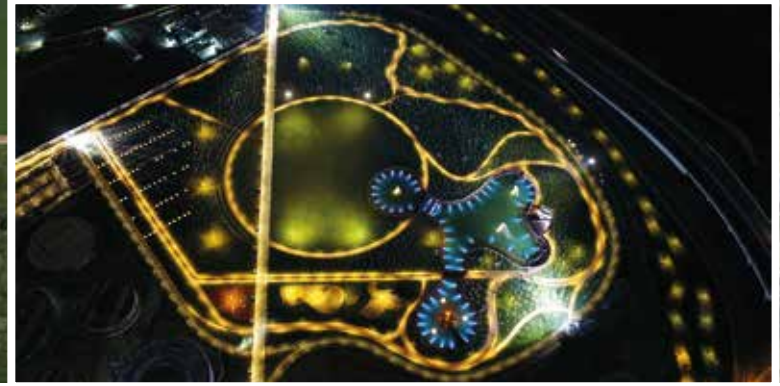
TOKİ İLE YEŞİLLENECEK

Daha çok yeşil anlayışıyla 2018'de park ve rekreasyon çalışmalarına hız veren TOKİ, İstanbul'da ilk aşamada dört proje hayata geçirecek.

Başakşehir, Maslak, Pendik ve Bakırköy ilçelerinde yer alacak bu parklardan



BAŞAKŞEHİR MİLLET BAHÇESİ



Aralarında Avrupa Konutları Başakşehir'in de bulunduğu markalı konutların bir arada olduğu Kayabaşı'nda Emlak Konut tarafından inşa edilen millet bahçesi, 360 bin metrekare büyüklüğünde. Millet bahçesi 11 bin 617 metre uzunluğunda bir yaya yoluna ve 15 bin 600 metrekare büyüklüğünde bir gölete sahip.

İlki Başakşehir Kayaşehir'de yer alıyor. Kayaşehir merkezinden Fenertepe'ye uzanacak ve yaklaşık 1,5 milyon metrekare üzerinde konumlanacak park dört etaptan oluşuyor.

İstanbul'un en büyük korusu Emirgan'dan üç kat daha büyük olacak projede koru alanları, parklar, bisiklet ve yürüyüş parkurları, dinlenme ve piknik alanları, seyir terasları, konser, sergi ve festivallerin düzenleneceği etkinlik platformları, amfi tiyatrolar, renk, koku, ses ve tıbbi bitkiler bahçeler ile 3 biyolojik göletin yanı sıra vatandaşların ihtiyaçlarını karşılayacak sosyal tesisler yer alacak.

İSTANBUL'UN YEŞİL ALANLARI ARTACAK

Açılışları gerçekleştirilen İstanbul'daki ilk 5 millet bahçesinden diğer üçünü

de Hoşdere, Çırpıcı ve Baruthane bahçeleri oluşturuyor.

Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın "Türkiye'nin dört bir yanında Millet Bahçeleri olacak" açıklamasının ardından yeşil alan çalışmaları tüm hızıyla sürüyor. Çalışmalarını TOKİ'nin yürüttüğü Başakşehir, Maslak, Pendik ve Bakırköy'deki yeşil alanların dışında İstanbul'da Atatürk Havalimanı alanı da millet bahçesine dönüştürülecek. İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak olan millet bahçesi ile dünyadaki modern şehirlerde örnekleri olan büyük ölçekli bir yaşam alanı İstanbul'a kazandırılmış olacak.

Öte yandan Zeytinburnu'nda da Başakşehir'e taşınan askeri lojman arazisine bir millet bahçesi yapılıyor.

İstanbul'da Başakşehir, Hoşdere, Kayaşehir, Baruthane ve Çırpıcı olmak üzere 5 millet bahçesinin açılışı Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın katılımıyla Başakşehir Kayabaşı'nda yapıldı. Ardından yine Erdoğan'ın katılımıyla Esenler millet bahçesi açıldı.



AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER

İstanbul'un Anadolu yakasındaki Avrupa Konutları markalı ilk konut projesi; Avrupa Konutları Yamanevler.

Ümraniye ilçesinin en değerli noktalarından biri olan Alemdağ caddesi üzerinde konumlanan proje, Anadolu yakasındaki İstanbullulara Avrupa Konutları standartlarını sunuyor.



Avrupa Konutları Yamanevler, hizmete açılan Üsküdar - Ümraniye - Çekmeköy metro hattı Yamanevler durağının yanı başında yer alıyor.





AVM, HASTANE VE METRO İSTASYONLARI İLE ÇEVİRİLİ PROJE

İstanbul'un Anadolu yakasında Ümraniye ilçesinin en değerli noktalarından Alemdağ Caddesi'nde konumlanan Avrupa Konutları Yamanevler, Eski Ümraniye boru fabrikası arazisi üzerinde 75 bin 100 m² arsa alanında yükseliyor.

Dr. Fazıl Küçük caddesine de cephesi bulunan proje alışveriş merkezleri ve hastanelerle çevrili. Canpark AVM'ye yürüme mesafesinde bulunan Avrupa Konutları Yamanevler, hizmete giren Üsküdar-Ümraniye-Çekmeköy M5 metro hattının Yamanevler ve Çakmak istasyonları arasında yer alıyor.

KOLAY ULAŞIM

Avrupa Konutları Yamanevler'in hem 15 Temmuz Şehitler Köprüsü hem de Fatih Sultan Mehmet Köprüsü'ne yakın konumlanması her iki köprüden de ulaşım alternatifi oluşturuyor. Proje, Üsküdar-Ümraniye TEM bağlantı yolu ve Ümraniye Köprüsü kavşağının ardından bu bağlantı yolunun devamı olan Şile otoyolunun yanında yer alıyor.

AVRUPA KONUTLARI STANDARTLARI ANADOLU YAKASINDA

Avrupa Konutları Yamanevler projesinin mimari tasarımını Sabri Paşayığıt Mimarlık üstleniyor. 75 bin 100 m² üzerinde 1.604 konut

bulunuyor. Konutlar farklı kat yüksekliklerinde toplam 11 blokta yer alıyor. Projede ayrıca 2 ofis bloğu bulunuyor.

Konutların ve ofislerin birbirinden ayrıştığı karma projede dükkanlar da yer alacak. Dükkanlar ofis bloklarının altında, büyük bir meydana hizmet verecek.



Ticari üniteler ofis bloklarının altında, meydana hizmet verecek.



Mavi ve yeşilin harmanladığı, çocuk oyun parkları içeren peyzaj alanına sahip projenin hemen yanı başında çeşitli spor sahalarının yer alacağı bir park da olacak. Öte yandan özel bir spor tesisi de projede hizmet verecek.

1+1, 2+1 ve 3+1 olmak üzere 3 adet örnek daire farklı konseptlerde hazırlandı. Avrupa Konutları Yamanevler satış ofisini ziyaret ederek hem çeşitli ödeme koşullarını öğrenmek hem de örnek daireleri görmek mümkün.

3 ADET ÖRNEK DAİRE ZİYARETE AÇIK

Avrupa Konutları Yamanevler'de daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. Tümü balkona sahip dairelerde fırın, mikro dalga fırın, ocak, davlumbaz ve bulaşık makinesinden oluşan ankastre ürünler ile klimalar bulunuyor. Yerden ısıtma sisteminin olacağı konutlarda, daire tipine göre çamaşır odası veya çamaşır nişi mevcut olacak.

Avrupa Konutları Yamanevler projesinde 1+1, 2+1 ve 3+1 olmak üzere üç adet örnek daire hazırlandı. Örnek daireler ziyaret edilerek daire planları ve kullanılan malzemeleri görmek mümkün. Ayrıca farklı konseptlerde hazırlanan örnek daireler ile dekorasyona ilişkin fikir edinilebilir.



AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER SATIŞ OFİSİ:

Yamanevler Mahallesi Alemdağ Cad.

No:171 Ümraniye / İstanbul

444 38 25

www.avrupakonutlariyamanevler.com





AVRUPA KONUTLARI'NDAN ÜMRANIYE İLÇESİNE OKUL



Avrupa Konutları, Ümraniye-Çamlık'a bir okul binası kazandırdı. Ümraniye Belediye Başkanı Hasan Can'ın da katılmış olduğu temel atma töreninin ardından inşaatı hızla tamamlanan okul; ortaokul ve anaokul olarak hizmet vermek üzere Milli Eğitim Müdürlüğü'ne teslim edildi.

ORTAOKUL VE ANAOKUL OLARAK HİZMET VERECEK

Avrupa Konutları, Ümraniye ilçesinin Çamlık mahallesine bir okul kazandırdı. 2018 yılının Mayıs ayında temelleri atılan okul binasının inşaatı, ortaokul ve anaokul olarak hizmet vermek üzere tamamlandı.

3.750 metrekare kapalı alana sahip okul binası, bodrum katla birlikte 5 kattan oluşuyor. Okulda 18 adet derslik mevcut. Derslikler buldukları kata özgün ayrı ayrı renklere sahip.

Okul binasında geniş bir kantin alanı, kapalı spor salonu açık basketbol sahası ve kütüphane yer alıyor. Her katta engellilere yönelik tuvaletler de mevcut. Ayrıca abdesthaneleri ile birlikte 2 mescit de bulunuyor.

Fibercement cephe kaplı okul binasında her kat kamera ile izlenebiliyor. Yangın algılama sistemi ile donatılı binada, kaliteli klimalar, asansörler ve jeneratör kullanıldı.



Ümraniye Avrupa Konutları Ortaokulu'nda 18 derslik var. Her kat kendine ait ayrı renklere sınıflara sahip.

İSTANBUL'DA 3 OKUL

Avrupa Konutları, Ümraniye ilçesinde tamamladığı okul öncesinde İstanbul'a iki okul daha kazandırmıştı.

Gaziosmanpaşa'da yer alan TOKİ Avrupa

Konutları okulu; ilköğretim, ortaokul ve anaokul olarak hizmet veriyor.

Ortaokul ve anaokul olarak hizmet veren bir diğer okul ise Küçükçekmece-Atakent'te yer alan TOKİ Avrupa Konutları okulu.

Cephesinden asansörüne, klimalarından jeneratörüne kaliteli malzemelerle donatılan okul binası 3.750 m² kapalı alana sahip.





AVRUPA RESIDENCE & OFFICE ATAKÖY'E AVRUPA'DAN ÖDÜL

Ataköy'de E-5 karayolunun yanı başında konumlanan Avrupa Residence&Office Ataköy, Avrupa Gayrimenkul Ödülleri (European Property Awards-EPA) organizasyonundan ödülle döndü. Tasarımında Viva Architects'in imzası bulunan proje, karma proje ve ofis mimarisi kategorilerinde ödüle layık görüldü.



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
ARCHITECTURE

AWARD WINNER

MIXED-USE
ARCHITECTURE
TURKEY

Artas Atakoy
by Viva Architects

2018-2019



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
ARCHITECTURE

AWARD WINNER

OFFICE
ARCHITECTURE
TURKEY

Artas Atakoy
by Viva Architects

2018-2019



AVRUPA KONUTLARI ATAKÖY
SATIŞ OFİSİ:

Ataköy 7-8-9-10. Kısım Mah.
Çobançeşme E-5 Yan Yol Cad. No:8
Bakırköy – İstanbul
444 03 80
www.avrupakonutlariatakoy.com

KARMA KULLANIMLI PROJE

Avrupa Residence & Office Ataköy, Avrupa Gayrimenkul Ödülleri'nde, karma kullanımlı projeler kategorisinde ödül aldı.

Avrupa Residence & Office Ataköy, Ataköy'de E-5 karayolunun yanı başında konumlanıyor. Birinde ofislerin diğerinde rezidans dairelerin bulunduğu iki bloktan oluşuyor. Blokların altında ise ticari üniteler yer alıyor. 52 adet ofis, 15 adet ticari ünite ve 165 adet rezidans dairenin yer aldığı projede yaşam başladı. Rezidans daireler 1+1 ve 2+1 olarak çeşitleniyor.

Avrupa Residence & Office Ataköy'ün, İstanbul'un ulaşım ağının kalbinde yer alması özellikle iş hayatında çalışanların yaşamını çok pratikleştiriyor. Halihazırda faal metro ve metrobüs duraklarının arasında yer alan proje, E-5 karayolunun yanı başında yükseliyor. Çevresi üniversiteler, alışveriş merkezleri, fuar alanları ve otellerle çevrili proje cazip bir yatırım imkanı sunuyor.

En sevilen kahve duraklarından Starbucks da Avrupa Residence&Office'de hizmet veren ticari üniteler arasında yer alıyor.

MODERN MİMARİ

Avrupa Residence&Office Ataköy'ün, Avrupa Gayrimenkul Ödülleri'nde, ödüle layık görüldüğü bir başka kategori ise ofis mimarisi oldu.

Sanatla tasarlanan, teknoloji ile inşa edilen Avrupa Residence & Office Ataköy her detayında tatmin edici bir mimariye sahip. Modern cephesi ile beğeni toplayan proje, lobsinden, otoparkına, geniş ofislerinden akıllı asansörlerine kullanıcılarına hem estetik hem kullanışlılık sunuyor.



KULLANIŞLI VE GENİŞ OFİSLER

Bakırköy Ağrı Merkezi'nin kurucusu Uzm. Dr. Ahmet Sümen Avrupa Ofis Ataköy'de ofis sahibi. Sümen ofis alırken Avrupa Ofis'i tercih etmesindeki en büyük etkenin, ofislerin geniş ve ferah olması olduğunu vurguladı.

Ağrı problemi çeken hastaların zaten stresli olduğunu belirten doktor, küçük, sıkışık ve karışık bir ortamda tedavi görmelerini istemediğini kaydetti. Ağrı merkezinde farklı cihazların, farklı tedavilerin farklı ve geniş odalarda uygulandığını vurgulayan Sümen, kendisi ve çalışanları için de geniş mekanların kullanışlılığı ve ferahlığının huzur verdiğini anlattı.

Uzm. Dr. Ahmet Sümen, Avrupa Ofis Yönetimi'nden duyduğu memnuniyeti de dile getirdi.



KAZANÇLI DÜKKANLAR

Erkek kuaförü Berber Dükkan'ının sahibi Mikail Geçit Avrupa Residence&Office Ataköy projesinde yer alan dükkanlardan birinin işletmecisi.

Geçit, projede yer almaktan memnuniyetini hem ofis hem de rezidans daireler ile çevreden pek çok müşteri kazandığını vurgulayarak dile getiriyor. Ayrıca projenin E-5

yolu üzerinde yer alması ve ulaşımın çok kolay gerçekleşmesi nedeniyle eski müşterilerini de kaybetmediğini vurguluyor. Lokasyon ve ulaşım avantajının çalışanları içinde çok kolaylaştırıcı olduğunu kaydediyor.

Geçit ayrıca projede yer alan Starbucks'tan duydukları memnuniyeti, dükkanların birbirine de faydası olduğunu anlatıyor.



ARTAŞ İNŞAAT EN ÇOK OFİS PROJESİ SATIŞI YAPAN ŞİRKETLER ARASINDA

Real Estate Stars 2018 Araştırması'nda, Artaş İnşaat "2017 yılında Türkiye'nin (ciro bazında) en çok ofis projesi satışı yapan şirketleri" kategorisinde ilk üçe girdi.

Artaş İnşaat ayrıca 2017 yılında en çok konut üreten, yine 2017 yılında en çok konut satan ve 2018 yılında en çok proje yürüten ilk 10 firma arasında yer alarak 4 kategoride ödüle layık görüldü. Ödülleri Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Gökhan Çetinsaya aldı.



REAL ESTATE STARS 2018 ÖDÜLLERİ

Real Estate Stars 2018 Ödülleri Capital ve Ekonomist dergileri tarafından düzenleniyor. Artaş İnşaat bu yıl da organizasyonda 4 kategoride ödüle layık görüldü.

2017 yılında Türkiye'nin ciro bazında en çok ofis projesi satışı yapan şirketleri kategorisinde ilk üçe giren Artaş, ayrıca 2017 yılında en çok konut üreten, yine 2017 yılında en çok konut satan ve 2018 yılında en çok proje yürüten ilk 10 firma arasında yer aldı. Ödülleri Artaş İnşaat adına Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Gökhan Çetinsaya aldı.

OFİSLER VE KONUTLAR

Ataköy'de Avrupa Ofis Ataköy, Topkapı'da Avrupa Ofis Kale, Maslak'ta Eclipse Maslak Business ve Ayazağa'da Vadistanbul Bulvar projelerinde çalışma hayatı sürüyor. Merkezi konumları ile iş hayatını pratikleştiren bu ofis projelerinin yanı sıra Anadolu yakasında TEM bağlantı yolları ve E-5 karayolunun kesiştiği yine merkezi bir noktada Ataşehir'de yer alan Avrupa Ofis Ataşehir'de de inşaat tamamlanmak üzere.

Öte yandan 2018 yılında Artaş İnşaat'ın 4 konut projesinde yaşam başladı. Avrupa Konutları Başakşehir, Avrupa Konutları Atakent 4, Avrupa Konutları Kale 2 ve Invest ortaklığıyla gerçekleştirilen Vadistanbul Park'ta hem yerleşim hem de satışlar sürüyor.



HAYALİNİZDEKİ ÇALIŞMA ORTAMI **WORKLAND**'DE HAZIR

Workland; İstanbul'un iş ve finans merkezi Eclipse Maslak'ta ve Türkiye'nin en büyük karma yaşam projesi Vadistanbul'da hizmet vermeye devam ediyor. İstanbul'un plazalar bölgesi Maslak'ta yer alan Maslak Eclipse Workland ve Belgrad ormanı, alışveriş merkezi, uluslararası restoranlar, 5 yıldızlı otel ile çevrelenmiş Vadistanbul Workland, konumları ile size prestijli bir adres sağlarken alanında benzersiz konfor anlayışıyla ofisinizde tüm günü en iyi şekilde geçirmenizi sağlar.

HİZMETLERİMİZ

HAZIR OFİS

Özenle seçilmiş konforlu mobilyalardan üstün teknolojik alt yapısına; sınırsız fiber internet, sınırsız sıcak içecek, ücretsiz otopark ve sekreterlik hizmetlerinden elektrik, su, telefon gibi giderlere kadar size hiçbir masraf oluşturmayacak şekilde 10-85m² arasında değişen 81 farklı çalışma alanında hizmetinize sunuluyor. 6 farklı toplantı odası, 100 kişilik seminer salonu ve ortak kullanım alanlarıyla Eclipse ve Vadistanbul lokasyonlarımızda işiniz için en iyi yatırımı, alanında en uygun fiyatlarla yapın.

SANAL OFİS

İşletmeniz için prestijli bir lokasyonda yasal iş adresi, size özel telefon numarası, tüm telefon çağrılarını sizin yerinize yanıtlama, kargo ve postalarınızı teslim alma gibi bir çok özellik Workland sanal ofis hizmeti ile artık çok kolay.

TOPLANTI ODALARI

Kiralanabilir toplantı alanları ile eğitim, toplantı, seminer, konferans ve benzeri etkinliklerinizde modern mimarisi, gelişmiş teknik alt yapısı ve verimliliği artıran donanım özellikleriyle Workland'in profesyonel hizmetlerinden faydalanın.



Eclipse Maslak

Maslak Mah. Sanatkarlar Sok. Eclipse Maslak Sitesi
E Blok Kat:5 Sarıyer / İstanbul

Vadistanbul

Ayazağa Mah. Cendere Cd. No: 109 2B Blok K:2 Sarıyer / İstanbul

444 1 539

0533 030 7420

info@workland.com.tr

workland.com.tr

 [workland](https://www.facebook.com/workland)

 [worklandtr](https://twitter.com/worklandtr)

 [workland](https://www.linkedin.com/company/workland)

 [worklandtr](https://www.instagram.com/worklandtr)





AVRUPA OFFICE ATAŞEHİR

Avrupa Office Ataşehir Artış İnşaat'ın Anadolu yakasındaki yatırımlarından biri. İstanbul'un finans üssü olarak gelişmekte olan Ataşehir'de yer alan ofis binasının inşaatı tamamlandı. Hazırlanan örnek kat ziyarete açıldı.



Kullanıcının dilediği dekorasyona imkan sağlaması adına shell&core teslim edilecek Avrupa Office Ataşehir'de bir katta örnek ofis hazırlandı. Örnek ofis ziyaret edilerek çalışma ortamı hakkında fikir edinmek mümkün.

MERKEZİ LOKASYON

Avrupa Office Ataşehir, Artaş İnşaat'ın Anadolu yakasındaki yatırımlarından biri. Ofis binası İstanbul'un finans üssü olarak gelişmekte olan Ataşehir'de yer alıyor.

İnşaatı tamamlanan ofis binası, İstanbul'un ana arterlerinin kesişim noktasında bulunuyor. E-5 ve TEM bağlantı yolları üzerinde bulunan Avrupa Office Ataşehir'e kolay ulaşım sağlanıyor. Bölgenin en merkezi caddesi Ataşehir Bulvarı da projenin yanı başında uzanıyor.

FİNANS ÜSSÜNE YAKIŞIR MİMARİ

Avrupa Office Ataşehir projesinin tasarımında Sabri Paşayığıt Mimarlık'ın imzası var. Proje alışlagelmiş mimariden farklı bir çizgiye sahip. Estetiğe dayalı, cam cepheli, modern geçişlere sahip ofis binası, farklı bir iş ve sosyalleşme merkezi olarak tasarlandı.

Proje 37 kattan oluşuyor. Avrupa Office Ataşehir'de çeşitli katlarda yer alan teraslar hem projenin cephesine hareketlilik katıyor hem de çalışacakların iş hayatında nefes alınacak mekanlar oluşturuyor.

Ofis binasının girişinde yer alacak ticari üniteler, teraslar ve rekreasyon alanları hem çalışanlara hem de bölgede yaşayanlara keyifli sosyal alanlar sağlayacak.

Akıllı asansörler ve otoparkları ile Avrupa Office Ataşehir, çalışma hayatını düzenli ve verimli kılacak.

ÖRNEK OFİS HAZIR

Avrupa Office Ataşehir'de geniş ve yüksek ofisler, ferah ve huzurlu çalışma alanları sunuyor. Projede bir kat örnek ofis olarak ziyaretçiye sunum için hazırlandı. Örnek ofis ziyaret edilerek Avrupa Office Ataşehir'de çalışma ortamı hakkında fikir edinmek mümkün. Avrupa Office Ataşehir, kullanıcının dilediği dekorasyonu uygulaması üzerine shell&core olarak teslim edilecek.





TBMM BİNASI ONARILDI

GYODER üyesi 30 firmanın oluşturduğu “Milletin Meclisini Millet Yapar Konsorsiyumu” hain darbe girişiminde meclis binamızın hasar gören bölümlerini büyük bir özenle onardı. Artaş İnşaat da konsorsiyumda yer aldı. Yaklaşık iki yıl süren onarım çalışmalarının ardından konsorsiyum, Aralık 2018’de düzenlenen törenle kapandı .



KAPSAMLI TADİLAT

TBMM ana binası 1938 tarihinde projelendirilmeye başlanmış, 1939’da temeli atılmış ve 1961 tarihinde hizmete açılmıştır. TBMM binasının, inşasından sonra en büyük tadilat 1998 tarihinde genel kurul salonunda yapılmıştır.

15 Temmuz 2016 tarihli menfur darbe girişiminin ardından Genel Kurul tadilatı sonrası TBMM tarihinin en kapsamlı tadilat ve tamirati bu

dönemde gerçekleşmiştir.

Bu kapsamda darbe girişiminin hemen sonrasında Gayrimenkul ve Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği (GYODER) tarafından hasarların bilabedel giderilmesi hususunda TBMM Başkanlığına niyet mektubu verilmiş, 26.8.2016 tarihinde yapılan protokolden sonra meydana gelen hasarlar ve TBMM Başkanlığı’nın talep ettiği tadilatların büyük bir kısmı GYODER tarafından bedelsiz olarak yaptırılmıştır.

VATAN BORCU

Artaş İnşaat’ın da üyesi olduğu GYODER, milletin iradesinin merkezi olan TBMM’ye yapılan hain saldırıyı milletin kendisine yapılmış saymış, bunun cevabı olarak da ‘Milletin meclisini yine milletin yapması’ gerektiğine inanmıştır.

Meclisimizi yeniden inşa etmeyi ve eskisinden daha da güçlü hale getirmeyi bu milletin bir görevi sayan GYODER, projenin demokrasimizin



Hain darbe girişimi ile hasar gören meclis binamızın onarımını üstlenen konsorsiyumda yer almaktan gurur duyduk. Teşekkür plaketimizi Artaş İnşaat adına Yönetim Kurulu Başkan Yardımcımız Gökhan Çetinsaya, Meclis Eski Başkanımız İsmail Kahraman'ın elinden aldı.

sağlamlığı, birlik ve bütünlüğümüzü pekiştiren bir proje olarak da sembolik bir önem taşıdığını düşünmüştür. Dernek, bu projeyi bir sosyal sorumluluk olarak değil, bu vatanın özgürlüğü, demokrasisi, birliği ve bütünlüğünü korumak uğruna şehit olan tüm vatan evlatları gibi bir vatan borcu olarak görmüş, 30 üye firma ile birlikte bu onurlu görevi milletimize layık bir şekilde tamamlamıştır.

ONARIMA KONU İŞLER

Bombalanan yerlerin güçlendirilmesi ve onarılması, tüm alüminyum doğramalar, ana bina ahşap pencere doğramaları, şeref kapıları, hasar gören ahşap kapıların aslına

uygun olarak yenilenmesi, ana bina ikinci bodrum katta sığınak mekanları oluşturulması, ana bina muhalefet ve iktidar kulisleri ile kulis bahçelerinin yenilenmesi, ana bina ve bahçede müze oluşturulması, hasar gören avizelerin orijinaline uygun yenilenmesi, ana bina dış cephe traverten kaplamalardan hasar görenlerin onarılması, ana bina içerisindeki hasar gören mermer kaplamaların mevcuduna uygun olarak onarılması, ana bina bakır çatısı, ziyaretçi kabul binasının onarılması, ana bina koridorlardaki halıların yenilenmesi, eski halkla ilişkiler binasının yıkılıp yerine yeni binanın yapılması.



Atılan ilk bombanın etkisiyle bahçede oluşan çukur, ziyaretçilerin görmesi adına koruma altına alındı.



ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat KURUM

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum: Kişi başı plastik poşet kullanımını 2025 yılında 40 adede düşürmeyi, böylece plastik poşet kullanımında yüzde 90 oranında tasarruf sağlamayı hedefliyoruz.

NAYLON POŞETLER ÜCRETLİ OLUYOR

2019 yılı itibarıyla tüm plastik alışveriş poşetleri ücretli oluyor. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı uyum süreci olarak bir yıl süre verdi. Amaç geri kazanım imkanı çok az olan ve çevreye zarar veren plastik poşetin gereksiz kullanımının önüne geçmek.

TÜM SATIŞ NOKTALARINDAN ÜCRETLİ OLARAK ALINACAK

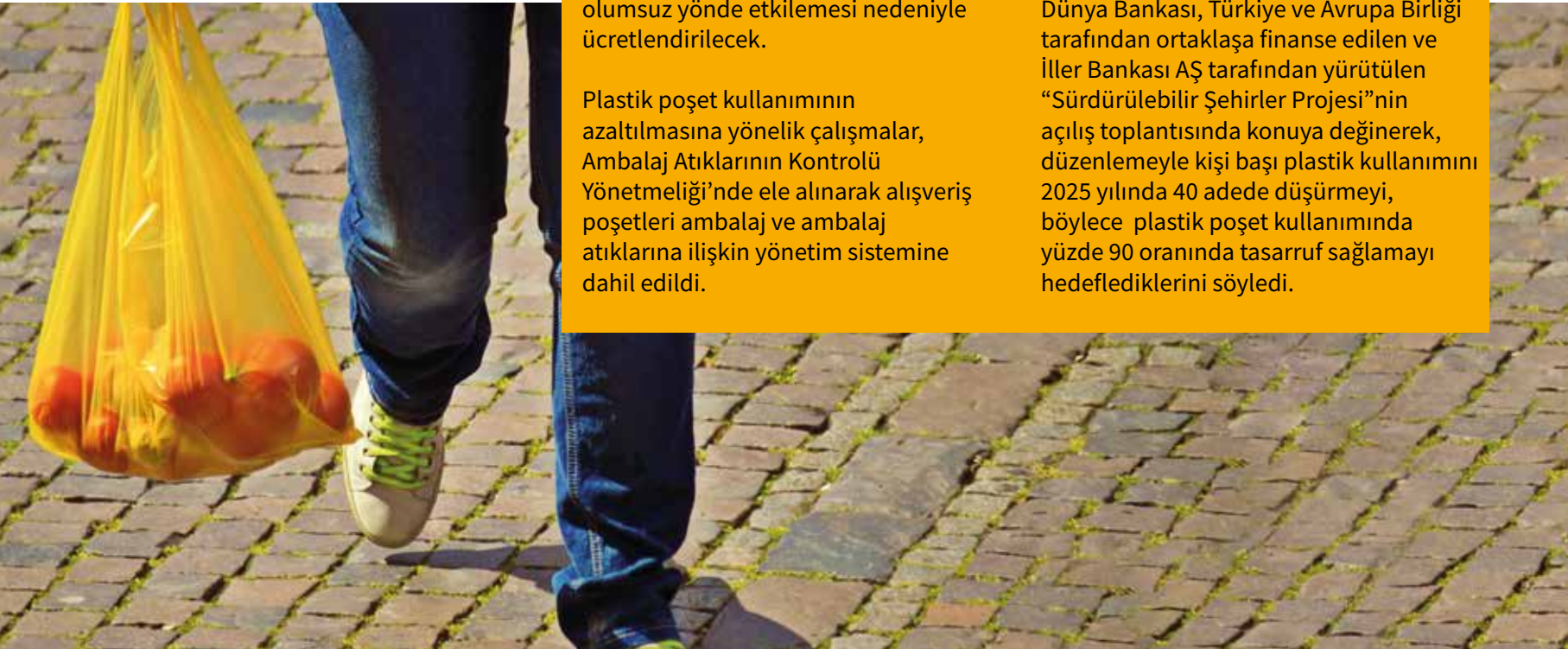
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca yapılan düzenleme kapsamında 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren plastik alışveriş poşetleri tüm satış noktalarından ücretli olarak alınacak. Bakanlıktan yapılan yazılı açıklamaya göre, kullanımı her geçen gün artan plastik alışveriş poşetlerinin hızlı bir şekilde çöpe dönüşmesi, hafif ağırlıkları nedeniyle etrafa yayılarak çevre kirliliğini önemli ölçüde artırması ve mevcut geri dönüşüm oranları çok düşük olduğundan kaynak verimliliğini olumsuz yönde etkilemesi nedeniyle ücretlendirilecek.

Plastik poşet kullanımının azaltılmasına yönelik çalışmalar, Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği'nde ele alınarak alışveriş poşetleri ambalaj ve ambalaj atıklarına ilişkin yönetim sistemine dahil edildi.

Yönetmelik ile tüm dünyada, üzerinde hassasiyetle durulan plastik alışveriş poşetlerinin kullanımı sonucu oluşan görsel ve çevresel kirliliğin önlenmesi ve gereksiz plastik poşet kullanımının önüne geçilmesi hedefleniyor.

Bakanlık, uygulamaya geçiş noktasında AB Direktifi'nde öngörülen geçiş süreleri de esas alınarak zorunlu uygulamanın başlatılması için ilgili sektöre bir yıllık geçiş süreci verdi.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, Dünya Bankası, Türkiye ve Avrupa Birliği tarafından ortaklaşa finanse edilen ve İller Bankası AŞ tarafından yürütülen "Sürdürülebilir Şehirler Projesi"nin açılış toplantısında konuya değinerek, düzenlemeyle kişi başı plastik kullanımını 2025 yılında 40 adede düşürmeyi, böylece plastik poşet kullanımında yüzde 90 oranında tasarruf sağlamayı hedeflediklerini söyledi.



PLASTİK POŞETLERİN ÇEVRE VE DOĞAYA ZARARLARI

ÇEVRE VE İNSAN SAĞLIĞINI TEHDİT EDİYOR

Dünyada sanayileşmenin artmasıyla doğada meydana gelen hasarlar ve çevrenin ömrünü kısaltan davranışlar arasında plastik poşetlerin kullanımı da yatıyor. Plastik poşetlerin üretiminde kullanılan petrol türevli maddeler çevre ve insan sağlığını büyük ölçüde tehdit ediyor. Plastik poşetlerin imhası sırasında açığa çıkan gazlar da, en az poşetlerin kullanımı kadar çevreye zarar veriyor. Aniden gerçekleşen orman yangınlarının sebepleri arasında dahi plastik poşetler bulunuyor. Çevreye atılan poşetler sera etkisi yaparak ısıyı emiyor ve orman yangınlarına sebebiyet veriyor.

DENİZDE 400, KARADA 800 YILDA YOK OLUYOR

Plastik poşetlerin doğada bozulmaları için gereken süre denizde 400 yıl iken, karada 800 yıl. Bu bozulma sırasındaysa zaten tüm zararlı materyaller toprak ve suya geçiyor. İnsanların çalıştıkları arazilerde bu durum ürünlere de etki ederek sağlığa zararlı durumların ortaya çıkmasına yol açıyor. Aynı zamanda doğaya bırakılan plastik poşetler, hayvanların onları besin zannetmeleri sonucu tüketmeye çalışmaları ve sindirim sistemlerinin bozulmasıyla ölümlerine yol açıyor.

Işık etkisiyle daha zehirli ve küçük petro-polimerlere dönüşen plastik poşetler sadece tek bir nesli değil, besin zincirini çok uzun süre etkileyecek kadar uzun ömürlü durumlara neden oluyor. Özellikle siyah plastik poşetlerin çöplerden elde edildiği için çok daha zararlı olduğu biliniyor. Siyah poşetler kova, pet şişe ve tıbbi atık gibi materyallerin çöplerden ayrılıp, kusurlarının gizlenebilmesi için siyaha boyanması sonucu tüketicilere sunuluyor. Elde edildiği bu maddeler bir yana, sadece siyah boya kullanılması bile bu torbaların kullanımına kısıtlama sebebidir.

Doğaya bırakılan plastik poşetler hayvanların yaşamını tehdit ediyor. National Geographic dergisi için İspanya'da John Cancalosi tarafından çekilen plastik poşetin takıldığı leylek fotoğrafı tüm dünyada çok ses getirmişti.

NAYLON POŞET KULLANIMI GÜN GEÇTİKÇE DAHA FAZLA ÜLKEDE YASAKLANIYOR

Çevre ve insanlara olan zararlı etkileri en aza indirmek için plastik torbaların kullanımı gün geçtikçe daha fazla ülkede yasaklanıyor. Alışkanlıklardan bir çırpıda vazgeçilemediği için, bazı ülkeler bu poşetleri ek ücretle insanlara sunuyor. Poşetlerin ücretli verildiği ülkeler arasında İskoçya, Kuzey İrlanda, İngiltere, Galler, Almanya bulunuyor. Naylon poşet kullanımı İtalya, Meksika, Hindistan, Bangladeş, ve Avustralya'nın bazı şehirlerinde ise yasak. ABD'nin büyük kesiminde naylon poşet kullanımı serbest, şehirler bazında yasaklama veya ücretlendirme çalışmaları başladı.

Daha bilinçli yaşamak ve gelecek nesillere de temiz ve kullanılabilir çevre bırakabilmek adına plastik poşetler yerine bez çanta, file, kese kağıdı kullanımı gibi çözümlere yöneliniliyor. Doğaya geri kazandırılabilir olan bu materyaller kullanıldığında çevre ve insan sağlığı açısından daha faydalı oluyor.

NATIONAL
GEOGRAPHIC





EMLAK KONUT GYO

YURT DIŞINA AÇILMAYA HAZIRLANIYOR

Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı yurt dışında temsilcilikler açmayı planlıyor. Belirlenecek noktaların başlangıç için doğru olması üzerine çalışmalar yapılıyor.

GEDİKLİ: BAYRAĞI DAHA İLERİ TAŞIMAK LAZIM

12 yıldır Emlak Konut'ta çeşitli birimlerde çalışan Emlak Konut Genel Müdürü Hakan Gedikli, "Genel müdürümüz Murat Kurum'un bakan olmasıyla bize de böyle bir görev verildi. Biz de önce layıkıyla bu emaneti taşımaya çalışacağız. Bizim de bundan sonraki süreçte daha farklı, daha güçlü işler yapmamız gerekiyor. Bayrağı daha da ileri taşımamız gerekiyor." diye konuştu.

Emlak Konut Genel Müdürü Hakan Gedikli

Gerek Avrupa'da gerek Doğu'da satış konusunda Türkiye olarak bir organizasyonumuz yok. Hem satış hem de gayrimenkul geliştirme, fon, finans konularını yurt dışına açmamız gerekiyor.



TEMSİLCİLİK İÇİN BAŞLANGIÇ NOKTALARI SEÇİLECEK

Emlak Konut olarak satışla ilgili yeni çalışmalar yaptıklarını belirten Gedikli Anadolu Ajansı'na yaptığı konuşmada "Daha farklı iş alanları ve geliştirmeler yapmamız gerekiyor. Satış konusunda biraz daha yurt dışına açılmamız gerekiyor. Gerek Avrupa'da gerek Doğu'da satış konusunda Türkiye olarak bir organizasyonumuz yok. Yabancılar hep bir aracı firmayla, akraba ya da çevresiyle Türkiye'den gayrimenkul alıyor. Bazen de sorun yaşıyor. Bu durum Türkiye'nin algısını zedeliyor. Bu yüzden hem satış konusunu hem de gayrimenkul geliştirme, fon, finans konularını yurt dışına açmamız gerekiyor. Bu konuda da çalışmalarımız var. Bu yeni bir süreç. Yurt dışında birkaç noktada temsilcilik açmayı düşünüyoruz. Emlak Konut olarak birkaç nokta belirleyeceğiz. Bununla ilgili çalışmalarımızı yapıyoruz. Girdiğimiz noktalar başlangıç için doğru olmalı. Bunu sonra genişletebiliriz." dedi.

TÜRK İNŞAAT SEKTÖRÜNDE PROJELER STANDARTLARIN ÜZERİNDE

Türk inşaat sektörünün dünyada ilk üçün içerisinde bulunduğunu aktaran Gedikli, "Almanya, Çin ve Türkiye müteahhitlik sektöründe öncü ülkelerden. Bu yüzden, dünyanın çeşitli noktalarında satış, pazarlama ve finans geliştirme anlamında bunu yaymamız lazım. Fuarlarda da olmalıyız ama yurt dışında ofislerimizin de olması gerekiyor. Bizim yaptığımız projeler standartlar üzerinde projeler. Bugüne kadar Türkiye'de işler yap-sat mantığıyla yürüdü. Bundan sonra biraz daha gayrimenkule dayalı finansal yatırım araçlarını çeşitlendirmemiz gerekiyor." şeklinde konuştu.

GAYRİMENKUL FİYATLARI YUKARI GİDECEK

Emlak Konut Genel Müdürü Hakan Gedikli 2019 yılında yeni projeler geliştirmeye devam edeceklerini, biraysel satışın yanında yatırım çeşitliliğini sağlamayı hedeflediklerini söyledi.

Türkiye ve İstanbul'da gayrimenkul fiyatlarının yüksek olmadığını vurgulayan Gedikli, "Şu anda bağımsız bir bölümün fiyatı neredeyse elde etme maliyeti. Bundan sonra Türkiye'de gayrimenkul fiyatları 10 yıl sabit bir ivmeyle yukarıya gitmeye başlayacak. 2005-2010 dönemindeki gibi hızlı bir şekilde olmayabilir ama bu dönemde artış eğilimine geçecek. Dolayısıyla insanlar da gayrimenkule dönüşü gerçekleştirecek." yorumunu yaptı.



YATIRIM ADRESİNİZ VATANINIZ OLSUN

Sabah gazetesinin Almanya'da Berlin ve Köln'de gurbetçilere yönelik düzenlediği organizasyonda da konuşan Emlak Konut Genel Müdürü, "Türkiye'nin en büyük gayrimenkul yatırım ortaklığı Emlak Konut olarak sektörümüzün diğer kuruluşlarıyla beraber yurtdışında yaşayan vatandaşlarımıza ulaşmak istedik. Yurtdışında çalışan ve üreten vatandaşlarımızın kendi ülkelerinde yatırımlarını gayrimenkulde değerlendirmeleri ülke ekonomisine destek olma anlamında büyük bir önem taşıyor. Bunun için vatandaşlarımıza diyoruz ki "Yatırımınızın adresi vatanınız olsun". Yurtdışında yaşayan vatandaşlarımızın milli ekonomiye katkı vereceğine olan inancımız tam" şeklinde konuştu.

**Türkiye,
Almanya ve
Çin ile birlikte
müteahhitlik
sektöründe öncü
ülkelerden.**





KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ

KÜÇÜKÇEKMECELİLER BALIK VE KESTANE

FESTİVALLERİNDE BULUŞTULAR



Kış mevsiminde sevilerek tüketilen besinlerden balık ve kestane vesile oldu; Küçükçekmeceliler bir araya geldi.

Küçükçekmece Belediye Başkanı Temel Karadeniz vatandaşlara bizzat kendisi ikramda bulundu. Vatandaşlar gelenekselleşen bu festivallerin önemli bir hafta sonu etkinliği olmasından ötürü memnuniyetlerini dile getirdi.

ÖNEMLİ OLAN PAYLAŞMAK

Küçükçekmece Belediyesi Ekim ayında balık, Kasım ayında ise kestane festivalleri düzenledi. Kış mevsiminde sevilerek tüketilen besinlerden balık ve kestane vesile oldu; Küçükçekmeceliler bir araya geldi. Fevzi Çakmak Meydanı'nda gerçekleştirilen festivallere binlerce Küçükçekmeceli katıldı.

Festivallerde vatandaşlara seslenen Küçükçekmece Belediye Başkanı balık ve kestanenin bahane olduğunu, önemli olanın; paylaşmak, bir araya gelmek, kardeşliğin ne kadar büyük olduğunu görmek ve göstermek istediklerini vurguladı.

Her iki festivalde de bulunan Küçükçekmece İlçe Kaymakamı Harun Kaya ve Küçükçekmece Belediye Başkanı Temel Karadeniz'e balık festivalinde AK Parti Milletvekili Şamil Ayrım, kestane festivalinde ise AK Parti Milletvekili Şirin Ünal eşlik etti.

15 bin balığın ve 20 bin kestanenin dağıtıldığı festivallerde Kaymakam Kaya ve Başkan Karadeniz bizzat ikramda bulundular. Sanatçıların sahne aldığı ve halk oyunlarının sergilendiği festivallerden Küçükçekmeceli vatandaşlar memnuniyetlerini dile getirerek, gelenekselleşen bu festivallerin önemli bir hafta sonu etkinliği olduğunu vurguladılar.

KADINA ŞİDDETE SON DENDİ, ÇOCUK MECLİSİ TOPLANDI

25 Kasım Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele Günü dolayısıyla Küçükçekmece Belediyesi Cennet Kültür ve Sanat Merkezi'nde program düzenlendi.

Küçükçekmece Çocuk Meclisi ise 20 Kasım Dünya Çocuk Hakları Günü'nde toplandı.



“KADIN, ERKEK DEMEDEN ÖNCE İNSAN DEMEK GEREK”

25 Kasım Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele Günü dolayısıyla düzenlenen programa belgesel yapımcısı, yazar Nuray Karadeniz'in moderatörlüğünde gazeteci, televizyoncu İnci Ertuğrul da katıldı.

Her güne bir kadın cinayetiyle uyandıığımızı hatırlatan Ertuğrul, kayıtlara intihar olarak girenlerin de olduğunu belirtti. Şiddeti cinayetler üzerinden konuşmamak gerektiğini vurgulayan Ertuğrul, psikolojik şiddete de değindi. Kadının çocuk, torun yetiştirdiğini ancak hiç yerine konduğunu belirten Ertuğrul, annelere büyük iş düşüğünü kaydetti. Ertuğrul annelere şiddet dilinden uzak ayırım yapmadan çocuklarını yetiştirmelerini tavsiye ederek onlara insani değerlere sahip olmayı öğretebilirse sorunun büyük kısmını halledebileceğimizi vurguladı.

“KADIN VE ERKEK BİRBİRLERİNİ TAMAMLAMAK İÇİN VARLAR”

Nuray Karadeniz ise kadın ve erkeği tarihsel süreçte ele alarak, “Kadın ve erkek birbirlerini tamamlamak için yaratılmışlardır. Bu nedenle birinin birini geçmesi söz konusu değildir. Kadın her

zaman erkeğin yanında ve yardımcısı oluyor” diye konuştu.

Programı izleyen Küçükçekmece Belediye Başkanı Temel Karadeniz de konuşmasında, “Kadına karşı şiddet dememeliyiz sadece. Şiddeti konuşmalıyız. Toplumumuzda bazı atasözleri şiddeti över nitelikte. Televizyon dizilerinde hep şiddet içeren sahneler var. Bunu toplumumuzdan uzaklaştırmalıyız.” dedi.

ÇOCUK MECLİSİ TOPLANDI

Küçükçekmece Çocuk Meclisi, 2018-2019 çalışma dönemi 1.oturum açılışı için 20 Kasım Dünya Çocuk Hakları Günü özel oturumuyla bir araya geldi. Yeni meclis üyelerinin kendilerini tanıtmalarından sonra yeni dönemin başkanlık seçimi yapıldı. Florya Doğa Ortaokulu 8. sınıf öğrencisi Abdülkadir Cemal Hidayet 2018-2019 çalışma döneminde 2.kez meclis başkanı seçildi. 71 okuldan temsilciler ve danışman öğretmenlerin katıldığı toplantının ardından Selçuklu ve Soğuksu Macera Parkları'na gezi düzenlendi.



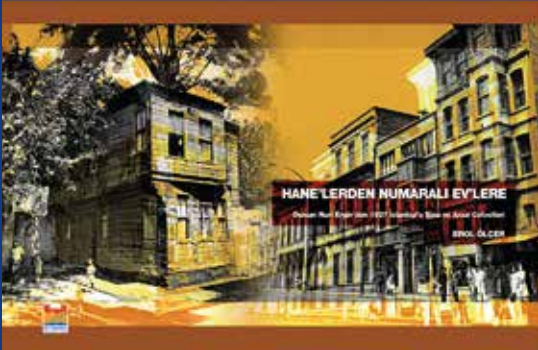
**TEMEL
KARADENİZ**

**KÜÇÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANI**



ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ

KÜLTÜR YAYINLARI DÜNYA ARENASINDA



120'ye yakın eseri içeren Zeytinburnu Belediyesi Kültür Yayınları hem yurt içi hem yurt dışı fuarlarda kitapseverlerle buluşuyor.

Eserler, dünya yayıncılık endüstrisinin en büyük kitap pazarı olarak nitelendirilen Frankfurt Kitap Fuarı'nda da yerini aldı.

Zeytinburnu Belediyesi yerel yönetimlerde kültür kategorisindeki tek katılımcı olarak dikkat çekti.

KÜLTÜREL DEĞERLERİMİZ DÜNYAYA TAŞINDI

Geçtiğimiz Ekim ayında dünya yayıncılık endüstrisinin en büyük kitap pazarı olarak nitelendirilen Frankfurt Kitap Fuarı, Almanya'nın Frankfurt şehrinde düzenlendi. Bu yıl 70. si düzenlenen fuara 137 ülkeden 286 binden fazla kitapsever, yayıncılık uzmanı ve medya endüstrisinin önde gelen firmaları katıldı. Fuarda Zeytinburnu Belediyesi de kültür yayınları ile 3. kez yerini aldı. Belediye geçmiş yıllarda olduğu gibi yerel yönetimlerde kültür yayıncılığı kategorisindeki tek katılımcı olarak dikkatleri çekmeyi başardı. Zeytinburnu Belediyesi Kültür Yayınları standına ilgi büyüktü.

Kültür ve Turizm Bakan Yardımcısı Prof. Dr. Haluk Dursun, Prof. Dr. İlber Ortaylı, Bahçelievler Belediye Başkanı Osman Develioğlu, Yazar Akın Birdal standı ziyaret edenler arasındaydı.

HER ZAMAN OKUNABİLECEK, SEÇİLMİŞ VE DERİN ESERLER

Zeytinburnu Belediye Başkanı Murat Aydın fuarı yerinde takip etti. Aydın, "Ülkemizi temsilen fuara katılan tek yerel yönetim olma başarısını 3. kez üst üste yineliyoruz.

Burada yer alarak yayınlarımızı yani

kültürel değerlerimizi Zeytinburnu'nun dışına dünyaya taşıyoruz" diye konuştu. Yıllarca raftan indirilip okunabilecek, üzerinde tartışılacak, belirli konularda gittikçe derinleşen ve seçilen, meseleyi etraflıca ele alan kitaplar yayımlamayı tercih ettiklerini belirten başkan Aydın, "Her kitapla birlikte sayısı gittikçe artan okurlarımızın şahsi tekamüllerine ve şehir belleğinin oluşturulmasına az da olsa bir katkı sağladıysak ne mutlu bize." dedi. Zeytinburnu Belediyesi Kültür Yayınları ilk kitabını Mayıs 2003 tarihinde yayımladı. O günden bugüne 120'ye yakın esere ulaşıldı.

TÜRKİYE'NİN KÜLTÜREL ATILIMINA KATKI

“Başarımızın sırlarından birisi de, bir yerel yönetim olarak bizi ve ülkemizi ilgilendiren ve üzerinde yeterince düşünülmediğini tespit ettiğimiz konulara odaklanabilmemizdir.” şeklinde görüş bildiren Başkan Aydın, Zeytinburnu Belediyesi Kültür Sanat Yayınları'nın kitap yayımlama sıklığının giderek arttığını ve yayımlanan kitaplara bakıldığında ortaya çıkan eserlerin zamansız, güncel ve gerçek anlamda kültürel olmasını yapılan tercihlerin doğruluğuna bağladı. Başkan Aydın, “Zeytinburnu Kültür Yayınları, bugüne kadar olduğu gibi bundan sonra da Türkiye'nin kültürel atılımına katkı sağlamaya, kültür tarihimizin karanlıkta kalan köşelerini aydınlatmaya, okurlarımızın teveccühünü boşa çıkarmamak için gayret etmeye devam edecektir. Bu vesileyle, 2003 yılından bugüne değin Zeytinburnu Kültür Yayınları'na kıymetli katkılarını sunan herkese teşekkürü bir borç bilirim.” dedi.

Senede 4 defa yayınlanan Z Dergisi'nin ilk sayısı “Bitki Ressamlığı”, ikinci sayısı ise “Su ve Şifa” temasıyla basıldı. Dergileri; akıllı telefonlara Z Dergisi uygulamasını indirerek okumak mümkün.

EN BÜYÜK ÖDÜL KİTABIN OKUYUCUYLA BULUŞMASI

15 yılı aşkın süredir devam eden yayın faaliyetleri boyunca gerek okurlardan, gerek bilim insanlarından ve sanatçılardan sözlü ve yazılı olarak sayısız teşekkür aldıklarını kaydeden Başkan Aydın, “Hazırladığımız eserlerin bilim ve sanat dünyasında takdir edilmesi motivasyonumuzu artırarak bizlere doğru yolda olduğumuzu gösterdi. Nitekim 2014 yılında da Türkiye Yazarlar Birliği tarafından “2014 Yılı'nın En İyi Kamu Yayıncısı” seçildik. Bizim için ödüllerin en büyüğü şüphesiz kitabın okurla buluşmasıdır. Fakat başta da belirttiğim gibi bu ödülü doğru yolda olduğumuzun bir nişanesi olarak kabul ettik.” diye konuştu.

HER SENE 10'UN ÜZERİNDE YENİ ESER

Zeytinburnu Belediyesi Kültür Yayınları kütüphanesine her sene 10'un üzerinde yeni eser katıyor. Ayrıca senede 4 defa yayınlanan tematik mevsimlik kültür, sanat şehir konulu Z Dergisi oldukça popüler.



ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANI

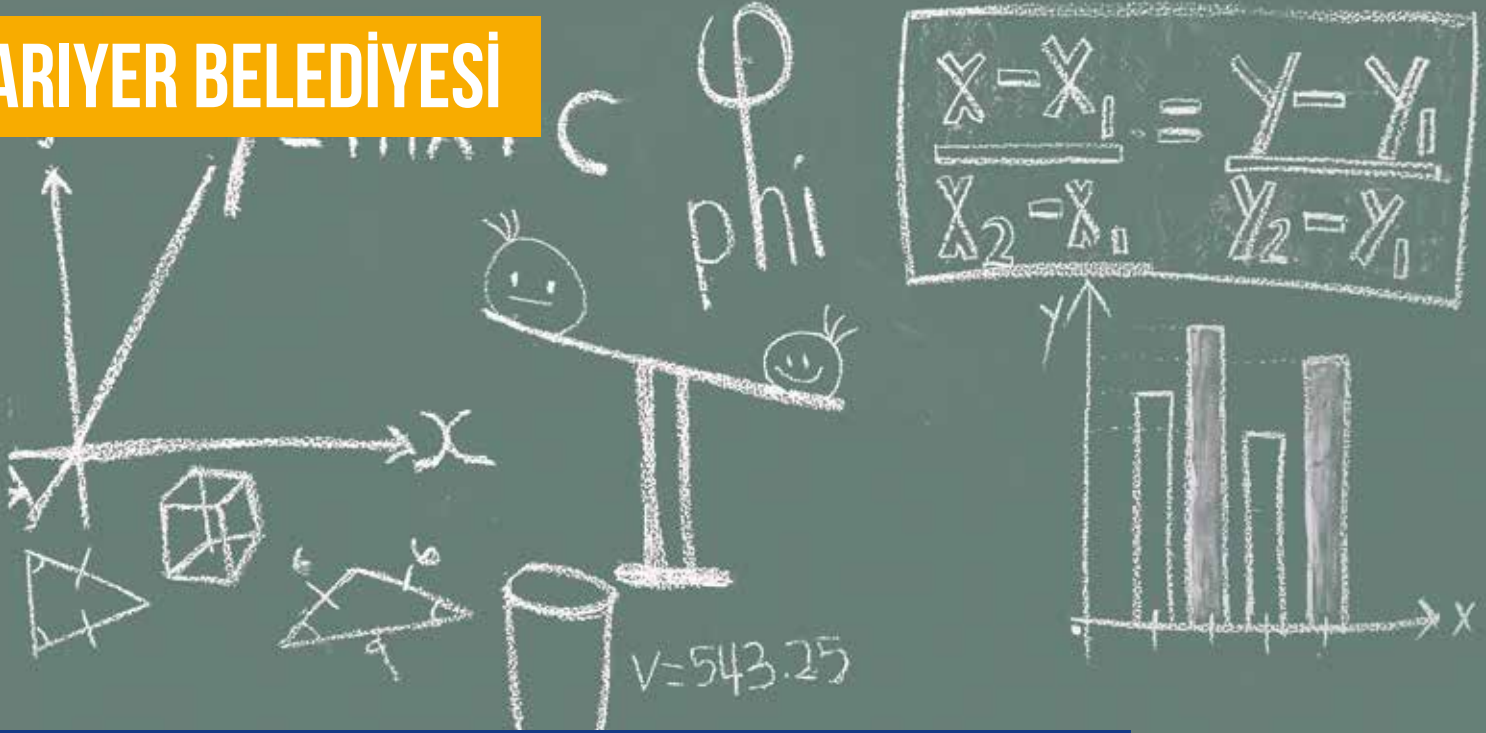
MURAT AYDIN

Belediye Başkanı Aydın; hazırladıkları eserlerin bilim ve sanat dünyasında takdir edilmesinin, motivasyonlarını artırarak kendilerine doğru yolda olduklarını gösterdiğini vurguladı.





SARIYER BELEDİYESİ



ÖĞRETMENLER “ÜST DÜZEY BECERİLERİN” PEŞİNDE

Sarıyer Belediyesi tarafından kurulan Sarıyer Akademi ve MATBEG, matematik ve fen bilimleri öğretmenlerini, “Üst Düzey Becerilere Yönelik Soru Yazma” eğitiminde buluşturdu.

ÜST DÜZEY BECERİLERE YÖNELİK SORU YAZMA EĞİTİMİ

Eğitim vizyonu ve profesyonel kadrosuyla alanında lider olan Sarıyer Akademi ve yaratıcı çözümlerle

öğrencilerin matematiksel becerilerini geliştirmeye yönelik çalışmalar yürüten MATBEG, matematik ve fen bilimleri öğretmenlerini, “Üst Düzey Becerilere Yönelik Soru Yazma” eğitiminde buluşturdu. Boğaziçi Kültür Sanat Merkezi’nde gerçekleşen 2 günlük eğitime 51 ilden onlarca öğretmen katıldı.

Etkinlikte öğretmenlere üst düzey beceri geliştiren sorular üretebilme ve yazabilme becerisini kazandırmak, öğretmek ve üretmek amaçlı atölye çalışmaları yapıldı. Sarıyer Belediye Başkanı Şükrü Genç’in açılış konuşmasını yaptığı organizasyon Boğaziçi Üniversitesi, Ege Üniversitesi

ve Bahçeşehir Üniversitesi’nden 5 akademisyenin yer aldığı “Öğretmenlik Mesleğinden Beklentiler ve Gerçekler” paneli ile başladı. Panelde konuşan uzmanlar öğretmenlik mesleğinden beklentilerin çok yüksek olduğunu belirtti. Öğretmen eğitimlerinin önemine değinen panelistler, eğitimcilerin bu beklentilere cevap vermesi için olanakların iyileştirilmesi gerektiğinin altını çizdi.

Ardından geri bildirim toplantıları, sunumlar, öğretmenlere yönelik eğitimler, matematik - fen çalıştayları ve soru geliştirme çalışmaları gerçekleştirildi.



SARIYER BELEDİYE BAŞKANI

**ŞÜKRÜ
GENÇ**

BAŞKAN GENÇ: EĞİTİMİN TEMEL TAŞI ÖĞRETMENLER

Programın açılış konuşmasını yapan Sarıyer Belediye Başkanı Şükrü Genç, “Bizim temel aldığımız bir prensibimiz var: Eğitimde fırsat eşitliği. Sarıyer ülkemizin en güzel ilçelerinden biri. Burada yaşamın daha da güzelleşmesi için belediyenin klasik hizmetlerinin yanı sıra yaşamın her bir kanadına tutulabilecek projelere imza attık. Biz eğitimin önemini biliyoruz ve çalışmalarımızı bu bilinçle yapıyoruz. Eğitimin temel taşları öğretmenler. Öğretmenlere öğrencelerini yetiştirmek için uygun olanaklar sağlanmalı. Biz bunun için çalışıyoruz” dedi.

Başkan Genç konuşmasının devamında, “Sarıyer’de iki öğretmen

arkadaş çok önemli bir projenin başlamasına vesile oldu, Sarıyer Akademi... Sarıyer Akademi bizim eğitim anlayışımıza bir yön verdi. Eğitim sadece çocukların sınavlara hazırlanması değildir, bilinçli ve donanımlı bireyler yetiştirmektir. Buradan gösterdikleri özveri için tüm öğretmenlerimize teşekkür ediyorum. Çok zor şartlarda çok önemli şeyler yapmaya çalışıyorsunuz. Eğitim için canını veren, Van depreminde yitirdiğimiz 75 canımızı asla unutmuyorum. Sizin görevlerinizin önemini ve kutsallığını herkesin anlaması gerekiyor” ifadelerini kullandı.

ve onları bir üst eğitim kurumlarına hazırlama amacındadır. Alanında uzman yönetici ve öğretmen kadrosu; çalışmalarını, çağdaş eğitim kapsamında, modern öğretim yöntem ve teknikleri ile teknolojik ortamlarda gerçekleştirmektedir.

Kurum kabul sınavları her yılın Mayıs ayında yapılmaktadır. Kabul sınav sonuçlarına göre en üst puandan itibaren kontenjan sayısına göre öğrenci alınmaktadır. Alınacak öğrencinin Sarıyer ilçesinde ikamet ediyor ya da okuyor olması gerekmektedir. Kuruma kabul edilen öğrencilerden; ikametgâh belgesi, öğrenci belgesi, nüfus cüzdanı fotokopisi, 2 adet vesikalık fotoğraf istenmektedir.



SARIYER AKADEMİ

Sarıyer Akademi, Sarıyer Belediyesi tarafından 2015 Ağustos ayında Yaşar Kemal Kültür Merkezinde kuruldu. Akademi; LGS (TEOG) YGS, LYS, rehberlik çalışmaları ile öğretmen eğitimlerinin yapıldığı, ücretsiz hizmet veren bir eğitim merkezidir. Sarıyer Akademi, okulu devam eden veya mezun olan öğrencilere sınıf düzeyinde eksikliklerini tamamlama

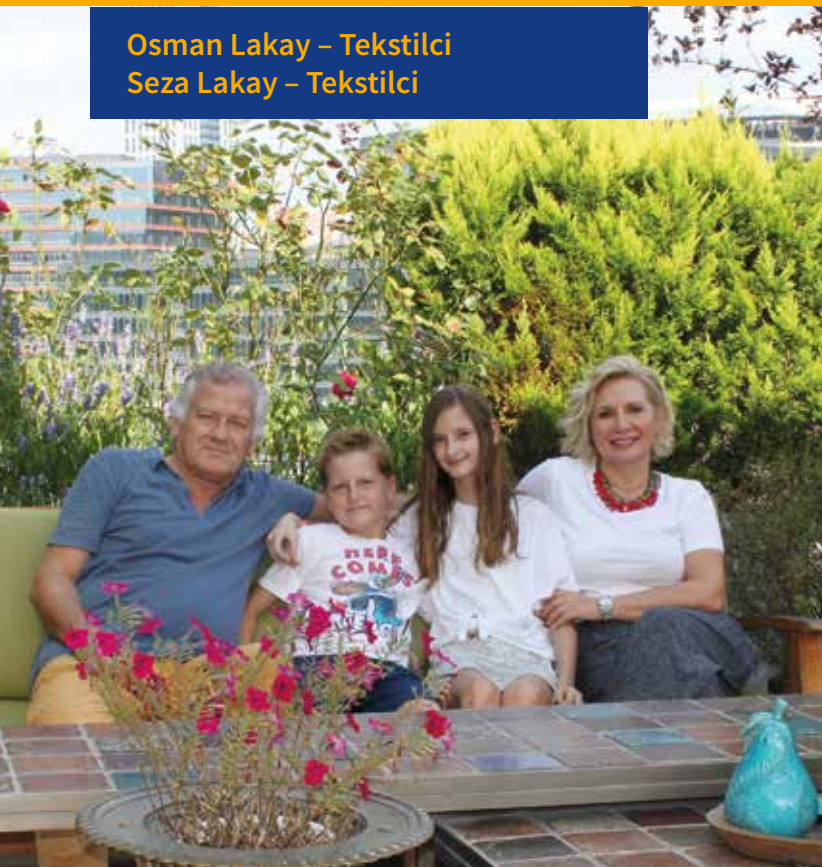




KOMŞULARIMIZDAN

Gelenekselleştirdiğimiz site sakini ziyaretlerimizi sürdürüyoruz. Bizleri ağırlayan ve memnuniyetlerini dile getiren tüm komşularımıza teşekkür ediyoruz.

Osman Lakay – Tekstilci
Seza Lakay – Tekstilci



Evimizi değiştirmemizdeki itici güç lokasyonu ve Vadistanbul'un konumu çok cazipti. Ancak konsepti bu kadar şahane olmasaydı başka bir proje de seçebilirdik. İyi ki buradayız. Artaş-Invest ortaklığının teslim sonrası yaklaşımından da çok memnun kaldık.

Eşim Osman, çocuklarımız Dila ve Sina ile Vadistanbul Teras'ta yaşıyoruz. Evimiz Anadolu, işyerlerimiz Avrupa yakasında idi. Köprü trafiğinden kurtulmak isteyince, bu yakadaki projeleri araştırmaya başladık. İnternette Vadistanbul'u gördük ve hayran kaldık. Evimizi değiştirmemizdeki itici güç lokasyonu ve bu projenin konumu çok cazipti. Ancak konsepti bu kadar şahane olmasaydı başka bir proje de seçebilirdik. Şehrin içinde, sinemasıyla mağazalarıyla çok iyi bir alışveriş merkezinin yanı başındayken, komşu orman sayesinde doğayla da iç içe olmak harika bir duygu. 4+1dairemiz, 100 m2 büyüklüğünde bir terasa sahip. Misafirlerimizi ağırlamak, yaz akşamlarında mumlarımızı yakıp oturmak, doğum günü partilerini burada düzenlemek çok keyifli. Sitemizin tenis kortlarını, havuzlarını beğeni ve mutlulukla kullanıyoruz. Büyük otoparkımız misafirlerimizin de araçlarını rahatlıkla ve güvenle park etmelerini sağlıyor. İyi ki bu projeden ev sahibi olmuşuz. Artaş-Invest ortaklığının teslim sonrası ilgisi ve yaklaşımından da çok memnun kaldık. Teşekkür ediyoruz.

Hakan Eroğlu – Uluslararası Lojistik
Hande Eroğlu – Uluslararası Lojistik

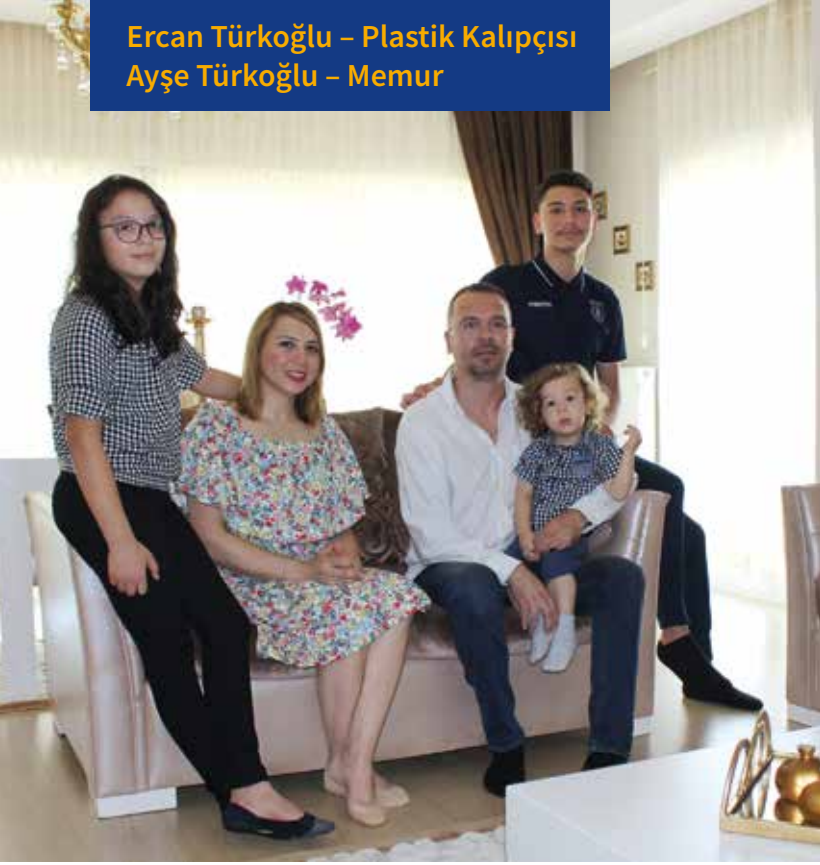


Tamamlanmış projeden ev sahibi olmayı tercih ederiz. Ancak Avrupa Konutları'na olan güvenimiz bu mevcut davranış biçimimizi kırabilmemizi ve istediğimiz bahçe katı dairelerden birini tükenmeden almamızı sağladı.

Eşim Hakan ve kızımız Karen ile birlikte Avrupa Konutları Atakent 4'te yaşıyoruz. Avrupa Konutları'nı ilk kez evlenmeden önce İspartakule projesi ile tanışmış, dairelerinin ferahlığını çok beğenmiştik. Ancak iş yerimize yakın olmak için Atakent'e yerleşip, başka bir markanın projesinde yaşadık. Avrupa Konutları Atakent 2 ve 3'te çok arkadaşımız oldu. Dairelerin kalitesine bu projelerde de şahit olduk. Çeşitli markalarda projelerin dairelerine gözlerimi kapatıp girsem ve orada açsam, ilk üç saniyede daire planı, mobilyası, malzemesinden Avrupa Konutları'nı tanıyabilirim. Ev sahibi olmak söz konusu ise; eşim topraktan girecek biri değildir, projenin tamamlanmış olmasını tercih eder. Ancak bahçe katında yaşamak önceliklerimizin başında gelince ve bu daireler sınırlı sayıda olunca, satın alma konusunda hızlı olmak gerekiyor. Avrupa Konutları'na olan güvenimiz mevcut davranış biçimimizi kırabilmemizi sağladı ve temelden, bahçe katı 3+1 daire aldık. Balkonumuzun kullanılabilirliği ile biz bu eve 4+1 de diyebiliriz. Sosyal tesisi şık ve hijyenik, yönetimi ilgili ve becerikli bir sitede, güzel bir dairede oturuyor olmanın mutluluğunu yaşıyoruz.



Ercan Türkoğlu – Plastik Kalıpcısı
Ayşe Türkoğlu – Memur



Tecrübesiyle markalaşmış Avrupa Konutları'nın yaşamaya alışkın olduğumuz Başakşehir bölgesine gelmesi bizi çok sevindirdi. Bölgede inşaatı tamamlanan projelerin başında gelen sitemizde, teslim sonrası hizmetlerden de çok memnunuz.

Eşim Ayşe, çocuklarımız İbrahim, Rabia Naz ve Çınar Yahya ile birlikte Avrupa Konutları Başakşehir'de yaşıyoruz. Buradan önce yine bu bölgede başka bir sitede yaşıyorduk. Avrupa Konutları Atakent 3 projesini görmüş, çok beğenmiştik. Arkadaşlarımız da sürekli Avrupa Konutları projelerindeki yaşamın güzelliğinden bahseder, önerirlerdi. Avrupa Konutları, tecrübesiyle markalaştı. Böyle bir marka istediğimiz bölgeye de proje yapınca Avrupa Konutları Başakşehir'den ev sahibi olmaya karar verdik. Bölgede inşaatı en çabuk tamamlanan projelerin başında geldi. İlk taşınanlardanız. Yönetim hazır ve çok ilgiliydi. Teslim sonrası yaklaşım ve hizmetten çok memnun kaldık. Peyzajımız geniş, dairemiz aydınlık, ferah. Balkonumuz büyük. Daha önce de 3+1 bir dairede yaşıyorduk ama burası çok daha kullanışlı. Oğlumuz İbrahim, Başakşehirspor futbol klubünün alt yapısında. Bu proje onun sporcu kimliğini de tatmin edecek pek çok sosyal, sportif donatıya sahip.

Ali Serdar Sarı – Pilot
Sinem Sarı – İngilizce Öğretmeni



Tema İstanbul'un gerçeği de reklamlardakinin aynısı. Koşu parkurunda koşanlar, banklarda kitap okuyanlar, oyun oynayan çocuklar. Çok güzel bir yaşam alanı sunulmuş. Bizlere düşen ise kurallar belirleyip, bunlara uyararak yaşamı daha da güzelleştirmek.

Eşim Sinem, çocuklarımız Doruk ve Damla ile Tema İstanbul'da yaşıyoruz. Buradan önce Ankara'da yaşıyorduk. İstanbul'da pilot arkadaşlarımızın Halkalı, Ataköy-Yeşilköy ve Kurtköy civarında yerleştiklerini gördük. Ben İstanbul'a bizzat gelip araştırma yaptım, eşim de internetten inceledi. Sinem Tema İstanbul'un hem vaziyet, hem de kat planlarını çok beğendi. İki senedir Tema İstanbulluyuz. Hem eşim hem de çocuklarımız birçok komşu, arkadaş edindi. Burada yaşayanlar bu siteyi çok seviyorlar ve "herkes bir gün Tema İstanbullu" olacak diye şakalaşıyorlar. Club House'u beğenerek kullanıyoruz. Kızımız temalı oyun parklarından tırmanma konseptli olanı seviyor. Oğlumuz arkadaşlarıyla sitede güzel vakit geçiriyor. Tema İstanbul'un gerçeği de reklamlardakinin aynısı. Koşu parkurunda koşanlar, banklarda kitap okuyanlar, oyun oynayan çocuklar. Ticari ve sosyal alanlarıyla hiç dışarı çıkmadan hayatınızı kolayca geçireceğiniz bir alan burası. Her şeyin düşünülmüş olduğu, çok güzel bir yaşam alanı sunulmuş Tema İstanbul'da. Bizlere düşen ise kurallar belirleyip, bunlara uyararak yaşamı daha da güzelleştirmek.

Ceyhan Arlı- İlaç Pazarlama/Yönetici
Bihter Arlı- Satış Temsilcisi



O kadar ani bir kararla ev sahibi olduk ki, eşim Bihter “Farkında mısın? Balık almaya çıktık, ev aldık.” dedi. Dairemiz çok kullanışlı. Balkonumuz öyle büyük ki, bizim için artı bir oda.

Eşim Bihter, ikizlerimiz Saroz ve Piraye ile Avrupa Konutları Başakşehir’de yaşıyoruz. Daha önce Avrupa Konutları Atakent 1’de 1+1 bir daire sahibiydik. Oradaki yaşamı çok seviyorduk ama çocuklarımız olunca daha büyük bir eve geçmeye ihtiyaç duyduk. Avrupa Konutları Başakşehir’den temel atıldığı günden beri haberdarız. Bir gün bu tarafa marketten balık almaya gelmiştik. Projenin çok kısa zamanda tamamlanmış olduğunu görünce şaşırdık, satış ofisine girdik ve 2+1 bir daire satın aldık. Eve dönüp kahvemizi içerken eşim” Farkında mısın? Balık almaya çıktık, ev aldık” dedi. Dairemiz çok kullanışlı. Hiçbir metrekaresi boşa harcanmamış. Balkonumuz öyle büyük ki, bizim için artı bir oda oldu. Kapattığımız balkon şimdi bebeklerimiz için bir oyun odası. Sevdiğimiz için Kuzey cephesini seçtik. Ne kışın üşüdük, ne yazın terledik. İşimiz masa başı değil. Ofiste değil, seyyar çalışıyoruz. 3. köprü yolu çok pratik bir yol. Kilometre artsa bile geniş ve boş. Kısa zamanda her yere ulaşabiliyoruz.

Burak Kürün – Gayrimenkul Danışmanlık Firması Sahibi
Gamze Doğan Kürün – Kurumsal Kiralama ve Acente Direktörü



Doğru planlanırsa, doğru yaşarsın. Artaş İnşaat bu işi doğru yapıyor. Bu nedenle herkes memnun, firmanın işleri marka.

Eşim Gamze ve kızımız Mina ile birlikte Avrupa Konutları Kale’de yaşıyoruz. Mina’nın arkadaş edinmesi, gezip oynaması için bir sitede yaşamaya karar verdik. İnşaat sektörünün içinden biri olarak rasyonel düşündük, tüm değişkenleri ele aldık, çeşitli markaların çeşitli projelerine baktık. Seçenekleri Tema İstanbul ve Avrupa Konutları Kale olarak ikiye indirdik. İşyerimizin Bayrampaşa’da, kızımızın okulunun bu civarda ve kayınvalidemin de yine bu bölgede olması, Avrupa Konutları Kale’yi tercih etmemizi sağladı. Sinterflex cephesi, doğaltaş kullanımı, sıcacık peyzajı ile bu projeyi çok beğeniyoruz. Dairelerde elektrik tesisat sistemine bakarız. Buradaki düzenleme dairenize dilediğiniz şekilde yerleşmenizi sağlıyor. Doğru planlanırsa, doğru yaşarsın. Artaş İnşaat bu işi doğru yapıyor, bu nedenle herkes memnun, firmanın işleri marka. Yönetim çözümcü. Eşim spor kültürü olan bir insan ve burada düzenli olarak spor yapmasına imkan var. Ayrıca komşuluğun ötesinde birçok dost da edindik. Buraya taşınmamıza sebep olan kızımızın da sık sık mutluluğunu dile getirmesi elbette bizi çok sevindiriyor.



DÜNYA VÜCUT ŞAMPİYONU AVRUPA KONUTLARI'NDAN

Avrupa Konakları Florya Club House'da fitness eğitmeni olarak görev yapan Onur Koç, Almanya'da düzenlenen uluslararası vücut geliştirme yarışmasında dünya ikincisi oldu.

INTERNATIONAL PRO QUALIFIERS DENNIS JAMES CLASSIC WORLD

International Pro Qualifiers Dennis James Classic World; dünyanın her yerinden sporcuların katıldığı uluslararası profesyonel bir dünya vücut geliştirme yarışması. Almanya Frankfurt'ta 2018 Ekim ayında düzenlenen yarışmaya, Avrupa Konakları Florya Club House'da fitness eğitmeni olarak görev alan Onur Koç da katıldı. Koç, yarışmada dünya 2.si olarak önemli bir başarıya imza attı.



Bosna Hersek ve İspanya'da da şampiyonlukları olduğunu belirten Koç, bu yarışmalarda elde edilen derecelerin sporcuları dünyanın en büyük organizasyonu olan Mr. Olympia'ya yaklaştırdığını belirtti.



HAZIRLIK SÜRECİ

Avrupa Konutları Yaşam Tarzı Dergisi olarak konuştuğumuz Onur Koç, yarışmaya hazırlık sürecini anlattı. 1 yıl boyunca hiç atlamadan günde 2 saat ağır antrenman yaptığını belirten Koç, asıl zor sürecin antrenman değil diyet olduğunu vurguladı. 1 sene boyunca asla şeker ve yağ içeren besin tüketmediğini anlatan Onur hoca, protein ve kaliteli karbonhidrat ile beslendiğini söyledi. Bu tarz beslenmenin kısa süreli olduğu sürece zor olmadığını ancak uzun süre söz konusu olduğunda ciddi anlamda yorucu olduğunu vurguladı.

Almanya'daki yarışmaya hazırlık süreci içerisinde başka yarışmalara da katıldığını belirten Onur Koç, Almanya'dan önce Bosna Hersek'te Balkan şampiyonu onun da öncesinde İspanya'da Avrupa şampiyonu olduğunu kaydetti. Sırada başka ülkelerde düzenlenen yarışmalar olduğunu belirten Koç, bu yarışmalarda elde edilen başarıların, vücut geliştirmede dünyanın en büyük profesyonel organizasyonu olan Mr. Olympia'ya sporcuları bir adım daha yaklaştırdığını anlattı.

Ülkemizde vücut geliştirme konusunda dünya çapında yarışacak sporcunun çok az olduğunu belirten Onur Koç, bu durumun sebebinin hem ağır hazırlık sürecinden ötürü herkesin cesaret edememesine ve destek eksikliğine bağladı.

Onur Koç Almanya'da başarıyla sonuçlanan hazırlanma sürecinde desteklerini esirgemeyen Avrupa Konakları Florya komşularına ve öğrencilerine teşekkürlerini sundu.

Fitness eğitmeni olarak görev aldığı Avrupa Konakları Florya'da ki tüm komşularına ve öğrencilerine desteklerinden ötürü teşekkürlerini sunan Onur Koç, zorlu süreci onlar sayesinde başarıyla tamamladığını belirtti.

Yarışmaya hazırlık esnasında 1 yıl boyunca şeker ve yağ yemediğini belirten Koç, diyet sürecinin antrenman sürecinden çok daha zor olduğunu vurguladı.



“ZAYIFIN GÜÇLÜYE KARŞI ŞANSI”

WING CHUN

Avrupa Konutları Atakent 3 Club House’da hem çocuklara hem de yetişkinlere bir Uzakdoğu savaş sanatı olan Wing Chun dersi veriliyor. Kung-Fu’nun bir dalı olan Wing Chun’un en önemli özelliği fazla enerji ve güç kullanmadan saldırganı pasifize etmeyi sağlaması.



IP MAN VE BRUCE LEE’NİN SANATI

Wing Chun yaklaşık 300 yıl önce Çin’de Budist bir rahibe tarafından geliştiriliyor. İşgal altında bir bölgede yaşayan rahibe, mevcut savunma sanatlarının eksiklerinden beslenerek bu sanatı geliştiriyor. Daha sonra peşine evlenmek için bir zorbanın düştüğü 15 yaşındaki bir kıza bu dövüş sanatını öğretiyor. Sanatı üstün bir başarıyla uygulayan kız zorbayı bir meydanda yenerek efsaneleşiyor. Kızın adının Wing Chun olmasından ötürü bu savaş sanatına onun ismi veriliyor. Ardından öğreti yayılıyor ve sinema oyuncusu Bruce Lee tarafından tüm dünyaya tanıtılıyor. Bruce Lee’nin hocası Ip Man’in hayatının da son yıllarda sinemaya uyarlanması, Wing Chun’un ününün pekişmesine sebep oluyor.

BEDEN GÜCÜNE DAYALI BİR SAVUNMA SANATI DEĞİL

Wing Chun’un önemli farklarından biri bir bayan tarafından bulunmasıdır ve bu nedenle beden gücüne dayalı bir savunma sanatı değildir. Rakibinizin saldırısını kiralayıp kendi gücünüzü de katıp rakibinize yansıtabilirsiniz. Çok yakına giren bir rakibin hareketlerini gözlemlenizle takip etme şansınız yoktur. Bu yüzden Wing Chun çalışmalarında dokunma duyularınız hassaslaştırılarak hissetme yeteneğiniz geliştirilir. Bu da rakibin size dokunduğu, ittiği veya çektiği anları anlamanızı ve çalışmalar sayesinde geliştirmiş olduğunuz

reflekslerinizi rakibe karşı kullanmanızı sağlar. Eş zamanlı saldırı ve korunma vardır. Rakibiniz size saldırdığında kendinizi korurken aynı anda saldırı yapabilme yeteneğine kavuşursunuz. Bunun için koordinasyon çalışmaları yapılır. Örneğin; seri bir şekilde yumruk atarken tekme de vurabilirsiniz.

Sonuç olarak Wing Chun tam bir savunma sanatıdır. Korunmanız için ne gerekiyorsa onu verir. İçinde şov içeren gereksiz ve zaman kaybettiren teknikler yoktur. Bu da zaman ve enerjiden kazanç sağlamanızı sağlar.

MESAFELER

Gerçek bir dövüşte belirli bir sistematik, müsabakalardaki kurallar, ayıran bir hakem veya havlu atan bir antrenör yoktur. Dövüş esnasında rakibinizle aranızda mesafelerden oluşan aşamalar vardır. Gerçek dövüşte size doğru her aşamayı ayrı ayrı geçen rakibinizi karşılamak ve onu etkisiz hale getirmek durumundasınız.

Rakibin ilk saldırdığı an ile mücadelenin bittiği ana kadar sırasıyla gerçekleşen aşamalar şu mesafelerden oluşur.

1-Tekme 2-Yumruk 3-Dirsek ve diz 4-Sarıлма-Atma 5-Yerde mücadele- Güreş

Wing Chun çalışmaları esnasında bu mesafelerde rakibinizi etkisiz kılacak teknik ve stratejiler öğretilir.

WING CHUN'UN ÖĞRETTİKLERİ:

- Potansiyel geçici durumlardan sakınma
- Uygulanan şiddetten kaçınma
- Stres esnasında kişinin kendisini nasıl yöneteceği
- Saldırganın atağını önlemek için hızlı, etkili ve gerçekçi teknikler

FİZİKSEL YARARLARI:

- Refleksler, koordinasyon ve nefes almayı geliştirir. Performans tüm fiziksel aktivitelerde artar.
- Güç artırır, enerji seviyesinin gereksiz yere harcanmasından korur. Kişi kendini gün boyu iyi hisseder.
- Esnekliği artırır, kilo kontrolü sağlar.

ZİHİNSEL YARARLARI:

- Stresten arındırır.
- Özgüveni artırır.
- Beyni çalıştırır.
- Hobi sahibi olmanın zevki ve heyecanını yaşatır.

Yaşam Tarzı dergisi olarak Avrupa Konutları Atakent 3 Club House'da yaz okulu kapsamındaki Wing Chun dersine katıldık. Ders kış aylarında da sürüyor ve yetişkinlere de veriliyor.

AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3 CLUB HOUSE'DA WING CHUN

Yaşam Tarzı dergisi olarak Avrupa Konutları Atakent 3 Club House'da yaz okulu kapsamındaki Wing Chun dersine katıldık. Eğitimci Doğan Kayacan bu savunma sanatının 5 yaşından itibaren öğrenilebileceğini belirtti. Kayacan Wing Chun sayesinde çocukların özgüven kazanmasının yanı sıra gerekmedikçe şiddet kullanılmaması gerektiğini öğrendiklerini de belirtti.

12 seviyeden oluşan eğitimlerinin ilk seviyesini kış grubundaki yetişkinlerin geçtiğini ifade eden Kayacan, Wing Chun'dan bir iki hareket öğrenilerek gerçek fayda sağlanamayacağını da vurguladı. Eğitimci, fiziksel güce dayalı olmayan bu savunma sanatını başarı ile uygulayabilmek için analitik düşünmenin ve koordine olmanın önemini kaydetti. Rakibi izleme ve anlamının önemine değinen Kayacan, Bruce Lee'nin "Benim tekniğim rakibin tekniğidir." sözünü de hatırlattı.





MİLLİ TAKIM SPORCULARI YETİŞTİREN JİMNASTİK KLUBÜ

AVRUPA KONUTLARI TEM CLUB HOUSE'DA

Bugüne kadar 57 milli takım sporcusu yetiştiren, Türkiye'nin en iyi jimnastik spor klüplerinden Şavkar Cimnastik Spor Klubü Avrupa Konutları TEM Club House'da eğitim veriyor.



ŞAVKAR CİMNASTİK SPOR KLUBÜ

1991 yılında İzmir'de kurulmuş olan Şavkar Cimnastik Spor Klubü Türk sporuna önemli katkılar yapmış ve birçok başarılı sporcuyu ülkemize kazandırmış bir spor klübü. Artistik jimnastik, trampolin, aerobik, ve ritmik jimnastik branşlarının tamamında hizmet veren klüp, bu branşların hepsinde çalışma yaparak yarışmalara katılan ilk ve tek klüp olma özelliğini taşıyor.

Jimnastik sporunu yapmak için ilk defa gelen adaylara eğlenceli bir deneme başlangıcı yaptıran klüp, ilerleyen dönemde ise çalışmalarını sporcunun atletik bir görünüm ve sağlam bir karakter kazanması için sürdürüyor.

Klüp antrenmanlar sırasında sporculara gücünü belli bir hareket için odaklamayı öğretmeyi, detaylara önem verme gerekliliğini açıklamayı, azim ve kararlılık için hareket yeteneğini geliştirmeyi, engeller karşısında başarının verdiği haz duygusunu yaşatmayı amaçlıyor.

JİMNASTİK ÜZERİNE

Jimnastik sporu ritmik ve artistik olmak üzere ikiye ayrılıyor.

Ritmik Jimnastik: Sanatın çeşitli tekniklerle buluştuğu estetik ve zerafetin ön planda olduğu bir spor dalıdır. Tarihsel gelişim sürecine bakıldığında dansın etkisi altında kaldığı görülür. Yarışmalar, dünya genelinde ferdi ve grup şampiyonaları olmak üzere iki şekilde düzenlenir. Ritmik jimnastikte kullanılan aletler;

- 1-İp
- 2-Çember
- 3-Top
- 4-Labut
- 5-Kurdele'dir.

Artistik Jimnastik: Eski adı ülkemizde Aletli Jimnastik'tir. Sanatsal ya da sanat jimnastiği anlamına gelir.

Erkekler 6 alette yarışır:

- 1-Yer
- 2-Kulplu beygir
- 3-Halka
- 4-Atlama
- 5-Paralel
- 6-Barfiks

Kadınlar 4 alette yarışır:

- 1-Atlama
- 2-Kız Paraleli
- 3-Denge
- 4-Yer

AVRUPA KONUTLARI TEM CLUB HOUSE'DA JİMNASTİK

Avrupa Konutları TEM Club House ve Şavkar Cimnastik Klubü işbirliği sayesinde minik ve genç site sakinleri, evlerinin yanı başında Türkiye'nin en başarılı jimnastik klüplerinden birinin eğitimcilerinden ders alma şansını yakaladı.

Club House trampolin, denge tahtası, paralel bar, barfiks gibi çeşitli jimnastik aletleri ile donatıldı. Yaş gruplarına ayrılan minik ve genç sakinler gruplaştırılarak deneme antrenmanları yapıldı. Bir hayli eğlenceli ve verimli geçen derslerde çocukların yetenekleri daha ilk günden alanında tecrübeli ve uzman eğitimciler tarafından takip edilmeye başlandı.

Avrupa Konutları TEM Club House'da jimnastik antrenmanı yapacak çocuklardan yetenekli olanlarının seçilerek Türkiye'nin en büyük jimnastik klüplerinden Şavkar'ın merkezine geçerek milli sporcu olma yolunda yetiştirilmeleri de söz konusu.





Avrupa Konutları TEM Club House trambolin, denge tahtası, paralel bar, barfiks gibi jimnastik aletleri ile donatıldı.



Yaş gruplarına ayrılan minik sakinler jimnastik antrenmanları ile sağlıklı, verimli ve eğlenceli saatler yaşıyor.



BAM BAKIRKÖY AĞRI MERKEZİ

NOKTA ATIŞ VE AĞRISIZ HAYAT

Tıp bilimi ilerledi ve yaşam süresi uzadı. Ancak uzayan yaşama ağrılar eşlik edince hayatın süresi artarken kalitesi de düştü. Ağrısız bir beden, yaşam kalitesini artıran en büyük etken.

Avrupa Ofis Ataköy’de hizmet veren Bakırköy Ağrı Merkezi’nin kurucusu Uzm. Dr. Ahmet Sümen, merkezin kapılarını Yaşam Tarzı dergisine açtı, teşhis ve tedavi yöntemlerini anlattı.



Uzman Doktor Ahmet SÜMEN



KAS, İSKELET VE SINIR SİSTEMİNE YÖNELİK AĞRILAR

Fizik tedavi rehabilitasyon uzmanı doktor Ahmet Sümen, Bakırköy Ağrı Merkezi’nin kurucusu. Merkezde kas, iskelet ve sinir sistemine yönelik sebebi anlaşılamayan, tedavi edilemeyen, zor ağrıların teşhis ve tedavisine ilişkin hizmet veriliyor. Bel, boyun, eklem ağrıları, romatizmal hastalıklar, sinir kökenli ağrılar, sıkışmalar, baş ağrıları, nöropatiler merkezde tedavi kapsamına giren ağrılar. 2013 yılında kurulan ve binlerce hastanın ağrılarına çare olan Bakırköy Ağrı Merkezi Avrupa Ofis Ataköy’de hizmet vermeyi sürdürüyor.

EKİP VE CİHAZ BİRLİKTELİĞİNİN KALİTESİ TEŞHİSTE ÖNEMLİ

Ağrının çoğu zaman hastalığın göstergesi, alarm işareti olduğunu belirten Dr. Sümen, ağrıya sebep olan şeyi bulmadan ağrıyı yok etmeye çalışmanın genellikle başarısız olduğunu hatta hastalığı ilerlettiğini vurguluyor. Sümen, ağrının kaynağını bulmanın tedavide kilit nokta olduğunu belirterek; teşhiste başarı için uzman bir ekip ve çağdaş cihazların birlikteliğinin önemine değiniyor. Bu amaçla Bakırköy Ağrı Merkezi’nde, kas iskelet ultrasonu, elektromiyografi (EMG), gerekli olursa MR ve tomografi kullanılıyor.

GÖRÜNTÜLEME ALTINDA YAPILAN ENJEKSİYONLAR İLE TEDAVİ

Uzm. Dr. Ahmet Sümen, ağrı tedavisinde daha çok görüntüleme altında iğne yöntemi kullandıklarını belirtiyor. Görüntülerden bakılarak ağrının kaynağına ulaşıyor ve noktalanarak 3 cm ile 15 cm arasında değişen iğne giriliyor. Ağrının kaynağına göre hedeflenen doku ve organ farklılaşıyor. Bazı enjeksiyonlar sinirlere, bazıları eklemlere, bazıları da disklere yönelik oluyor. İğneler ile gerekli yerlere ilaç enjekte edilebiliyor, sinirler yakılabiliyor.

Örneğin, bel fıtığı tedavisinde epidural enjeksiyon ile kortizon veriliyor. Eklemlere hyalüranik asit enjekte ediliyor.

Daha çok estetik sektöründe duyduğumuz, aslında tıp dünyasında çeşitli hastalıklar için bulunmuş kandan elde edilen kök hücre (PRP), botoks gibi tedaviler ağrıları kesmek için kullanılıyor. Kişinin kanından, kemik iliğinden ve yağ dokusundan elde edilen kök hücreler özellikle eklem kireçlenmeleri, menisküs, bağ ve tendon hasarları ile topuk dikenini iyileştirmede kullanılıyor. İlk çıkışı spastik çocukların kaslarını gevşetmek üzere olan botoks, migren tedavisinde de kullanılmaya başladı.

Öte yandan sinir blokajı ve halk arasında sinir yakma olarak da bilinen radyofrekans tedavileri uygulanıyor. Mesela donuk omuz rahatsızlığı olan bir kişide ağrı bazen o kadar şiddetlidir ki, hastanın koluna dokunduğunuz anda bile şiddetli ağrı hisseder. Kolunu kasar ve hareket ettirmenize izin vermez. Dolayısıyla bu tür hastalarda fizik tedavi ile kolu açmaya çalışmak kasılmayı daha da artırır, kasılma ağrısı artırır ve kısır döngü böylece devam eder. Oysa ki öncelikle hastanın ağrısını kesip, sonrasında fizik tedaviye başlanırsa bu ağrı-spazm kısır döngüsü ortadan kalkacak ve hasta fizik tedaviye ve germe egzersizlerine yanıt verecektir.

MİGREN ATAKLARININ SIKLIĞI VE ŞİDDETİ AZALTILABİLİYOR

Dünyada en sık görülen baş ağrısı çeşidi gerilim tipi baş ağrısı, ikincisi ise migren. Migren beyinle ilgili sinir ve damarların çalışmasında bir aksaklık sonucu ortaya çıkıyor. Migrenli kişilerin büyük çoğunluğu bu hastalığı genetik olarak miras alıyor.

Uzman Dr. Ahmet Sümen migren için kesin ve kökten bir çözüm olmadığını ancak mevcut tedavileri ile ağrıların sıklığı ve şiddetinde kayda değer bir azalma yaşanabildiğini vurguluyor. Başa giden sinirlerin belli noktalarda bloke edilmesi ile bu mümkün olabiliyor.



**Bakırköy Ağrı Merkezi
Avrupa Ofis Ataköy'de
hizmet veriyor.**



0212 660 80 70

0212 660 80 98

www.bamklinik.com

www.ahmetsumen.com.tr





BAKIMLI ERKEĞİN YOLU BERBER DÜKKANI'NDAN GEÇER



Bakımlı olmak; süslü olmak demek değil. Temiz ve düzgün olmak. Temizlik ve düzen de sadece kadının sahip olması gereken özellikler değil elbette. Moda olanı seçmek ise tamamen kişisel bir tercih.

Avrupa Residence&Office Ataköy'ün ticari ünitelerinden Berber Dükkanı'nın kurucusu Mikail Geçit, erkeklerde doğal bir şekilde bakımlı olmanın yollarını ve diğer hizmetlerini anlattı.

SAKAL MODA AMA SAÇLA UYUMU ÖNEMLİ

Son yıllarda sakal çok moda oldu. Kirli sakal çok daha fazla tercih edilse de orta ve uzun boyda sakalları da artık sık görüyoruz.

Sakal moda ama saçla uyumu oldukça önemli. Örneğin çok kısa veya çok uzun saçlara, uzun boyda sakallar pek önerilmiyor. Orta ve uzun boyda sakalları en yakışır şekilde saçları da orta uzunlukta olanlar kullanıyor. Elbette aksi de kullanılabilir. Tamamen tercih ve tarz meselesi. Saçları kıvrıkcık olanlara da sakal kullanmak istiyorlarsa yine kirli sakal öneriliyor.

ADI KIRLI KENDİ TEMİZ SAKAL

Kısacık kirli veya daha uzun sakallar estetik olarak hoş bir görünümü ancak bakımlı oldukları vakit veriyorlar. Bunun için uzadıkça düzenli olarak kısaltılmaları ve taranmaları gerekiyor. Ayrıca sakal bakım losyonları sakalları hem yumuşatıyor, hem matlığını alıyor, hem de sigara, nargile gibi kokuların sinmesini engelliyor. Berber Dükkanı'nda kullanılan bu ürünlerin yine dükkanda satışı da gerçekleşiyor.



KIVIRCIK SAÇLARA ÇÖZÜM

Saçlarını biraz uzun kullanmak isteyen ama kıvrıcılığından ötürü bu mümkün olmayan beylere de çözüm var. Defrize ile kıvrıkcık saçlar düzleştirilebiliyor. Saç asla dümdüz ve basık olmuyor. Fön çekimi kolaylaşıyor. Kişiden kişiye değişse de kalıcılığı ortalama 3 ay sürüyor.

BOYALI SAÇLAR ARTIK ÇOK DOĞAL

Kırılmış saçlarını kullanmak istemeyen ve boyaya başvuran beyler yakın zamana dek yapay bir görüntüyle sonuç alıyordu. Ancak artık boyalı saçlar da çok doğal durabiliyor. İçeriğinde ceviz kabuğu bulunan ve saç cilası diye tanımlanan yeni ürünler saçları koyulsa da kırları tamamen kapatmıyor. Saçın seyrekleşmiş olduğu yerlere de yoğun bir görünüm sağlıyor. Yaklaşık 15 günlük bir kalıcılığı oluyor.



Yeni saç boyaları kırları tamamen kapatmadan doğal bir görünüm verirken, saçın seyrekleştiği yerlere de yoğunluk veriyor.



BAKIM SÜS DEĞİLDİR

Berber Dükkanı'nda manikür pedikür, cilt bakımı, istenmeyen tüylerden kurtulmaya yönelik bir çok bakım hizmeti veriliyor. Bu hizmetlerden faydalanmak halen bakımlı ve temiz olmak değil de süslü olmak gibi algılanabiliyor. Oysa sinekkaydı bir traştan sonra cildi yağdan ve siyah noktalardan arındıran bir cilt bakımı veya batıksız, düzgün tırnaklar süs değil temizliğin ta kendisi oluyor.

Avrupa Residence & Office Ataköy'de hizmet veren Berber Dükkanı, ofis çalışanları ve rezidans sakinlerinin hayatına kolaylık katıyor.



Kurucu Mikail Geçit ve ekibi, Avrupa Residence & Office Ataköy'de yer alan Berber Dükkanı'nda, erkek bakımına ilişkin en trend hizmetleri nostaljik bir konseptte veriyor.



ANKASTRE MUTFAK TEMİZLİĞİ



Hayalini kurduğunuz mutfağa kavuştunuz. Ankastre ürünlerle modern, estetik ve kullanışlı. Peki bu ankastre ürünlerin temizliğinde neye dikkat edilmeli ki ömrü uzun olsun, yıllarca ilk günkü gibi ışılsın. İşte önemli ipuçlarıyla ankastre mutfak temizliği...

EVİN KALBI MUTFAK

Mutfak için “bir evin kalbi” ifadesi kullanılabilir. Üretmenin, doyurmanın hazzının yaşandığı, tüm duyuların işlevselleştiği bir mekandır.

Kullanışlı ve estetik bir mutfak, bu keyiflerin ve hislerin sekteye uğramadan yaşanmasını sağlar. Ankastre bir mutfak da istenilen kullanışlılığı ve estetiği sağlamada önemli rol oynar.

Ankastre kelimesi iç içe geçmiş, gömülmüş gibi anlamlar ifade etmektedir. Ankastreler mutfak için; dolaplara gömülmüş olan fırın, mikro dalga fırın, ocak, bulaşık makinesi, davlumbaz gibi araçlardır.

Ankastre mutfak modellerinin bu tip görünümünde olması, mutfağa katmış olduğu görsellik açısından daha düzenli durmasına yardımcı olmaktadır. Ayrıca yerden tasarruf edilmesini sağlayarak diğer kullanımlara daha geniş bir alan bırakır.

Ankastreler için alternatif bakım ürünü olarak bebe yağı da önerilmektedir. Bu yağ, yüzey üzerinde parmak izi kalmasını engellediği gibi ürünlerin parlak görünmesini de sağlar.

ANKASTRE ÜRÜN TEMİZLİĞİNDE DİKKAT EDİLMESİ GEREKENLER:

- 1 Öncelikle ürününüzün kullanım ve bakım kılavuzunu okuyun.
- 2 Kesinlikle süngerin sert tarafıyla silmeyin. Çizilmeler ve yıpranmalara neden olursunuz.
- 3 Normal temizlik bezi yerine mikrofiber bez kullanın.
- 4 Yemek yaparken oluşan lekeleri kurumadan, nemli mikrofiber bez ile anında temizleyin. Zira kuruyan lekeyi çıkartmak oldukça zor olacaktır.
- 5 Çamaşır suyu, bulaşık deterjanı gibi ürünler, yüzeyin matlaşmasına neden olabilir.
- 6 Ankastre ürünler için özel olarak üretilmiş temizlik malzemeleri, ürünlerin çizilmesini engellediği gibi parlaklıklarını korumasını da sağlar.
- 7 Temizlik ve bakım ürünlerinin krem halinde olanlarını değil, sıvı ve püskürtme şeklinde olanlarını tercih edin.
- 8 Ankastreler için alternatif bakım ürünü olarak bebe yağı da önerilmektedir. Bu yağ yüzey üzerinde parmak izi kalmasını engellediği gibi, ocak, davlumbaz ve fırınınızın parlak görünmesini de sağlar.

Biraz dikkat ve ilgi ile ankastre mutfak ürünlerini uzun yıllar boyunca ilk günkü gibi ışıltılı kullanmak mümkün.



Ankastre ürünler bir kez çizilir ise geri dönüşü olmaz. Sünger veya normal temizlik bezi yerine mikrofiber bez kullanmak gerekir.



Yemek yaparken oluşan lekeleri kurumadan anında temizlemek gerekir. Kuruyan lekeyi çıkartmak çok zor olacaktır.

Tüm Avrupa Konutları projelerinin mutfaklarında, fırın, mikro dalga fırın, ocak, davlumbaz ve bulaşık makinesi olmak üzere kaliteli ankastre ürünler yer almaktadır.

AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4



AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER



2003 YILINDAN BERİ DEĞİŞMEYEN LEZZET ÇINARALTI KEBAP AVRUPA KONUTLARI KALE LEZZET SOKAĞI'NDA

Ali Ceylan tarafından kurulan Çınaraltı Kebap memuru da, iş adamını da, öğrenciyi de, milletvekilini de ağırlıyor. Sebebi ise enfes lezzetleri, uygun fiyatları, güler yüzlü hizmeti ve ikramları...



MİSAFİR AĞIRLAR GİBİ HİZMET ANLAYIŞI

2003 yılında Ali Ceylan tarafından kurulan Çınaraltı Kebap artık Avrupa Konutları Kale Lezzet Sokakı'nda hizmet veriyor. Kurucu Ali Ceylan'ı her zaman diğer garsonlarla birlikte müşteriye hizmet verirken görmek mümkün. İş aşkının çok büyük olduğunu belirten Ceylan, 15 sene boyunca ne lezzetin ne de hizmetin değişmediğini vurguluyor. Tüm personelin müşteriye evlerine gelen misafirlermişçesine özen ve güler yüzlü hizmet etmesi esas alınıyor.

MUTLULUK ENFES KEBAPLARDAN ÖNCE İKRAMLARLA BAŞLIYOR

Çınaraltı Kebap; pırzoladan Adana'ya, sac tavadan kestane kebab ve küşlemeye kadar enfes lezzetler sunuyor. Kurucu Ali Ceylan özellikle küşleme ve kestane kebabını öneriyor misafirlerine.

Çınaraltı Kebap'ta yemeğe geçmeden önce sunulan ikramların çeşitliliği ve lezzeti mutluluk verici özellikte. Kebaplarda yılların tecrübesi kendini belli ediyor. Mutlu son ise fıstıklı kadayıf, künefe ve katmerle geliyor. Hiçbir ürün dışarıdan hazır gelmiyor, herşey Çınaraltı Kebap'ta imal ediliyor.



HERKES ÇINARALTI KEBAP'TA

Çınaraltı Kebap'ın günlük ortalama 750 misafiri oluyor. Misafirlerin arasında memur da var, iş adamı da, öğrenci de, milletvekili de.. İstanbul'un dört bir köşesinden misafirler de var, çevre bölgeden de.. Sebebi ise yemeklerin hem çok lezzetli, hem de hesaplı olması. 750 metrekare büyüklüğünde hem açık hem kapalı alanıyla salon büyük gruplara rahatlıkla hizmet veriyor. Mescitleri, çocuk oyun alanıyla aileler uzun süre keyifli vakit geçirebiliyor. Vale hizmeti de veriliyor.



EN KEYİFLİ ALIŞVERİŞ
EN RENKLİ LEZZET
EĞLENCE
TEKNOLOJİ

ArmoniPark'ta



    /ArmoniPark


ArmoniPark
OUTLET CENTER
SEFAKÖY

A: Tevfikbey Mah. Halkalı Cad. No: 130 Küçükçekmece / İstanbul T: 0212 425 91 00 F: 0212 425 92 05 Web: www.armoniPark.com E-posta: bilgi@armoniPark.com





AVRUPA KONUTLARI SÖZLERİN GERÇEK OLDUĞU YER

Bugüne kadar birçok söz verdik ve her bir sözünü gerçekleştirdik.
Beklentilerin de üzerine çıkarak, sözler gerçek oldukça, binler mutlu oldu.

Şimdi yeni sözlerin zamanı...
Çünkü daha mutlu olmayı bekleyen on binler var.

2018 YILINDA
TESLİM EDİLEN
2.534
KONUT DAHA

SATIŞTA Kİ
PROJELERİMİZ



AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER



AVRUPA KONUTLARI KALE 2



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4



AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR*



AVRUPA RESIDENCE-OFFICE ATAKÖY



TEMA İSTANBUL



VADİSTANBUL



ECLIPSE MASLAK BUSINESS

Satışı Tamamlanan Projelerimiz

Avrupa Konutları ATAKENT 1	Avrupa Konutları ATAKENT 2	Avrupa Konutları ATAKENT 3*	Avrupa Konutları TEM*	Avrupa Konutları TEM 2*
Avr. Konutları İSPARTAKULE 1*	Avr. Konutları İSPARTAKULE 2*	Avr. Konutları İSPARTAKULE 3*	Avrupa Konakları SAKLİBAHÇE	Avrupa Konakları FLORYA
Avrupa Konutları KALE	* TÖKİ iştiraki EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kaynak Geliştirme Uygulamaları kapsamında yapılmış projedir.			