



AVRUPA KONUTLARI ANADOLU YAKASINDA AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER

ARTAŞ GRUBU YILIN ŞİRKETİ
VADİSTANBUL PARK'TA ÖRNEK DAİRE HAZIR
TEMA İSTANBUL'DA MUTLU GÜNLER

SAYI 20 | 2017

YAŞAM • SANAT • KÜLTÜR • ETKİNLİK • EĞLENCE

YAŞAM TARZI





VADİSTANBUL[®]
AVM

Dünyaca ünlü
markaların ve
dünya mutfaklarının
yeni çağı

PEK YAKINDA

Vadistanbul'da



444 53 35 · VADISTANBULAVM.COM

İÇİNDEKİLER



4-9

4-9
AVRUPA KONUTLARI ANADOLU YAKASINDA
AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER

10-14
BAŞAKŞEHİR, TOPKAPI, ATAKENT VE ATAŞEHİR'DE
İNŞAAT İLERLİYOR

16-17
ARTAŞ GRUBU
YILIN ŞİRKETİ



18-19

18-19
VADİSTANBUL PARK'TA
ÖRNEK DAİRE HAZIR

20-21
HAZIR OFİSTE TERCİH
WORKLAND

22-23
AKILLI ŞEHİRLER
AKILLI EVLER



60-65



10-14

36-37
TEMA İSTANBULLULAR
ETKİNLİKLERLE DAHA DA MUTLU

60-65
KOMŞULAR
ŞARKI SÖYLÜYOR

66-69
RÖPORTAJLAR
KOMŞULARIMIZDAN



16-17



66-69

Bizi sosyal medyada
takip ediyormusunuz?



Avrupakonutlari



@avrupakonutlari



avrupakonutlari



ÖNCE VATAN !

**15 TEMMUZ HAIN DARBE GİRİŞİMİNİN ÜSTÜNDEN TAM BİR YIL GEÇTİ.
TÜM DÜNYA CESUR TÜRK MİLLETİNİN VATAN TEHTİDİ KARŞISINDA
GÖĞSÜNÜ NASIL SİPER ETTİĞİNİ GÖRDÜ. İŞ DÜNYASINI TEMSİL EDEN BİZLER DE, EKONOMİNİN BİR ÜLKENİN ÖNEMLİ
GÜÇLERİNDEN OLDUĞUNU BİLEREK, YATIRIMLARIMIZI ARA VERMEDEN SÜRDÜRDÜK.**

**BİR KEZ DAHA 15 TEMMUZ ŞEHİTLERİMİZİ RAHMETLE, GAZİLERİMİZİ MİNNETLE ANIYOR,
BİRLİK, BERABERLİK VE SORUMLULUK İLE MİLLETÇE “ÖNCE VATAN” DİYEREK
AYDINLIK GÜNLERDE YOLUMUZA DEVAM EDECEĞİMİZE İNANIYORUZ.**



Değerli site sakinlerimiz,

2016 yılının 15 Temmuz gecesi akla hayale sığmayacak hain bir darbe girişimi yaşandı. Devletin silahıyla millete kurşun sıkıldı, istikrarlı bir şekilde ilerleyen ülkemizin karanlıklara sürüklenmesi istendi. Ancak cesur Türk milleti göğsünü siper edip vatanına ve demokrasiye sahip çıkarak hainlere geçit vermedi. Bir kez daha 15 Temmuz şehitlerimizi rahmetle, gazilerimizi minnetle anıyoruz.

Darbe girişiminin üstünden tam bir yıl geçti. 15 Temmuz gecesinin hemen ertesi gününden bugüne dek, ülkemizde hiçbir şey olmamışçasına insanlar işlerine, evlerine, okullarına gitmeyi sürdürdü. Birlik, beraberlik ve sorumluluk ile hayatın devam etmesi, tüm dünyaya Türk halkının vatanını nasıl koruduğunu ve koruyacağını gösterdi.

İş dünyasını temsil eden bizler de, ekonominin bir ülkenin önemli güçlerinden olduğunu bilerek ve geleceğe inanarak yatırımlarımızı ara vermeden sürdürdük.

2017 yılının başında yaptığımız basın toplantısında yepyeni projelerle yolumuza devam ettiğimizi duyurduk. Duyurduğumuz bu projelerden biri Avrupa Konutları Yamanevler'dir.

Avrupa Konutları Yamanevler; İstanbul'un Anadolu yakasında gerçekleştirdiğimiz ilk konut projesidir. Avrupa Konutları'nı Anadolu yakasında görmek isteyen İstanbullulara, Ümraniye'de merkezi bir lokasyonda, metro istasyonunun yanı başında, standartları yüksek, nitelikli ve yeni bir yaşam alanı sunmanın memnuniyetini yaşıyoruz.

Öte yandan Avrupa Konutları Kale 2, Avrupa Konutları Başakşehir, Avrupa Konutları Atakent 4-A , Avrupa Office Ataşehir ve Vadistanbul projelerimizde inşaatlarımız hızla ilerliyor.

Yaşamın başladığı, inşaatların sürdüğü ve gelecek projelerimiz ile yolumuza devam ediyoruz. Yaşamak ve çalışmak için Artaş İnşaat projelerini tercih eden herkese teşekkür ediyor, sağlıklı, huzurlu ve mutlu bir yaşam diliyoruz.

**ARTAŞ İNŞAAT YÖNETİM KURULU BAŞKANI
SÜLEYMAN ÇETİNSAYA**





AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER

AVRUPA KALİTESİ ANADOLU SEVGİSİNİ TAÇLANDIRIYOR



**“ANADOLU YAKASINDAN VAZGEÇMEM” DİYEN PEK ÇOK İSTANBULLU
UZUN SÜREDİR AVRUPA KONUTLARI’NI ANADOLU YAKASINDA GÖRMEK
İSTİYORDU. YAMANEVLER PROJESİ İLE AVRUPA KONUTLARI İLK KEZ ANADOLU
YAKASINA GELİYOR. AVRUPA KALİTESİ VE STANDARTLARINI YAŞAMA SIRASI
ŞİMDİ ANADOLU YAKASINDA YAŞAYAN İSTANBULLULARDA.
ÜSTELİK METRO İSTASYONUNUN YANIBAŞINDA.**





AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER

ANADOLU YAKASINDAKİ İLK AVRUPA KONUTLARI PROJESİ

Yamanevler projesi; Avrupa Konutları'nın Anadolu yakasındaki ilk konut projesi olma özelliğini taşıyor. Avrupa Konutları'nın Anadolu yakasında proje geliştirmesini isteyen birçok İstanbulluyu sevindiren proje; lokasyonu, büyüklüğü, sosyal ve nitelikli yaşama ilişkin sayısız avantajıyla çok özel bir proje olarak yükselecek.

HAREKETLİ VE DEĞERLİ BİR LOKASYONDA

Avrupa Konutları Yamanevler, Ümraniye'nin en hareketli, en değerli lokasyonu Alemdağ caddesi üzerinde yer alıyor. Projenin çevresi alışveriş merkezi, hastaneler ve üniversite ile çevrili. Fatih Sultan Mehmet Köprüsü, 15 Temmuz Şehitler Köprüsü, bağlantı yollarıyla Yavuz Sultan Selim köprüsü ve TEM otoyoluna çok yakın bir konuma sahip.

Karayolları ulaşım araçlarının yanı sıra proje; çok yakında hizmete girmesi beklenen Üsküdar- Sancaktepe metro hattı ile raylı ulaşımdan da faydalanabilecek.

METRO HATTININ İKİ DURAĞI ARASINDA

İstanbul Büyükşehir Belediyesi, temeli 2012 yılında atılan Üsküdar-Ümraniye-Çekmeköy-Sancaktepe M5 metro hattının çok yakında hizmete gireceğini duyurdu. Avrupa Konutları Yamanevler projesi hattın Yamanevler ve Çakmak istasyonlarının arasında yer alıyor.

Altunizade'de metrobüs ile, Üsküdar'da ise Marmaray ile entegre olacak hattın 16 istasyonu bulunuyor.

- Üsküdar
- Fıstıkağacı
- Bağlarbaşı
- Altunizade
- Kısıklı
- Bulgurlu
- Ümraniye
- Çarşı
- Yamanevler**
- Çakmak
- İhlamurkuyu
- Altınşehir
- Lise
- Dudullu
- Necip Fazıl
- Çekmeköy Sancaktepe

**AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER'İN
ÜMRANIYE'DE ALEMDAĞ VE
DR. FAZIL KÜÇÜK CADDELERİNE CEPHESİ
BULUNUYOR. ÇEVRESİ ALIŞVERİŞ MERKEZİ
VE HASTANELER İLE ÇEVRELİ PROJE,
HİZMETE GİRMEK ÜZERE OLAN
ÜSKÜDAR-ÇEKMEKÖY METRO HATTININ
YAMANEVLER VE ÇAKMAK İSTASYONLARI
ARASINDA YER ALIYOR.**







PEYZAJI ÖZENLE TASARLANMIŞ AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER, YEŞİLİ VE MAVİSİYLE HUZUR VERECEK.



**AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER'DE ,
2 MODERN OFİS BLOĞUNA HEMEN ALTINDA YER
ALACAK MEYDANDAKİ DÜKKANLAR EŞLİK EDECEK.**

1.672 KONUT, 38 DÜKKAN, 2 OFİS BLOĞU

75 bin 100 metrekare arsa üzerine konumlandırılan Avrupa Konutları Yamanevler projesinde 1.672 konut bulunuyor. 1+1'den 4+1'e çeşitlenen 47 farklı tipte daire, kat yükseklikleri birbirinden farklı toplam 11 blokta yer alıyor. Seçilen malzemelerden, uygulama detaylarına kadar incelikte düşünülmüş ve tasarlanmış tüm dairelerde kaliteli ankastre ürünler ve balkon mevcut.

Avrupa Konutları Yamanevler'de 11 konut bloğunun yanı sıra 2 ofis bloğu ve hemen altında caddeye bakan ticari bir meydan bulunuyor. Nitelikli, modern ve konforlu ofislere, meydanın canlı ve geleneksel mahalle dükkanları eşlik ediyor. Dükkanlar tüm Avrupa Konutları projelerinde olduğu gibi yaşayanların hayatına kolaylık ve pratiklik katacak.

AVRUPA KONUTLARI KALİTESİ İLE DONATILMIŞ BİR SOSYAL YAŞAM

Projelerindeki peyzaj alanları ile beğeni toplayan Avrupa Konutları; Yamanevler projesinde de özenle tasarlanmış bir peyzaja yer veriyor ve bir kez daha yemyeşil, masmavi bir ortak yaşam alanı inşa ediyor.



AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER, PLANLANAN SPOR TESİSİNDE FITNESS, SPA SALONLARI VE YÜZME HAVUZLARIYLA SAĞLIK VE ZİNDELİK İMKANI SUNACAK.

Yansımaya havuzları, havuzları çevreleyen yürüyüş parkurları, çocuk oyun alanı ve dinlenme oturma alanları ile Avrupa Konutları standartlarını yaşayan İstanbullulara, Avrupa Konutları Yamanevler ile yenileri eklenecek.

Fitness ve spa merkezi ile açık ve kapalı yüzme havuzlarından oluşan spor tesisi ise, sağlıklı ve zinde bir yaşama kavuşma imkanı tanıyacak.

Konut ve ofis blokları için inşa edilen 2 ayrı otopark, vakit kaybını engelleyecek, düzeni ve huzuru sağlayacak.

PROJENİN YANI BAŞINDA PARK ALANI

Avrupa Konutları Yamanevler projesinin yanı başında 9 bin 600 metrekarelik bir park alanı olacak. Bu alanda 2 adet tenis kortu, 2 adet basketbol sahası, 1 adet çok amaçlı saha ve 1 adet mini futbol sahasının yapılması planlanıyor. Avrupa Konutları, Anadolu yakasında gerçekleştireceği bu ilk ve büyüklüğü, donatılarıyla özel projesi ile Anadolu sevgisini Avrupa kalitesiyle taçlandırarak.



ÜMRANİYE ALEMDAĞ CADDESİ ÜZERİNDE YER ALAN AVRUPA KONUTLARI YAMANEVLER PROJESİNDEKİ 47 FARKLI TİPTE 1+1'DEN 4+1'E ÇEŞİTLENEN DAİRELERİ SATIŞ OFİSİNDE İNCELEMELİK MÜMKÜN.



İNŞAAT İLERLİYOR

ARTAŞ İNŞAAT
İSTANBUL'UN ÇEŞİTLİ BÖLGELERİNDE
AVRUPA MARKASI ALTINDA KONUT VE OFİS PROJELERİNİN
İNŞAATINI SÜRDÜRÜYOR

İNŞAATI DEVAM EDEN PROJELER

AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR

AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4-A

AVRUPA KONUTLARI KALE-2

AVRUPA OFFICE ATAŞEHİR





AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR



DEVLET YATIRIMLARI VE NİTELİKLİ KONUTLARI İLE BAŞAKŞEHİR; İSTANBUL'UN YENİ YÜZÜ OLUYOR. EMLAK KONUT İLE BİRLİKTE GELİŞTİRİLEN AVRUPA KONUTLARI BAŞAKŞEHİR, MEGA PROJELERLE BAĞLANTILI BÖLGEDE YÜKSELİYOR. PROJE İNŞAATINDA SONA YAKLAŞILIYOR.

YEPYENİ BİR ŞEHRİN MERKEZİ BAŞAKŞEHİR'DE

Emlak Konut GYO ile birlikte geliştirilen Avrupa Konutları Başakşehir projesi , Başakşehir ilçesinin Kayabaşı mahallesinde yükseliyor. İstanbul Avrupa yakasında yepyeni bir şehir kuruluyor. Başakşehir Kayabaşı Mahallesi, kurulan bu şehrin tam merkezinde konumlanıyor. Bölge mega projelerle bağlantılara sahip. Yavuz Sultan Selim Köprüsü'nün bağlantı yolu bu bölgeden geçiyor. Dolayısıyla hem Anadolu yakasına geçiş, hem de inşaatı süren yeni havalimanına ulaşım pratikleşiyor. Başakşehir, Türkiye'de örnek olacak bir kent meydanı ile yanı başında yemyeşil bir şehir parkına sahip olacak. Kamu kurumlarının toplanacağı kent meydanında, Marmaray metrosunun ilk durağı olan Halkalı'dan başlayıp Atakent, Başakşehir ve Arnavutköy'ü geçerek yeni havalimanına ulaşacak olan metro hattının bir durağı yer alacak. Öte yandan dev bir sağlık kompleksi olacak "Sağlık Kent" de bu bölgede bulunacak.

YEŞİLİ, MAVİSİ BOL BİR PEYZAJDA 941 KONUT

Avrupa Konutları Başakşehir, 72 bin 706 metrekare alan üzerinde inşa ediliyor. Projede 941 adet daire ve 27 adet ticari ünite yer alıyor. 3+1 ve 4+1 yoğunlukta olmak üzere daireler 2+1'den 5+1'e çeşitleniyor.

Proje; süs havuzları, havuzları çevreleyen dinlenme alanları, çocuk oyun parkları ile geniş bir peyzaj alanına sahip olacak. Otoparkı ve sosyal tesisleri ile Avrupa Konutları standartları Başakşehir'de de hayat bulacak.

Projeye komşu, yürüme mesafesinde yer alacak okullar, çocukların eğitim ihtiyacına cevap verecek. Öte yandan Artaş İnşaat, Avrupa Konutları Başakşehir projesinin yanı başında içerisinde çeşitli spor sahaları, dinlenme ve yürüyüş parkurlarının yer alacağı bir yeşil alan düzenlemesi yapacak.



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4-A



İNŞAATI İLERLEYEN AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 4-A, HEMEN YANI VE KARŞISINA GELECEK ATAKENT 4-B VE ATAKENT 4-C İLE BİRLİKTE, ÜZERİNDE BULUNDUĞU HALKALI CADDESİ'NİN DÖNÜŞÜMÜNDE ETKİLİ OLACAK. HAVARAY HATTININ DA GEÇECEĞİ CADDE, GELECEĞİN BAĞDAT CADDESİ OLARAK NİTELENDİRİLİYOR.

4. KEZ İSTANBUL'UN EN HIZLI GELİŞEN BÖLGESİ ATAKENT'TE

Atakent İstanbul'un en hızlı gelişen bölgelerinden biri oldu. Artaş İnşaat; üç Avrupa Konutları projesi, Mesa-Kantur/Akdaş-Öztaş ortaklığıyla geliştirdiği Tema İstanbul projesi, ArenaPark AVM ve Acıbadem Hastanesi ile bölgenin gelişiminde büyük rol üstlendi. Artaş İnşaat, bölgeye Avrupa Konutları Atakent 4-A projesi ile bir yaşam alanı daha kazandırıyor. Proje Küçükçekmece Halkalı Caddesi üzerinde yükseliyor.

GELECEĞİN BAĞDAT CADDESİ ÜZERİNDE 519 KONUT

Küçükçekmece Halkalı Caddesi üzerinde eski fabrika arazileri yer alıyor. Avrupa Konutları Atakent 4-A da bu arazilerin biri üzerinde yükseliyor. 23 bin 300 metrekare alan üzerinde inşa edilen projenin öndeki iki bloğunun hemen altında ticari üniteler yer alıyor. Bu dükkanların meydan düzenlemeleri ve oturma alanları ile projenin dinamik cephe tasarımı caddede estetik katacak. Dönüşüm yaşayan cadde "Geleceğin Bağdat Caddesi" olarak nitelendiriliyor. Projenin hemen yanı ve karşısında geliştirilecek Atakent 4-B ve Atakent 4-C de caddenin dönüşümünde etkili olacak.

519 konutun bulunduğu Avrupa Konutları Atakent 4-A'da daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. İçerisinde bir sosyal tesis barındıracak projenin yanı başında ise çok amaçlı spor sahalarının bulunduğu bir park alanı yer alacak.

SEFAKÖY-HALKALI-BAŞAKŞEHİR HAVARAY HATTI DEĞER KATACAK

Sefaköy-Halkalı-Başakşehir Havaray hattı, Avrupa Konutları Atakent 4-A'nın üzerinde bulunduğu caddeden geçecek. Havaray hattı bölgede yaşayanlara ulaşım açısından önemli bir alternatif olacak ve kolaylık sağlayacak. Cadde havaray ile değerine değer katacak.



AVRUPA KONUTLARI KALE-2



AVRUPA KONUTLARI KALE-2, YAŞAMIN ÇOK SEVİLDİĞİ AVRUPA KONUTLARI KALE PROJESİNİN ARDINDAN YOĞUN TALEP ÜZERİNE HAYATA GEÇİRİLDİ. TOPKAPI'DA YER ALAN PROJE, ARTAŞ İNŞAAT'IN 2017 YILINDA LANSE ETTİĞİ İLK PROJE OLMA ÖZELLİĞİNİ TAŞIYOR.

ULAŞIMIN BEŞİĞİ TOPKAPI'DA

Avrupa Konutları Kale-2 projesi ulaşımın beşiği Topkapı'da yer alıyor. Proje, Cevizlibağ'da E-5 otoyolunun yanında yer alan Avrupa Konutları Kale projesinin hemen ardında konumlanıyor. Hem metrobüs, tramvay, metro gibi raylı ulaşım sistemine, hem de her türlü karayolu ulaşımına kolaylıkla erişim projenin en cazip yanlarından birini oluşturuyor.

ŞEHİRİN MERKEZİNDE 270 KONUT

Avrupa Konutları Kale-2, 13 bin 677 metrekare üzerinde inşa ediliyor. 270 konutun bulunduğu projede daireler 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. Dairelerin tamamı geniş ve ferah kullanım alanları sunuyor. Bloklar şehrin silüetine saygıyla 10'ar kattan oluşuyor. Cephe tasarımı, geniş saçakları ile geleneksel Türk mimarisi bugünün diliyle yorumlanıyor. Projede 23 adet ticari ünite bulunuyor.

KALİTENİN VE ŞIKLIĞIN ADRESİNİ TEMSİL EDİYOR

Avrupa Konutları Kale-2, yaşamın çok sevildiği Avrupa Konutları Kale projesinin ardından yoğun talep üzerine hayata geçirildi. Kale projesi gibi Kale-2 de şehrin merkezinde kalitenin ve şıklığın adresini temsil edecek. Topkapı gibi merkezi bir lokasyon ve Avrupa Konutları markasının birleşimi, konut sahibi olmak isteyen İstanbullular için cazip bir yaşam ve yatırım fırsatı sunuyor.

Öte yandan Topkapı'da yer alan Avrupa Konutları Kale-2, Ümraniye, Arıcılar ve Atakent'te de yepyeni projelere imza atacak olan Arttaş İnşaat'ın, 2017 yılında lanse ettiği ilk proje olma özelliğini taşıyor.



AVRUPA OFFICE ATAŞEHİR



**AVRUPA OFFICE ATAŞEHİR,
TÜRKİYE’NİN YENİ FİNANS ÜSSÜ OLMAYA
HAZIRLANAN ÜMRANIYE ATAŞEHİR’DE
YÜKSELİYOR. İNŞAATI HIZLA İLERLEYEN PROJE
MİMARİSİYLE DE BEĞENİ TOPLUYOR.**

İSTANBUL FİNANS MERKEZİ’NİN İNŞA EDİLDİĞİ ATAŞEHİR’DE

Türkiye’nin yeni finans üssü olmaya hazırlanan “İstanbul Uluslararası Finans Merkezi” Ümraniye Ataşehir’de inşa ediliyor. Proje ile İstanbul’un; Duabi, Pekin ve Londra gibi dünyanın en gelişmiş finans merkezi şehirlerinden biri olması hedefleniyor. İstanbul Uluslararası Finans Merkezi’nde yer alacak kurumlar arasında Merkez Bankası, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu, Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı, Ziraat Bankası, Halk Bankası ve Vakıflar Bankası bulunuyor.

Avrupa Office Ataşehir de “İstanbul Uluslararası Finans Merkezi”nin inşa edildiği Ataşehir’de yerini alıyor.

FİNANS BÖLGESİNE YAKIŞIR TASARIM

Avrupa Office Ataşehir, alışılmadık mimariden farklı bir çizgiye sahip. Estetiğe dayalı, camın saydamlığı ve ferahlatıcılığının yüksek oranda algılandığı, modern geçişlere sahip ofis binası, farklı bir iş ve sosyalleşme merkezi olarak tasarlandı.

7 bin 735 metrekare üzerinde inşa edilen ofis binası 38 kattan oluşacak. Binanın girişinde yer alacak ticari üniteler, teraslar, rekreasyon alanları ve bodrum katlara yayılacak olan otopark, çalışanlara huzurlu ve verimli bir ortam sağlayacak.

Avrupa Office Ataşehir ilk kez geçtiğimiz yıl Dubai’de Cityscape Gayrimenkul Fuarı’nda tanıtılmıştı. Dubai emirinin oğlu Rashid Al Maktoum’un da incelediği proje tüm ziyaretçiler tarafından beğenilmiş ve tam not almıştı.

YAŞAM BAŞLADI



AVRUPA RESIDENCE-OFFICE ATAKÖY



AVRUPA KONUTLARI KALE

TOPKAPI'DE YER ALAN AVRUPA KONUTLARI KALE VE ATAKÖY'DE KONUMLANAN AVRUPA RESIDENCE-OFFICE ATAKÖY TESLİM EDİLDİ. YAŞAMIN BAŞLADIĞI PROJELERDE SON DAİRELER, OFİS VE DÜKKANLARIN SATIŞI SÜRÜYOR.

ATAKÖY'DE PRESTİJLİ BİR İŞ VE YAŞAM PROJESİ

Avrupa Residence-Office İstanbul'un en merkezi noktalarından biri olan Ataköy'de E-5 otoyolunun yanı başında konumlanıyor. İki bloktan oluşan projenin bir bloğunda rezidans daireler, diğer bloğunda ise A sınıfı ofisler bulunuyor. İki blok arasında dükkanlar yer alıyor.

165 adet rezidans dairenin bulunduğu projede daireler 1+1 ve 2+1 olarak çeşitleniyor. Projede yer alan ofis sayısı 52, dükkan sayısı ise 15 adet.

2016 yılının Aralık ayında teslim edilen projede yaşam başladı. Ofis bloğunda yer alan firmalar çalışma hayatını sürdürürken, rezidans bloğunda yaşayan sakinler merkezi lokasyonun ve yeni dairelerinin avantajlarını yaşıyor.

Kaliteli ve lüks detayları, modern mimarisi ile Avrupa Residence-Office Ataköy, bölgede prestijli bir iş ve yaşam projesi olarak konumlanırken, emsalsiz bir yatırım fırsatı sunuyor.

Yaşamın başladığı projede hemen teslim, tapusu hazır son daire, ofis ve dükkanların satışı sürüyor.

TOPKAPI'DA AVRUPA KALİTESİ

Avrupa Konutları Kale, Topkapı Cevizlibağ'da E-5 otoyolunun yanında yer alıyor. Hem raylı hem karayolu ulaşım araçlarına yakınlığı ile yaşayanlarına pratik bir şehir hayatı sunuyor.

8 konut bloğu ve 1 ofis bloğunun bulunduğu projede, sakinlerin hayatına renk ve kolaylık katan ticari üniteler bulunuyor.

Hepsi balkona sahip 599 adet dairenin bulunduğu Avrupa Konutları Kale'de daire tipleri 1+1'den 4+1'e çeşitleniyor. Projede 52 adet ofis ve 30 adet dükkan yer alıyor.

2016 yılının Nisan ayında teslim edilen projede yaşam, beğeni toplayan sosyal tesisi, yemyeşil peyzajı, çarşısı ve çalışma hayatı ile keyifle sürüyor.

Geleneksel Türk mimarisinin modern yorumuna sahip projede bloklar 10'ar kat olarak yükseliyor.

Şehrin merkezinde kalitenin ve şıklığın adresini temsil eden, yaşamın sevildiği Avrupa Konutları Kale'de, az sayıda kalan daire, ofis ve ticari ünitelerin satışı devam ediyor.



YILIN ŞİRKETİ ARTAŞ GRUBU



ARTAŞ GRUBU
YÖNETİM KURULU BAŞKANI
SÜLEYMAN ÇETİNSAYA

SANAYİ VE TİCARET
ESKİ BAŞKANI
ALİ COŞKUN

EKONOMİ DERGİSİ EKOVİTRİN'İN HER YIL GELENEKSEL OLARAK DÜZENLEDİĞİ "YILIN STARLARI ÖDÜL TÖRENİ" NİN 16.SI GERÇEKLEŞTİ. İŞ, SİYASET, BÜROKRASİ VE EĞİTİM DÜNYASINDAN ÖNEMLİ İSİMLERİN BİR ARAYA GELDİĞİ ORGANİZASYONDA, YILIN ŞİRKETİ ÖDÜLÜ ARTAŞ GRUBU'NUN OLDU. ARTAŞ GRUBU YÖNETİM KURULU BAŞKANI SÜLEYMAN ÇETİNSAYA, ÖDÜLÜNÜ SANAYİ VE TİCARET ESKİ BAKANI ALİ COŞKUN'UN ELİNDEN ALDI.



ARTAŞ GRUBU, KONUT, ALIŞVERİŞ MERKEZİ VE OTEL İNŞAATLARI İLE GAYRİMENKUL, PERAKENDE VE TURİZM SEKTÖRLERİNDE PEK ÇOK PROJEYE İMZA ATTI.

YILIN ŞİRKETİ ÖDÜLÜ ARTAŞ GRUBU'NUN

Ekonomi dergisi Ekovitrin'in 2002 yılından beri her yıl geleneksel olarak düzenlediği "Yılın Starları Ödül Töreni"nin 16.sı gerçekleşti. Ekovitrin 16. Yılın Starları Ödül Töreni; iş, siyaset, bürokrasi ve eğitim dünyasının önemli isimlerini biraraya getirdi. Yılın Starları, 1 Şubat'ta başlayıp, 25 Nisan'da sona eren Yılın Starları Anketi sonucunda belirlendi. Ekovitrin okuyucuları tarafından dijital ortamda kullanılan 463 bin 150 oyla belirlenen Yılın Starları, WOW İstanbul Convention Center'da gerçekleştirilen törenle ödülleri aldı. 39 farklı kategoride gerçekleştirilen ödül törenine yurt içi ve yurt dışından 500 seçkin konuk katıldı.

Yılın Starları Ödül Töreni'nde Yılın Şirketi ödülü Artaş Grubu'nun oldu. Artaş Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya ödülünü Sanayi ve Ticaret Eski Bakanı Ali Coşkun'un elinden aldı.

AVRUPA KONUTLARI İLE "KONUTUN MARKASI" OLDU

Artaş Grubu bugüne kadar 16 bin konut inşa ederek sahiplerine teslim etti. Avrupa Konutları markası ile planlı, sosyal donatılı, otoparklı konut anlayışına ilk ve başarılı bir örnek olarak öncü oldu.

Konut denilince akla gelen ilk isimlerden olan ve "Konutun Markası" olarak bilinen Avrupa Konutları'nı geliştiren Artaş Grubu, ortak girişimler ile farklı markalar altında yine sembol ve örnek olarak gösterilecek projeler geliştirdi. Vadistanbul ve Tema İstanbul, İstanbul'un en beğenilen projelerinden olarak sakinlerine yaşam alanı oldu.

Yaklaşık 50 bin İstanbullu'ya, teslim ettiği projeleri ile yaşam alanları sunan Artaş Grubu şehrin çeşitli bölgelerinde yeni projelerin inşaatlarını da sürdürüyor. Öte yandan gelecek projelerin ön çalışmalarına devam eden grup, yepyeni projeleri lanse etmeye hazırlanıyor.

ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ İLE BÖLGE İHTİYAÇLARINA CEVAP VERDİ, ULUSLARARASI OTEL MARKALARI İLE TÜRK TURİZMİNE HİZMET ETTİ

Türkiye'nin ilk alışveriş merkezlerinden Carrousel'de Artaş Grubu'nun imzası var. Ardından Sefaköy'de ArmoniPark ve Atakent'te ArenaPark alışveriş merkezlerini inşa edip yönetimini üstlenen grup, bölge insanının alışveriş ve sosyal yaşam ihtiyacına cevap verdi. Kayseri'de de KayseriPark'ı inşa edip yöneten Artaş Grubu, ortak girişimle gerçekleştirdiği Vadistanbul projesinde ise Türkiye'nin en özel alışveriş merkezlerinden biri olacak Vadistanbul AVM'yi hizmete sokmaya hazırlanıyor.

Turizm sektöründe uluslararası otel zincirlerinin Türkiye'deki otellerini inşa ederek işletmeciliğini gerçekleştiren Artaş Grubu, Türk turizmine yıllardır en güzel şekilde hizmet veriyor. İstanbul'da Best Western oteller zincirine bağlı The President ve Citadel otelleri ile hizmet veren grup, Radisson Blu Kayseri ile Kayseri turizmüne önemli ölçüde katkıda bulunuyor.



VADİSTANBUL PARK'TA ÖRNEK DAİRE HAZIR



**VADİSTANBUL PROJESİNİN
KONUT VE OFİSLERDEN OLUŞAN
3. ETABI VADİSTANBUL PARK'TA
İNŞAAT SÜRÜYOR.
ÖRNEK DAİRE, SATIŞ OFİSİNDE
ZİYARETLER İÇİN HAZIR.**

VADİSTANBUL TERAS

VADİSTANBUL PARK

VADİSTANBUL BULVAR

VADİSTANBUL; TERAS, BULVAR VE PARK OLMAK ÜZERE 3 ETAPTAN OLUŞUYOR

Vadistanbul ; Artaş İnşaat, Invest İnşaat ortaklığıyla Cendere Vadisi eski Evyap fabrikası üzerinde konumlanıyor. Arkasında Belgrad ormanı, içerisinde Sadabad nehri ve İstanbul'un tüm ana arterleri ile çevrelenen proje, doğayla şehrin kesiştiği bir noktada üç etaptan oluşuyor.

Konutlardan oluşan ilk etap Vadistanbul Teras'ta yaşam sürüyor.

Alışveriş merkezi, ofisler ve otelden oluşan ikinci etap Vadistanbul Bulvar'da çalışma hayatı başlarken, alışveriş merkezi hizmete başlamak için gün sayıyor.

Konut, ofis ve mağazalardan oluşan üçüncü etap Vadistanbul Park'ta ise inşaat devam ediyor.



VADİSTANBUL PARK'TA 804 KONUT BULUNUYOR

Vadistanbul projesinin üçüncü etabı Vadistanbul Park'ta 804 konut bulunuyor. 3+1 ve 4+1 dairelerin yoğunlukta bulunduğu projede 1+1, 2+1 ve 5+1 seçenekleri de sunuluyor. Dairelerde akıllı ev sistemi bulunuyor.

ÖRNEK DAİRE HAZIR

Vadistanbul Park satış ofisinde örnek daire ziyaretler için hazırlandı. Zeminden tavan yüksekliğine, kapılardan dolaplara, ankastre ürünlerden klimalara kadar malzemeleri ve planıyla daire görülebilir. Öte yandan örnek daire ile dekorasyona ait fikirler edinebilmek de mümkün.



3+1 VE 4+1 DAİRELERİN YOĞUNLUKTA BULUNDUĞU VADİSTANBUL PARK'TA 1+1, 2+1 VE 5+1 SEÇENEKLERİ DE SUNULUYOR. DAİRELERDE AKILLI EV SİSTEMİ BULUNUYOR.



**WORKLAND
YÖNETİM KURULU BAŞKANI
SARE ÇETİNSAYA**

HAZIR OFİSTE TERCİH WORKLAND

ECLIPSE MASLAK BUSINESS'TA YER ALAN VE HAZIR OFİS HİZMETİ SUNAN WORKLAND, YENİ ŞUBESİNİ VADİSTANBUL BULVAR'DA AÇMAYA HAZIRLANIYOR.

**WORKLAND YÖNETİM KURULU BAŞKANI
SARE ÇETİNSAYA,
WORKLAND'İ KİMLERİN NEDEN TERCİH ETTİĞİNİ VE
HAZIR OFİS KONSEPTİNDE İŞ HAYATININ WORKLAND
AYRICALIĞIYLA NASIL SÜRDÜĞÜNÜ ANLATTI.**

WORKLAND'I KİMLER TERCİH EDİYOR?

1-BÜYÜK FİRMALARIN İLETİŞİM OFİSLERİ

Workland'de uluslararası ve ulusal çapta firmaların iletişim ve bölge ofisleri bulunuyor. Küçük ekiplerden oluştukları için hazır ofis konsepti bu firmalara daha çok avantaj ve kolaylık sağlıyor. Workland'de çalışmayı tercih eden bu firmalar arasında avukatlık ortaklıkları, uluslararası ithalat-ihracat şirketleri ve uluslararası finans kuruluşları bulunuyor.

2-PROJE BAZLI ÇALIŞAN OFİSLER

Proje bazlı çalışan firmaların geçici ofisleri de Workland'de yer alıyor. Bölgede start alan projenin tamamlanma sürecine kadar takibini gerçekleştiren ekip, işlerini hazır ofiste yürütüyor. Merkez binasının inşaat sürecini takip eden uluslararası bir enerji firmasının ekibi de Workland'de çalışıyor.

3-METREKARE DEĞİŞİKLİĞİ YAPMAK İSTEYENLER

Ekip sayısında değişiklik olan firmalar için de hazır ofis konsepti cazip bir seçenek. Proje bazlı çalışan firmalar bunların arasında. Proje sürecindeki iş yoğunluğuna göre çalışan sayısı değiştikçe daha küçük veya daha büyük bir ofise geçilebiliyor veya ofisler birleştirilebiliyor. Workland'de ofis büyüklükleri 10m2 ve 85m2 arasında değişiyor. Öte yandan sanal ofisten hazır ofise geçişler de oluyor.

4-VİZYON SAHİBİ GİRİŞİMCİ GENÇLER

Kendi işini kurmak, profesyonel firmalar arasında yer almak ve şık bir ofise sahip olmak isteyen girişimci ruha sahip gençler için de hazır ofis, kariyerlerinin başlangıç aşamasında çok doğru bir seçenek oluyor. Bu istekleri Workland sayesinde ofis kurma, elektrik-su- ısınma giderleri ve diğer gizli maliyetler olmadan uygun kira bedeli ile gerçekleştirilebiliyor. Gençler işlerine konsantre olabiliyorlar.

WORKLAND NEDEN TERCİH EDİLİYOR?

1-KİRA BEDELİ UYGUN, GİZLİ MALİYET YOK

Workland hazır ofis ve sanal ofis hizmetlerini benzerlerine oranla çok daha uygun bir fiyata sunuyor. Ayrıca sonrasında ofis kira bedelinin dışında kurulum, otopark, toplantı odası kiralama gibi farklı maliyetler çıkarmıyor.

Hazır ofisin maliyet avantajı çok. Ofisteki mobilya ile ortak alanlarda bulunan printer, çay-kahve makinesi gibi ekipman hazır. Öte yandan ısıtma-soğutma, elektrik ve su kullanım giderlerinin olmaması maliyet düşüren etkenler.

2-MOTİVASYON ARTIRAN, MODERN VE ŞİK DEKORASYON

Workland oldukça modern ve şık bir dekorasyona sahip. Zeminden tavana ve mobilyalara kadar 1. sınıf malzemeler ve markalar kullanıldı. Ofise girer girmez motivasyon artırıcı, modern detaylarıyla keyif verici ambiyansını hissetmek mümkün. Ortamın çalışana sağladığı prestij de Workland'i tercih edilir kılan bir diğer sebep.

3-ECLIPSE MASLAK BUSINESS'TA YER ALIYOR

Workland, hazır ofis hizmetini Eclipse Maslak Business'ta veriyor. Maslak gibi merkezi bir lokasyonda ve yeni bir ofis binasında hizmet vermesi onu farklılaştırıyor. Eclipse Maslak Business'ın güçlü mimarisi, otoparkı, metroya yakınlığı ve içerisinde yer alan ofislere sağladığı diğer avantajlar, Workland'i cazip kılıyor.

WORKLAND'DE HANGİ HİZMETLER SUNULUYOR?

- Sekreterlik
 - Posta ve kargoların kabulü
 - Toplantı salonu tahsisi
 - Ofis temizliği
 - Ücretsiz internet
 - Self servis usulü ortak alanda kahve-su kullanımı
 - Otopark yeri
- (Sekreterlik, posta ve kargo kabul hizmetini sanal ofis kiralayanlar da kullanabiliyor.)

WORKLAND YENİ ŞUBESİNİ VADİSTANBUL BULVAR'DA AÇACAK, ÖN TALEP GÖRÜŞMELERİ BAŞLADI

Eclipse Maslak Business'ta hizmet veren Workland yeni şubesini Vadistanbul Bulvar'da açacak. 2017 yılının son çeyreğinde hizmete girmesi hedeflenen yeni şubede ofis büyüklüklerinin 10m2 ve 85 m2 arasında değişmesi planlanıyor. Workland Vadistanbul şubesinde istenilen metrekarede ofis kiralanıp aynı gün içinde çalışmaya başlamak mümkün olacak. Vadistanbul Bulvar'da ofis binalarının hemen altında yer alacak alışveriş merkezi ve projeye bağlanacak metro avantajları ile Workland'in hazır ofis konseptinde çalışmak eşsiz bir iş hayatı fırsatı sunacak. Çalışmaların sürdüğü Vadistanbul şubesi için ön talep görüşmeleri başladı.





FORUM

İSTANBUL

YARININ KURULMASI-HEDEF
MARCHING TOWARDS 2023

AKILLI ŞEHİRLER, AKILLI BİNALAR



FORUM İSTANBUL ZİRVESİ'NİN 16.'Sİ "TÜRKİYE GELECEĞİNİ YENİDEN TASARLIYOR" ANA TEMASI İLE GERÇEKLEŞTİ. "GELECEKTE YAŞAM VE FIRSATLAR" BAŞLIKLİ OTURUMDA, AKILLI ŞEHİRLER VE AKILLI BİNALAR KONUŞULDU. TRAFİĞİ, ULAŞIMI, GÜVENLİĞİ, KONFORU SAĞLAYACAK AKILLI ŞEHİR VE BİNALAR YOLUNDA KENTSEL DÖNÜŞÜMÜN; ÇÖZÜM İÇİN BÜYÜK BİR FIRSAT OLDUĞU ÖNE ÇIKTI.



İnşaat sektöründen temsilciler, zirvede akıllı şehirler ve akıllı binalara ilişkin konuştu. Konuşmacılar arasında Artaş İnşaat Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Gökhan Çetinsaya da yer aldı.

TÜRKİYE GELECEĞİNİ YENİDEN TASARLIYOR

Dünya dengeleri radikal bir değişim sürecinden geçiyor. Bu süreçte Türkiye'nin geleceği ne olacak? Forum İstanbul Zirvesi'nde konuya ilişkin çeşitli oturumlar düzenlendi, uzman konuklar ağırlandı. Oturum başlıkları şöyleydi:

- Dünyada ve Türkiye'de yeni dönem
- Türkiye'nin geleceğini tasarlarken; ihracatta atılım yılı
- Sanayide ve ekonomide dijital dönüşüm
- Gelecekte yaşam ve fırsatlar
- Türkiye'nin mali ihtiyaçları için yeni yollar ve Türkiye Varlık Fonu
- Finansal sistemlerin geleceği nasıl olacak?
- Türkiye'nin geleceğinde yer alacak stratejik sektörlerden Enerji'de yol haritası
- Savunma'da stratejik yenilikler neler olmalı?

AKILLI ŞEHİR VE BİNALARA İLİŞKİN GÖRÜŞLER SUNULDU

Akıllı şehir ve binalar zirvenin "Gelecekte Yaşam ve Fırsatlar" oturumunda konuşuldu. Oturumda paylaşılan bilgi, görüş ve öneriler şöyle oldu:

- Türkiye'de şehirleşme oranı %74. 2020'li yıllarda şehirleşme oranı toplam nüfusun %81'ine ulaşacak.
- Her yıl İstanbul'a 300 bin göç var. Trafik, ulaşım, güvenlik, enerji sorunu yaşamamak için akıllı şehir ve akıllı bina konseptine geçmek gerek. Bu yolda kentsel dönüşüm çözüm için büyük bir fırsat.
- Akıllı şehir, ekolojik şehir, yeşil şehir ve buralarda bulunacak yapılar birbirinden çok ayrı kavramlar değil. Birlikte yürümesi gerekiyor.
- Türkiye'de 30 şehir akıllı şehir kriterlerine uyarsa yıllık GSMH 25-30 milyar artacak, trafikte 104 milyon kayıp saat kazanılacak.
- Enerjinin %40'ını sarfeden konutlar akıllı bina formuna geçerse %20'ye yakın tasarruf elde edilecek.
- Türkiye'de hem kamu hem özel binalarda akıllı yapı konseptine geçilmeye başlandı. Enerji tasarruflu binaların yanı sıra, bireyin konforunu da sağlayacak aydınlanmanın, ısınmanın, iklimlendirmenin uzaktan kontrol edilebildiği evler mevcut.
- Maliyeti yüksek akıllı binalar ile ilgili devletin teşvik etmesi ve konuya ilişkin ulusal bir politikanın olması gerekiyor.
- Yabancı sertifikaların katkısı olsa da kendi dinamiklerimize uygun yerel bir "çevreye duyarlı yapı kimlik belgesi"ne ihtiyaç var.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı Refik Tuzcuoğlu, 2020'li yıllarda Türkiye'de şehirleşme oranının toplam nüfusun %81'ine ulaşacağı öngörülerinin varlığını belirtti.



Artaş İnşaat Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Gökhan Çetinsaya:

Akıllı binalara ilişkin hem devlet hem özel sektör olarak girişimler başladı. İyi şeyler yapılacağına inanıyorum. Ancak maliyeti yüksek bu binalar ile ilgili devletin teşvik etmesi ve konuya ilişkin ulusal bir politikamızın olması gerek. Ayrıca yabancı sertifikaların katkısı olsa da kendi dinamiklerimize uygun yerel bir "çevreye duyarlı yapı kimlik belgesi"ne ihtiyaç var.



EVLER AKILLANIYOR

YENİ YAŞAM ALANLARI TEKNOLOJİ İLE ENTEGRE OLUYOR, HAYAT DAHA KONFORLU, PRATİK VE TASARRUFLU YAŞANIYOR.

TELEFON VEYA TABLETLERE İNDİRİLEN UYGULAMA İLE AYDINLATMADAN ISITMAYA EVLERİ UZAKTAN KONTROL ETMEK ARTIK MÜMKÜN.

AVRUPA KONUTLARI KALE VE AVRUPA RESIDENCE&OFFICE ATAKÖY'DE HAYATA GEÇİRİLEN AKILLI EV SİSTEMLERİNDEN, YAŞAYANLARIN MEMNUNİYETİ YÜKSEK.



DAİRE GİRİŞ KAPISININ YANINDA YER ALAN "TOUCH PANEL" İLE TÜM EV TEK MERKEZDEN KONTROL EDİLEBİLİYOR.

HER ODADA, O ODAYA AİT AYDINLATMA, ISITMA VE PANJUR ANAHTARLARI TEK PANELDE TOPLANIYOR.



AVRUPA KONUTLARI KALE



AVRUPA RESIDENCE & OFFICE ATAKÖY



AVRUPA KONUTLARI KALE VE AVRUPA RESIDENCE&OFFICE ATAKÖY AKILLI EV SİSTEMİ İLE DONATILI

Yaşadığımız mekanlarda kullandığımız çeşitli donanımların bir arada tek merkezden ve uzaktan kontrolü hayatı kolaylaştırıyor. Aydınlatma, ısıtma gibi bu donanımların otomasyon sayesinde kontrolünün sunulduğu evlere akıllı ev deniyor. Akıllı ev kullanıcısına konfor, güvenlik ve zaman kazandırıyor.

Avrupa Konutları Kale ve Avrupa Residence & Office Ataköy projelerinde daireler akıllı ev sistemi ile donatılı. Dairelerde her odada, o odaya ait aydınlatma, ısıtma ve panjur(perde) anahtarları tek bir panelde toplanıyor. Öte yandan daire giriş kapısının hemen yanında yer alan "touch panel" ile tüm evi tek merkezden kontrol etmek mümkün oluyor. Eve girişlerde ve özellikle evden çıkışlarda bu panel ile daireyi kontrol etmek güvenliğin ötesinde zamandan tasarruf da sağlıyor. "Touch panel" aynı zamanda intercom olarak da kullanılıyor. Site güvenlik girişi ile bu panelden iletişim kurulabiliyor.

AKILLI EVLERİN EN CAZİP YANII DAİREYİ UZAKTAN KONTROL ETMEK

Akıllı evlerin en cazip yanı daireyi uzaktan da kontrol edebilmek. Bu sayede aklınız evde kalmıyor. Her dairede bulunan touch paneldeki QR kod akıllı cihazlarca okutulurak mevcut sistemin uygulaması telefonlara veya tabletlere indirilebiliyor. Böylece panjurlar, ısıtma veya aydınlatma açık kaldıysa bulunduğunuz yerden kapatma imkanınız bulunuyor.

SENARYONUZU KURGULAYIN

Akıllı ev senaryoları; günlük yaşam alışkanlıkları ve zorunluluklar göz önüne alınarak, akıllı evin yaşattığı konfor kurgularıdır. Bu kurgularda arka arkaya birçok komut ile zaman kaybetmeden rutin işler bir çırpıda gerçekleşebiliyor. Örneğin evde yokken kapanmasını istediğiniz panjurlarınızı ve evinizde kalmasını istediğiniz ısı derecesini, kurmuş olduğunuz rutin senaryo ile bir dokunuşta gerçekleştirebiliyorsunuz. Aynı işlemi panjurları, aydınlatmayı ve ısıtmayı açmak olarak giriş senaryosu olarak da düzenleyebilirsiniz.



“AKILLI ŞEHİR” KONSEPTİNE İBB’DEN YENİ VİZYON

İTAKSİ



**İTAKSİ;
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ’NİN
“AKILLI ŞEHİR” KONSEPTİNE MİLLİ
YAZILIMLA YENİ BİR VİZYON GETİREN
PROJESİ.**

**PROJE, CEP TELEFONUNA İNDİRİLEN
BİR UYGULAMA İLE EN YAKIN TAKSİYİ
ÇAĞIRARAK YOLCULUK YAPILMASINI
SAĞLIYOR. ÖDEME NAKİT,
KREDİ KARTI VEYA İSTANBULKART İLE
YAPILABİLİYOR.**

İLK ETAPTA 4 BİN TAKSİDE UYGULANACAK

İstanbul Büyükşehir Belediyesi, cep telefonuna indirilen bir yazılımla en yakın taksiyi çağırarak, güvenli yolculuk yapılmasını sağlayacak iTAKSi uygulamasını başlatıyor.

Proje ilk etapta 4 bin adet taksidede uygulanacak. Araçlara ekipman montajı İETT Hasanpaşa ve İETT Topkapı garajlarında gerçekleşiyor. İlk 4 bin taksi, çalışma ruhsatnamelerinin süreleri bitenlerden seçiliyor. Sonraki aşamada 17 bin 395 taksi peyderpey sisteme kaydolacak.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yetkilendirilmiş ve sisteme kaydedilmiş araçlara, yolcular indirecekleri uygulama ile akıllı telefonlar üzerinden ulaşacak. iTAKSi kapsamında yapılacak olan uygulamalar millileşme ve yerleşme hamlesine uygun tamamen Türk mühendisleri tarafından geliştirilen yerli yazılım ile hayata geçiriliyor. iTAKSi modülü hem taksici hem de taksi kulanıcısı ara yüzü olan bir uygulama.

TAKSİCİNİN İŞİ KOLAYLAŞIYOR

- Araç boşta gezmeden yolcu ile buluşuyor
- Yakıt ve zaman tasarrufu sağlıyor
- Kamera, panik düğmesi ve GPS takibi ile güvenlik sağlıyor
- Kurulu tablet ile anlık navigasyon desteği alınıyor
- Sistemde tüm yolculuklar kayıtlı oluyor
- Elektronik ödeme talebine cevap verilebiliyor

YOLCUNUN İŞİ KOLAYLAŞIYOR

- Tek tuş ile taksi çağırabiliyor
- Yolculuk öncesi yaklaşık ücret hesaplanabiliyor
- Güvenli yolculuk ediliyor
- Kredi kartı veya İstanbulkart ile ödeme yapılabiliniyor
- Kaybolan eşyalara ulaşılabiliniyor
- Çoklu dil desteği alınabiliyor
- Sürücüler puanlanabiliyor
- Puanına göre taksici seçilebiliyor

TAKSİLER ÜÇ RENK OLACAK

İstanbul'daki yeni taksi sistemiyle araçlar da üç renk olacak. Klasik sarı taksi normal yolculuklar, turkuaz taksi daha rahat yolculuklar ve siyah taksi de en konforlu yolculuklar için kullanılabilir. Yolcu, akıllı telefonundaki uygulama ile dilediği taksii seçebilecek.

ENERJİ VE ZAMAN TASARRUFU SAĞLANACAK, TRAFİK RAHATLAYACAK

İTAKSi projesini basına tanıtan İBB Genel Sekreteri Hayri Baraçlı, "Proje ile vatandaşımızın anında en yakın boş bir taksiye ulaşabilmesini sağlıyoruz. Ülkemiz yılda 60 milyar lira üzerinde enerji ithalatı gerçekleştiriyor. Yollarda boş gezen araçların sayısını azaltarak hem enerji ve zaman tasarrufu sağlayacağız, hem trafiği rahatlatacağız hem de İstanbul ulaşımını kolay erişilebilir kılacağız. Bu çalışmanın en önemli özelliği yerli ve milli bir yazılım olmasıdır. Bu ülkemiz açısından çok önemli." diye konuştu.

Baraçlı." Herkes ölçülebilirliği ve denetlenebilirliği destekliyor. Tüm proje bu sistem üzerine kurulu olduğundan taksici esnafı ve Taksiciler Odası da bu çalışmayı sonuna kadar destekliyor." dedi.

YOLCU, TAKSİYİ ÇAĞIRMADAN ÖNCE AKILLI TELEFON UYGULAMASININ "YOLCULUK HESAPLA" BÖLÜMÜNDEN TAHMİNİ ÜCRET HESAPLAMASI YAPABİLECEK.





İSTANBUL'UN YENİ HAVALİMANI

ÜLKEDE ARDI ARDINA GERÇEKLEŞEN MEGA PROJELERDEN İSTANBUL YENİ HAVALİMANI'NIN İNŞAATI SÜRÜYOR. İLK FAZININ 2018 YILINDA HİZMETE AÇILMASI PLANLANAN HAVALİMANI; TÜMÜ TAMAMLANDIĞINDA YILLIK 200 MİLYON YOLCUYA ÇIKARILABİLİR KAPASİTESİ İLE 350'DEN FAZLA DESTİNASYONA UÇUŞ İMKANI SAĞLAYACAK.



İSTANBUL YENİ HAVALİMANI, AVRUPA YAKASINDA, KARADENİZ KIYISINDAKİ TAYAKADIN VE AKPINAR KÖYLERİ ARASINDA 76,5 MİLYON METREKARELİK ALANA İNŞA EDİLİYOR.

DÜNYANIN “SIFIRDAN YAPILAN EN BÜYÜK HAVALİMANI” ÜNVANINA SAHİP OLACAK

Bakanlar Kurulu 2012 yılının Ağustos ayında İstanbul Yeni Havalimanı'nın Avrupa yakasında, Karadeniz kıyısındaki Tayakadın ve Akpınar köyleri arasına yapılmasına karar verdi. 2013 yılında kurulan ve ihaleyi kazanan Ortak Girişim Grubu IGA (Istanbul Grand Airport), projenin temellerini 2014 yılında attı. Yeni havalimanı 76 buçuk milyon metrekarelik alana inşa ediliyor. Dört fazda tamamlanacak projenin, ilk fazı olan yıllık 90 milyon yolcu kapasitesine sahip terminalinin ve üç pistinin 2018 yılında açılması planlanıyor. Yeni havalimanı, toplam 4 fazı tamamlandığında 6 piste, yıllık 200 milyon yolcuya çıkarılabilir kapasiteye sahip olacak ve 350'den fazla destinasyona uçuş imkanı sağlayacak. Yap-işlet-devret yolu ile gerçekleştirilen ve 25 yıl boyunca işletilecek olan İstanbul Yeni Havalimanı, dünyanın “sıfırdan yapılan en büyük havalimanı” ünvanına sahip olacak.

YOLCU ODAKLI MİMARİ TASARIM

İstanbul Yeni Havalimanı'nda İstanbul'un kültürel ve mimari birikiminden beslenerek yolcu konforunun öne çıktığı ve son teknolojilerin kullanıldığı bir terminal tasarımı üzerinde çalışılıyor. Dünyanın en deneyimli yerli ve yabancı mimarlık şirketlerinin oluşturduğu çalışma grubunun çizdiği proje, yolcu odaklı olacak. Terminalin tasarımında Türk-İslam sanat ve mimarisinde kullanılan motiflerin kullanılmasına özen gösterilecek. Estetik özelliklerin yanında yalın ve kullanışlı bir sistematığe sahip olması planlanan İstanbul Yeni Havalimanı, esnek ve ferah tasarımıyla dünyanın öne çıkan mimari örnekleri arasındaki yerini alacak. Açıkça görülür işlemler, okunaklı yolcu rotaları ve kolaylaştırılmış yürüme mesafeleriyle yolcu akışları basitleştirilecek. Geliş ve gidişlerin iki düzeye ayrılması sayesinde yönelimin sezgisel, daha basit ve açık olması sağlanacak.

**YENİ HAVALİMANI
YOLCU ULAŞIM
MERKEZİ'NDE
TERMINALE ENTEGRE
BİR İSTASYON
YER ALACAK VE
METRO İLE HIZLI
TRENE BAĞLANTI
SUNULACAK.**



İSTANBUL YENİ HAVALİMANI'NDA, AÇIKÇA GÖRÜLÜR İŞLEMLER, OKUNAKLI YOLCU ROTALARI VE KOLAYLAŞTIRILMIŞ YÜRÜME MESAFELERİYLE YOLCU AKIŞLARI BASİTLEŞTİRİLECEK.



YENİ HAVALİMANINDA DÜNYANIN EN BÜYÜK DUTY FREE ALANI İNŞA EDİLECEK.

DUTY FREE, YEME-İÇME ALANLARI VE OTOPARKI İLE DE EN BÜYÜK

Toplam perakende alanı 100 bin metrekareden fazla olan İstanbul Yeni Havalimanı'nda yolcu konforunu ve deneyimini en üst seviyeye çıkartmak için perakende ve yiyecek-içecek alanları yıllık bir milyon yolcu başına 1.450 metrekare olacak. Bu sayede yolcular için daha fazla alan, daha çok seçenek ve konfor sunulacak.

Yeni havalimanına 400'den fazla yerli ve yabancı markayı ilk defa tek çatı altında buluşturacak 53 bin metrekarelik dünyanın en büyük Duty Free alanı inşa edilecek. Duty Free alanını 25 yıllık süre için %60 Alman Gebr. Heinemann'a ait olan Unifree Duty Free işletecek. Yolcu ulaşım birimi ve terminal binasının arasındaki bölgede yer alacak olan plaza, yolcuları karşılayanlar ve havalimanını ziyaret edenler için genel bir dolaşım bölgesi olacak. Bu alanda mağazalar, yeme ve içme seçenekleri bulunacak ve her türlü ulaşım aracına erişim buradan sağlanacak.

Akıllı sistemlerle donatılmış kapalı otopark, Avrupa'nın en büyüğü olma özelliğine sahip olacak. Yeni Havalimanı Yolcu Ulaşım Merkezi'nde terminale entegre bir istasyon yer alacak ve metro ile hızlı trene bağlantı sunulacak.



KENT DONATILARI, MOBİLYALARI VE AKSESUARLARI



ŞEHİRCİLİK VE KENTSEL DÖNÜŞÜM ÇALIŞMALARININ ÖNEM KAZANDIĞI GÜNÜMÜZDE “KENT MOBİLYALARI” KAVRAMI GÜNCELLEĞİNİ ARTIRIYOR. KENT MOBİLYALARI, YER ALDIKLARI MEKANLARDA HEM KULLANIM HEM GÖRSEL KALİTEYİ ARTIRARAK, KENT KİMLİĞİNİ VE KULLANICILARIN PSİKOLOJİK DURUMLARINI OLUMLU YÖNDE ETKİLEYEBİLİYOR. KONUT PROJELERİNİN BÜYÜK KISMINI PEYZAJA AYIRAN ARTAŞ İNŞAAT, OTURMA GRUPLARINDAN AYDINLATMAYA, ZEMİN KAPLAMALARINDAN ÇİÇEKLIK VE ÇÖP KUTULARINA KADAR PROJE YAŞAYANLARINA İŞLEVSEL VE ESTETİK KENT MOBİLYALARI SUNUYOR.

TEMA İSTANBUL

TEMA İSTANBUL'DA KULLANILAN YER DÖŞEMELERİ VE AYDINLATMA, HEM YÖNLENDİRME HEM KORUMA AMAÇLI KENT DONATILARINA ÖRNEK TEŞKİL EDİYOR.

ORTAK KULLANIMIN SÖZKONUSU OLDUĞU DIŞ MEKANLARIN KENT KALİTESİ VE KİMLİĞİ ÜZERİNDE ETKİSİ BÜYÜK

Kamusal olsun, özel olsun ortak kullanımın söz konusu olduğu dış mekanların, kent kalitesi ve kimliği üzerinde etkisi büyüktür. Kentlerde görsel kalitenin artırılması ve daha yaşanabilir mekanlar oluşturulmasında, peyzaj mimarları bitkiler kadar cansız malzemelerden de yararlanmaktadır. Kentlerin kimliğinin bir parçası olan yapısal elemanlar, sosyal ve kültürel özellikler ile doğal faktörler sonucu şekillenmektedir. Mekana katılan her nesnenin o mekanın var olan kimliğinin desteklenmesinde rolü büyüktür.

Kent mobilyaları; çevremizde cadde, sokak, yol, otopark, teras, yaya yolları ve meydanlar ile rekreasyonel amaçlı genel ya da özel kullanım alanlarında yer verilen oturma, barınma, korunma, aydınlanma, ulaşım, oyun ve spor gibi işlevleri destekleyip, güçlendiren, toplum yaşamını kolaylaştıran, kullanıcıların beğenisini kazanan, kentsel ve kırsal alanlarda, işlevsel, güvenli ve sağlıklı ortamların oluşumu üzerinde etkili ürünleridir.

AMAÇLARINA GÖRE KENT MOBİLYALARI

Koruma amaçlı: Aydınlatma elemanları koruma amaçlı kent mobilyasına örnektir.

Dinlendirme amaçlı: En önemli olanları oturma elemanlarıdır.

Temizlik amaçlı: Çevrenin kirlilikten korunması amacı ile meydanlar, parklar, sokaklarda yer alan çöp kutuları örneklenebilir.

Eğlendirme amaçlı: Özellikle rekreasyon ve çocuk oyun alanlarında yer alan, insanları rahatlatan, dinlendiren ve eğlendiren mobilyalardır.

Yönlendirme amaçlı: İnsanların ulaşmak istedikleri yerlere doğru yönlendirme amacı güden yer döşeme kaplamaları, sokak levhaları, geçitler olarak sayılabilir.

Sınırlayıcı amaçlı: Mekanlar arası geçişleri sağlayan veya engelleyen çitler, parmaklıklar, duvarlar, bariyerler, çiçeklikler olarak örneklenebilir.

Bilgi verme amaçlı: İlan ve reklam panoları, meydan saatleri bilgi verme amacı ile kullanılan kent mobilyaları olarak ele alınabilir.

Süsleme amaçlı: Görsel açıdan etkili olan çevrelerine estetik değer katan çiçeklikler, heykeller ve su oyunlarının da yer aldığı havuzlar olarak sayılabilir.

ARTAŞ İNŞAAT KONUT PROJELERİNİN BİR ÇOĞUNUN PEYZAJ ALANLARINDA, OTURMA GRUPLARI VE KÖPRÜLER GİBİ KENT MOBİLYALARI, HUZUR VE DİNLENME HİSSİ VEREN AŐŐAP MALZEMEDEN SEÇİLDİ.



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3'DE YER ALAN ÇEŐME VE SAAT KULESİ, TARİHE ATIFTA BULUNAN DONATILAR OLARAK PROJEYE KİMLİK KATIYOR.

AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 2



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3



VADİSTANBUL



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3

KENT DONATILARI; ALTYAPIYI DA İÇEREN CAMİ, OKUL GİBİ MİMARİ YAPILARI, KENT MOBİLYALARI; ÇEVRENİN KULLANIMINI KOLAYLAŞTIRAN OTURMA GRUPLARI, AYDINLATMA, ÇÖP KUTUSU GİBİ ÜRÜNLERİ, KENT AKSESUARLARI İSE; DAHA DEKORATİF SÜS MALZEMELERİNİ KAPSAR.

KENT MOBİLYALARINDA İŞLEVSELLİK ÖN PLANDADIR

Kent mobilyası kavramı “kentsel donatı elemanları”, “çevre donatı elemanları”, “kent aksesuarları”, “peyzaj elemanları” vb. terimlerle ifade edilebilirler. Donatı elemanları daha ziyade alt yapıyı da içeren bina, cami gibi mimari yapıları kapsar. Kent mobilyaları çevrenin kullanımını kolaylaştıran oturma grupları, aydınlatma, çöp kutusu gibi ürünlerdir. Aksesuarlar ise daha dekoratif estetik duygulara hitap eden süs malzemeleridir.

Kent mobilyaları tasarımında beğeni düzeyini etkileyebilecek ölçütler; renk uyumu, ölçü/oran dengesi, işlevsel uygunluk, biçim, algılanabilirlik, malzeme uyumu, bakımlı ve temiz olma, modern olma ya da tarihe atıfta bulunma, farklı olma, konumunun iyi olması, çevre ile uyumlu ya da karşıt olma, sembolik olma olarak belirlenmiştir.

Tasarım sürecinde ortaya konan her ürün belirli bir amaca hizmet etmeli, bilinçli bir düşünce sonucu ortaya çıkarak işlevsel olmalı, kendine has bir özellik taşımalıdır. Algılanabilirlik ve kullanılabilirlik sürekliliği; mekanları başarılı niteliğe kavuşturur. Bu nedenle kent mobilyası tasarımında işlevsellik ön planda tutulmalıdır.

KENT MOBİLYASI KAVRAMI GÜNCELLEĞİNİ ARTIRACAKTIR

Şehircilik ve kentsel dönüşüm çalışmalarının önem kazandığı günümüzde “Kent Mobilyaları” kavramı güncelliğini artıracaktır. Gelişen, sosyo ekonomik ve kültürel düzeyi yükselen kentlerde, kent donatılarının işlevselliği ve tasarımı önem kazanacaktır. Ünlü tasarım sanatçısı Max Bill “İnsan tüm güzelliklere değer, yaşadığı yer ona yaraşır olmalıdır.” demektedir. Kent mobilyaları görsel kaliteyi, kullanım kolaylığını artırarak yer aldıkları mekanları güzelleştirmenin yanı sıra kullanıcıların psikolojik durumlarını da olumlu yönde etkileyecektir.

DEKORASYONA YÖNELİK PEYZAJ AKSESUARLARI

Peyzaj aksesuarları daha ziyade dekorasyona yöneliktir. Çiçeklikler, taşlar, heykeller aksesuarlara örnek olabilir. Balkonlara, bahçelere arzu edilen ambiyanslar tarzlarına göre seçilen aksesuarlarla verilebilir.

Örneğin doğallığı ve sadeliği ile kendiliğinden oluşmuş gibi olan Japon bahçeleri için nötr taşlar ve ahşaplar kullanılmaktadır. Renklerden hoşlanılıyor ise renkli saksılar, heykeller, kuş evleri ve oturma grupları ile keyifli yaşam alanları yaratılabilir.

*"İnsan tüm
güzelliğe değer,
yaşadığı yer ona
yaraşır olmalıdır"
- Max Bill -*



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 2



**TEMA
İSTANBUL**

ARTAŞ İNŞAAT, PROJELERİNİN PEYZAJ ALANLARINDA DEKORATİF AMAÇLI AKSESUARLARA DA YER VERİYOR. GENELDE ÇİÇEKLİK OLARAK KULLANILAN BU AKSESUARLAR YAŞAMA KEYİF VE RENK KATIYOR.



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 1



TEMA İSTANBUL'DA YER ALAN BAHÇE KATI DAİRELERİN YAŞAYANLARI, SAKSILARI, HEYKELLERİ, OTURMA GRUPLARI VE DİĞER PEYZAJ AKSESUARLARI İLE YAŞAM ALANLARINA NEŞE KATIYORLAR.



TEMA İSTANBUL'DA TEMALI OYUN PARKLARI

TEMA İSTANBUL GENİŞ BİR PEYZAJ ALANINA SAHİP.
BU GENİŞ ALAN VE ALANDA YER ALAN ÇOCUK OYUN PARKLARI İLE
SİTENİN MİNİK SAKİNLERİ ÇOK MUTLU. TEMALI OYUN PARKLARI PROJEYE
ESTETİK KATKIDA BULUNURKEN, ÇOCUKLARIN HAYAL DÜNYASINI DA GELİŞTİRİYOR.
MALZEMELERİ VE ZEMİN KAPLAMALARIYLA DA SAĞLIKLI VE GÜVENLİ.



3-7 YAŞ GRUBU
TAŞIT TEMALI

ŞEHİRDE KAÇINILMAZ GEREKLİLİK

Çocuk oyun alanları kentsel yapıda çocukların fiziksel, bilişsel ve psikolojik gelişimi için kaçınılmaz gerekliliktir. Oyun oynamak çocuklar için en iyi eğitim programıdır. Malzemeleri kullanarak, diğer çocuklarla iletişime geçerek çevrelerini kontrol etmeyi, rekabet ve eğlence duygusunu öğrenirler.

FİZİKSEL GELİŞİM İÇİN YAŞ GRUPLARINA UYGUNLUK

3-7 yaş arası çocuklar daha zayıf, küçük, daha az koordine olabilen yapıya sahiplerdir. Bu çocuklar için alçak platformlar, zıp zıplar, alçak kaydıraklar, kolay ulaşılabilir platformlar uygundur. Daha büyük yaştaki çocukların fiziksel gelişimi için ise yatayda ve düşeyde hareket barları, tırmanma üniteleri, halat ve zincir gibi oyun araçları faydalıdır.

DUYGUSAL GELİŞİM İÇİN RENKLER VE TASARIM

Oyun alanları farklı dokular ve zıt renklerin kullanımıyla duyuları harekete geçirir. Küçük çocuklar için renkler daha çok şey ifade ederken büyük çocuklar için araçların fiziksel aktiviteye daha çok imkan veren fonksiyonları önem kazanmaktadır. İyi tasarlanmış ve doğru kullanılan oyun alanları çocuklar üzerinde pozitif duygusal gelişim yaratır.

SOSYAL GELİŞİM İÇİN ÇOKLU OYUN ARAÇLARI

Oyun araçları tekli ve çoklu kullanımlı olarak ayrılır. Tekli kullanımlara uygun araçlara salıncaklar, hayvan formunda zıp zıplar, çoklu araçlara ise tahtarevalliler, tırmanma üniteleri örnek verilebilir. Oyunlar arası geçiş ve çok fonksiyonluluğa imkan tanıyan araçlar hareket ve etkileşim için ortam yaratır ve sosyal gelişimi sağlar.

GÜVENLİK İLK KRİTER

Oyun alanlarında meydana gelen kazaların %60'ı düşme, %40'ı ise hareketli bir araca ve çocuğa çarpma ile araç köşeleri yaralanmalarından meydana geliyor. Bu nedenle zemin kaplama öncelikli önem kazanıyor. EPDM ve tartan zemin kaplamalar kaymayı engellediği gibi düşme sonucu yaralanma riskini de minimuma indiriyor.

Kaliteli oyun araçları yükseklik, köşe ve çıkıntılar ile kanserojen madde içermemesi açısından güvenlik kriterlerine uygun üretiliyor. Araçların bakım ve kontrolü her zaman önemini koruyor.

Öte yandan özellikle küçük yaştaki çocukların parklarda oyun oynarken ebeveynleri tarafından çok müdahale edilmemeleri şartıyla gözetilmeleri gerekiyor.



5-12 YAŞ GRUBU
DENİZ TEMALI

GEREK OYUN ARAÇLARINDA KULLANILAN MALZEMELER, GEREK ZEMİN OLSUN GÜVENLİKLİ ÜRETİLMİŞ TEMA İSTANBUL OYUN PARKLARINDA TASARIMLAR DA BEĞENİ TOPLUYOR. PARKLAR KAMERALAR İLE DAİRELERDEN İZLENEBİLİYOR.



6-15 YAŞ GRUBU
TIRMANMA TEMALI

ÖZELLİKLE KÜÇÜK YAŞTAKİ ÇOCUKLARIN PARKLARDA OYUN OYNARKEN, EBEVEYNLERİ TARAFINDAN ÇOK MÜDAHALE EDİLMEMELERİ ŞARTIYLA GÖZETİLMELERİ GEREKİYOR.



TEMA İSTANBUL'DA MUTLU GÜNLER



İFTAR SOFRASI



YAZA MERHABA PARTİSİ



YILBAŞI KÖYÜ

TEMA İSTANBUL; 3 BİN 531 DAİRESİ İLE İSTANBUL'UN EN BÜYÜK KONUT PROJELERİNDEN BİRİ.

2015 YILINDA TESLİM EDİLEN PROJEDE YAŞAM TÜM KEYFİ İLE SÜRÜYOR.

TEMA İSTANBUL'DA YAZA GİRİŞ HEYECANI AYRI, YILBAŞI AYRI, RAMAZAN AYRI GÜZEL YAŞANIYOR.

BU ÖZEL ZAMANLARDA PROJENİN EŞSİZ MEYDANINDA ÇOK ÖZEL ETKİNLİKLER DÜZENLENİYOR.

MESA-ARTAŞ-KANTUR/AKDAŞ-ÖZTAŞ ORTAK GİRİŞİMİ'NİN İNŞA ETTİĞİ PROJENİN SİTE YÖNETİMİNE ARTAŞ İNŞAAT YÖNETİM KURULU BAŞKANI SÜLEYMAN ÇETİNSAYA BAŞKANLIK YAPIYOR.

YILBAŞI OLSUN, YAZA MERHABA PARTİSİ OLSUN KURULAN PLATFORMLAR, VERİLEN KONSERLER VE İKRAMLAR İLE KOMŞULAR DOYASIYA EĞLENİRKEN, KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ'NİN ORGANİZE ETTİĞİ İFTAR SOFRASI DA KOMŞULARLA BİR BAŞKA GÜZEL PAYLAŞIMA VESİLE OLUYOR.

Tema İstanbul

KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ'NDEN İFTAR SOFRASI

Küçükçekmece Belediyesi geçtiğimiz Ramazan ayı boyunca ilçedeki mahallelerde iftar sofrası kurdu. Ramazan'ın bereketinin paylaşılan lokmalarla arttığı iftar programlarına her yıl olduğu gibi bu yıl da katılım yüksek oldu. Küçükçekmece Belediyesi'nin mahalle iftarlarından biri de 3 bin 531 konutun bulunduğu Tema İstanbul'da organize edildi.

Tema İstanbul site meydanında gölet kenarına kurulan masalarda bir araya gelen komşular iftarlarını birlikte yaptılar. 2016 yılında gerçekleşen iftar programı gibi bu yıl düzenlenen programa da katılım çok oldu. Binlerce Tema İstanbullu komşunun birlikte yemek yediği masalarda çocuk, genç, yetişkin, yaşlı herkesin yüzünde akşam boyunca tebessüm eksik olmadı.

Tema İstanbul iftar programına Küçükçekmece Belediye Başkanı Temel Karadeniz, Küçükçekmece Belediye Başkan Yardımcısı Mutafa Kuzugüden ve Tema İstanbul site yönetiminin başkanlığını yürüten Artaş İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya da katıldı. Karadeniz, Kuzugüden ve Çetinsaya iftar sonrası Tema İstanbul sakinleri ile sohbet etti.

TEMA İSTANBUL SİTE MEYDANINDA BİR ÇOK ETKİNLİK GERÇEKLEŞTİ

Tema İstanbul %80'i peyzaja ayrılmış bir proje. Bu peyzaj alanının büyük kısmını da sitenin tam ortasında yer alan meydan oluşturuyor. Gölet, ağaçlar, yürüyüş yolları ve restoranın oluşturduğu meydan komşuların en güzel şekilde bir araya gelmesini sağlıyor. Tema İstanbul site meydanı etkinliklerin düzenlenmesine imkan tanıyor.

2016 ve 2017'e girişte meydana yılbaşı partileri düzenlendi. Buz pisti ve sahne kuruldu, konser verildi. 2016 ve 2017 Yaza Merhaba partilerinde ise kurulan oyun parkurları çocukların neşesine neşe kattı. Brunch organizasyonu ise bir Pazar sabahı harika bir havada güne komşularla birlikte leziz başlangıça vesile oldu.



TEMA İSTANBUL SİTE MEYDANINDA ÇEŞİTLİ ETKİNLİKLERDE BİR ARAYA GELEN KOMŞULAR 2017 RAMAZAN AYINDA KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ'NİN ORGANİZE ETTİĞİ İFTAR SOFRASINDA BULUŞTU. BELEDİYE BAŞKANI TEMEL KARADENİZ VE TEMA İSTANBUL SİTE YÖNETİM KURULU BAŞKANI SÜLEYMAN ÇETİNSAYA DA KOMŞULARLA BİRLİKTE İFTARDAYDI.

TEMA İSTANBUL'UN TAM ORTASINDA YER ALAN MEYDAN, KOMŞULARIN EN GÜZEL ŞEKİLDE BİR ARAYA GELMESİNİ SAĞLIYOR.





PEYZAJ KÖŞESİ

YASEMİN KOKULU EVLER

MÜTEVAZİ VE NARİN GÖRÜNÜŞLÜ YASEMİN BİTKİSİ EŞSİZ BİR KOKUYA SAHİP. PSİKİYATRİ VE FİZYOLOJİ UZMANLARI PORTAKAL, GÜL, KIŞNIŞ, ZENCEFİL VE ITİR İLE BİRLİKTE YASEMİN KOKUSUNUN İNSANDA MUTLULUK UYANDIRDIĞINI BELİRTİYOR. ÜLKEMİZDE ÖZELLİKLE YILDIZ ÇİÇEKLİ YASEMİN, SARMAŞIK ŞEKLİNDE YETİŞTİRİLİYOR. BU ÖZELLİĞİ DE ONU DUVAR ÖRTÜCÜ OLARAK PEYZAJ TASARIMINDA VAZGEÇİLMEZ KILIYOR.

BİTKİNİN BOLCA KULLANILDIĞI AVRUPA KONUTLARI PROJELERİ YAZ BOYUNCA MİS GİBİ YASEMİN KOKUYOR.



"KOKU GÖNÜL GÖZÜNÜ AÇAR"
- MEVLANA -

HAZİRAN-EYLÜL DÖNEMİ YASEMİN KEYFİ

Yanımdan geçildiği anda tüm benliği saran, bu yüzden çok sevilen ve tercih edilen bir kokunun sahibidir yasemin çiçeği. Büyüleyici kokusunun yanı sıra mütevazı ve narin görünüşü ile saflık, duruluk ve masumiyeti simgeler.

Yasemin bitkisinin çiçeklenme zamanı Haziran-Eylül dönemidir. Aydınlık ve havadar yerlerde yaşamayı sever. Toprak seçmeyen uyumlu bir bitkidir. Yasemin çiçeği suyu sever. Bu sebeple yazın bol su ister.

DUVARLARIN DOĞAL SÜSÜ

Bilimsel literatürdeki adı Jasminum Nudiflorum olan yasemin hem bahçe bitkisi, hem ev bitkisidir. Bir çok çeşidi vardır. Genelde mor, beyaz ve sarı diye sınıflandırılrsa da Asya, Avrupa ve Afrika'da 200 kadar türü vardır.

Türkiye'de genelde yıldız çiçekli yasemin yetiştirilir. Çoğunlukla sarmaşık şeklinde yetiştirilen yasemin bu özelliğinden ötürü duvar ve yer örtücü olarak kullanılır. Bundan dolayı yasemin peyzaj tasarımında vazgeçilmez bir doğal süs özelliği taşır.

KOKU VE RUHSAL DÜNYA ARASINDA GÜÇLÜ BAĞLANTI

Koku alma duyumuz ile ruhsal dünyamız arasında güçlü bir bağlantı vardır. Koklama; beyinle dış dünya arasındaki en doğrudan bağlantıdır. İçgüdülerimiz, ruh halimiz, hafızamız, duygularımız ile hormonal sistemimiz arasında yakından ilişkilidir.

Mevlana'nın "Koku, gönül gözünü açar" önerisi Türk tıp tarihinde hekimler tarafından önemsenmiş, insanlar üzerinde etkileri gözlemlenmiş ve tedavide kullanılmıştır. Örneğin İbni Sina ve Biruni gibi alimler, gülü akıl hastalarının tedavisinde kullanmış, belleği güçlendirdiğini görmüşler. Günümüzde pek çok fizyolog ve psikiyatrist de yaseminin, portakal, gül, kişniş, zencefil ve ıtır ile birlikte mutlu etme etkisi en yüksek bitki olduğunu belirtirler.

KOKU VE HAFIZA

Koku alma duyusu ile hafıza birbirlerine sıkı sıkıya bağlıdır. Çevremizdeki kokuları yabancılik çekmeden tanımamızın nedeni bir koku hafızasına sahip olmamızdır. Her türlü koku, özel bir kodlamayla koku belleğinde arşivlenir. Bir kokuyla karşılaştığımız anda, bu arşive başvurularak koku tahlil edilir. İlk defa duyumsadığımız, hafızamızda bilgileri bulunmayan bir koku da diğer kokulara benzetilerek yorumlanır. Böyle bir belleğimiz olmasaydı, bir kokuyu tanımlamak imkansız hale gelecekti. Koku ile hafızanın ilişkisi bu kadarla da sınırlı kalmaz. Çünkü kokular, kendileriyle bağlantılı olarak geçmişte yaşanan bazı olayları da aklımıza getirirler. Yolda yürürken rastladığımız tanıdık bir parfüm kokusu, bize o parfümü kullanan arkadaşımızı hatırlatır. Bir yemek kokusu, seneler öncesine ait eski bir olayı zihnimizde canlandırabilir.



AVRUPA KONUTLARI PROJELERİNDE DE BOLCA YER ALAN YASEMİN, KOKUSU DOLAYISIYLA UZMANLARCA MUTLU ETME ETKİSİ EN YÜKSEK BİTKİLER ARASINDA.

MİS KOKUSU, YASEMİNLER ARASINDA OYUN OYNAYAN MİNİK SAKİNLERİMİZİN DE, İLERİDE EVLERİNİ HATIRLATAÇAK ŞEKİLDE HAFIZALARINA YERLEŞMEKTE.



GENÇLERDEN YEŞİL FİMLER



**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI İLE TÜRKİYE ÇEVRE KORUMA VAKFI
“YEŞİL BAKIŞ KISA FİLM YARIŞMASI” DÜZENLEDİ. YURDUN DÖRT BİR YANINDAN ÜNİVERSİTELİ GENÇLER,
ÇEVRE KİRLİLİĞİNDEN KÜRESEL ISINMAYA, GERİ DÖNÜŞÜMDEN GÜRÜLTÜ KİRLİLİĞİNE
GÖRÜŞLERİNİ ÇEKTİKLERİ FİMLER İLE ANLATTILAR.
YARIŞMANIN ÖDÜL TÖRENİ İSTANBUL’DA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANI
MEHMET ÖZHASEKİ’NİN KATILIMIYLA DÜZENLENDİ.**

FİLMLERİ DERECEYE GİREN ÖĞRENCİLER ÖDÜLLERİNİ HALIÇ KONGRE MERKEZİ'NDE ALDILAR

Yeşil Bakış Kısa Film Yarışması TC. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Türkiye Çevre Koruma Vakfı tarafından düzenleniyor.

Yarışmanın amacı;

- Gençlerde çevre bilinci oluşturmak ve bu alanda onları düşünmeye sevk etmek,
- Türkiye sinemasına yeni yetenekler kazandırmak ve üniversite öğrencilerinin sektöre katılımını sağlamak
- Yapılan filmlerle kamuoyunu çevre ve doğa üzerine bilinçlendirip etkin mesajlar vermek

Yarışmanın jüri başkanlığını Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Müsteşarı Prof. Dr. Mustafa Öztürk, jüri üyeliklerini ise ünlü sanatçılar Ediz Hun, Engin Altan Düzyatan, Esra Bilgiç, Hasan Kaçan ve Kadir Çöpdemir yaptı.

Yeşil Bakış Kısa Film Yarışması'nda dereceye giren üniversite öğrencilerine ödülleri İstanbul Haliç Kongre Merkezi'nde verildi. Ödül törenine Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki de katıldı.

Birinciliğe layık görülen "Denge" adlı kısa filmin yapımcı öğrencileri ödülleri Bakan Özhaseki'nin elinden aldı. Marmara Üniversitesi öğrencilerinin hazırladığı bu filme 40 bin TL tutarında ödül verilirken, ikinciliğe Ankara Üniversitesi öğrencilerinin hazırladığı "Geleceğe Dönüş" filmi layık görüldü. İkincilik ödülü 30 bin TL olarak sahibini buldu. Üçüncülüğe değer görülen Ege Üniversitesi öğrencilerinin "Şehir" adlı kısa film çalışmasına ise 20 bin TL ödül verildi. 7 bin 500 TL'lik 8 mansiyon ödülü ile toplam 150 bin TL ödül verildi.

BAKAN ÖZHASEKİ: TÜRKİYE ÇEVRE KONUSUNDA HASSAS

Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki ödül töreninde yaptığı konuşmada Türkiye'deki çevre bilincine ilişkin önemli açıklamalar yaptı. Dünyayı en çok kirleten ülkelerin başında Çin, Hindistan, ABD ve Avrupa ülkelerinin geldiğinin altını çizen Özhaseki, Türkiye'nin bu konudaki oranının yüzde 0,7 ile en alt sıralarda olduğu bilgisini verdi. Bu durumun Türkiye'nin çevre konusundaki hassasiyetini gösterdiğini belirten bakan, "Bu konuda bir çok anlaşmaya tarafız. Bakanlık olarak büyük bir gayretin içindeyiz. Bundan 20 sene önce çöp dağlarının olduğu, bunların patlaması sonucu onlarca insanın öldüğü bir ülkede yaşıyorduk. Arıtma tesisi sözünü ben 2000 yılında duymuştum. Atık su arıtma tesisleri konusunda şu anda yüzde 81'lere geldik. Türkiye nüfusunun yüzde 81'inin dışarıya atmış olduğu atık suları arıtıp, tabiata verecek durumdayız" diye konuştu.



YARIŞMANIN JÜRİSİNDE EKRANLARDAN TANIDIĞIMIZ ÜNLÜ SANATÇILAR DA VARDI.



DERECEYE GİREN VE MANSİYON ALAN ÖĞRENCİLERE TOPLAM 150 BİN TL ÖDÜL VERİLDİ



ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANI MEHMET ÖZHASEKİ, DÜNYAYI KIRLETEN ÜLKELER ARASINDA TÜRKİYE'NİN EN ALT SIRALARDA OLDUĞUNU SÖYLEDİ.



EMLAK KONUT GYO

BAŞAKŞEHİR BÖLGE PARKINA KAVUŞUYOR



EMLAK KONUT GENEL MÜDÜRÜ
MURAT KURUM

**TÜRKİYE’NİN EN BÜYÜK GAYRİMENKUL ORTAKLIĞI EMLAK KONUT,
3. KÖPRÜ VE 3. HAVALİMANI BAĞLANTI YOLLARI İLE BÜYÜK BİR GELİŞME
SÜRECİNE GİREN BAŞAKŞEHİR’DE GERÇEKLEŞTİRECEĞİ YENİ PROJESİYLE
İSTANBUL’A YENİ BİR BÖLGE PARKI KAZANDIRIYOR.**

STANDARTLARI YÜKSEK VE SÜRDÜRÜLEBİLİR ŞEHİRLER

Türkiye’nin en büyük gayrimenkul yatırım ortaklığı Emlak Konut, 64 yıldır Türkiye’nin geleceğini inşa ediyor. Gerçekleştirdiği projelerde gayrimenkul sektöründeki standartları daima yukarıya çekmek için çalışan Emlak Konut, projelerinde doğaya da büyük önem veriyor ve sürdürülebilir şehirler inşa etmek için çalışıyor.

Emlak Konut, 3. Köprü ve 3. Havalimanı ile büyük bir gelişme sürecine giren Başakşehir’de gerçekleştireceği yeni projesiyle İstanbul’a yeni bir bölge parkı kazandırıyor. Bölgenin en büyük yeşil alanına sahip olacak projede ayrıca akıllı ofisler, dünya markalarına ev sahipliği yapacak rekreatif alışveriş merkezi, otel ve kongre salonu da yer alacak.

YEŞİLİN HER TONU

Emlak Konut ayrıcalığıyla Başakşehir’de hayata geçirilen Türkiye’nin yeni bölge parkında sadece yeşil ve doğa yok, yeşilin birbirinden farklı tonları ve doğanın tüm güzellikleri var. Geniş çimenlik alanlarla kaplı projenin ortasında masmavi bir biyolojik gölet de yer alıyor. Dört bir yanı ağaçlarla çevrili olan ayrıca mis gibi kokularıyla duyguları harekete geçirecek bir koku bahçesi de bulunuyor. Tüm bunların yanında sosyal yaşamın da merkezi haline gelecek projede çeşitli etkinliklere ev sahipliği yapabilecek geniş bir etkinlik çayırı yer alıyor.

HEM YEMEŞİL HEM İSTANBUL’UN MERKEZİNE YAKIN

İstanbul’un yeni bölge parkı konseptini destekleyecek şekilde geniş yeşil alanlar şehir merkezinde bir araya geliyor. 3. Köprü ve 3. Havalimanı’na yakın mesafede yer alan proje; Olimpiyat Stadı’na 4km. , Atatürk Havalimanı’na 18 km., 15 Temmuz Şehitler Köprüsü’ne ise 32 km. uzaklıkta yer alıyor. Proje, İstanbul’un önemli lokasyonlarına da kolay ulaşım sağlayabilecek ana arterlere yakın kilit bir noktada konumlanıyor.

İSTANBUL’UN YENİ SOSYALLEŞME MERKEZİ

Tüm İstanbulluların kullanımına açık bölge parkı, herkesin gelip keyifli zaman geçirebileceği ve sosyalleşebileceği bir alan olacak. 209 bin metrekare yeşil alandaki oturma ve dinlenme alanları, farklı spor sahaları, 11 bin 617 metre yaya yolu, hayvanat bahçesi, spor merkezi, bisiklet yolu, çocukların eğlenceli vakit geçirebileceği çocuk oyun alanı gibi pek çok özellik halkın kullanımına sunulacak.

YEMEŞİL PARK İÇİNDE YEPYENİ BİR İŞ HAYATI

Emlak Konut’un hayata geçireceği bölge parkı projesinin içerisinde ofis binaları da yer alacak. Az katlı yatay binalar ile proje, yemyeşil bir hayatın içinde farklı ve yepyeni bir iş hayatına olanak tanıyacak. Akıllı ofislerin yanı sıra konferans, toplantı ve seminer salonu bulunacak. Projede rekreatif bir alışveriş merkezi de dünya markalarına ev sahipliği yapacak.



DÖRT BİR YANI AĞAÇLARLA ÇEVRELİ BİR GÖLET İÇERECEK BÖLGE PARKINDA, BİSİKLET YOLLARI, YAYA YOLLARI, HAYVANAT BAHÇESİ, ÇOCUK PARKLARI, ETKİNLİK ALANI BULUNACAK. BAŞAKŞEHİR İLÇESİNİN KAYAŞEHİR BÖLGESİNDE YER ALACAK PARK, TÜM İSTANBULLULARIN KULLANIMINA AÇIK OLACAK.



BÖLGE PARKININ İÇERİSİNDE AKILLI OFİSLER, DÜNYA MARKALARINA EV SAHİPLİĞİ YAPACAK REKREATİF ALIŞVERİŞ MERKEZİ, OTEL VE KONGRE SALONU DA YER ALACAK.



ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ



ZEYTİNBURNU
BELEDİYE BAŞKANI
MURAT AYDIN

SPOR VE SPORCU DOSTU ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ'NDEN DEV YATIRIMLAR

BUGÜNE KADAR BİRÇOK YETENEKLİ GENÇİ TÜRK SPORUNA KAZANDIRAN ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ, YENİ YATIRIMLARINA ARALIKSIZ DEVAM EDİYOR. BU YIL 2 YARI OLİMPİK KAPALI YÜZME HAVUZUNU İLÇEYE KAZANDIRAN BELEDİYE, İSTANBUL'UN EN BÜYÜK BUZ PİSTİNİ VE 17 BİN KİŞİLİK STADYUMUN DA İÇİNDE BULUNDUĞU DEV SPOR KOMPLEKSİNİ ZEYTİNBURNU'NA İNŞA EDİYOR.



İBB İŞBİRLİĞİ İLE ESKİ ZEYTİNBURNU STADYUMU'NUN YERİNE BÜYÜK SPOR KOMPLEKSİ

Zeytinburnu Belediyesi İstanbul Büyükşehir Belediyesi işbirliğiyle eski Zeytinburnu Stadyumu'nun yerine 124 bin metrekarelik İstanbul'un en büyük projelerinden birini hayata geçirmeye hazırlanıyor. Türkiye'nin en modern spor komplekslerinden biri olacak projede 17 bin seyirci kapasiteli bir stadyum yer alacak.

Geleceğin profesyonel sporcularını yetiştirmeyi amaçlayan spor kompleksinde stadyumun yanı sıra, 2 adet yüzme havuzu, 2 adet fitness salonu, squash spor salonu, uzak doğu sporlarının yapılacağı kapalı spor salonları, soyunma odaları, hamamlar, mescit, kafeterya, ticari üniteler, klüp ofisleri, protokol tribünü ve localar yer alacak.

Stadyumun altında ise 2 bin 200 araçlık 3 katlı büyük yeraltı otoparkı inşa edilecek. Otopark vatandaşların sokak ve caddelere araç parketme zorunluluğunu asgari düzeye indirerek ilçedeki trafiği rahatlatacak. Otoparkın Marmaray'a 5 dakika yürüme mesafesinde olması ise gün içinde Marmaray'ı kullanan araç sahiplerine de kolaylık sağlayacak.

Stadyumun hemen yanındaki 7 bin metrekare üzerine ise 2 bin seyirci kapasiteli spor salonu yapılacak. 38 bin metrekarelik stadyumun ve 2 havuzun keşiştiği orta alana üstü kapalı meydan inşa edilecek. Ayrıca spor kompleksinin içine, kitap okumak ya da ders çalışmak isteyen vatandaşlar için birçok ikramın yapılacağı Zeytinburnu'nun en büyük kütüphanesi kazandırılacak.

BEŞTELSİZ VE MERKEZEFENDİ YARI OLİMPİK YÜZME HAVUZLARI

Merkezefendi ve Beştelessiz Mahalleleri'ne yapılan 2 adet yarı olimpik kapalı yüzme havuzunda bu yaz kendilerini geliştirmeye başlayacak genç yüzücüler, profesyonel hocalar eşliğinde olimpiyatlara hazırlanacak. Özgürlük Parkı içindeki Beştelessiz Kapalı Yüzme Havuzu, 3 bin 86 metrekarelik bir alana inşa ediliyor ve 40 kişilik seyirci tribünü, kafeterya, revir, eğitim odaları, duş kabinleri ve yönetim ofisleri içeriyor. Havuzun üstü ise seyir terası, yeşil alan ve otopark olarak kullanılacak.

Yerin altına yapılan 4 bin 374 metrekarelik inşaat alanına sahip Merkezefendi Kapalı Yüzme Havuzu ise gençlerin yüzme ve dalgıçlığa hazırlanacağı ikinci adres olacak.

Zeytinburnu Belediyesi ayrıca Büyük Spor Kompleksi'nde yapacağı 2 adet ve inşaatı süren buz pistinde inşa edilen 1 adet yüzme havuzu ile Zeytinburnu'na toplam 5 adet yüzme havuzu kazandıracak.



ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ İLÇEYE TOPLAM 5 ADET YARI OLİMPİK YÜZME HAVUZU KAZANDIRACAK.

VELİEFENDİ MAHALLESİ'NE İSTANBUL'UN EN BÜYÜK BUZ PİSTİ

7 yıl önce geleceğe dair ümidi olmayan sorunlu gençlerden kurduğu buz hokeyi takımıyla Türkiye'den Avrupa Şampiyonu bir takım çıkaran Zeytinburnu Belediyesi, pistte fırtına gibi esecek yeni "Buz adamları" nı keşfetmek için 37 bin metrekarelik İstanbul'un en büyük buz pistini inşa ediyor. Veliefendi Mahallesi'ndeki yer alacak pistte müsabakaların yapılacağı ana saha ve antrenman sahası olmak üzere 2 adet saha yer alacak. Zeytinburnu Buz Pist'inde 2 bin 756 kişilik tribün, fitness salonu, aerobik salonu, 24 oda ve 48 yatak kapasiteli konaklama birimleri, dinlenme alanları, kütüphane, konferans salonu, fuaye, kafeterya, hakem ve antrenör odaları, VIP seyirci locaları, lobi, yemekhane ve mescit yer alacak.

İnşaat çalışmalarının 24 saat aralıksız devam ettiği pistin Dünya Buz Hokeyi Şampiyonası'na ev sahipliği yapması için 2018 yılına yetiştirilmesi planlanıyor.

İstanbul'un kış sporları ihtiyacını karşılayacak pist, her yıl 2 bin genci buz sporlarına hazırlayacak. Buz pisti aynı zamanda adını Avrupa ve Türk Buz Hokeyi Şampiyonluğu'na yazdıran Zeytinburnu Belediyesi Buz Hokeyi Takımı'na da ev sahipliği yapacak.



ZEYTİNBURNU BUZ PİSTİ'NİN DÜNYA BUZ HOKEYİ ŞAMPİYONASI'NA EV SAHİPLİĞİ YAPABİLMESİ İÇİN 2018'E YETİŞTİRİLMESİ PLANLANIYOR.


ÜMRANIYE BELEDİYESİ

İSLAM ÜLKELERİ FİNANS ZİRVESİ



ZİRVENİN AÇILIŞI BAŞBAKAN ESKİ YARDIMCISI, YENİ KÜLTÜR VE TURİZM BAKANI NUMAN KURTULMUŞ'UN KATILIMIYLA GERÇEKLEŞTİ. ÜMRANIYE BELEDİYE BAŞKANI HASAN CAN, KURTULMUŞ'A TEZHİP BİR TABLO HEDİYE ETTİ.

**İSLAM ÜLKELERİ FİNANS ZİRVESİ,
MAYIS AYINDA İSTANBUL'DA GERÇEKLEŞTİ. ÜMRANIYE BELEDİYESİ'NİN
DÜZENLEDİĞİ ZİRVEDE, İSLAMİ FİNANS VE İSLAM ÜLKELERİNİN İŞBİRLİĞİ
KONUŞULDU. ZİRVEDEKİ BİLDİRİLER KİTAPLAŞARAK
BELEDİYE KÜLTÜR YAYINLARINA EKLENECEK.**

Ümraniye Belediyesi'nin düzenlediği İslam Ülkeleri Finans Zirvesi Mayıs ayında gerçekleşti. Zirvede; "İslam Ülkeleri Arasındaki Finansal ve Ekonomik İşbirliğinin Geliştirilmesi, Katılım Bankacılığı, İstanbul Finans Merkezi Özelinde Finans Merkezleri" konuları ele alındı.

Zirveye Başbakan Eski Yardımcısı, yeni Kültür ve Turizm Bakanı Numan Kurtulmuş, Ümraniye Belediye Başkanı Hasan Can, Pakistan Eski Başbakanı Shaukat Aziz, Azerbaycan Ekonomi Bakanı Şahşn Mustafayev, İngiltere'nin ilk müslüman Kabine Bakanı Baranes Sayeeda Warsi de katıldı.

"TÜRKİYE'NİN ÖNEMLİ BİR FİNANS MERKEZİ OLMASI; HÜKÜMETİN 2023 VİZYONU ÇERÇEVESİNDE ALMIŞ OLDUĞU BİR KARAR"

İslam Ülkeleri Finans Zirvesi'nin açılışında konuşan Numan Kurtulmuş, Türkiye'nin bundan sonra ülke gelişimine paralel bir şekilde önemli bir finans merkezi haline geleceğini, bunun hükümetin 2023 vizyonu çerçevesinde aldığı kararlardan biri olduğunu hatırlattı.

Kurtulmuş; İslam ülkeleri arasında çeşitli alanlarda işbirliklerinin olduğuna dikkat çekse de mal ve emtia alanında karşılıklı ticarete, eğitim ve kültür alanında yardımlaşmalara bakıldığında istenilen düzeyde bir ekonomik ve siyasi ilişki geliştirilememiş olduğu özeleştirisinde bulundu.

“90’LI YILLARDAN SONRA FİNANS KAPİTALİZMİ BAŞLADI, YENİ BİR EKONOMİK BAKIŞ AÇISINA İHTİYAÇ VAR ”

90’lı yıllardan sonra dünya ekonomisinde adına finans kapitalizmi denilebilecek yeni bir dönemin başladığını belirten Kurtulmuş, parayı elinde bulunduranların, finans sektörünü yönlendirenlerin, paradan rahat bir şekilde para kazananların dünyanın yeni aristokratları olduğunu vurguladı. Bu finansal aristokrasi ile dünyanın en zengin yüzde 10’unun dünyadaki toplam zenginliklerin yüzde 86’sına sahip olduğunu belirtti.

Bu küresel gelir dağılımı adaletsizliğini çözebilecek yeni bir ekonomik bakış açısına ihtiyaç olduğunu vurgulayan Kurtulmuş, adil bir ekonomi için İslami finans sektörünün de üzerine düşenler olduğunu İslam ülkelerinin işbirliğini artırması gerektiğini söyledi.



BAŞBAKAN ESKİ YARDIMCISI,
YENİ KÜLTÜR VE TURİZM BAKANI
NUMAN KURTULMUŞ



DR. MEHMET ASUTAY

“MAALESEF İSLAM ÜLKELERİ BİRBİRİNE GÜVEN DUYMUYOR”

Zirvede konuşan Durham İslam Ekonomisi ve Finans Merkezi Direktörü Prof. Dr. Mehmet Asutay, Wall Street’te finans sektörüne ilişkin protestolar sırasında Amerikalı bir kadının “Lets Bank The Muslim Way” (Müslüman Bankacılığa Yönelim) pankartını tuttuğunu anlattı. Asutay, “ İslami finans dünya genelinde refahı artıran, karşılıklı güvene dayalı paradigmlar oluşturabilir. Finansallaşma dediğimiz şey tamamen bir ideoloji. Halbuki finans sadece insanların kullanmak zorunda olduğu bir araç. İnsanlara iş üretebilecek bir sistem gerekli ve bunu doğru kurgulanmış İslami finans sağlayabilir diye konuştu. Sadece alışveriş yaparken faiz ödememenin İslami finans anlayışını tam olarak karşılamadığını anlatan Asutay, emek, işçi hakları ve işveren sorumluluklarının da en az faiz karşıtlığı kadar gerekli olduğunu söyledi. Öte yandan Asutay, “İslam ülkeleri her gün namazda onlarca defa ümmet bilinci, birlik ve beraberlik duaları etmelerine rağmen birbirine güven duymuyor. İslami finansa en fazla fon akışının Hollanda’dan geldiğini görüyoruz. Bu İslam ülkeleri için oldukça düşündürücüdür.” değerlendirmesinde bulundu.

“ULUSLARARASI İSTANBUL FİNANS MERKEZİ ÜMRANİYE’DE KONUŞLANACAK”

İslam Ülkeleri Finans Zirvesi’nin açılış konuşmasını yapan Ümraniye Belediye Başkanı Hasan Can, çalışmalarını hızla devam eden Uluslararası İstanbul Finans Merkezi’nden bahsetti. Can, “Gelişen ve büyüyen Türkiye, dünyada söz sahibi olmaya her gün yeni bir adım atıyor. Türkiye uluslararası finans ve uluslararası ilişkilerde başarılı çalışmalar gerçekleştiriyor. Bu başarılı çalışmaların merkezi Ümraniye’de konuşlanacak olan Uluslararası İstanbul Finans Merkezi olacak. Buradan hareketle içinde bulunduğumuz gelişmelere bir nebze katkısı olduğu düşüncesiyle bu zirve ile hem finansı ve finans merkezini bir kez daha hatırlamak istedik. Ümraniye Belediyesi olarak bugüne kadar bir çok sempozyum gerçekleştirdik. Her birini de kayda alıp kitaplaştırdığımız bir çok eserimiz var. Bu zirveyi de kayda alıp kitaplaştırmak bilim ve finans dünyasına hizmet olarak sunacağız.” dedi.



ÜMRANİYE BELEDİYE BAŞKANI
HASAN CAN

BİRÇOK SEMPOZYUM DÜZENLEYİP
KİTAPLAŞTIRAN ÜMRANİYE BELEDİYESİ, İSLAM
ÜLKELERİ FİNANS ZİRVESİ’NDEKİ BİLDİRİLERİ
DE KİTAPLAŞTIRARAK BİLİM VE FİNANS
DÜNYASININ HİZMETİNE SUNACAK.



SARIYER BELEDİYESİ

İLK İŞ BABALIK



SARIYER BELEDİYESİ VE ANNE ÇOCUK EĞİTİM VAKFI (AÇEV) ORTAKLIĞINDA, BABALARIN ÇOCUK GELİŞİMİNDE AKTİF ROL ALMASI AMACIYLA 'BABA DESTEK PROGRAMI' UYGULANDI. PROGRAMA KATILAN BABALAR SERTİFİKALARINI ÇOCUKLARININ ELİNDEN ALDI.

AMAÇ ÇOCUK YETİŞTİRME BECERİLERİNİ GELİŞTİRMEK

Sarıyer Belediyesi ve Anne Çocuk Eğitim Vakfı (AÇEV) ortaklığında, babaların çocuk gelişiminde aktif rol alması amacıyla 'Baba Destek Programı' uygulandı. 10 hafta süren eğitim sonrasında sertifikalarını çocuklardan alan babalar duygusal anlar yaşadı. Çocuk yetiştirme becerilerini program yardımıyla geliştiren babalara anneler de destek oldu. Sertifika törenine aileleriyle birlikte gelen babalar, günün anısına 'İlk İş Babalık' yazan tişörtlerini giydi. Program boyunca babalarının kucağından inmeyen minikler sertifikalarını babalarına vererek, mutlu anlar yaşadı.

AİLELER EĞİTİMDEN FAYDALANDIKLARINI DİLE GETİRDİLER

Program sayesinde çok şey öğrendiğini ifade eden katılımcılardan Mehmet Kılıç: "Ben bu programa başlayınca diğer çocuklarıma çok haksızlık ettiğimi düşündüm ve bunu kendilerine de söyledim. Keşke genç babaların yerinde olsaydım daha iyi olurdu. Çok pozitif bir ortamda eğitim aldık" diye konuştu.

Anneler adına teşekkür konuşması yapan Yeşim Duru ise; "Biz anneler olarak bu eğitimden çok faydalandık. Her hafta eşlerimizden yeni şeyler öğrendik. Emeği geçen herkese teşekkür ediyorum" dedi.



PROGRAM İLE BABALAR ÇOCUKLARININ GELİŞİMLERİNDEKİ ROLLERİ ÜZERİNE DÜŞÜNDÜLER. ANNELER DE EĞİTİMDEN ÇOK FAYDALANDIKLARINI, HER HAFTA EŞLERİNDEN YENİ BİRŞEY ÖĞRENDİKLERİNİ BELİRTTİLER.



“BABA DESTEK PROGRAMI” SARIYER BELEDİYESİ ÇAYIRBAŞI GÜNDÜZ BAKİMEVİ’NDE HAFTADA 1 GÜN KATILIM OLMAK ÜZERE 10 HAFTA SÜRDÜ. PROGRAM GÜNDÜZ BAKİMEVLERİNİN DİĞER ŞUBELERİNDE DE GERÇEKLEŞTİRİLECEK.

PROGRAM NASIL UYGULANIYOR ?

Anne Çocuk Eğitim Vakfı (AÇEV) tarafından 1999 yılından bu yana uygulaması gerçekleştirilen Baba Destek Programı (BADEP) “her baba iyidir ve çocuğu için elinden gelenin en iyisini yapar” önermesinden yola çıkıyor ve program katılımcısı babaları, çocuklarının gelişimindeki rolü üzerine düşünmeye sevk ediyor.

3-11 yaşları arasında çocukları olan tüm babaları hedefleyen BADEP, AÇEV eğitimcileri tarafından davet edilen babaların haftada bir gün yaklaşık iki saat 15-20 kişilik gruplar oluşturularak sohbet ettikleri oturumlar halinde işleniyor. Daha sonra babaların eşlerine de iki oturum yapılarak program annelere de ulaştırılıyor.

Sarıyer Belediyesi, eğitimi Çayırbaşı Çocuk Gündüz Bakımevi’nde gerçekleştirdi. Eğitim sırayla gündüz bakımevlerinin diğer şubelerinde de devam edecek.

Her hafta farklı bir konunun işlendiği BADEP programında;

- Babanın çocuk gelişiminde rolü
 - Aile tutumları
 - Çocuğu dinleme ve anlatma
 - Olumlu davranış geliştirme
 - Çocuğun bilişsel, sosyal, duygusal, fiziksel ve cinsel gelişimi
 - Okul ve arkadaşlar
 - Çocukla kaliteli zaman geçirme ve oyun
 - Yaşam zorlukları ve baba
 - Çocuğun sorumluluk kazanması
- gibi konular masaya yatırılıyor.



**SARIYER BELEDİYE BAŞKANI
ŞÜKRÜ GENÇ**

**KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ**

SOĞUKSU SOSYAL TESİSİ HİZMETTE



SICACIK ORTAMI, GÜLER YÜZLÜ ÇALIŞANLARI, LEZİZ YEMEKLERİ VE DOYUMSUZ MANZARASI İLE KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ SOĞUKSU SOSYAL TESİSİ, YAZIN DA KIŞIN DA KEYİFLE ZİYARET EDİLEBİLECEK BİR MEKAN OLARAK DİKKAT ÇEKİYOR. KÜÇÜKÇEKMECE'NİN EN GÜZEL MANZARALARINDAN BİRİNE SAHİP BİR NOKTADA KONUMLANAN TESİS, İSTER SABAH KAHVALTISI, ÖĞLE YA DA AKŞAM YEMEĞİ İÇİN OLSUN İSTER MESAİ SONRASI BİR KAHVE TATLI KAÇAMAĞI İÇİN OLSUN SICACIK ATMOSFERİYLE MİSAFİRLERİNİ KARŞILIYOR.

AİLECE DİNGİN VE HUZURLU BİR GÜN İÇİN

Küçükçekmece Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi Aşık Veysel Caddesi üzerinde yepyeni bir sosyal tesisi İstanbulluların hizmetine sundu.

4.200 m² alana inşa edilen Soğuksu Sosyal Tesisi, ailece dingin ve huzurlu bir gün geçirmek isteyenlere kapılarını açıyor. 80 kişi kapalı, 84 kişilik dış mekan kapasiteli tesis, uygun fiyatlarla misafirlerini ağırlıyor.

Adeta bir yaşam kompleksini andıran, Karadeniz Evi ve modern yapısıyla da göz dolduran Soğuksu Sosyal Tesisi tüm İstanbullulara ailece keyifli zamanlar geçirebilme fırsatı sunuyor. Tesislerde, açık otopark, çocuk oyun alanı ve amfi tiyatro da yer alıyor.

BAŞKAN KARADENİZ'DEN DAVET

Küçükçekmece Belediye Başkanı Temel Karadeniz, Küçükçekmece'de yeni projelerin hayat bulmaya devam ettiğini ifade ederek, " Soğuksu Çamlığı'ndaki tesisimizde vatandaşlarımız uygun fiyatlarla kahvaltı edebilir, yürüyüş parkurlarından yararlanıp çocuklarıyla oyun alanlarında keyifli bir gün geçirebilirler" diyerek, tüm İstanbulluları Soğuksu Sosyal Tesisleri'ne davet etti.

UYGUN FİYATLARLA LEZİZ YEMEKLER

Soğuksu Sosyal Tesisi, yemyeşil bir ortamın içinde masmavi göl manzarasıyla halka hizmet veriyor. Hem kahvaltısı, hem yemekleri beğeni topluyor. Uygun fiyatlarla sunulan menüde çorbalar, ara sıcaklar, salatalar, zeytinyağlılar, ızgara&tavalar ve tatlılar bulunuyor. İçeceklerin de çeşitlendiği tesiste keyifli vakit geçirmek mümkün.

**TESİSİN SUNDUĞU MENÜYE WWW.KITAS.İST
WEB ADRESİNDEN ULAŞILABİLİR.**

**YEŞİLLİKLER İÇİNDE GÖL MANZARALI TESİSİN
KARADENİZ BÖLGESİNE ÖZGÜ SERENDER EVLERİ
BENZERİ YAPISI BEĞENİ TOPLUYOR.**

**YÜRÜYÜŞ YOLLARI, ÇOCUK OYUN ALANI, AÇIK OTOPARKI, LEZİZ
KAHVALTISI İLE SOĞUKSU SOSYAL TESİSİNDE AİLECE KEYİFLİ BİR
PAZAR SABAHİ GEÇİRMEK MÜMKÜN.**



KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANI
TEMEL KARADENİZ





BELEDİYENİN SPOR TURNUVASINA EV SAHİPLİĞİ

ATAKENT VE SEFAKÖY BÖLGELERİNİN ALIŞVERİŞ İHTİYACINA CEVAP VEREN ARENAPARK VE ARMONİPARK SOSYAL YAŞAMIN DA MERKEZLERİ. HER İKİ AVM DE BİR AY BOYUNCA KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ'NİN SPOR TURNUVASINA EV SAHİPLİĞİ YAPTI.



KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ AVM SPOR TURNUVALARINA 4 BRANŞTA 2543 KİŞİ KATILDI

Küçükçekmece Belediyesi'nin "7'den 70'e herkes için spor" ilkesi ile başlattığı AVM Spor Turnuvaları ArenaPark ve ArmoniPark alışveriş merkezlerinde 4 hafta süren müsabakalarla gerçekleşti.

ArenaPark ve ArmoniPark alışveriş merkezlerinde yapılan müsabakalara 4 branşta 2543 sporcu katılım sağladı. Katılımın yüksek olduğu ayak bilyardosu, masa tenisi, langırt ve survivor parkurunda 584 kişi derece yaparak madalya, milli takım forması, futbol topu ve çeşitli hediyeler kazandı.

Küçükçekmece Belediye Başkanı Temel Karadeniz, "Spor yapılarak geçirilmiş bir gün kazanılmış yarıdır. Bu anlamda 7'den 70'e herkes için spor ilkesi ile vatandaşlarımızın bedensel ve ruhsal gelişimlerine katkı sağlıyoruz. Katılım sağlayan tüm sporseverlere teşekkür ederim" diye konuştu.

Sporcular ödülleri Küçükçekmece Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürü Oktay Kurt'un elinden aldı.

ARMONİPARK 2008, ARENAPARK 2011 YILINDAN BERİ HİZMET VERİYOR. BELEDİYE ETKİNLİKLERİNE, HALK EĞİTİM MERKEZİ DERSLERİNE EV SAHİPLİĞİ YAPIYOR

Sefaköy'de bulunan ArmoniPark Outlet Center 2008 yılında açıldı. Yerli-yabancı tanınmış markaları en uygun fiyatlarla ziyaretçilerle buluşturan outlet alışveriş merkezi, engelli vatandaşlara yönelik donanımıyla farklılaşıyor.

2011 yılından beri Atakent'te hizmet veren ArenaPark ise yarı açık mimarisıyla açık havada AVM pratikliğiyle alışveriş imkanı sağlıyor.

Her iki alışveriş merkezi de alışverişin ötesinde bir yaşam merkezi olma özelliğine sahip. Sergilere, seminerlere, imza günü etkinliklerine ev sahipliği yapan AVM'ler belediyenin etkinliklerine de mekan olurken, halk eğitim merkezi dersleri için de dersliklere sahip.



AYAK BİLYARDOSU



LANGIRT



MASA TENİSİ



SURVIVOR PARKURU



İLÇE OKULLARI SERGİLERİ ARMONİPARK'TA



ARMONİPARK OUTLET CENTER,
KÜÇÜKÇEKMECE İLÇESİNDEKİ
DEVLET OKULLARININ RESİM
SERGİLERİNE EV SAHİPLİĞİ YAPTI.
LİSE, ORTAOKUL, ANASINIFI
ÖĞRENCİLERİNİN BİRBİRİNDEN
GÜZEL ESERLERİ DAHA ÇOK KİŞİYE
ULAŞMA İMKANI BULDU.
ÖĞRENCİLER ESERLERİNİ
BEĞENİYE SUNMANIN
MUTLULUĞUNU YAŞADI.



FAHREDDİN KERİM GÖKAY ANADOLU LİSESİ



İSMET AKTAR MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ

İLÇEYE KATKISI BÜYÜK

ArmoniPark Outlet Center 9 yıldır Sefaköy'de hizmet veriyor. Outlet alışveriş merkezi olma özelliğiyle ulusal ve uluslararası markaları uygun fiyatlarla tüketiciye sunmanın yanı sıra engelsiz alışveriş merkezi olma özelliğiyle de engelli vatandaşlara ihtiyaç duydukları hizmeti en güzel şekilde gerçekleştiriyor. Yeme-içme, eğlenme alanları ve etkinlikleri ile bölge halkının sosyal yaşamına da katkıda bulunuyor.

ArmoniPark kendi düzenlediği etkinliklerin yanı sıra belediye etkinliklerine de mekan oluyor. Halk Eğitim Merkezi'nin dersliklerinin bulunduğu alışveriş merkezi en son ilçe okullarının resim sergilerine de yer vererek bölgeye bir kez daha farklı bir şekilde katkıda bulundu.

2016-2017 eğitim öğretim yılında Küçükçekmece ilçesi okullarının yıl sonu resim sergileri ArmoniPark'ta bölge halkı tarafından izlenebildi. Öğrencilerin eserleri böylece daha çok kişiye ulaşma imkanı buldu. Çeşitli okullardan öğrenciler eserlerini beğeniyeye sunmanın mutluluğunu yaşadı.

Eserleri sergilenen okullar; Fahreddin Kerim Gökay Anadolu Lisesi, İsmet Aktar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, Altınşehir Ortaokulu, İkitelli Ortaokulu ve Dr. Hulusi Behçet Ortaokulu Anasınıfı oldu. Yağlı boyadan karakaleme, portreden peyzaja Küçükçekmece ilçesi okulları öğrencilerinin resimleri takdire şayandı. Öğrenciler hayallerini, görüşlerini tuvallere yansıttı, ArmoniPark'tan bölge halkına aktı.

YAĞLI BOYADAN KARAKALEME, PORTREDEN PEYZAJA
KÜÇÜKÇEKMECE İLÇESİ OKULLARI ÖĞRENCİLERİNİN
RESİMLERİ TAKDİRE ŞAYANDI. ÖĞRENCİLER HAYALLERİNİ,
GÖRÜŞLERİNİ TUVALLERE YANSITTI, ARMONİPARK'TAN
BÖLGE HALKINA AKTI.



ALTINŞEHİR ORTAOKULU



İKİTELLİ ORTAOKULU



DR. HULUSİ BEHÇET ORTAOKULU ANASINIFI



ARENAPARK'TA MUSTAFA KARATAŞ İLE ŞEHİR VE MEDENİYET ÜZERİNE

**EKRANLARIN SEVİLEN YÜZÜ İLAHİYAT PROFESÖRÜ
MUSTAFA KARATAŞ, RAMAZAN AYINDA ARENAPARK
ALIŞVERİŞ VE YAŞAM MERKEZİ'NDE HALKLA BİR ARAYA
GELDİ. YAŞAM TARZI DERGİSİ OLARAK BİZ DE DEĞERLİ
AKADEMİSYEN İLE İSLAMİYET'TE ŞEHİR VE MEDENİYET
ÜZERİNE BİR SOHBET GERÇEKLEŞTİRDİK.**

İslamiyet'in bedeviliği değil medeniliği makbul gördüğünü belirten İlahiyat Profesörü Mustafa Karataş, çadırıyla, devesiyle, sütüyle dünyadan habersiz kalmak ve yerinde saymanın Kuran'da uygun görülmediğini belirtiyor. "İki günü eşit olan zarardadır" hadisini hatırlatan Karataş, ilerlemek ve medenileşmek gerektiğini, köyde yaşansa dahi dünyaya açık olmak, kafa yapısının şehirli, medeni olması gerektiğini vurguluyor. Karataş, Hz. Muhammed'in şehirleşme ve medenileşme çabası Medine'yi; örnekler vererek anlattı.

“Medine=Şehir”

Medine, şehir demek. Hz. Muhammed Medine'ye ilk geldiğinde şehrin adını Yesrib'den “güzel ve hoş “ anlamına gelen Tayyibe'ye çevirmiş. Daha sonra da resulün şehri anlamına gelen Medinetül Resul kullanılmış.

Medine'de iki-üç katlı, cumbalı ve pencereleri kapaklı evler var. Kaynaklar bize Hz.Muhammed'in; torunları Hasan ve Hüseyin'i karşı karşıya olan evlerinin cumbasından sevdiğini bildiriyor. Tuvaletlerin evlerin içine alınarak bir altyapı çalışması olduğunu da Hz. Ayşe'nin söylemlerinden öğreniyoruz.

Bir lokma yemek, bir hasırda yatmak sanıldığı üzere İslamiyet'in önerdiği bir şey değil. Bunlar zor durumlarda, enteresan zamanlarda yaşanmış ve tarihin cımbızlayarak çektiği sözler. Örneğin bir hasırda yatmak olayı; peygamber efendimizin hanımına gönlü incinince komşusuna gidip ikinci katta bir ay boyunca hasırda yatması ve vücuduna hasır izlerinin çıkması ile ilgilidir. Oysa kendi yatağı hurma lifleriyle doldurulmuş, deri bir yatak, yastık ve örtüdür. Eşyaların, istirahat yerlerinin, kilerlerin olduğu evler vardır. Yiyecek kültürü de söz konusudur. Hz. Muhammed'in tirit ve koyun eti sevdiğini biliyoruz. Medine'de sütlü ürünler, hurma ile yapılan tatlılar, sebze-meyve ve arpa ekmeği tüketiliyor.

“Planlı bir hayat var”

Hz. Muhammed Medine'ye gelince pazar yerini değiştirerek yeniden organize ediyor, görevliler koyuyor. Tüccarın malını erkenden almasını, köyden gelenlerin pazara mallarını bizzat kendilerinin bırakmalarını istiyor. Şehrin merkezinde büyük açık alanlar var, kapalı olarak en büyük alan ise Mescidi Nebevi. Mescidi Nebevi sadece bir cami değil, toplumun merkezi. Çoğu şey orada yapılıyor. Cumaları namaz kılındığı için pazar yeri oraya kuruluyor.

“Ticaret ve tüccara destek önemli”

Tüccar kelimesi Arapça’da yokken ilk kez Hz. Muhammed kullanıyor. Çarşı, pazar, esnaf teşkilatı ve denetimini başlatıyor, Hz. Ömer ise bunları kurumsallaştırıyor. Hindistan, Yemen ve Şam’dan ticaret kervanları pazar yerlerine geliyor. Şehre gelen misafirlerin kalacağı yerler ayarlanıyor.

Bir Cuma namazı çıkışı Hz. Ömer satıcılardan Hz. Muhammed’e bir hırka alıyor. Hz. Muhammed hırkayı önce sırtına geçiriyor ardından çıkararak tekrar eski hırkasını giyiyor. İslamiyet’te tüccara desteğe önem veriliyor.

Öte yandan Hz. Muhammed 8 senede 10 bin askeri, zırhı ile silahı ile teçhiz ediyor. O günün şartları ile demircisi, bakırcısı, kalaycısı ile sanayi geliştiriliyor.

“Medine’de çeşitli mekanlar”

Medine’de mekanlar çeşitleniyor. Evlerin, ibadethanelerin, pazar yerlerinin yanı sıra hapisane ve savaş için atların yetiştirildiği meralar mevcut.

Medine’de ilgi çeken yerlerden biri de kuyular. Kendi tespitime göre şehirde 10 tane çok büyük kuyu var. Bu kuyuların ağızlarının 10 metre ilerisinden, toprağın altından, kuyunun orta derinliğine bir merdiven iniyor. Merdivenin sonunda kuyunun içinde bir balkon bulunuyor. İnsanlar oldukça sıcak olan şehir dolayısıyla yiyeceklerini burada soğuttuğu gibi, bizzat kendileri de serinliyorlar. Bir nevi dinlenme yeri olarak da hizmet ediyor bu kuyular.

“Farklı dinlerden insanlar Medine Sözleşmesi ile birarada”

Medine’nin nüfusu Hz. Muhammed’in şehre gelmesinden vefatına kadar olan sürede 10 bin’den 30 bin’e çıkıyor. Bu nüfus arasında Müslüman, Hristiyan, Yahudi, Mecusi olmak üzere farklı dinden insanlar var. Bir arada yaşamı kurallara bağlayan “Medine Vesikası”na göre herkes kendi inancında, kendi içinde özgür. Arzu ettikleri dine göre muamele ister ve görür. Dostlarla dost geçinmeleri, düşmanlarla ihtilafı ve aldatıcı anlaşmalara girmemeleri ve zor zamanda yardım etmeleri gerekir.

“DÜRÜST OLMALI, İŞİMİZİ İYİ YAPMALI, ZEKATIMIZI VERMELİ, HASET ETMEMELİYİZ”

ArenaPark’ta bereket ayı Ramazan’da halkla sohbet eden Mustafa Karataş, herkesin rızkının belli ve hazır olduğunu, önemli olanın onu helal yollardan aramak gerçeğini hatırlattı. Ne iş yaparsak yapalım işimizi iyi yapmamız, aldatmamamız ve aldanmamız gerektiğini vurgulayan Karataş, dürüstlüğün temel olduğunu belirtti.

Karataş, zenginler ve fakirlerin zaman içinde değişebileceğini, Kuran’ın; bir insan zenginse hayat boyu zengin, ya da fakirse hep fakir kalacak diye bir şey olmadığını birçok kez vurguladığını belirtti. Üst düzeye çıkılırsa şükretmeyi, tersi olursa sabretmeyi unutmamak gerektiğini kaydetti.

Zenginlik ve fakirlik olgularının ise, işlerin yapılması, hayatın yürümesi ve dünyanın devamlılığı için kalıcı olduğunu belirten Karataş, dengenin zekat vermek ve haset etmemekle sağlanacağını söyledi. Kazananın kazandığında fakir fukaranın hakkı olduğunu unutmayıp zekatı vermesinin ve yoksul olanın kazananı kıskanmayıp rızk kapısı açtığını unutmamasının, toplumun huzuru için önemli olduğunu anlattı.



ARENAPARK AVM’DE HALKLA SOHBET EDEN MUSTAFA KARATAŞ, HERKESİN RIZKININ BELLİ VE HAZIR OLDUĞUNU, ÖNEMLİ OLANIN ONU HELAL YOLLARDAN ARAMAK GERÇEĞİNİ HATIRLATTI. KARATAŞ, ALIŞVERİŞ MERKEZİNDEKİ TÜM ESNAFA HAYIRLI VE BOL KAZANÇLAR DİLEDİ.



ŞİMDİ KAYSERİ'YE GİTME ZAMANI



RADISSON BLU HOTEL KAYSERİ
GENEL MÜDÜRÜ ATAKAN ALTUĞ

ARTAŞ İNŞAAT TURİZM YATIRIMLARI
KOORDİNATÖRÜ RECEP ARİFOĞLU

**KAYSERİ TURİZMİ İÇİN
YURTIÇİ VE YURTDIŞINDA
YOĞUN ÇALIŞAN ARTAŞ İNŞAAT TURİZM
YATIRIMLARI KOORDİNATÖRÜ RECEP ARİFOĞLU,
“ŞİMDİ KAYSERİYE GİTME ZAMANI PROJESİ”Nİ
BAŞLATTI. PROJEYLE, KAYSERİ'YE YERLİ VE YABANCI
YILDA 500 BİN TURİSTİN ÇEKİLMESİ HEDEFLENİYOR.**

TURİZMDE HEDEFLERE ULAŞILABİLMESİ İÇİN GÜÇBİRLİĞİ

Artaş İnşaat Turizm Yatırımları Koordinatörü Recep Arifoğlu, turizmde hedeflere ulaşılabilmesi noktasında, güçlerin birleştirilerek topyekün atağa geçilmesi gerektiğini belirtti. Arifoğlu, “Türkiye turizminin dünyaya tanıtılıp pazarlanması noktasında, devletimiz ile birlikte; özel sektör, sivil toplum kuruluşları ve bireyler olarak daha etkin bir çalışma yürüterek tanıtım-pazarlama atığına devam etmeliyiz. Özel sektör temsilcileri olarak bizler, turizmden ciddi bir beklenti içerisindeyse, o zaman tüm turizm tesislerinin ve sektör çalışanlarının tanıtım-pazarlama faaliyetinde daha aktif bulunması gerekiyor.” diye konuştu.

KADİM ŞEHİR KAYSERİ DÜNYAYA TANITILYOR

Kayseri'nin, gerek kültür ve tarih turizmi, gerek kış turizmi, gerek ticaret hayatındaki hareketliliğiyle; ülkemizin ve bulunduğumuz coğrafyanın parlayan yıldızı olduğunu belirten Arifoğlu, “Kayseri Valiliği, Kayseri Büyükşehir Belediyesi, Erciyes AŞ, THY Kayseri, seyahat acentaları ve Radisson Blu Hotel Kayseri başta olmak üzere, Kayseri'nin kamu, yerel yönetimleri ve özel sektör temsilcileri olarak, yurtiçinin yanı sıra, dünyanın dört bir yanında düzenlenmekte olan turizm fuarlarına ve toplantılara katılıyoruz. Kadim şehir Kayseri'mizi dünyaya tanıtmaya devam ediyoruz. Yaptığımız çalışmaların meyvelerini de almaya başladık. Otelimizde, yerli misafirlerimizin yanı sıra, Avrupa, Ortadoğu, Uzakdoğu, Amerika gibi dünyanın dört bir yanından iş ve kayak turizmi için gelen misafirlerimizi ağırlamaktayız” dedi.

KAPADOKYA-KAYSERİ BİR ARADA ZİYARET EDİLİYOR

Recep Arifoğlu, Kayseri'nin sahip olduğu Erciyes Kış Merkezi, Kapuzbaşı Şelaleleri, Sultansazlığı Milli Parkı, Roma, Selçuklu, Osmanlı mimarisine ait eserler dahil, kentin tarihi-kültürel zenginliği ve gastronomisiyle henüz turizmde hak ettiği payı alamadığını belirtiyor. “Hedef 500 bin turist” sloganıyla “Şimdi Kayseri'ye Gitme Zamanı” projesini hayata geçirdiklerini kaydeden Arifoğlu, başta Erciyes Kış Merkezi'nde yapılan uluslararası etkinlikler olmak üzere kent turizminde ciddi bir artış ivmesinin sürdüğünü belirtti. Arifoğlu Kapadokya'yı ziyaret eden turistlerin de Kayseri'yi ziyaret etmeye başladığını vurguladı.

RADISSON BLU HOTEL KAYSERİ, ŞEHİRİN MARKALAŞMASINDA BÜYÜK ROL OYNUYOR

Radisson Blu Hotel Kayseri, şehrin orta noktasında, panoramik şehir ve Erciyes Dağı'nın ihtişamlı manzarasıyla misafirlerini büyülüyor. Otel Genel Müdürü Atakan Altuğ, odaların 35- 250 metrekare arasında çeşitlenerek ülkemizdeki standart 15-28 metrekarelik odalardan farklılaştığını belirtiyor. Otelin; Kayseri'nin önemli kongre ve toplantı merkezi olduğunu belirten Altuğ, 800 metrekarelik balo salonu ve 8 adet farklı büyüklükte toplantı salonlarına sahip olduklarını kaydederken, Anadolu ve dünya mutfaklarından zengin bir menüyle lounge ve 2 ayrı şık restoran ile hizmet verdiklerini belirtiyor. Öte yandan 1.300 metrekarelik spor merkezi, Türk hamamı, saunalar, buhar odaları, bakım üniteleri ve kapalı yüzme havuzu bulunan City Club ile de Radisson Blu Hotel Kayseri kent genelinden üyelerine eşsiz bir spor ve spa hizmeti sağlıyor. Atakan Altuğ, Radisson Blu Hotel Kayseri'nin şehrin markalaşmasında büyük rol aldığını belirtiyor.

Radisson BLU

HOTEL, KAYSERİ



“ŞİMDİ KAYSERİ'YE GİTME ZAMANI”

KAPADOKYA

Kayseri, Nevşehir, Niğde ve Aksaray'la sınırlı olan Kapadokya bölgesinin tarihi ilk çağlara kadar uzanır. Özellikle Roma döneminde Romalılar'dan kaçan ilk Hıristiyanların gizlendiği bir bölge olan Kapadokya'da sayısız mağara kilisesi, yerleşim alanı ve yer altı şehri bulunmaktadır. Jeolojik yapısı ile de bir doğa harikası olan Kapadokya'da ATV motorsiklet kiralayıp safarı yapmak veya balon ile güneşin doğuşundaki nefis manzaranın tadını çıkartmak da mümkündür.

(Radisson Blu Hotel, Kayseri'ye 40 dakika uzaklıkta)

SULTAN SAZLIĞI KUŞ CENNETİ

Dünyanın en önemli 5. Kuşcenneti olan Sultansazlığı Erciyes Dağı'nın eteklerinde yer almaktadır. Avrupa ve Afrika arasındaki 2 kuş göç yolunun tam birleştiği noktada bulunan sazlıkta toplam 355 kuş türü barınmaktadır. Toplam kuş nüfusunun 1 milyon civarında olduğu Sultansazlığı dünyanın en önemli flamingo üreme alanlarından da biridir.

(Radisson Blu Hotel Kayseri'ye 1 Saat uzaklıkta)

ERCİYES KAYAK MERKEZİ

Türkiye'nin en iyi kayak merkezi olan Erciyes Kayak Merkezi dünyanın da en iyi 10 kayak merkezi arasında yer almaktadır. Tamamen modern ekipmanlarla donatılmış olan tesisde herbin farklı zorluk derecelerinde 5 pist bulunmaktadır. Pistlerin toplam uzunluğu 200 km'yi bulurken pistlere ulaşım tamamı birbirleriyle bağlantılı 120 km'lik teleferik sistemiyle sağlanmaktadır. Şehir merkezine 20 dakika uzaklıkta bulunan kayak tesisi dünyada "bir havalanına en yakın kayak tesisi olarak" da tanınmaktadır. Erciyes Dağı'nda yaz aylarında Jeep Safari, Off-Road sporları, Downhill parkurlarında bisiklet sporu, trekking, ve atlı gezi gibi aktiviteler de yapılmaktadır.

(Radisson Blu Hotel, Kayseri'ye 20 dakika uzaklıkta)

TALAS

Kayseri'nin içerisinde bulunan Talas M.Ö. 1500 yılından beri yerleşik hayata sahiptir. Özellikle Rum nüfusun yaşadığı Talas bölgesinde Rumlardan kalma çoğunluğu restore edilmiş çok sayıda ev ve kilise bulunmaktadır.

(Radisson Blu Hotel Kayseri'ye 20 dakika uzaklıkta)

ALIDAĞI YAMAÇ PARAŞÜTÜ

Kayseri'deki en önemli outdoor spor etkinliklerinden birisi olan Ali Dağı yamaç paraşütü merkezi şehirden 20 dakika uzaklıktaki Ali Dağı'nda (Yükseklik 2600 metre) bulunmaktadır. Yamaç paraşütü tutkunlarının en favori mekanlarından biri olan Ali Dağı'ndan ister kendi yamaç paraşütünüze isterseniz deneyimli ve lisanslı pilotların eşliğinde tandem atlayışı yapabilirsiniz.

(Radisson Blu Hotel Kayseri'ye 20 dakika uzaklıkta)

KAPUZBAŞI ŞELELESİ

Dünyanın ek yüksek 2. Set şelalesi olan Kapuzbaşı şelalesi 7 adet şelaleden oluşmaktadır. Şelalelerin en küçüğü 30m. En büyüğü ise 70m. Olup dünyanın eşsiz şelaleleri arasında yer almaktadır.

(Dünyanın en yüksek set şelaleleri: 1. Victoria 100m. – Zambia / Afrika, 2. Kapuzbaşı 70m. Kayseri / Türkiye, 3. Niagara 50m., New York / ABD) Aladağlar Milli Parkı'nın içerisinde bulunan Kapuzbaşı şelaleleri kar ve buzullardan beslenen bir doğa harikasıdır.

(Radisson Blu Hotel Kayseri'ye 2 saat uzaklıkta)

1 GECE

ÇİFT KİŞİLİK ODA 274 TL

İKİNCİ ODA %10 İNDİRİMLİ

0-6 Yaş ücretsizdir.

7-12 Yaş arası 40 TL ekstra yatak ücreti alınır.

ÜSTELİK
BONUS ve
YKB WORLD CARD'A
6 TAKSİT İMKANI

* BU KAMPANYA 31 EKİM 2017 TARİHİNE KADAR GEÇERLİDİR

Otel içerisinde yapacağınız tüm ekstra harcamalarınızdan (Roof Lounge / Roof Restaurant / Patisserie / Masaj / SPA bölümlerinde) %20 İndirim. Ücretsiz sağlık kulübü, ıstımlı kapalı havuz, sauna, jakuzi, buhar banyosu ve Türk hamamı keyfi.

RADISSON BLU HOTEL, KAYSERİ

Hunat Mah., Sivas Cad., No: 24/A Melikgazi, Kayseri, Turkey
T: +90 352 315 5000 F: +90 352 315 5050
info.kayseri@radissonblu.com
radissonblu.com/hotel-kayseri



AVRUPA KONUTLARI MÜSİKİ TOPLULUĞU

3. BODRUM FASLI



MUSTAFA YOLAŞAN NALAN ALTINÖRS YILDIRIM BEKÇİ



SÜLEYMAN ÇETİNSAYA ERCAN ALTINEL

AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 1 SİTE SAKİNİ ERCAN ALTINEL BAŞKANLIĞINDA KURULAN AVRUPA KONUTLARI MÜSİKİ TOPLULUĞU 3. KEZ BODRUM KALESİ'NDE KONSER VERDİ. KONSER YAZ AKŞAMININ GÜZELLİĞİNDE FASIL DÜZENİNDE GERÇEKLEŞTİ.

ŞEFLİĞİNİ DEĞERLİ SANATÇI YILDIRIM BEKÇİ'NİN YAPTIĞI TOPLULUĞUN KONSER GECESİNDE, SUNUCULUĞU MUSTAFA YOLAŞAN ÜSTLENİRKEN, NALAN ALTINÖRS KONUK SANATÇI OLDU. KONSERE ARTAŞ İNŞAAT YÖNETİM KURULU BAŞKANI SÜLEYMAN ÇETİNSAYA DA KATILDI.



2011 YILINDA KURULAN AVRUPA KONUTLARI MUSİKİ TOPLULUĞU'NDA BİR ARAYA GELEN KOMŞU KORİSTLER, O GÜNDEN BU YANA HEM KOMŞULUKLARINI DOSTLUĞA ÇEVİRDİLER, HEM DE SANAT MÜZİĞİ İCRASINDA PERFORMANSLARINI ÇOK GELİŞTİRDİLER.

3 YILDIR BODRUM KALESİ, AVRUPA KONUTLARI MUSİKİ TOPLULUĞU'NUN KONSERİNE SAHNE OLUYOR

2015 yazından itibaren 3 yıldır Bodrum Kalesi, Avrupa Konutları Musiki Topluluğu'nun konserine sahne oluyor. Bodrum'da yaşayanlar, yerli turistler ve sanat müziğini merak eden yabancı turistler de Avrupa Konutları Musiki Topluluğu ile güzel yaz akşamlarında Türk sanat müziğinin keyfine varıyorlar.

İSTANBUL'DAN BODRUM'A

Toplulukta yer alan Avrupa Konutları komşuları gelenekselleşen Bodrum konserleri ile; birlikte şarkı söylemenin mutluluğuna, birlikte tatil yapmanın mutluluğunu da ekliyor. İstanbul'dan Bodrum'a otobüs yolculuğu ile başlayan organizasyon, Türkiye'nin en güzel tatil beldelerinden birinde geçirilen birkaç gün ve konser gecesi ile devam edip geri dönüş yolculuğuyla son buluyor.



3. BODRUM KONSERİ TOPLULUĞUN 15. KONSERİ

Bodrum'da 3. kez düzenlenen konser aynı zamanda Avrupa Konutları Musiki Topluluğu'nun 15. konseri oldu. Kaledeki son konser fasıl düzeninde yapıldı. Birbirinden güzel eserlerin icra edildiği gece aynı zamanda profesyonel bir gösteri tadında gerçekleşti.

Değerli sanatçılar Yıldırım Bekçi ve Nalan Altınörs'ün güzel seslerinden güzel eserler, komşu koristlerin ve solistlerin enerjileri, ünlü sunucu Mustafa Yolaşan'ın keyifli sunumu ve Bodrum Kalesi'ni dolduran seyircilerin coşkusu yazın tatlı akşamına karıştı. Güzel şarkıların yanında güzel sohbetlerin gerçekleştiği sahnede, Artaş İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya da gecede emeği geçen herkese teşekkür etti.

KONSERİN FİNALİNDE SESLENDİRİLEN İZMİR MARŞI'NA, BODRUM KALESİ'Nİ DOLDURAN İZLEYİCİLER ELLERİNDE TÜRK BAYRAKLARI İLE EŞLİK ETTİLER.





TEMA İSTANBUL MUSİKİ TOPLULUĞU

BAŞARILI VE SÜPRİZLİ BİR İLK KONSER

TEMA İSTANBUL MUSİKİ TOPLULUĞU, İLK KONSERİNİ SEFAKÖY KÜLTÜR MERKEZİ'NDE VERDİ. GENÇ VE BAŞARILI SANATÇI İHSAN GÜVENÇ ŞEFLİĞİNDEKİ KORONUN PERFORMANSI BÜYÜK BEĞENİ TOPLARKEN, YEŞİLÇAM'A SESİYLE HAYAT VEREN SANATÇI BELKİS ÖZENER'İN KONSERE KATILIMI VE ŞARKILARI KEYİFLİ BİR SÜRPRİZ OLDU.



BELKİS ÖZENER



İHSAN GÜVENÇ



AMİR ATEŞ

EN SEVİLEN ŞARKILAR SESLENDİRİLDİ

Tema İstanbul site sakini Volkan Ardos başkanlığında kurulan ve şefliğini TRT İstanbul Radyosu ses sanatçısı İhsan Güvenç'in yaptığı Tema İstanbul Musiki Topluluğu ilk konserini Sefaköy Kültür Merkezi'nde verdi. İlk konserleri olmasına rağmen performanslarıyla izleyiciyi hayran bırakan topluluk hem solistleri hem koristleri ile çok başarılıydı.

Benim Gönülüm Sarhoştur, Bak Yeşil Yeşil, Bir Bakış Baktın, Şimdi Uzaklardasın, Kalamış, Boş Çerçeve gibi en sevilen eserlerin ardına icra edildiği konserde, şarkılara seyirciler de keyifle eşlik etti. Yeşilçam'a sesiyle hayat veren Belkis Özener ve değerli bestekar Amir Ateş de konserin konuklarıydı.

Tema İstanbul Musiki Topluluğu'nun ilk konserini izleyenler arasında Artış İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya, Küçükçekmece Belediye Başkan Yardımcısı Mustafa Kuzugüden, Küçükçekmece Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürü Salih Nurettin Çevik de yer aldı.



ARTAŞ İNŞAAT VE TEMA İSTANBUL SİTESİ
YÖNETİM KURULU BAŞKANI SÜLEYMAN ÇETİNSAYA,
KOROYA VE BAŞKAN VOLKAN ARDOS'A TEŞEKKÜR
EDERKEN TÜM TEMA İSTANBULLULARA YENİ
EVLERİNİN HAYIRLI OLMASINI DİLEDİ.



KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI
MUSTAFA KUZUGÜDEN, HEP BİRLİKTE
KÜÇÜKÇEKMECE'NİN VARLIĞI OLUNDUĞUNU, TEMA
İSTANBUL MUSİKİ TOPLULUĞU'NUN İLÇENİN KÜLTÜR
SANAT FAALİYETİNE BİR KATKI OLDUĞUNU BELİRTTİ.

Artaş İnşaat ve Tema İstanbul Sitesi Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya konserde yaptığı konuşmada Tema İstanbul'un bir aile olduğunu vurgulayarak, kendilerinin de hem projeyi inşa eden müteahhit hem de sitenin yönetim kurulu başkanı olarak bu ailenin bir bireyi olduğunu söyledi. Sitede rahat, huzurlu bir yaşam sürülmesinin önemli olduğunu kaydeden Çetinsaya, bu tür faaliyetlerin komşuluk ilişkilerini olumlu yönde pekiştirdiği için mutluluk verici olduğunu söyledi ve topluluğu oluşturan site sakinlerine teşekkür etti. Çetinsaya tüm Tema İstanbullulara yeni evlerinin hayırlı olmasını diledi.

Küçükçekmece Belediye Başkan Yardımcısı Mustafa Kuzugüden ise ilk konserleri olmasına rağmen Tema İstanbul Musiki Topluluğu'nda profesyonel bir duruş olduğunu, başarılarının nice yıllar boyunca sürmesini dilediğini belirtti. Süleyman Çetinsaya'ya da teşekkür eden Kuzugüden, hep birlikte Küçükçekmece'nin varlığı olunduğunu, bu tarz faaliyetlerin ilçenin kültür sanat çalışmalarına da bir katkı olduğunu ifade etti.

AMİR ATEŞ: "BİR KIZIL GONCAYA BENZER DUDAĞIN" ADLI ESERİ BİR BEBEĞE BESTELEDİM

Fevkalade olarak değerlendirdiği Tema İstanbul Musiki Topluluğu'nun konser akşamında konuşan değerli bestekar Amir Ateş'e Türkiye'nin en sevilen şarkılarından biri olan "Bir Kızıl Goncaya Benzer Dudağın" adlı eserin hikayesi soruldu. Ateş, 54 yıl önce bir arkadaşlarının evinde elektriklerin gittiği zaman evin bebeği Mehmet'in huysuzlandığını, onu sakinleştirmeye çalışırken piyanoya geçerek bu eseri bestelediğini anlattı. Amir Ateş ayrıca eserin güftesinin de Melek Hiç'e ait olduğunu hatırlattı.

BELKIS ÖZENER'DEN YEŞİLÇAM ŞARKILARI NEŞEYE NEŞE KATTI

Yeşilçam'a sesiyle hayat veren Belkis Özener, Türk filmleri ile özdeşleşmiş eserleri söyleyerek konser gecesine renk kattı. Sevemedim Karagözlüm, Benim Gözüm Sende, Geçse de Gençlik Çağım, Oyun Bitti şarkılarını söyleyen Özener, seyirciler için çok güzel bir sürpriz oldu.



KONSER AKŞAMI DEĞERLİ SUNUCU AKIN ALTINTAŞ'IN SUNUMU İLE DAHA DA RENKLENDİ. AMİR ATEŞ VE BELKIS ÖZENER'E PLAKET SUNULDU



AVRUPA KONUTLARI TEM
TÜRK MÜZİĞİ TOPLULUĞU

5.KONSER İLE MÜZİK ZİYAFETİ



AVRUPA KONUTLARI TEM TÜRK MÜZİĞİ TOPLULUĞU 5. KONSERİNİ
AVRUPA KONUTLARI TEM CLUB HOUSE BALO SALONUNDA VERDİ.

ŞEF LEVENT GÜLER YÖNETİMİNDE 5. KONSER

Avrupa Konutları TEM Türk Müziği Topluluğu; şef Levent Güler yönetiminde 5. konserini verdi. İTÜ Türk Musikisi Devlet Konservatuvarı Öğretim Görevlisi Levent Güler, Avrupa Konutları TEM Türk Müziği Topluluğu'nun dayanışma açısından çok başarılı bir grup olduğunu özellikle belirtiyor. Avrupa Konutları site sakini koristler ise Levent şefe sevgilerini ve teşekkürlerini her fırsatta dile getiriyor.

KONSER ÇOK BEĞENİLDİ

Avrupa Konutları TEM Club House Balo Salonu'nda gerçekleşen konser, hem koristlerin performansları, hem eserlerin seçimi ile çok beğenildi. Adeta bir müzik ziyafeti şeklinde gerçekleşen konserin başarısı salonda coşkuya ve mutluluğa dönüştü. Konsere doyulamaması ve alınan keyif uzun alkışlarla kendini gösterdi. Konser sonunda Avrupa Konutları TEM site müdürü Ahmet Avcı, şef Levent Güler'e site sakinleri adına teşekkür ederek, çiçek takdim etti.

NİHAVEND VE HİCAZ ŞARKILARDAN, UŞŞAK VE BAYATİ ŞARKILARA

İki bölümden oluşan konserin ilk bölümünde Hicaz ve Nihavend şarkılar seslendirilirken, ikinci bölümde Bayati, Uşşak, Acemkürdi, Muhayyerkürdi ve Hicazkar eserler icra edildi. Potpori tüm seyircileri keyifle coşturken, kanun taksimi izleyicileri derinden etkiledi. Solistlerin performansları da alkış topladı. Şef Levent Güler de "Biraz Kül Biraz Duman O Benim İşte" isimli eseri seslendirerek müzik ziyafetini taçlandırdı.



SEYİRCİLER, İCRA EDİLEN TÜM
ESERLERDE AYRI KEYİF ALDI, TÜM
KONSER BEĞENİYLE İZLENDİ.



KONSER SONUNDA MİNİK SAKİNLER
SAHNEYE DAVET EDİLDİ, HEP BERABER
İZMİR MARŞI SÖYLENDİ.



AVRUPA KONUTLARI TEM SİTE MÜDÜRÜ
AHMET AVCI, ŞEF LEVENT GÜLER'E SİTE
SAKİNLERİ ADINA TEŞEKKÜR ETTİ.



Solistler eserleri icra ederken hissettiklerini Yaşam Tarzı dergimiz ile paylaştılar:

Anlatılmaz bir dert ile geçiyor çileli ömrüm(Erdoğan Yıldız'ın Hicaz şarkısı)

Solist/İrfan Seymen: En tatlı şarkılar, en acı duyguları dile getirenlerdir. Bu Hicaz eser en acı duyguları şeker tadında sunuyor insana. Acının dibine iniyor ama haz alıyorsunuz. Muhteşem bir duygu seli.

İnan ki kimse bana senin gibi bakmadı(Yusuf Nalkesen'in Nihavend şarkısı)

Solist/Ertuğrul Uysal: İki kızımın birini diğerinden ayıramadığım gibi sanat müziği eserlerini de birbirinden ayırmadan severek zevkle okurum hep. Her eserde kendimden bir parça bulurum.

Sensiz her gecenin sabahı olmayacak sanırım(Muzaffer İlkar'ın Nihavend eseri)

Solist/Aylin Adaş: İcra ettiğimiz her eserde Dede Efendi'nin "Müzik öyle bir denizdir ki ben paçaları sıvadım ama hala içine giremedim" sözü aklıma gelir.

Kirpiklerinin gölgesi güllerle bezenmiş(Saadettin Kaynak'ın Nihavend eseri)

Solist/Gönül Altun: Gözümü kapatıp eseri seslendirmeye başladığım an sözlerin ve bestenin içinde kaybolup gidiyorum. İnanılmaz, kelimelerle ifade edilemez bir his. İbadet gibi ruhu temizliyor adeta.

Her mevsim içimden gelir geçersin(Semahat Özdenses'in Uşşak şarkısı)

Solist/Ayşe Gülek: Adım okununcaya kadar çok heyecanlıydım. Şarkıyı okumaya başladığımda hocamın güven verici tavrı geldi aklıma. O an heyecanın yerini melodi ve şarkı sözleri aldı. Şarkıcıların, şarkılarını dinleyenler için değil, kendileri için söylediklerini düşünüyorum şimdi.

Ben melanet hırkasını kendim giydim(Anonim Uşşak Nefes)

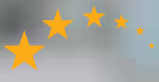
Solist/Hasan Arıcı: Seslendirdiğim eserin bir bölümünde diyor ki: Nesimi'ye sormuşlar/Yarin ile hoş musun/Hoş olayım olmayayım/O yar benim kime ne/ Tüm insani duyguları böylesine oya gibi ince ince işleyen musiki, benim baş tacım, gönül ilacım, yol göstericim olmuştur her daim.

Rüzgar uyumuş ay dalıyor(Refik Fersan'ın Acemkürdi şarkısı)

Solist/Gözde Namazcı: Çok heyecan vericiydi ilk solo deneyimi. Çalışmalara 9 aylık kızımın katıldık hep. Bana babamdan geçti sanat müziği sevgisi, ben de kızıma geçsin ve bu heyecanı benden sonra o da yaşasın istiyorum. Ne demişler; ağaç yaşken eğilir, ne tarafa eğersen o tarafa eğilir.

Bakışı çağırır beni uzaktan(Selahaddin Pınar'ın Muhayyer kürdi şarkısı)

Solist/Zeynep Arı: Konserlerimizde bazen solist bazen korist olarak görev alıyoruz. Solo performans heyecan düzeyini arttırsa da sanat müziğinin büyü, ruhumuzu gündelik telaşlarımızdan alıp, yüceltip, tatmadığımız duygularla zevklendirip, iyileştirip rüyadan uyanırcasına dünyamıza iade ediyor. Bu yolculuğumuzda rehberimiz, sevgili hocamız Sayın Levent Güler'e sonsuz teşekkürler ediyoruz.



KOMŞULARIMIZDAN

ARTAŞ İNŞAAT'IN TESLİM ETTİĞİ
16 BİN KONUTTA YAKLAŞIK 50 BİN KİŞİ YAŞIYOR.
GELENEKSEL HALE GETİRDİĞİMİZ
KOMŞU ZİYARETLERİMİZİ ÇEŞİTLİ PROJELERDE
GERÇEKLEŞTİRMEYİ SÜRDÜRÜYORUZ.

Eşim Dilek ve kızımız Işıl ile birlikte Tema İstanbul'a taşınmadan önce Fındıkzade'de yaşıyorduk. Şehir kalabalığı ve gürültü kirliliği bizi yormaya başlamış, kızımızın da daha kaliteli ve sağlıklı bir ortamda büyümesini istemiştik. Hepimizi rahatlatabilecek bir yaşam arayışına girdik. Gezdiğimiz pek çok proje arasından kriterlerimizi en güzel şekilde karşılayan Tema İstanbul'u tercih ettik. Kararımızda hem projenin kendisi hem de projeyi gerçekleştiren firmaların güvenilirliği etkili oldu. Işıl, çello, piyano, gitar çalar, arkadaşlığı sever, sosyal ve girişkendir. Onun; siteye girer girmez atmosferin değiştiğini hissettiğini ve mutlu olduğunu söylemesi bizi de mutlu ediyor. Az katlı bloklarda yaşıyoruz. Bloğumuzdaki hemen hemen tüm komşularımızla keyifle, sık sık bir araya geliyoruz. Hem evimizi hem de içinde bulunduğu ortamı, mimarisiyle, donatılarıyla, peyzajıyla çok beğeniyoruz. Yasemin ve lavanta kokuları, meyve ağaçları, çocuk civıltıları içinde güzel komşularımızla yaşamaktan ötürü mutluyuz. Ayrıca yatırımcılarının çevre yollarının yapımını da gerçekleştirdiği büyük bir projeyi seçtiğimiz için gururluyuz.

**HAKAN BİLGEN - DOKTOR
DİLEK BİLGEN - AMELİYATHANE HEMŞİRESİ**



TEMA İSTANBUL'DA YASEMİN VE LAVANTA KOKULARI, MEYVE AĞAÇLARI, ÇOCUK CIVILTILARI İÇİNDE GÜZEL KOMŞULARIMIZLA YAŞAMAKTAN ÖTÜRÜ MUTLUYUZ. AYRICA YATIRIMCILARININ, ÇEVRE YOLLARININ YAPIMINI DA GERÇEKLEŞTİRDİĞİ BÜYÜK BİR PROJİYİ SEÇTİĞİMİZ İÇİN GURURLUYUZ.

Avrupa Konutları Kale'de eşim Meryem, çocuklarımız Gülnihal ve Taha Berk ile yaşıyoruz. Ben Zincirlikuyu'da çalışıyorum, eşim Yenibosna'da çalışıyor. Daha önce Avrupa Konutları TEM 2'de kiracıydık, oradan ev sahibi olmayı düşünürdük. Ancak satış ofisi kapanınca çeşitli projeleri gezmeye karar verdik. Avrupa Konutları Kale'yi hep görür ancak pahalı olacağını düşünerek uğramazdık. Bir gün projeyi görelim istedik. Çok proje gezmiş bir aile olarak satış ofisinin samimi yaklaşımı, bizler için uygun daireyi bulma çabası, örnek dairenin teşhir için gerçekte olmayan ürünlerle doldurulmamış olması, kliması, ankastresi, dolapları ile eksiksiz olması bizi etkiledi. Binaların cephesinden peyzajın sıcaklığına kadar projeyi görür görmez çok beğendik. Fiyatı daha düşük bir ev almaktansa burada bir konut sahibi olmanın daha karlı olacağını düşündük ve 3+1 bir daire satın aldık. Merkezi lokasyonu, kullanışlı daireleri, pratik ve keyifli çarşısı, kaliteli spor tesisi, pırıl pırıl camisi ile Avrupa Konutları Kale çok değerli. Burayı gerçekten çok seviyoruz.

**SUAT ÜNSAL - PEYZAJ MİMARİ/REKLAMCI
MERYEM BÜŞRA ÜNSAL - İNGİLİZCE ÖĞRETMENİ**



ÇOK PROJE GEZMİŞ BİR AİLE OLARAK SATIŞ OFİSİNİN SAMİMİ YAKLAŞIMI, BİZLER İÇİN EN UYGUN DAİREYİ BULMA ÇABASI, ÖRNEK DAİRENİN TEŞHİR İÇİN GERÇEKTE OLMAYAN ÜRÜNLERLE DOLDURULMAMIŞ OLMASI, KLİMASI, ANKASTRESİ, DOLAPLARI İLE EKSİKSİZ OLMASI BİZİ ETKİLEDİ.



CENGİZ MERCAN-EMEKLİ BÜROKRAT/İNŞAAT MÜHENDİSİ ÜLKER MERCAN-MİMAR



Eşim Ülker ile emeklilik hayatımızı Avrupa Konutları Ispartakule 1'de yaşamaktan ötürü mutluyuz. Çok yoğun bir iş hayatımız oldu, bir dönem siyaset ile uğraştım. İki oğlumuzdan biri Almanya'da ailesiyle, şu anda ikamet ettiğimiz dairenin sahibi diğer oğlumuz ise bizimle yaşıyor. Oğlumuz evlenince yine bu projeden bir daire sahibi olmak istiyoruz. Ispartakule'ye Merter'den taşındık. Deprem geçirmiş bir şehirde yaşıyoruz, Merter'deki evimiz bu konuda tatminkar değildi ve kalabalık yormaya başlamıştı. Bölgenin zemininin iyi olduğunu biliyoruz. Binalarda ve konutlarda kullanılan malzemeler kaliteli. Hem projenin hem de dairelerin planı güzel. Havuzları, parkları, peyzaj alanı ile sosyal donatıları çok güzel, otoparklar çok rahat. Yaşam sakin ve kaliteli. Almanya'dan torunumuz ve Rusya'dan dünürlerimiz geldiğinde de burada çok mutlu oluyorlar. Aidatlar benzer projelere göre uygun. Yönetim ile sakinler bir aile gibi. Bilinçli insanların bir arada olması ve yardımlaşması hayatı güzelleştiriyor. Süleyman Çetinsaya'nın Avrupa Konutları markası ile inşaat sektöründe çığır açmış bir isim olduğuna düşünüyoruz.

SÜLEYMAN ÇETİNSAYA'NIN AVRUPA KONUTLARI MARKASI İLE İNŞAAT SEKTÖRÜNDE ÇIĞIR AÇMIŞ BİR İSİM OLDUĞUNU DÜŞÜNÜYORUZ. EMEKLİLİK HAYATIMIZI AVRUPA KONUTLARI ISPARTAKULE 1'DE YAŞAMAKTAN ÖTÜRÜ MUTLUYUZ.

MELEK HOŞ-ÇOCUK GELİŞİM UZMANI ELA HOŞ



Eşim Ufuk ve kızımız Ela ile Avrupa Konutları TEM'de yaşıyoruz. Çocuk gelişim uzmanıyım ama şu anda çalışmıyorum. Çok sosyal ve girişken bir insan olarak Avrupa Konutları TEM'de çok mutluyum. Esnafıyla, çalışanlarıyla sitede selamlaşmadığım kimse yok diyebilirim. Komşularımızla çok güzel dostluklar kurduk. Bu dostluklara da Club House vesile oldu. Komşularla spinning, pilates, crunch gibi stüdyo derslerindeki bir araya gelişlerimizi Club House Cafe'ye taşıdık. Burada gerçekleştirdiğimiz yılbaşı, kadınlar günü ve bunun gibi kutlamalarla arkadaşlığımızı pekiştirdik, sonrasında da etkinliklerimizi dışarı taşıdık. Pikniklerde top oynadık, ip atladık, çocukluğumuza geri döndük. Avrupa Konutları TEM, annelerin de çocukların da sıkılmadan yaşayabileceği, çeşit çeşit imkanın sunulduğu, günü kaliteli geçirebileceği bir yer. Havuzları, parkları, esnafı, sağlık ocağı, okulu, Club House-Site Yönetimi hizmetleri, dört bir yana yakın lokasyonu ile şehir hayatını tatil köyü konseptinde yaşayabiliyorsunuz.

AVRUPA KONUTLARI TEM- CLUB HOUSE STÜDYO DERSLERİ VE CLUB HOUSE CAFE'DE DÜZENLEDİĞİMİZ ETKİNLİKLER İLE HARİKA KOMŞULUK İLİŞKİLERİ GELİŞTİRDİM. BURASI ANNELERİN DE ÇOCUKLARIN DA SIKILMADAN, ŞEHİR HAYATINI TATİL KÖYÜ KONSEPTİNDE YAŞAYABİLECEĞİ; SUNULAN ÇEŞİT ÇEŞİT İMKANIN DEĞERLENDİRİLMESİ İLE GÜNÜ KALİTELİ GEÇİREBİLECEĞİ BİR YER.

Eşim Ayhan, çocuklarımız Doğukan ve Kaan ile Tema İstanbul'da yaşıyoruz. Birkaç ay önce havayollarından emekli oldum, eşim otomotiv sektöründe servis müdürlüğü yapıyor. Sırasıyla Bahçelievler, Halkalı ve Başakşehir'de yaşadık. Ben gayrimenkul projelerini çok araştırdım. Satışa çıktığı dönem Avrupa Konutları Atakent 1'in konut anlayışına büyük bir farklılık getirdiğini görünce buradan bir daire sahibi olup yeniden Halkalı'ya döndük. Avrupa Konutları Atakent 3'ten yatırımılık bir daire aldık. Tema İstanbul'un hayata geçirilmesi ile Atakent 1'deki evimizi anne-babamıza bırakıp buraya geçtik. Eşim her iki projede de Club House'u çok düzenli kullandı. Ben burada sitenin etrafını çevreleyen yürüyüş parkurunda yürüyorum. Bu yürüyüşler sadece bedene değil, çevrenin güzelliğini ve insanların mutluluğunu görünce psikolojiye de iyi geliyor. Hizmet ve yaşam kalitesi çok güzel, aidatlar çok uygun. Site yaşamına alıştıktan sonra semti ve binası iyi olsa da bir apartman dairesine geçmek zor. İnsan evinin çevresinin de planlı, kullanışlı, ferah ve huzurlu olmasını istiyor.



AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 1, KONUT ANLAYIŞINA BÜYÜK FARKLILIK GETİREREK ÖNCÜ OLDU. ORADA Kİ DAİREMİZİ 8 YIL YAŞADIKTAN SONRA ANNE BABAMIZA BIRAKARAK TEMA İSTANBUL'A TAŞINDIK. HER İKİ PROJEDE DE YAŞAMI ÇOK SEVERİZ.

SERKAN ÇALIŞIR-REKLAMCI
IRINA ÇALIŞIR-EV HANIMI

Eclipse Maslak'ta eşim Irina ile yaşıyoruz. Evlenmeden önce 20 yıl boyunca ailemle Florya'da, bir süre de yurt dışında yaşadım. Ofisim hep Etiler'de oldu. İş ve ev arası trafikte çok büyük sıkıntı oluyordu. Evliliğimizin başlangıcında da kısa bir süre Florya'da oturduk, trafikte kaybedilen vakit yüzünden sosyal yaşantımız hiç kalmadı. Bu lokasyonda ev almaya karar verdik. Etiler'deki evlerin çok eski olduğunu görünce yeni projelere yöneldik. Eclipse Maslak'ı görür görmez eşim çok beğendi. Yepyeni, pırıl pırıl bir bina olmasının yanı sıra, rezidans olması, güvenlik hizmeti ve iyi bir spor salonunu içinde barındırması bizim yaşam tarzımıza çok uydu. Dairemizden spor salonuna dışarıya hiç çıkmadan asansörle inebilmemiz beni spora çok teşvik etti. Haftanın beş günü düzenli spor yaparak bir yılda 20 kilo verdim. Eşim komşularımız arasından hem yabancı hem Türk birçok arkadaş edindi. Çalışanların güler yüzü ve ilgisi de eklenince mutlu bir yaşama adım atmış olduk.



ECLIPSE MASLAK YAŞAMIMIZI KOLAYLAŞTIRDI VE İYİLEŞTİRDİ. İŞİME YAKINLIĞININ YANI SIRA PROJENİN SPOR SALONUNDA 20 KİLO VERDİM. EŞİM IRINA DA HEM YABANCI HEM TÜRK BİRÇOK ARKADAŞ EDİNDİ.



AVRUPA KONUTLARI TEM

YAZA COŞKUN SABAH İLE MERHABA DEDİLER

AVRUPA KONUTLARI TEM SİTE SAKİNLERİ
YAZA BİRLİKTE MERHABA DEDİLER.

SİTE YÖNETİMİ TARAFINDAN DÜZENLENEN
YAZA MERHABA PARTİSİNDE ÜNLÜ SANATÇI
COŞKUN SABAH SAHNE ALDI.

GENCİ, YETİŞKİNİ TÜM KOMŞULAR SANATÇININ
EN SEVİLEN ŞARKILARINI
HEP BERABER SÖYLEDİLER.





ORGANİZASYONDA SİTE SAKİNLERİNDEN NERMİN KAYGUSUZ VE ÖMER CAHİTOĞLU İDARESİNDE FASIL GERÇEKLEŞTİ. FASILDA NERMİN HANIM VE ÖMER BEYE SEVİNÇ KARATEPE DE EŞLİK ETTİ.



FASIL VE YİYECEK-İÇECEK STANTLARI İLE KEYİFLİ BİR AKŞAM

Konser öncesi site sakinlerinden İTÜ Devlet Konservatuvarı Öğretim Görevlisi Prof. Nermin Kaygusuz ile eğitimci Ömer Cahitoğlu idaresinde bir fasıl gerçekleşti. Fasilda Nermin Hanım ve Ömer beye Sevinç Karatepe de eşlik etti. Komşular güzel seslerden güzel şarkılar duydular.

Yaza Merhaba Partisi için havuz başında kurulan çeşit çeşit yiyecek-içecek stantları ve akşamın sonunda gerçekleşen havai fişek gösterisi ile Avrupa Konutları TEM site sakinleri 8 yıllık komşuluklarını da bir kez daha kutlamış oldular.

HER MISRASI EZBERE BİLİLEN ŞARKILAR

Ünlü sanatçı Coşkun Sabah 23 Mayıs Salı akşamı, Avrupa Konutları TEM'de 5. havuz başında sakinlere en güzel şarkılarını çaldı, söyledi.

Aşığım Sana, Hatıram Olsun, Anılar gibi Coşkun Sabah'ın kendi bestelerine özellikle hayranları gönülden, coşku ile eşlik ettiler. Her mısrası ezbere bilinen şarkılar ile nostaljik bir hava yaşandı.

Kendi eserleri dışında Türk sanat müziğinden, güncel popüler eserlerden ve türkülerden de seslendiren sanatçı Avrupa Konutları TEM sakinlerine muhteşem bir akşam yaşattı. Türküler esnasında komşular halay çaktı, dans etti.

Konser sonunda site müdürü Ahmet Avcı tarafından kendisine çiçek takdim edilen sanatçı, tüm sakinlere mutlu keyifli bir yaz geçirmelerini dileyerek veda etti.



AVRUPA KONUTLARI TEM'DE, YAZA MERHABA PARTİSİ İLE SAKİNLER 8 YILLIK KOMŞULUKLARINI DA KUTLAMIS OLDULAR





AVRUPA KONUTLARI ISPARTAKULE 3

ÇOK EĞLENDİLER



AVRUPA KONUTLARI ISPARTAKULE 3 SİTE YÖNETİMİ MUHTEŞEM BİR “YAZA MERHABA PARTİSİ” DÜZENLEDİ. PARTİNİN ANNELER GÜNÜ’NE DENK GELMESİ İLE KOMŞULARI MÜZİKLE, İKRAMLA HEM YAZI BİRLİKTE KARŞILAMANIN KEYFİNİ ÇIKARDI, HEM DE TÜM ANNELERİN ANNELER GÜNÜ KUTLANDI.

EKSİKSİZ BİR ORGANİZASYONLA MUHTEŞEM BİR PARTİ

Avrupa Konutları Ispartakule 3 site yönetimi, sakinlere eksiksiz bir organizasyonla muhteşem bir “Yaza Merhaba Partisi” düzenledi. Partinin anneler gününe denk gelmesiyle, anneler günü de aynı gece kutlandı. Sitenin peyzajında komşular hep birlikte keyifli bir akşam yaşadılar. Site sakinleri düzenlenen organizasyondan ötürü memnuniyetlerini belirterek yönetime teşekkürlerini sundu.

CANLI MÜZİK TÜM KOMŞULARA KEYİF VERDİ

Dinlenme havuz platformuna kurulan sahne ile harika bir canlı müzik performansı sergilendi. DJ Serko performansıyla özellikle gençleri coşturup, dans ettirirken; Grup Trio Pera Balkan müzikleri ile adeta bir müzik ziyafeti verdi. Solist Pınar Kaşmir ise en sevilen Türkçe pop müzik şarkıları ile gecenin keyfine keyif kattı.

ŞİŞME OYUN PARKURLARI KURULDU

Yaza Merhaba Partisi’nden çocuklar da çok keyif aldı. Basketbol sahasına kurulan şişme oyun parkurları, palyaçonun eğlenceli oyun ve yarışmaları ile minik sakinler arkadaşlarıyla doyasıya eğlendi.

LEZİZ İKRAMLAR

Görevlilerin sakinlere ikramları parti akşamını daha da güzelleştirdi. Lezzetli içeceklerin, kanepelerin, ara sıcakların yanı sıra çiğ köfte de ikram edildi.

BAHARIN TATLI ESİNTİSİNDE ÇİMLERİN ÜZERİNDE

Avrupa Konutları Ispartakule 3 çok güzel bir peyzaja sahip. Bu güzelliğin keyfi parti akşamı çok daha fazla yaşandı. Tüm sakinler, baharın tatlı esintisinde, çiçekler arasında, suyun yanı başında çimlerin üzerine uzandılar. Güzel müziğin ve lezzetli ikramların tadını çıkardılar.

HAVAİ FİŞEK GÖSTERİSİ

Avrupa Konutları Ispartakule 3’ün Yaza Merhaba Partisi havai fişek gösterisi ile sonlandı. Gösteri muhteşem partiyi coşku ile rengarenk sonlandırdı.



PARTİ HAVAİ FİŞEK GÖSTERİSİ İLE SON BULDU



**AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3**

ATAKENT 3'ÜN MİNİK SAKINLERİ SPOR ŞENLİĞİNDE EĞLENDİ

**AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3'ÜN MİNİK SAKINLERİ
23 NİSAN SPOR ŞENLİĞİ'NDE DOYASIYA EĞLENDİLER. CLUB HOUSE-SİTE YÖNETİMİ İŞBİRLİĞİ İLE
ORGANİZE EDİLEN ETKİNLİK SİTE MEYDANINDA GERÇEKLEŞTİ.**

BAYRAMLARINI KOMŞU ARKADAŞLARIYLA DA KUTLADILAR

Türkiye Cumhuriyeti'nin kurucusu Mustafa Kemal Atatürk tarafından dünya çocuklarına armağan edilen ve dünyadaki tek çocuk bayramı olan 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı, Avrupa Konutları Atakent 3'te de kutlandı. Minik sakinler bayramlarını komşu arkadaşlarıyla da kutlamış oldular.

ZUMBA EĞİTMENİ EŞLİĞİNDE DANSETTİLER

Site meydanında toplanan çocuklar zumba eğitmeni eşliğinde hep birlikte birbirinden keyifli müziklerde dansettiler. Onlar dans ederken veliler de etkinlikten çok keyif aldı.

DENGE VE SÜRATLERİNİ KURULAN SPOR PARKURUNDA DENEDİLER

Club House'un site meydanına kurduğu spor parkuru çocukların denge ve süratlerini denemelerine imkan tanıdı. Çeşitli yaşlarda hem kız hem erkek çocuklar açık havada kurulan parkurda koşmaya doyamadılar.

SİHİRBAZIN NUMARALARIYLA BAKMA VE GÖRMENİN FARKINA VARDILAR

Bakma ve görmenin birbirinden çok farklı şeyler olduğunu söyleyen sihirbaz, gösterisinde çocuklardan yaptığı numaraları dikkatle izlemelerini istedi. Çocuklar gösteriyi, keşfetmek adına ilgi ve dikkatle seyrettiler.



SİHİRBAZIN NUMARALARINI İLGİYLE İZLEYEN MİNİK SAKİNLER, EVET-HAYIR YARIŞMASINDAN ÇOK KEYİF ALDILAR.



CLUB HOUSE'UN SİTE MEYDANINA KURDUĞU SPOR PARKURUNDA TÜM ÇOCUKLAR BAŞARIYLA PERFORMANS GÖSTERDİLER.



ZUMBA YAPARAK DANSEDEN ÇOCUKLAR, TÜM ETKİNLİKLERE HEYECANLA KATILDILAR, PALYAÇO SAYESİNDE RENGARENK OLDULAR.



23 NİSAN SPOR ŞENLİĞİNE KATILAN ÇOCUKLAR, ETKİNLİK SONRASI KATILIM SERTİFİKALARINI VE MADALYALARINI ALDILAR.



GENÇ SAKINLERİMİZ BAŞARILI BİRER SPORCU OLMA YOLUNDA



SPORCUMUZ UTKU ÖZGÜR
11 YAŞ ALTI ERKEKLER
KATEGORİSİNDE 1. OLDU.



SPORCUMUZ İREMSU
BAŞ 13 YAŞ ALTI KIZLAR
KATEGORİSİNDE 3. OLDU.

**TÜRKİYE GENÇLER SQUASH TURNUVASI'NA
AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3 VE
TEMA İSTANBUL SPOR KLUPLERİNDEN
SPORCULARIMIZ İLE KATILDIK.**

**UTKU ÖZGÜR KATEGORİSİNDE
1. OLURKEN, İREMSU BAŞ TURNUVAYI
3. LÜK İLE TAMAMLADI.**

**GENÇ SAKINLERİMİZ BAŞARILI BİRER SPORCU
OLMA YOLUNDA İLERLİYOR. KENDİLERİNİ TEBRİK
EDİYORUZ.**



11-19 YAŞ ARALIĞINDA GENÇ SPORCULARDAN HEYECANLI MAÇLAR

Türkiye Gelişmekte Olan Spor Branşları Federasyonu ve Nilüfer Belediyesi'nin birlikte düzenlediği Türkiye Gençler Squash Şampiyonası geçtiğimiz Nisan ayında, Altınşehir Gençlik ve Spor Merkezi'nde gerçekleşti.

3 gün boyunca heyecanlı anlara sahne olan turnuvaya, Bursa, İstanbul, Ankara, Antalya, Düzce, Samsun, Adana, Şanlıurfa ve Kocaeli başta olmak üzere Türkiye'nin çeşitli illerinden toplam 140 sporcu katıldı.

5 kategoride, 11- 19 yaş aralığında genç sporcuların katıldığı turnuvada 14 hakem görev aldı. Yarış heyecanının yanı sıra yeni dostlukların da kurulduğu şampiyonada finallerin ardından dereceye girenler belli oldu. Toplam 30 sporcu ödül almaya hak kazandı.

Müsabakalarda 19 yaş altı kadınlarda birinciliği Esmahan Kabakçı, erkeklerde Atakan Yörükoğlu, 17 yaş altı kadınlarda Ceren Özer, erkeklerde Can Taştan , 15 yaş altı kadınlarda Fadime Damla Yıldız, erkeklerde Egebey Sesli, 13 yaş altı kadınlarda Asya Can, erkeklerde Kaan Güler , 11 yaş altı kadınlarda Elif Sude Batı , erkeklerde Utku Özgür aldı. Dereceye girenlere ödülleri törenle verildi.

DERECEYE GİREN 30 SPORCUDAN İKİSİ AVRUPA KONUTLARI SPORCUSU

Türkiye Gençler Squash Turnuvası'na Tema İstanbul Spor Klubünden 2, Avrupa Konutları Atakent 3 Spor Klubü'nden de 7 sporcumuzla katıldık.

Avrupa Konutları Atakent 3 sporcusu Utku Özgür 11 yaş altı erkekler kategorisinde birinci oldu.

Bir diğer Avrupa Konutları Atakent 3 sporcusu İrem Baş ise 13 yaş altı kızlar kategorisinde 3. olarak dereceye girdi.

5 kategoride toplam 30 sporcunun derece aldığı turnuvada, başarılarından ötürü her iki sporcumuzu da tebrik ediyor, katılan tüm sporcularımıza temsil yetlerinden ötürü teşekkür ediyoruz.



BURSA'DA DÜZENLENEN TÜRKİYE GENÇLER SQUASH TURNUVASI'NA ÇEŞİTLİ İLLERDEN TOPLAM 140 SPORCU KATILDI.



AVRUPA KONUTLARI TEM

JİMNASTİK İLE GÜÇLENİYOR, ESNİYOR, ÇEVİKLEŞİYORLAR



**AMUT HAREKETİ BİR
JİMNASTİKÇİNİN TAMAMEN
DOĞRU YAPMASI GEREKEN
EN TEMEL HAREKETTİR.**

**AMUT HAREKETİNİ BUGÜN
ÖĞRETMENLERİNİN
YARDIMIYLA YAPAN MİNİK
SAKİNLER BELKİ DE KISA
SÜRE SONRA BUNU TEK
BAŞLARINA YAPMAYI
BAŞARACAKLAR.**

**AVRUPA KONUTLARI TEM'DE ÇOCUKLAR MİLLİ ANTRENÖR GÖZETİMİNDE JİMNASTİK YAPIYOR.
CLUB HOUSE'UN MİNİK SAKİNLERE YÖNELİK GERÇEKLEŞTİRDİĞİ BU DERS
HEM ÇOCUKLAR HEM DE VELİLERİ TARAFINDAN İLGİ GÖRÜYOR.**

TÜM SPOR BRANŞLARININ TEMELİ

Jimnastik hem kız hem de erkek çocuklara hitap eden, fiziki ve ruhsal gelişimi sağlayan, özellikle başlama yaşı 3 olduğu için tüm sporların öncesinde yer alabilen, tüm çocuklara yönelik olimpik bir branştır. Çocuklar üzerinde fiziki gelişimi sağlarken aynı zamanda estetik bir görüntüye sahip olmalarını, boylarına göre kilo ve vücut kas kitlelerini dengelemelerini sağlar. Jimnastik branşı tüm spor branşlarının temelini oluşturur. Bu temel eğitimi almış olan çocuklar ileride branş değişikliği yaptıklarında dahi, herhangi bir bireysel veya takım sporuna bir adım önde başlarlar.

BAŞLAMA YAŞI 3

Bir çocuk minimum 3 yaşında jimnastik sporuna başlayabilir. Yalnız bu başlangıç yaşı, çocuğun komut almasına ve karakter özelliklerine göre değişiklik gösterebilir. 3-8 yaş arası jimnastiğe başlayan çocukların vücut esneklikleri gelişime daha müsait olduğundan yarışmacı olarak yetiştirilmeleri daha mümkün görülür. Daha ileriki yaşlarda başlanması halinde jimnastik çocuk için bir hobi olarak yapılabilir.

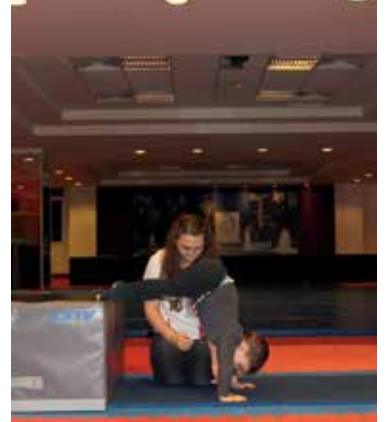
DENGE, KUVVET, SÜRAT SAĞLIYOR

Jimnastik;

- Kas-kemik yapısını kuvvetlendirir
- Sinir-kas koordinasyonunu mükemmelleştirir
- Esneklik kazandırır, bedeni kullanımı kolaylaştırır
- Hiperaktif çocukları sakinleştirir
- Duruş bozukluklarını düzeltir
- Denge sorunu yaşayan çocuklarda olumlu ilerleme sağlar

AVRUPA KONUTLARI TEM CLUB HOUSE'DA JİMNASTİK DERSİ

Avrupa Konutları TEM Club House'da yaş seviyelerine göre 3 grup minik sakin jimnastik yapıyor. Yaşam Tarzı dergisi olarak katıldığımız derste, milli antrenörün çocuklara temel jimnastik hareketlerini gösterdiğini izledik. Tüm çocuklar bir jimnastikçinin tamamen doğru yapması gereken en temel hareket amut'u çalıştı. Amut hareketi daha sonra uygulanacak hareketlerin öncüsü niteliğini taşıyor. Amut hareketini öğretmenlerinin yardımıyla yapan minik sakinlerin bir çoğu belki de kısa bir süre bu hareketi tek başlarına yapmayı başaracaklar.





AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 1



STÜDYO AKADEMİ'NİN ÖĞRENCİLERİ DÜNYA DANS GÜNÜ'NDE VELİLERİ İLE DANS ETTİLER



**AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 1'DE
HİZMET VEREN STÜDYO AKADEMİ'NİN ÖĞRENCİLERİ DÜNYA DANS GÜNÜ'NÜ
VELİLERİ İLE BİRLİKTE KUTLADILAR. VELİLERİN DERSE SÜRPRİZ KATILIMLARI
MİNİK BALERİNLERİ HEM ŞAŞIRTTI HEM MUTLU ETTİ.**

29 NISAN DÜNYA DANS GÜNÜ TÜM DÜNYADA KUTLANIYOR

Vücudun dili dans her yıl 29 Nisan'da kutlanıyor. Dünya Dans Günü veya Uluslararası Dans Günü, Uluslararası Tiyatro Enstitüsü (ITI) ve UNESCO ortağı STK Uluslararası Dans Komitesi tarafından 1982 yılında tanıtıldı. Bu tarih koreograf dansçı Jean-Georges Noverre'nin doğum günü anısına ITI Uluslararası Dans Komitesi tarafından belirlendi.

29 Nisan bu yıl da tüm dünya ve Türkiye'de çeşitli etkinliklerle kutlandı. Avrupa Konutları Atakent 1'de hizmet veren Stüdyo Akademi de bu günü öğrencileri ve velileri ile birlikte kutladı.

VELİLER SÜRPRİZ YAPTI

Avrupa Konutları Atakent 1 sakini Şenay Kemalbay'ın kurucusu olduğu Stüdyo Akademi'de bale, modern dans ve müzik eğitimi veriliyor. Stüdyo Akademi'nin balerin öğrencileri bu yıl Dünya Dans Günü'nü keyif ve sürprizlerle dolu kutladılar. Rutin derslerine velileri tarafından bırakılan öğrenciler, anne babalarının stüdyoya beklenmedik girişleri ile şaşırdılar. Öğretmenlerinin, ısınma hareketlerini velileri ile birlikte yapacaklarını söylemelerinin ardından ise keyiflendiler. Isınma hareketlerini çocuklarıyla birlikte yapan veliler daha sonra tüm dersi izlediler. Dersi izleyen anne-babalar bale eğitiminin ne kadar disiplinli, ince bir eğitim olduğunu gördüler. Ders sonunda çocuklarına sarılarak sürpriz çiçeklerini kendilerine sunan veliler onları tebrik ettiler ve her zaman destekçileri olacaklarını söylediler. Ardından hep birlikte öğretmenin yönlendirmeleriyle dans ettiler ve bu dansı dünya barışına atfettiler.



STÜDYO AKADEMİ’NİN DÜNYA DANS GÜNÜ ETKİNLİKLERİNDE VELİLER DANCİ ÇOCUKLARININ YAŞADIĞI DİSİPLİNLİ VE YOĞUN SÜRECİ, ÇOCUKLAR DA VELİLERİNİN HER DAİM DESTEKÇİLERİ OLDUĞUNU BİR KEZ DAHA HATIRLADILAR.

VAGANOVA VE MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI SERTİFİKALI

2009’den bu yana yüzlerce öğrenci ve ailesine baleyi tanıtmayı ve sevdirmeyi başaran Stüdyo Akademi’nin alt markası Stüdyo Bale, öğrencilerini dünyaca ünlü profesyonel bale sistemi Vaganova ile eğitip sertifikalandırıyor; Milli Eğitim Bakanlığı Dans ve Müzik sertifikalarını da bünyesinde bulunduruyor. Stüdyo Bale’de 4-14 yaş aralığındaki öğrenciler ders alıyor. Stüdyo Bale’nin kurucusu Şenay Kemalbay İngiltere’de kurulmuş uluslararası bale merkezi The Royal Academy of Dance eğitmen sertifikasına sahip ve İstanbul Üniversitesi Devlet Konservatuvarı yarı zamanlı bale sertifika programından mezun.



KURUCUSU ŞENAY KEMALBAY VE EĞİTMENLERİ İLE STÜDYO AKADEMİ, AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 1’DE HİZMET VERİYOR.





BAŞARIYA KÜREK ÇEKİYORLAR



**AVRUPA KONUTLARI SAKINLERİNDEN OLUŞAN KÜREK TAKIMI,
İSTANBUL'UN ÇEŞİTLİ YARIŞLARINDA BAŞARILAR ELDE ETMEYİ SÜRDÜRÜYOR.**

**CLUB HOUSE ORGANİZASYONU İLE OLUŞTURULAN TAKIM; BU YIL BALAT'TA DÜZENLENEN CORPORATE GAMES'DE
ŞAMPİYON OLURKEN, MALTEPE'DE DÜZENLENEN DRAGON BOAT FESTİVALİ'NDE FEDERASYON KUPASININ
SAHİBİ OLDU, FESTİVALİ İSE İKİNCİLİKLE TAMAMLADI.**



DRAGON BOAT FESTİVALİ ÜLKEMİZDE 8 YILDIR DÜZENLENİYOR

Dragon Boat Festivali kano sporunu dünyanın dört bir yanında kurumlar arası bir yarış olarak düzenliyor. Festival ülkemizde 8 yıldır gerçekleştiriliyor.

Bir hafta sonu 2 gün boyunca düzenlenen yarışlarda ilk gün Türkiye Kano Federasyonu Kupası için, ikinci gün ise festival şampiyonluğu için mücadele ediliyor.

2017 Mayıs ayında İstanbul'da düzenlenen festival Maltepe sahilinde Orhangazi Şehir Parkı'nda gerçekleşti. Yüzlerce kurumun katıldığı festivalde, her yıl olduğu gibi bu yıl da Avrupa Konutları yerini aldı.

SAKINLER KÜREK ÇEKTE, TAKIM YİNE DERECEYE GİRDİ

Dragon Boat takımı 16 kürekçi, 1 davulcu olmak üzere 17 kişiden oluşuyor. Yarışacak 17 kişinin en az dördü kadın veya erkek olmak zorunda. Her takımın 5 yedek yarışmacı bulundurma hakkı var. Takımlar için kilo, boy ve yaş farkı önemli değil. Önemli olan takımın senkron içinde kürek çekmesi. Yarışlar esnasında takımlarda, organizasyon tarafından sağlanan birer profesyonel dümenci görev alıyor.

Festivallerde Avrupa Konutları'nın küreklerini markanın çeşitli projelerinde yaşayan site sakinleri çekiyor. Club House yarışmaya katılımı sağladığı gibi, antrenmanları da gerçekleştiriyor. Katılımcılar arasında doktor, pilot, yönetici gibi farklı mesleklere mensup sakinler bulunuyor. Takım güç, dayanıklılık, senkron vb. özellikleri bir arada tamamlayacak kişilerden oluşturuluyor.

Avrupa Konutları kürek takımı bu yıl Mayıs ayında düzenlenen Dragon Boat festivalinde bir kez daha başarıya kürek çekti. Takım Türkiye Kano Federasyonu kupasının sahibi olurken, festivali de ikincilikle tamamladı.

CORPORATE GAMES'DE ŞAMPİYON

Avrupa Konutları kürek takımı Fatih belediyesi tarafından bu yıl 15.si düzenlenen İstanbul Corporate Games'e de katıldı. Kapsamlı bir kurumlar arası spor organizasyonu olan Corporate Games'te firmalar bu yıl Balat Şair Nedim Parkı'nda 16 farklı branşta yarıştı. Dragon Boat branşında mücadele eden Avrupa Konutları kıran kırana yarışlardan birinci çıkarak Corporate Games'in şampiyonu oldu.





OTOMOBİL TUTKUNLARI TK MOTORS ECLIPSE MASLAK SHOWROOM'DA



OTOMOBİL KİMİLERİ İÇİN SADECE GÜNLÜK HAYATIN BİR GEREĞİ İKEN, KİMİLERİ İÇİN BİR TUTKU. BU TUTKU DA KENDİ İÇİNDE ÇEŞİTLENEBİLİYOR. GÜNCEL ARABALARA DUYULAN İLGİNİN YANI SIRA, SPOR OTOMOBİLLERE VE ÖZELLİKLE DE KLASİK OTOMOBİLLERE DUYULAN İLGİNİN ÇOK DAHA BÜYÜK BİR TUTKU BOYUTUNA ULAŞTIĞI GÖRÜLÜYOR.

PEKİ BİR OTOMOBİLİN KLASİK SAYILABİLMESİ İÇİN KRİTERLER NELERDİR? TRAFİĞE ÇIKABİLİR Mİ? İYİ BİR YATIRIM ARACI MIDIR? TÜM BU SORULARIN CEVABINA ECLIPSE MASLAK'TA SHOWROOM AÇAN TK MOTORS'TA ONLARCA HAYRANLIK VERİCİ OTOMOBİLİN ARASINDA ULAŞTIK.



1964 ROLLS ROYCE



1969 MUSTANG SHELBY GT350



1972 PORSCHE CARRERA

35 YAŞIN ÜZERİNDE, TÜRÜNDE ÖRNEK VE ORJİNAL OTOMOBİLLER KLASİKTİR

Bir arabaya klasik diyebilmek için o arabanın 35 yaşın üzerinde olması şart. Ayrıca üretildiği tarihteki satış fiyatı, üretim sayısı ve türünde örnek olması da çok önemli. Öte yandan parçalarının orijinal olması gerekiyor. Yabancı parça kullanılması arabanın klasik olma özelliğini yok ediyor.

COUPE VE CONVERTIBLE OLMASI DEĞERİ ARTIRIYOR

Klasik otomobilin tek kapı ve üzerinin açılır kapanır olması değerini artırıyor. Değeri artıran bir diğer özellik ise elbette aracın fazla yorulmuş, yıpranmış olmaması.

BİR KLASİK HER SENE DEĞER KAZANIR

Klasik otomobili bir yatırım aracı olarak görmek mümkün. Örneğin son model bir araç kullanıldıktan bir sene sonra daha az bir bedele satılırken aynı yatırım bir klasik otomobile yapıldığında bir sonraki yıl değer kazanır.

TRAFİĞE ÇIKABİLİR

Klasik otomobillerin de 1-2 yaşındaki otomobil gibi fenni muayenesi ve sigortası tamdır. Farlarından frenine ve klaksonuna kadar her türlü kontrolü yapılır. Normal muayenesi, sigortası yapılan her klasik otomobil trafiğe çıkabilir.

VERGİSİ VARDIR

Klasik arabalardan da normal araçlar gibi motor gücü, motor hacmi ve yaşa göre vergi alınır. Bu otomobillerin devir işlemleri ise diğer araçlara göre çok ucuzdur.

KEYİFLİ BİR SHOWROOM

TK Motors Eclipse Maslak Showroom'da, Rolls Royce'dan Cadillac'a, Porsche'den Mustang'a, Lamborghini'den Ferrari'ye ve onlarca diğer markaya ait, üretildikleri dönem hayalleri süsleyen pek çok otomobil mevcut. Farklı yıllardaki tasarım yaklaşımlarını ve teknolojik değişimi galeride bir anda gözlemlemek mümkün. TK Motors'da restorasyon çalışmaları, klasik otomobil ve ikinci el satışın yanı sıra sıfır otomobil satışı da yapılıyor.



1978 FERRARI 308



2009 LAMBORGHINI GALLARDO



2003 CORVETTE C5

TK MOTORS ECLIPSE MASLAK SHOWROOM'DA, FARKLI YILLARDAKİ TASARIM YAKLAŞIMLARINI VE TEKNOLOJİK DEĞİŞİMİ BİR ANDA GÖZLEMLEMELİK MÜMKÜN. TK MOTORS'DA RESTORASYON ÇALIŞMALARI, KLASİK OTOMOBİL VE İKİNCİ EL SATIŞIN YANISIRA, SIFIR OTOMOBİL SATIŞI DA YAPILIYOR.



İYİ UYKU = DİNÇ BEDEN, DİNÇ BEYİN, VERİMLİ GÜN



KALİTELİ UYKU; GÜNÜ VERİMLİ GEÇİRMEK, BEDENSEL VE ZİHİNSEL SAĞLIĞI KORUMAK, HASTALIK RİSKİNİ ARTIRMAMAK ADINA ÇOK ÖNEMLİ.

AZ UYUMAK, ÇOK UYUMAK, SIK UYANMAK, DİNÇ KALKAMAMAK SIK RASTLANILAN UYKU PROBLEMLERİ.

BU DURUMLAR PSİKİYATRİK YA DA BAŞKA BİR TIBBİ SORUNDAN KAYNAKLANMIYORSA, BİRAZ DİKKAT İLE KENDİLİĞİNDEN ORTADAN KALKABİLİYOR.

İŞTE KALİTELİ UYUYARAK DİNÇ VE ENERJİK SABAHLARA UYANMAK İÇİN YAPILMASI GEREKENLER:



UYUDUĞUNUZ ODADA KENDİNİZİ RAHAT HİSSETMENİZ UYKUNUZUN KALİTESİNİ ARTIRACAKTIR. SICAKLIK, NEM ORANI, YATAĞINIZIN YERİ VE KALİTESİ, YASTIĞINIZIN UYGUNLUĞU ÖNEMLİDİR.

YATIŞ VE KALKIŞ SAATLERİNİZİ BENZER TUTUN

Ortalama bir yetişkinin günde 7-8 saat kadar uyuması yeterli uyku olarak belirtilmektedir. Yatış ve kalkış saatlerinizi olabildiğince benzer tutmaya çalışmak uyku ritminizi tutturmak açısından önemlidir. Uykuyu düzene sokmak için ilk etapta yapılması gereken; ne kadar az ya da çok uyunursa uyumuş olsun sabah kalkış saatini belirlemektir. Sabah uyanma saatini ayarladıktan sonra yavaş yavaş yatış saatini ayarlamak gerekir.

UYKUNUZ GELMEDEN YATAĞA GEÇMEYİN, UYANDIKTAN SONRA YATAKTA KALMAYIN

Uykunuz gelmeden yatağa geçip saatlerce dönüp durmaktansa yatağa hiç girmemek gerekir. Öte yandan uykumuzu aldığımızda gözlerimiz açılır ve o an kendimizi gayet dinç hissederiz. Sonrasında “Daha erken”, “Dün az uyumuştum, telafi edeyim” gibi düşüncelerle uyumaya devam etmek, bizi daha dinlenmiş hale getirmeyecektir. Hatta baş ağrısına yol açabilir.

DOLU ZİHİNLE UYKUYA GEÇİLEMEZ, BOŞALTIN

Sürekli düşünen birinin uykuya dalması zordur. Düşündürten; gündelik işler ve yapılacaklarsa bunların bir kağıda yazılıp yatağa geçilmesi işe yarayabilir. Eğer sorun kişiler arası, geçmiş veya gelecek ile ilgiliyse, uykudan çalarak o sorunun halledilemeyeceğini o an hatırlamak gerek.

UYKUYA HAZIRLAYACAK AKTİVİTELER YAPIN

Uykuya geçmekte zorlanıyorsanız yataktan kalkıp çok hareketlendirmeyecek ve daha uyanık hale getirmeyecek aktivitelerle uğraşabilirsiniz. Ilık bir duş alabilir, dikkat vermenizi gerektirmeyecek bir şey izleyebilir, kitap okuyabilir ya da dinlendirici müzikler dinleyebilirsiniz.

YATAKTA CEP TELEFONU KULLANMAYIN

Televizyon izlemek, yemek yemek, kitap okumak, bilgisayar ve cep telefonu kullanmak gibi davranışları başka yerde yapıp, yatağa sadece uyku için gelmek gerek. Çünkü bu aktiviteler zihnin canlanmasını ve beynin aktifleşmesini sağlayarak uykuya dalma süresini uzatacaktır.

DÜZENLİ EGZERSİZ YAPIN

Düzenli egzersiz yapmanın uyku kalitesini artırdığı doğrudur. Ancak hemen yatmadan önce spor yapmanın uykuyu kaçırdığına ilişkin iddialar da vardır. Bazı uzmanlar ağrı, kramp gibi sorunlarla yatmadan hemen önce yapılan egzersizin uykuyu kaçırdığını belirtirken, bazıları ise çalışmış bedenin uykuya daha rahat geçtiğini söylemektedir. Egzersizin zamanı ve uyku ilişkisi kişiye göre değişim göstermektedir denilebilir.

BESLENMENİZE DİKKAT EDİN

Uykunuzun kaçmaması için akşamları ağır yiyecekler yememek ve yatmadan önce bir şeyler atıştırmamak dikkat edilmesi gereken noktalardandır. Kafeinli içecekleri gün içerisinde çok tüketmemek ve bunları akşam içmemek gerekir. Yatmadan önce sigara ve alkol tüketimi de uykusuzluk problemi yaşayanlar için bu sorunu artırabilir. Uyku vermesi için sık kullanılan çayların da sanıldığı kadar etkin olmadığı belirtilmektedir. Bu çayların uyku vermeden çok rahatlatıcı özellikleri vardır.

UYUDUĞUNUZ ODADA KENDİNİZİ RAHAT HİSSEDİN

Odanın ve şartların uyumaya uygun olmasını sağlamalısınız. Gürültü, sıcaklık, nem oranı, yatağınızın yeri ve kendisi, hatta yastığının kalitesi bile uyku düzeninizi etkileyebilir. Mutlaka kendinize uygun olanı ayarlamaya çalışmalısınız.

TÜM ÖNLEMLERE RAĞMEN UYUYAMIYORSANIZ UZMAN DESTEĞİ ALIN

Aldığınız tüm önlemlere rağmen halen uyuyamıyorsanız, uykusuzluğunuzun sebebi günlük alışkanlıklar değil de psikiyatrik veya tıbbi temelli olabilir. Uyku apnesi, narkolepsi, depresyon, anksiyete vb. gibi sorunların olup olmadığını öğrenmek için bir uzmana görünmekte fayda vardır.



OFİSTE BASİT EGZERSİZLER İLE BEDENİNİZİ RAHATLATIN



OFİSTE ÇALIŞMAYA KAPTIRIP İŞ BİTİRMEK GÜZEL. ANCAK BEL, BOYUN, SIRT AĞRILARI YAŞAMAMAK VE SONRASINDA YAŞAM KALİTESİ İLE ÇALIŞMA PERFORMANSINI DÜŞÜRMEK İÇİN UFAK MOLALAR VE BASİT EGZERSİZLER FAYDALI.

UFAK MOLALAR, BASİT EGZERSİZLER

Ofis çalışanları bilgisayar başında ve masada uzun süre vakit geçiriyor. Bu da hareketsizlik nedeniyle bel, boyun, sırt ağrılarına neden olabiliyor. Ayrıca özellikle el ve kollarda tendon hasarları ve sinir sıkışmaları görülebiliyor. Uzmanlar bu sorunlar nedeniyle yaşam kalitesi ve çalışma performansını düşürmemek için ergonomik önlemler, çalışma arası molalar ve basit egzersizlerin unutulmaması gerektiğini belirtiyor.

DİKKAT EDİN!

Uzmanlar sağlıklı bir çalışma hayatı için ofis çalışanlarının dikkat etmesi gereken noktaları belirtiyor.

- Uzun süre oturmayın, arada ofis içinde ufak turlar atın.
- Otururken belinizi destekleyin.
- Kol destekli sandalye kullanın.
- Oturma yeri, masa, klavye, ekran ve mouse'unuzun yüksekliği dengede olsun.
- Otururken kalça ve dizleriniz aynı seviyede olsun. Diz arkalarınız sandalyeye değmesin.
- Monitörünüzü tam karşınızda ve kol uzunluğu mesafesinde ayarlayın.
- Klavye ve mouse'unuzu aynı hizada tutun.
- Ekranın üst yüzeyi göz hizanızda olsun.

BASİT EGZERSİZLERLE RAHATLAYIN

Uzmanlarca belirtilen masa başı basit egzersizlerin birkaç kez tekrarı ile beden rahatlar ve sağlık korunuyor.

- Göz yorgunluğunu önlemek için gözünüzü zaman zaman ekrandan ayırıp uzakta bir noktaya odaklanın, 10-15 saniye gözlerinizi kapatıp dinlendirin.
- Başınızı yavaşça öne, arkaya ve yanlara doğru eğin, hafifçe gerdirip dinlendirin. Ayrıca saat yönünde ve aksi yönde omuzlara degecekmiş gibi döndürün.
- Omuzlarınızı yukarı doğru üç saniye kaldırın.
- Ellerinizi belinize koyup kürek kemiklerinizi birbirine yaklaştırın.
- Dirseklerinizi açın, gerdirin ve kapatın, el bileklerinizi dairesel hareketlerle çevirin, ellerinizi açıp kapayın, sallayın.
- Parmaklarınız yukarı bakacak şekilde kollarınızı dümdüz öne uzatın. Bir elinizle diğer elin parmaklarını kendinize doğru çekin. 20 saniye bekleyin. Sonra bırakın ve gevşeyin. Aynı hareketi diğer eliniz için yapın.
- Ayak bileklerinizi aşağı yukarı ve dairesel hareketlerle çevirin.
- Ayaktayken belinizi yanlara ve geriye doğru hafifçe esnetin.
- Dizlerinizde sorun yoksa asansör yerine merdivenleri kullanın.



WORKLAND
SMART OFFICE SOLUTIONS

OFİSİNİZ HAZIR!

Workland

Hazır ofis, sanal ofis ve toplantı odaları ile
İstanbul'un iş merkezinde,

Eclipse Maslak'ta.



444 1 539

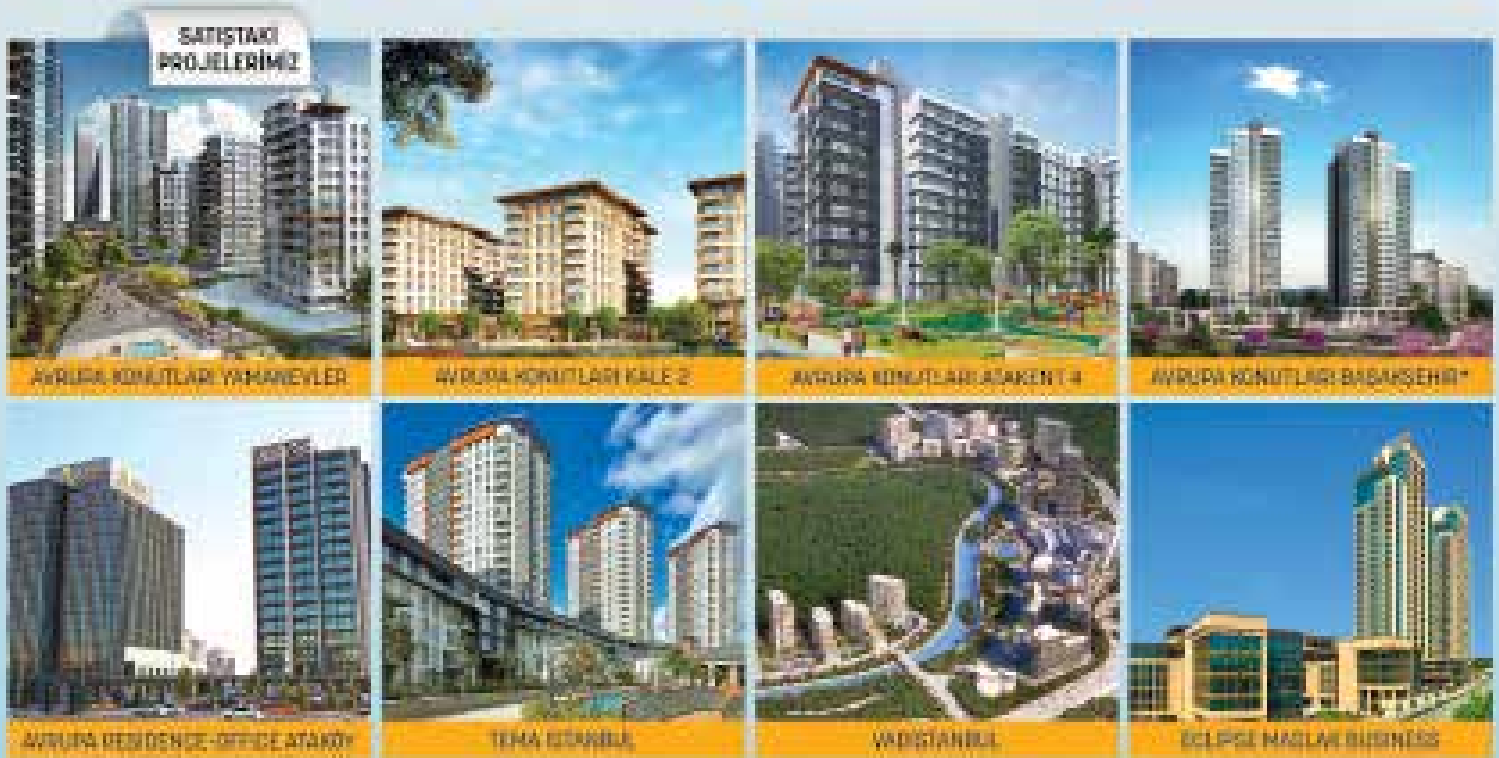
www.workland.com.tr



AVRUPA KONUTLARI SÖZLERİN GERÇEK OLDUĞU YER

Bugüne kadar birçok söz verdik ve her bir sözü gerçekleştirdik.
Beklentilerin de üzerine çıkarak, sözler gerçek oldukça, binler mutlu oldu.

Şimdi yeni sözlerin zamanı...
Çünkü daha mutlu olmayı bekleyen on binler var.



Satışı Tamamlanan ve Yaşam Başlayan Projelerimiz

Avrupa Konutları ATAKENT 1

Avrupa Konutları ATAKENT 2

Avrupa Konutları ATAKENT 3*

Avrupa Konutları TEM*

Avrupa Konutları TEM 2*

Avrupa Konutları İSPARTAKÜLE 1*

Avrupa Konutları İSPARTAKÜLE 2*

Avrupa Konutları İSPARTAKÜLE 3*

Avrupa Konutları SARILIBACI

Avrupa Konutları FLORYA

Avrupa Konutları KALE

* TEM, İSPARTAKÜLE 1, İSPARTAKÜLE 2, İSPARTAKÜLE 3, SARILIBACI ve FLORYA projelerinin teslimatları devam etmektedir.